

1933 场地服务协议

项目编号:【200915M5PYHDKH】

甲方: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址: 中国北京农展馆南路 13 号瑞辰国际大厦

法人: 程磊

电话: 010-65870562

乙方: 上海寅恩餐饮管理有限公司

地址: 中国上海虹口区沙泾路 10 号 1933 老场坊 1 号楼 216

法人: 王寅

电话: 021-35081357

甲乙双方就甲方使用乙方场地并由乙方提供相应服务之事宜, 经友好协商, 本着诚实守信原则, 双方达成以下一致协议, 以资信守。

1 活动相关信息确认:

1.1 活动信息:

活动名称	2020 抖音创大活动		
活动日期	2020 年 9 月 15 日		
出席人数	350 人		
活动场地	418		
场地使用时间	9 月 15 日		
场地使用说明	餐饮抵场租.250 份 120 元的简餐.		

1.2 费用:

租金	30000 元
租金说明	餐饮费用抵扣场地费
超时收费标准	
其他费用及说明	
场地押金	

1.3 付款安排:

	金额	付款时间	备注
定金			
第一笔款项	21000 元	2020 年 9 月 11 日前	
尾款	9000 元	2020 年 9 月 15 日前	
押金			

1.4 物料及服务

乙方提供其他物料或服务内容:

1. 桌椅摆放 2. 清洁人员 2 名 3. 餐巾纸免洗消毒洗手液等防疫备品

1.5 账户信息:

上海寅恩餐饮管理有限公司

121930848710401

招商银行股份有限公司上海人民广场支行

1.6 发票说明

9 月 15 日活动结束当天, 甲方结清尾款, 乙方提供正规餐饮增值税普通发票。

乙方发票信息如下:

康辉集团北京国际会议展览有限公司

纳税人识别号: 91110105597678665R

开户行: 交通银行北京团结湖支行

账号: 110060744018010049796

活动人员安全:

1.7 甲方所雇用的保安及工作人员, 须遵守乙方的有关规定, 服从乙方的监督管理。非因乙方原因, 甲方雇用的保安或工作人员受伤由甲方自行负责。

1.8 甲方应负责购买所有人员于场地使用期间的公众责任险, 并确保保险额应可规避随活动而可能发生的所有风险。否则, 活动所引起的一切意外后果由甲方全权负责。

2 场地使用:

2.1 本协议所述“活动场地”是指由乙方依本协议临时许可甲方使用之指定区域, 即附件一红色标示部分, 以下简称“该位置”详见附图所示。甲方应妥善使用活动场地及其布置和设施, 并对活动场地及其布置和设施的人为损坏承担赔偿责任。

2.2 甲方应保证在任何情况下, 由于甲方使用该位置而导致乙方或任何第三方遭受的人身伤害或财产损失, 均由甲方承担赔偿责任。甲方承诺乙方在任何情况下, 均无需对此承担责任。

2.3 在场地使用期间, 甲方须保持其整洁干净, 就餐期间产生的垃圾由乙方保洁人员负责清

理。甲方不得将物品随意堆放或滞留于活动区域或其他公共区域内，严禁阻碍、堵塞消防通道。如有违反，经乙方通知后，甲方仍拒绝撤除或清理，乙方有权撤除其认为妨碍观瞻之物品或设施或聘请其他人员清洁该位置，由此产生的一切费用从甲方场地押金中扣除。如场地押金仍不足以支付该等费用，则甲方应赔偿此等差额部分。

2.4 如甲方于根据实际活动需要延长场地使用期限的，应及时向乙方提出延长场地使用期限的申请，场地延长使用的条件由双方协商约定，乙方对是否准予甲方延长场地使用期限有最终决定权。

2.5 当甲方现场音量影响到乙方周边客户时，乙方有权根据实际情况要求甲方配合，适当调整甲方在该位置活动时所使用之音响、影视设备的音量。

3.6 甲方在获得乙方书面同意之前，不得以任何目的使用 1933 的名号及标志或该名号及标志的图片、商标、声明及画像。

3 违约责任：

3.1 甲、乙双方在签约后必须履行本协议所约定条款，如任何一方违反本协议之任何规定，经另一方书面通知后三日内仍未改正的，另一方有权即刻终止本协议。除本协议另有约定外，本条所规定的违约责任不影响本协议其他条款中的责任约定。

3.2 若在本协议有效期内，甲方单方面提出提前终止本协议，应提前向乙方提出书面申请。经双方协商一致后，本协议可终止，乙方有权因此没收甲方已缴纳的所有款项（不包括押金）作违约金处理；若甲方已缴纳所有款项之全部或其中部分已因甲方违反本协议的规定而被乙方根据本协议规定作出扣除，则甲方应立刻补足所扣除的部分及清缴所有拖欠的款项，并对违约行为作出赔偿。



康辉集团北京国际会议展览有限公司用餐菜单

套餐类型	15 日午餐	15 日晚餐	菜单
中式套餐	40	70	主菜：菌菇炒牛肉 副菜：香橙酱烟熏鸭胸肉 小食：一口炸虾，调味笋块，泰式鲜虾饺 酱菜：蜂蜜盐渍梅 色拉：海鲜牛油果凯撒色拉（熟） 主食：五常大米配木鱼花香松 甜点：草莓大福 饮料：NFC 橙汁或可口可乐 水果：时令果切 2 拼 乳制品：酸奶
牛肉帕尼 尼	20	70	法式面包+roastbeef 三明治蔬菜：洋葱，生菜，番茄，黄瓜，鸡蛋，芝士 三明治酱料：美式芥末+牛骨派司 甜点：草莓大福 饮料：NFC 橙汁或可口可乐 水果：时令果切 2 拼 乳制品：酸奶
牛油果帕 尼尼	10	40	法式面包，牛油果，芒果，红西柚，生菜，洋葱，番茄， 黄瓜，苦菊，玉米笋，海草 三明治酱料：橄榄油，黑醋

			甜点：草莓大福 饮料：一半 NFC 橙汁，一半可口可乐 水果：时令果切 2 拼 乳制品：酸奶
--	--	--	--

【以下无正文】

甲方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

乙方：上海寅恩餐饮管理有限公司

签署（盖章）：

签署（盖章）：

日期：2020.9.11

日期：

