

FOUR
POINTS
BY SHERATON

Wuhan Jiangxia

福朋喜来登酒店
武汉江夏联投

第1页

公 司： 康辉集团北京国际会议展览有限公司
联系人： 仲 岚 女士
手 机： +86 139 1019 3620

尊敬的 仲 女士：

感谢贵公司选择武汉江夏联投福朋喜来登酒店作为 2023 年 8 月 20 日-8 月 25 日贵公司会议活动举办场所。

根据您的要求，特作如下安排，请查阅随附的合同。若您对所附合约各项条款无异议，请签字确认，并将签名盖章后的合同于2023年8月19日之前回传至酒店，协议方可生效。
如您对合同有任何疑问，请致电86 8165 8888 与我们及时联系。我们期盼着与您的合作并预祝会议圆满成功。

顺颂商祺！

名字：冯雯
职位：高级客户销售经理
电话：86 159 7297 7644
网站：MARRIOTT.COM

武汉江夏联投福朋喜来登酒店
中国湖北省武汉市江夏区文化大道97号 邮编:430200
电话: +86 (0)27 8165 8888 传真: +86 (0)27 8165 8888
网址: MARRIOTT.COM
第 1 页 共 7 页



peker

第 2 页

附件：有关 2023 年 8 月 20-8 月 25 日康辉集团北京国际会议展览有限公司合同书

团体和活动的描述

以下是酒店（定义如下）与客户（定义如下）之间的协议（“协议”）

客户：康辉集团北京国际会议展览有限公司
联系人：仲 岚
电 话/手 机：86 158 0177 8313

酒店：武汉江夏联投福朋喜来登酒店
联系人：冯 雯
电 话/手 机：86 159 7297 7644

A. 客房安排

客房名称	客房类型	客房团队价 (人民币/净 价) (已含 10% 服务费及 6%税金/ 早餐见备 注)	星期天	星期一	星期二	星期三	星期四
			8 月 20 日	8 月 21 日	8 月 22 日	8 月 23 日	8 月 24 日
城景房	大床（单 人）	450	1	1	2	3	31
城景房	标间（双 人）	500	16	12	2	20	4
每日可提供房间总数（间）			17	13	4	23	35
每日担保最低房间数（间）			16	12	4	21	32

预计房间总费用：44,100 元

房价说明

- 以上团队价为大床房每间每晚单人入住，双床房每间房每晚双人入住。
- 以上团队价格已含 10%服务费及 6%税金。
- 以上团队价格不提供任何佣金。
- 以上团队价格含单人客房的一份自助早餐，用餐地点二十三楼宜客乐餐厅。
- 未登记入住的客人，次日早餐将按每位人民币 50 元。
- 以上团队价格基于每日最低房量每晚所提供之特惠价，价格需严格保密，若达不到每日担保最低房间总数每晚，价格应按双方协议价或前台时价计收。
- 以上团队需达到每日最低担保付费房间数量，若达不到将会按每日担保最低付费房间数量收费。
- 以上团队优惠价仅限乙方本次活动使用。

B. 会议/宴会安排

日期	时间	活动	场地	摆台形式	预计人数	保证人数	价格 (人民币)
2023 年 8 月 21 日	18:00- 20:00	晚餐	23F 宜客乐餐厅	自助餐	35	35	138 元/位
2023 年 8 月 23 日	18:00- 20:00	晚餐	23F 宜客乐餐厅	自助餐	35	35	138 元/位
2023 年 8 月 24 日	15:00- 18:00	会议	二楼会议室 1	待定	30	30	3000 元
2023 年 8 月 24 日	18:00- 20:00	晚餐	三楼宴会厅 1	围桌	50	50	1988 元/桌

以上价格已含 10%服务费及 6%税金。

预计会议费用: 3,000元

预计餐饮费用: 19,600元

预计总费用: 22,600元

会议服务包括以下安排:

- 酒店提供会议标准音响及无线/有线麦克风 2 支(需提前预订);
- 酒店提供会场外电子液晶指示牌, 便于指示;
- 酒店提供会议标准纸、笔、矿泉水;

场地保留情况

以上所述场地均为我方依据目前预定情况所作的预留, 在未接到确认前, 前述场地均未被保留。

视听设备

若您有任何其他视听设备的要求, 请至少在活动开始前三-五天通知酒店, 费用另行收取。

鲜花安排

任何鲜花装饰要求, 请至少在活动开始前三-五天通知酒店, 费用另行收取。

指示牌说明

酒店将提供酒店电子指示牌, 为您的客人指示通往会场的路径, 请告知您所需的指示牌内容。
武汉江夏联投福朋喜来登酒店有权同意或否决在宴会会议场所或酒店内外部悬挂或摆放的指示牌, 装饰物。所有的指示和装饰物品必须经专业打印、布置, 必须和酒店环境、主题、色调相协调。不可在酒店客房区、电梯中、大堂或酒店建筑外部摆放任何指示牌。

布展条款及说明

如果上述会议/宴会需要提前进场布场, 客户与酒店双方需另行签订布场合约。
客户需至少在活动开始前 3 个工作日 (2023 年 8 月 21 日) 提供所有宴会厅内外布置效果图给酒店审批。客户应保证设计符合酒店标准及当地政府消防安全规定。酒店有权拒绝不符合酒店标准及当地政府消防安全规定的各种布置。

更换场地条款

第 4 页

如遇特殊情况(包括但不限于漏水、断电、或不可预见的工程问题)造成场地不能使用,酒店保留安排其他场地的权利。如果双方均同意场地的调整,需更改合同并由双方签字确认。

C. 付款方式

预计总消费

根据上述所涉及房间、会议及餐饮安排,贵公司预计总消费如下:

预计消费	费用(人民币)
房间费用	44,100 元
会场费用	3,000 元
餐饮费用	19,600 元
总计	66,700 元

预计总消费为:人民币 66,700 元。此金额仅为合同涉及金额,此次活动总消费以贵公司在保底消费基础上产生的实际消费为主。

定金额数及付款方式

如果贵公司接受此协议书上的安排和条款,酒店将要求贵公司在此协议上签字确认,并且回传给酒店,同时在 2023 年 8 月 18 日之前将活动约 100%款项约计人民币 66,700 元,交至酒店,此协议书方作生效。

付款时间	付款百分比	金额
2023 年 8 月 18 日之前	合同总金额约 100%预授权担保	66,700 元

余款:实际消费金额与预计总额(担保最低消费除外)之间的差额将采用多退少补的原则在会议开始前支付 66,700 元,活动结束后当天即时结算尾款。如当日无法结清余款,需提供相当于余款总额的预授权作为担保,并在约定时间(2023 年 9 月 1 日前)内付清款项。如乙方未能在规定时间付清会议款项,酒店有权完成预授权确认否则甲方有权利每日收取乙方所欠款项 1%的滞纳金。

银行账号

酒店只接受现金,电子转账或银行汇款的定金支付形式(定金不予以退还)。酒店方银行账户信息如下:

人民币账户

账户名称:武汉联投鼎成置业有限公司福朋喜来登酒店

银行账号:4205 0114 7275 0000 0937

银行名称:中国建设银行股份有限公司武汉北华支行

为方便酒店方对客户支付的定金进行确认,请客户方在支付定金后及时向酒店方提供相应的付款凭证。

未履行协议

第 5 页

如果客人未能在规定期限内交付定金或预付款，酒店有权取消所有场地及客房之预订。重新恢复预订只能在酒店接到付款后视酒店的客房及场地情况。

D. 取消及推迟活动

如本协议生效后贵公司若需变更活动日期或时间，贵公司应在活动日期前 30 日向酒店提出书面申请，酒店将视当时预订情况决定是否同意变更。

任何活动在确认后取消，酒店将按以下条款处理。所收取的确认定金将抵冲下述的酒店取消费用，其余费用由公司另行支付：

提出取消/推迟日期	酒店收取费用
如果客户在活动首天前的 7 天内作出取消	收取此次活动预计总消费的 50% 作为取消活动的赔偿

E. 其他事项

布展要求

酒店要求贵公司如果从酒店外部聘用供应商，来协助贵公司布置安排您的活动场地，贵公司必须要求外聘用供应商与酒店提前签署“布展规定确认书”，并且缴纳酒店规定的布场押金。
如果贵公司自行布置活动场地，与酒店提前签署“布展协议确认书”后请将场地布置计划书及图纸，包括所用的材质，提前提供给酒店确认。酒店有权根据地方法律法规，同意或要求修改计划和设计。

所有的布置，展览，必须符合武汉市消防法规。武汉江夏联投福朋喜来登酒店不允许在墙上，地板上，天花板上用钉子，胶带或任何粘着物，除非得到酒店管理方的书面许可。如果未经酒店许可，就采取的行动而造成的对酒店建筑，物品的损坏，导致酒店发生的修理、替换费用将由贵公司承担。

活动时间延长

如果会议或活动需超过上述所安排的时间，酒店将视会场预定情况，如酒店已安排其他活动，则将不能延长。若无其他活动，酒店将收取延长时间的场地费用（不足 40 分钟不收取费用，否则费用为 1,000 元/时，延长时间不足 4 小时，按 4 小时计）。

安全

武汉江夏联投福朋喜来登酒店对在活动前、活动中、活动后，任何与会客人的个人物品的遗失、损坏不承担任何责任。请贵公司自行对个人贵重物品作出提前的保险安排。

贵公司应对活动有序进行负责，确保没有任何违反法律或引起麻烦的活动出现，尤其严禁非法聚赌。鉴于贵公司在本酒店所举行的活动可能涉及安全方案的审核报备、商业性演出的行政许可等政府审核、许可、备案的程序，因此本酒店友情提醒贵公司在活动举办之前，履行并完成法定的或政府所要求的包括但不限于申报、许可、备案手续，以确保贵公司主办、协办、参与、资助、授权等活动的顺利进行。敬请贵公司将履行和完成上述手续的文件、凭证、证明的复制件提交本酒店。

食品和饮料

第 6 页

任何食品、饮料均不可带入酒店食用或饮用，除非在得到酒店的提前许可或支付额外的服务费用后得到许可，方可带入。

公共场所禁烟

根据 2014 年 10 月起实施的《公共场所控制吸烟条例》，本酒店所有室内区域全面禁止吸烟。对于不听劝阻也不愿离开禁止吸烟场所的吸烟客人，酒店将根据条例向监管部门举报，相关人员将依法承担法律责任。因为客人违反《公共场所控制吸烟条例》的行为导致酒店遭受行政处罚的，罚金将由客户负担；同时酒店有权要求客户承担相应的违约金，如该金额不足以弥补酒店损失（包括但不限于酒店支出的律师费、诉讼费、遭受的声誉损失、其他涉案费用、为清洁空气及布草等发生的清洁费用、人工费用、能源费用等），酒店有权向客户继续追偿。

酒类牌照

客户理解，酒店的酒牌要求饮料只能由酒店员工分发。此外，酒精饮料服务可拒绝向那些看起来喝醉的或年龄不够的客人提供。

隐私

酒店致力于遵守其在适用的隐私和数据保护法规项下的义务，在适用的情况下，包括欧盟数据保护法律。对于根据本协议收到的任何个人数据，酒店应遵守届时的万豪集团全球隐私声明（“隐私声明”，目前刊载在 <http://www.marriott.com/about/privacy.mi>）。

在不限上述义务的情况下，酒店已采取措施旨在：（1）将酒店收集和使用其个人数据的情况通知个人（包括通过隐私声明）；（2）仅将该等个人数据用于合法商业用途；（3）提供个人请求审查、纠正、更新、压制、限制或删除或移植其个人数据的符合适用法律的手段；（4）要求共享个人数据的任何服务提供商保护该等数据的机密性和安全性；和（5）使用技术和组织措施以保护组织内的个人数据免遭未经授权的或非法的访问、获取、使用、披露、丢失或更改。尽管有任何其他规定，酒店可在个人指示、同意或要求的情况下使用该个人自己的个人数据。在向酒店提供任何个人数据（例如包含出席者姓名和联系方式的客房清单）之前，客户将获得所有必要的权利和许可，包括酒店、万豪、服务提供商及其各自关联公司依照万豪的隐私声明和适用法律使用和将个人数据转移到收集点内外的地点（包括美国境内）所需的所有权利和许可。

损坏

在贵公司活动期间，如果贵公司对酒店的设施造成损坏，酒店将向贵方收取维修赔偿费。

不可抗力因素

由于战争、政权变更、罢工、动乱及自然灾害，包括但不限于新冠病毒疫情等不可抗力因素而导致酒店直接或间接不能履行此合同义务，酒店将对此不承担任何责任。

如因上述因素未能履行合同协议，店方将如数退还全额预付款。

变动、附加及修订

武汉江夏联投福朋喜来登酒店及签署协议的贵公司若对协议有任何变动、附加、及删改都必须得到双方的书面同意，否则将视为无效。

确认

第 7 页

我们诚挚地希望以上安排能够满足贵公司的各项活动安排需要，如您有任何疑问或其他需要改善的地方，请随时和我们联系。如您所知，以上所有房间及场地安排暂未保留。请贵司在 2023 年 8 月 18 日前将签署好的本合同传真或邮件发回给我们，并按时支付相当于合同尾款款项，方视为本合同生效。在此之后，我们会与贵公司进一步接洽，讨论各项细节的安排问题。

再次感谢贵公司选择武汉江夏联投福朋喜来登酒店。追求完美和客人满意度是万豪酒店集团从未停息的对客服务目标，体贴服务是我们万豪酒店全体员工秉承地一贯工作作风。我们一定会全力以赴，悉心安排以保证贵公司的此次活动获得圆满成功。

相关酒店授权代表：

武汉江夏联投福朋喜来登酒店

相关团体授权代表：

康辉集团北京国际会议展览有限公司

Peter

姓名：冯雯

职位：高级客户销售经理

日期：2023 年 8 月 16 日

姓名：

职位：

姓名：金晶

职位：市场销售总监

日期：2023 年 8 月 16 日

有效签单人签名样本：

姓名（中文正楷）	签名样本	签单消费范围 （例如：餐饮、住宿、全部等）

Peter