

RAMADA

BY WYNDHAM

襄阳暨尔湾华美达酒店

合同日期：2023 年 7 月 18 日 星期四

姓名：陆袁袁

公司：康辉集团北京国际会议展览有限公司

手机：15201707467

会议日期：2023 年 7 月 18 日

康辉集团北京国际会议展览有限公司：

我们很荣幸的获康辉集团北京国际会议展览有限公司（以后称为“贵公司”）选择襄阳暨尔湾华美达酒店（以后称为“本酒店”）作为贵公司 2023 年 7 月 18 日活动（以后称为“这次活动”）的活动场所。根据贵公司的要求，本酒店为贵公司做了如下安排：

姓名：王洪连

职位：销售经理

手机：13972089715



Handwritten signature

RAMADA

BY WYNDHAM

贵阳暨尔湾华美达酒店

住房安排

房型	7月18日	7月19日	7月20日	7月21日	7月22日	7月23日	返佣前价格	返佣价格/每间房15%佣金
典藏大床房			18	18	18	离店	人民币358元/净价/间夜(含2份早餐)	人民币421元/净价/间夜(含2份早餐)
豪华城堡大			8	8	8		人民币458元/净价/间夜(含2份早餐)	人民币539元/净价/间夜(含2份早餐)
豪华江景大			18	18	18		人民币508元/净价/间夜(含2份早餐)	人民币598元/净价/间夜(含2份早餐)
豪华双床房			16	16	16		人民币458元/净价/间夜(含2份早餐)	人民币539元/净价/间夜(含2份早餐)
典藏双床房	5	5	5	5	5		人民币358元/净价/间夜(含2份早餐)	人民币421元/净价/间夜(含2份早餐)
总计	5	5	65	65	65		人民币86184元	人民币104359元

* 以上房间实际费用共计人民币(¥86184); 以上房间包含返佣费用为拾万零肆仟叁佰伍拾玖元整, ¥104359元, 此次活动贵公司确认共计房间数为: 205间夜, 保底195间夜

- * 上述价格包含6%的增值税
- * 上述优惠价仅适用于团队入住期间;
- * 已上价格已包含房间单价15%/间夜的佣金
- * 上述优惠价包含所有房间上网费用;
- * 此优惠价房型均包含2份早餐, 如需增加第3份早餐按照人民币40元/位的价格收取费用。早餐地点: 贝洛尼餐厅;
- * 以上房间保证房数共计205间夜, 7月18日保证夜间数为3间夜, 7月19日保证夜间数为3间夜, 7月20日保证夜间数为63间夜, 7月21日保证夜间数为63间夜, 7月22日保证夜间数为63间夜, 7月23号离店。若当天贵公司住房数量低于保证间夜数, 则酒店将按保证间夜数收费; 若超出保证间夜数, 本酒店将根据实际使用间/夜数按照当时可提供房型的价格收费, 费用由康辉陆袁袁统一承担并支付。
- * 此优惠价是本合同有效期内由本酒店提供给贵公司这次活动的价格, 不作为以后会议、散客入住价格参考;
- * 除房价以外的其他消费(包括但不限于个人消费及餐饮消费)可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。

佣金

酒店将按照最终团队实际入住间夜数(需要达到房间保底间夜数), 给予贵司相应的佣金。关于此次团队的佣金需要在贵司将此次团队费用全部结清之后, 由贵司向“酒店”提供与佣金金额相等的“佣金”或“服务费”的增值税专用发票。(按照)酒店收到由贵司开具的发票后将操作佣金结算流程, 增值税开票信息如下:

名称: 康辉集团北京国际会议展览有限公司
 税号: 91110105597678665R
 单位地址: 北京市朝阳区农展馆南路13号12层1510内002
 电话: 010-65877697
 开户银行: 交通银行北京团结湖支行
 银行账户: 110060744018010049796



RAMADA

BY WYNDHAM

襄阳暨尔湾华美达酒店

贵公司特殊要求:

- * 所有房间保留电话消费品统一全部撤掉;
- * 酒店内的 mini bar 及所有消费收费品全部统一撤吧;
- * 所有房间房费由陆袁袁统一承担并支付;
- * 所有房间的杂费、杂费押金由陆袁袁统一承担并支付;
- * 所有房间内物品损失及遗失费用由住房客人自行承担(若有损坏, 康辉会展公司可兜底);
- * 贵公司这次活动有效签单人为: 康辉会展 陆袁袁;

入住及离店时间

贵公司预订的房间入住时间为抵达日的 14:00 以后/(如当天有空房间可以视当时具体情况而定办理入住), 本酒店将尽量协调所有到店客人及时入住(依客房出租情况而定)。如果贵公司希望保证所有的客房在客人早晨抵达之时都已经准备好, 本酒店建议贵公司将前一天的房间也预定下来, 否则本酒店无义务保证贵公司人员能够在本合同约定的抵达日 14:00 前入住。

房间的离店时间是下午 12:00 之前。如果贵公司在正常离店时间以后晚上 18 点前退房, 需按所用房价 50% 加收费用; 在晚上 18:00 点以后离店, 每个房间要另外加收一晚房费。

有效签单人

本合同有效期内有效签单人是: 康辉会展 陆袁袁, 请贵公司在返传合同时将有有效签单人的签字字样传至本酒店, 有效签单人最多不能超过三个人。

取消/推迟活动

根据此协议书的条款, 本酒店已经按照贵公司的要求预留了客房及用餐, 若贵公司取消此次活动, 本酒店将蒙受巨大的经济损失。因此若贵公司取消这次活动, 本酒店将按如下要求收取有关取消项目的费用

取消/推迟房间

活动开始前 7 天

活动当天

按预订房数收取所有房费的 50%

按预订房数收取所有房费的 100%

预付款及付款方式

这次活动费用预计人民币 86184 (¥104359) 元, 请贵公司于 2023 年 7 月 11 号交纳此次活动的预定房定 ¥52179.5 (50%) 元, 剩余余款 ¥52179.5 (50%) 元及住房押金在 7 月 20 日办理入住前由活动负责人陆袁袁全额支付。活动期间在店产生的所有消费账单都由有效签单人陆袁袁签字确认。结帐可采用现金、银行汇款或信用卡等方式。

本酒店汇款信息

账户信息如下:

名称	信息
户名:	湖北暨尔湾酒店管理有限公司
开户行:	中国建设银行股份有限公司汉江路支行
账号:	42050164644000000406

RAMADA

BY WINDHAM

襄阳暨尔湾华美达酒店

责任排除

酒店对由于战争、暴乱、罢工、天灾人祸、政府征用、疫情管控及因一切非酒店可控制的因素而直接或间接造成酒店不能履行本协议，不视为酒店违约，且酒店不承担任何责任。若由于以上任何一项原因而使酒店不能安排活动，本协议终止，酒店将无息退还全部保证金。

损坏

若贵公司的员工或贵公司的客人在这次活动期间对本酒店的财产造成任何的损毁，本酒店将向住房客人索赔修理或更换的费用。

若贵公司的员工或贵公司的客人在这次活动期间对第三方的财产或人身造成任何的损毁，相关责任均由贵公司自行承担，若造成本酒店损失的，贵公司应全额赔偿。

贵公司的员工及贵公司的客人在这次活动期间应遵守本酒店的管理规定，因非本酒店原因造成贵公司的员工及贵公司的客人财产或人身任何损毁的，相关责任由责任方及贵公司自行承担。

价格保密

除非征得本酒店正式书面授权，否则此活动的价格贵公司不能在互联网上发布或直接间接地向外界透露。

争议解决

本协议未尽之事宜，双方协商解决，未能协商解决，提交本酒店所在地人民法院解决。本合同所载明地址与联系方式适用的范围包括但不限于与函件往来和司法送达。

其他

若此协议的条款达到贵公司的要求，请贵公司在此协议最后一页落款处加盖贵公司公章或合同专用章并加盖骑缝章，将合同原件交予本酒店。贵公司与本酒店签字盖章确认后，合同协议正式生效。（本合同一式两份、贵公司与本酒店各执一份，自双方签字并盖章之日起生效）

感谢贵公司选择襄阳暨尔湾华美达酒店！本酒店将竭尽全力使贵公司的活动圆满成功，如贵公司有任何需求请联系本酒店。

顺致商祺！

襄阳暨尔湾华美达酒店

销售经理：王洪建

日期：2023年7月10日

销售部负责人：王洪建

日期：2023年7月10日

总经理：王洪建

日期：2023年7月10日

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

联系人：陆袁袁

日期：2023年7月10日

