



2020年01月06日星期一

姓名：马洁女士

职位：/

公司：康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址：/

电话：/

手机：86 138 1008 6995

尊敬的[马洁女士](#),

感谢贵公司选择无锡太湖新泽假日酒店作为您此次活动的举办场地。

请您仔细阅读随信附上的协议及其条款，该协议及条款并非酒店提供的格式条款，双方可以协商修改，并在协商一致后签署确认。

同时，我们很感激可以在2020年01月03号之前收到您签署好的协议，协议将在签署完毕后立即生效。

如果还有任何需要帮助的地方，您可以通过电话：+86 510 8555 9788 转 6987，传真：【+86 510 8052 6180】，或电子邮箱：daniel.zhou@hi-hiexwuxi.com的方式随时与我们联系。

再次感谢贵公司选择无锡太湖新泽假日酒店，衷心期待您和您的尊贵客人的光临！我们将竭尽全力确保此次活动的圆满完成。

此致

姓名：周竞德

职位：业务拓展经理

电话：86 183 5256 8931

传真：86 510 8052 6188

电子邮箱：daniel.zhou@hi-hiexwuxi.com

No.77 Qingshu Road, Binhu District, Wuxi, Jiangsu Province 214131, P.R.China

中国江苏省无锡市滨湖区清舒道77号 邮编 214131

Tel +86 510 8555 9788 / +86 510 8990 7788

www.holidayinn.com.cn

www.hiexpress.com.cn



协议书
无锡市秀水坊酒店管理有限公司新泽假日酒店
与
康辉集团北京国际会议展览有限公司
之间关于
2020年01月06日，星期一
活动的协议书

会议名称:
抵店日期: 2020年01月06日
离店日期: 2020年01月08日
公司名称: 康辉集团北京国际会议展览有限公司
联系人: 马洁女士
通讯地址:
电话: 86 138 1008 6995
传真: /

酒店联系人: 周竞德
电子邮箱: daniel.zhou@hi-hiexwuxi.com
活动日期: 2020年01月06日至2020年01月08日
保证房晚量: 第一晚: 13间; 第二晚: 13间; 共26间晚

为了确保贵方的预订,请将签署的合同于2020年01月03日前交付酒店。(后附预付款交付日程)
如在规定期限内,酒店未收到贵方签署的协议书及预付款,贵方的所有预定将被自动取消,此协议将视为无效。

客房安排
无锡太湖新泽假日酒店

房型/日期	01月06日 星期一	01月07日 星期二
假日高级大床房	1	1
假日高级双床房	15	15
预计房间数	16	16
保底房间数	13	13

房间类型	活动协议价格 [每晚价格]
假日高级大床房	人民币350元净价含双早
假日高级双床房	

备注

- 以上房价均以每房每晚人民币计价。
- 以上房价均包含服务费及增值税。
- 以上房价至多包含一(1)或两(2)份自助早餐;若需增加早餐,价格为每人每份人民币80元净价。
- 加床服务视当时客房使用情况而定,每张加床每晚需另加收人民币150元净价。
- 入住期间,客房内上网免费。

No.77 Qingshu Road, Binhu District, Wuxi, Jiangsu Province 214131, P.R.China

中国江苏省无锡市滨湖区清舒道77号 邮编214131

Tel +86 510 8555 9788 / +86 510 8990 7788

www.holidayinn.com.cn

www.hiexpress.com.cn



- 以上房价只适用于保证有效用房最少 **26** 个房晚或以上的团队。如果实际用房没有达到协议保证间夜数，酒店保留更改房价的权利。

登记入住和退房离店时间

登记入住时间：下午 14:00 点后

退房离店时间：次日中午 12 点前

酒店的入住时间为到达当目的下午 14:00 点后。酒店会竭尽所能 在下午 4 点前做好充分的准备。若贵方客人提早抵店，酒店建议为其预留前一晚的房间。

酒店的离店时间为离店当日中午的 12 点前。若贵方客人退房晚于正常退房时间，酒店将根据实际酒店入住情况为一定数量的房间安排延迟退房服务。若客人要求延迟退房，需另行向贵方收费。

住房名单确认

根据以下的取消政策，预计客房数量需要提前告知酒店；住宿客人名单需要在抵店前（2020 年 01 月 06 日）确认。

若 **2020 年 01 月 06 日** 前仍未收到确认，任何未确认的房间将被视为取消（后附取消条款）。此外，若需增加房间，将视酒店入住情况而定。

最终的房间明细单需要包括以下信息：

- 客人姓名及职位
- 身份证、护照及港澳通行证信息
- 抵店日期及到达航班信息
- 离店日期及离开航班信息
- 房间类型
- 付费方式

房间取消政策

若需要取消房间，需按照以下时间以书面形式告知酒店，否则贵方需损失预付款如下：

- 团队抵达 3 天内（2020 年 01 月 03 日以后）**
此时如有任何房间被取消，按取消房间数收取一晚的房费。

备注：团队只允许在以上指定时间取消最多 6 间客房，不得累加。

在上述增加条件允许的范围外的任何额外增加，将视酒店实际出租率而定。

在上述取消条件允许的范围外的任何额外取消，将按此额外取消房间数收取一晚的房费。在团队入住后的取消，或未入住的每一间将被收取一晚的房费。提前退房离开酒店的客人，酒店仍然要按原预定的住房夜收取房费，或者对实际住房夜，按酒店门市折扣价收取房费。

会议及宴会安排

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供会场服务如下。

日期	起始时间	结束时间	功能	建议地点	台型	预计人数	保证人数	会议及宴会价格
2020 年 01 月 07 日	17:30	21:30	晚宴	金普顿	圆桌	30	30	人民币 160 元/人（含酒水）

- 上述价格已包含服务费及适用的相关增值税。酒店公司有权在上述价格之外另行收取前述款项。
- 如会议的与会人数不足将按照保证人数进行结算，如超出保证人数则按照实际人数进行结算。
- 在本合同期限内，酒店公司有权根据相关法律法规的规定调整相关税费。
- 除会议室租金以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。

No.77 Qingshu Road, Binhu District, Wuxi, Jiangsu Province 214131, P.R.China

中国江苏省无锡市滨湖区清舒道 77 号 邮编 214131

Tel +86 510 8555 9788 / +86 510 8990 7788

www.holidayinn.com.cn

www.hiexpress.com.cn



- 菜单以双方实际沟通确认签字为准。
- 酒店销售将在活动开始 3 (叁) 天前与贵方确定预定会场的台型细节，并出具详细的台型图给到贵方，贵方应在活动开始【1】天前确认台型图，否则视为贵方同意酒店提供的台型图。台型图经过贵方确认后，酒店会据此布置会场。如会议当天贵方需要临时调整台型，酒店可根据当天的人员排班情况酌情安排，但因客观原因导致无法调整的，酒店不承担违约责任。

活动需求

餐饮安排，娱乐表演，视频设施，宴会搭建以及时间安排等至少需要在活动的前 7 天和酒店进行确认。

活动时间

会议/活动遵照合同中确认的开始和结束的时间。如果活动超出合同中确认的时间，酒店将收取额外的费用。

宴会厅分配

由于参加活动的人数超出酒店所能控制的范围，或者实际参加的人数发生减少，酒店有权利不接受预定或更改相应宴会场地，酒店会提前通知贵公司。

第三方承包/鲜花/装饰/视听设备

由外方承包/第三方的搭建，必须在活动前 7 天提交酒店批准。对于所有物品的递送，设置和拆除，外来承包商必须事先联络酒店宴会管理团队并签署布展协议。由于酒店的安全规章制度，违反及不符合酒店规章制度的将被禁止进入酒店。

安全

酒店将不会对活动期间或活动结束后任何设备的遗失或损坏以及活动前预先留在酒店的物品承担责任。贵方必须安排公众责任和财产保险以保护其财产/雇员/承包/第三方的安全。此外，酒店可以根据需要提供特别保安服务，价格另行收取。

指示牌及摆放

由于贵方公司本身/承包商/客人的行为造成酒店的任何损坏，贵方在财政上同意保障并负责赔偿。

任何在酒店墙壁、门或及其他表面用钉子、螺丝固定均不被允许。

允许摆放站立牌，但选择的位置必须预先得到酒店批准。不得阻碍紧急逃生出口消防安全设备和客人走廊。

损坏

活动范围内由于邀请者/客人/公司承包商的行为造成酒店的任何损坏，贵方在财政上同意保障并负责赔偿。

其他

在宴会预定开始的前 2 小时和宴会结束的后 1 小时，酒店保留其对于在同一个宴会厅同时接受预定其他宴会的权利。此外，酒店保留在宴会进行时在相邻的宴会厅预定其他宴会的权利。

宴会厅门前休息区域

作为公共区域，每位客人都需始终保持公共区域的通畅。这样才可以保证其他的客人活动不受限。

消防安全

酒店保留权利调整任何摆设来确保消防安全。

取消政策

任何活动的取消（包括团队或者宴会及宴会），酒店必须接到书面通知并相应收取取消费用【违约金】。取消费用是基于活动预计总费用的百分比计算的。

No.77 Qingshu Road, Binhu District, Wuxi, Jiangsu Province 214131, P.R.China

中国江苏省无锡市滨湖区清舒道 77 号 邮编 214131

Tel +86 510 8555 9788 / +86 510 8990 7788

www.holidayinn.com.cn

www.hiexpress.com.cn



- 确认以后，收取预计的总费用 **20%**
- 活动开始 **30 天内**取消，收取预计总费用的 **50%**
- 活动开始 **14 天内**取消，收取预计总费用的 **100%**

免责

因不可抗力因素（如战争、政变、罢工、天灾等）所引致的损失或额外支出，本酒店不承担相关责任。基于以上原因不能参加活动的，酒店会退款预付款。

专业的宴会服务团队

一旦收到贵方的确认后，酒店将会为贵方安排一位专职宴会销售员跟进整个活动，包括用餐的菜单的选择到最后的结账。酒店的销售团队将建立一个紧密的沟通机制给贵方的活动最佳的支持。

以上全部费用

预计房间费用:	人民币 11200
预计餐饮费用:	人民币 4800
小计:	人民币 16000
预计费用总额:	人民币 16000(含服务费及税费)

定金及预付款政策

为了确保贵方的活动预订及服务，请将签署的合同于 **2020 年 01 月 03 日前**交付酒店。同时，酒店将收取预付款及预付款如下，预付款及预付款是不可退还，亦不能作为日后活动的预付款或用于其他目的。如在规定期限内，酒店未收到贵方预付款及预付款，贵方的所有预定将被自动取消，此协议将视为无效。

- **于 2020 年 01 月 03 日前，支付预计总费用的约 80% (人民 13000 元，其中预计总费用的 20% 为定金，其余为预付款。)**
- 在活动开始之前，酒店将收取**预计消费额剩余款项**的信用卡或现金预授权。
- 活动结束当天，需要支付清所有相应的费用。
- **如贵方未及时支付任何一期费用，酒店均有权解除本协议，取消贵方的全部预定；如贵方迟延付款酒店同意继续协议履行的，酒店有权向贵方收取违约金，违约金标准为每日协议总金额的千分之一。**

预付款可以汇至酒店专用银行账户，详情如下：

人民币账户信息

名 称：无锡市秀水坊酒店管理有限公司新泽假日酒店
开 户 行：中国建设银行股份有限公司无锡太湖新城支行
帐 号：32050161410100000402

公司账户

住 宿	<input type="checkbox"/>
房 费	<input type="checkbox"/>
早 餐	<input type="checkbox"/>
杂 费	<input type="checkbox"/>

个人账户

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

付费方式

所有相应的费用均由**康辉集团北京国际会议展览有限公司**在活动结束当天结清。

No.77 Qingshu Road, Binhu District, Wuxi, Jiangsu Province 214131, P.R.China

中国江苏省无锡市滨湖区清舒道 77 号 邮编 214131

Tel +86 510 8555 9788 / +86 510 8990 7788

www.holidayinn.com.cn

www.hiexpress.com.cn



如果贵方需要了解更多详情或任何帮助,请随时与酒店联系。如果贵方同意接受此协议,请在年 2020 年 01 月 03 日之前签署确认。

酒店签署
无锡市秀水坊酒店管理有限公司新泽假日酒店

接受及代表

周竞德
业务拓展经理

康辉集团北京国际会议展览有限公司

杨文越
市场营销总监
无锡市秀水坊酒店管理有限公司新泽假日酒店
抄送: 财务部 / 预订部