



GRAND METRO *Park* YUANTONG
HOTEL
北京远通维景国际大酒店
Beijing

2019-07-11

档案号:

康辉集团北京国际会议展览有限公司会议合同

甲方: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址: 北京市朝阳区农展馆南路 13 号瑞辰国际中心 15 层 1510 室

联系人: 耿吴茜

手机: 18210062127

电子邮箱: gengwuxi@cct.cn

乙方: 北京远通酒店管理有限公司远通维景国际大酒店

地址: 北京市西城区平安里西大街 30 号

联系人: 张润泽

电话: 66026688 转 8119

手机: 18811035046

电子邮箱: runze.zhang@hkctshotels.com

鉴于甲方将于 2019 年 07 月 23 日和 07 月 31 日在乙方举办康辉集团国际会议展览有限公司会议 (以下简称“活动”), 双方经友好协商, 达成如下协议:

一、会议活动安排

活动日期	活动时间	活动地点	摆台方式	预计人数/保证人数	价格
07 月 23 日	18:30-21:00	多功能厅	课桌	40 人	9000 元 (含投影)
07 月 31 日	18:30-21:00	多功能厅	课桌	40 人	9000 元 (含投影)

注:

1、此次活动场的设定是依据甲方安排的最少保证人数40人所定。如果甲方所预定活动的保证人数低于此数量, 乙方有权重新调整场地 / 或乙方将向甲方收取场租。甲方须于活动开始之日至少3日之前, 与乙方确定摆台及设施安排等其它细节。

二、有关用餐人数的重要提示

1、甲方应在活动日前72小时确认参加活动的预计人数及保证人数, 如有餐饮消费, 保证人数与实际人数之差需在5%之内 (包含本数), 若两者人数之差大于5%此次活动费用结算将以两者之中多者计算。如果乙方没有收到最终的确保人数, 将以活动日前72小时确认的人数作为确保人数。

中国·北京市·西城区平安里西大街30号楼 邮编: 100034 No.30 Plaza PingAnLiXiDaJie, Xicheng District, Beijing 100034, P.R.China
电话 Tel: (86-10) 6602 6688 传真 Fax: (86-10) 6602 6699 电邮 E-mail: bjyt@hkctshotels.com 网址 Website: www.hkctshotels.com
服务热线 Service Hotline: 400 669 0000 (中国内地 Mainland China) 852 3604 0000 (港澳地区 Hong Kong & Macau)

★ 港中旅酒店有限公司
CTS HK CTS Hotels Co., Ltd.

第 1 页 共 5 页



GRAND METRO *Park* YUANTONG
HOTEL
北京远通维景国际大酒店
Beijing

2、此合同价格是依据甲方所安排的客房及餐饮的总数量所做出的。如果甲方最后的客房或餐饮人数数量低于所预定的，乙方有权重新调整价格。

三、活动/会议设备：

1、乙方包含以下服务

- 指示牌
- 2支有限麦克风 2支无线麦克风

2、根据甲方需求，乙方提供以下收费服务：

- 横幅：300 元/条
- 台卡：10 元/个
- 鲜花：300 元/盆

四、场地租用：

1. 在远通盛宴厅、多功能厅举办大型宴会或会议，乙方将免费为甲方提供不超过 2 小时的场地布置时间，VIP1、VIP2 厅不超过 1 小时的场地布置时间。如果超出免费时限，乙方将依据照门市价按小时收取延时费。

2. 如果甲方的活动超过合同规定的使用时间，乙方将按小时收取延时费用。

五、费用结算：

本次活动的估算费用：

场租：18000 元

合计：人民币：18000 元

** 实际费用也许会有所增加，最后结算费用以甲方最终实际消费为准。

六、交付定金的有关规定：

1、甲方应当于 2019 年 07 月 19 日或活动开始 3 天前，需交付定金共计人民币 18000 元（约为估算的活动费用的 100%），用于保证预留举行活动的场地，否则乙方将无法按本合同约定提供服务。

2、上述定金不能退还，也不能转移到任何第三方或用于任何其它活动。如果甲方取消或者推迟此次活动，定金将不能退还，用于补偿酒店为此活动的损失。

中国·北京市·西城区平安里西大街30号楼 邮编:100034 No.30 Plaza PingAnLiXiDaJie, Xicheng District, Beijing 100034, P.R.China
电话 Tel: (86-10) 6602 6688 传真 Fax: (86-10) 6602 6699 电邮 E-mail: bjyt@hkctshotels.com 网址 Website: www.hkctshotels.com
服务热线 Service Hotline: 400 669 0000 (中国内地 Mainland China) 852 3604 0000 (港澳地区 Hong Kong & Macau)

★ 港中旅酒店有限公司
CTS HK CTS Hotels Co., Ltd.



GRAND METRO *Park* YUANTONG
HOTEL
北京远通维景国际大酒店
Beijing

七、取消会议或餐饮活动预定的有关规定

乙方将根据以下条款收取费用，以弥补因甲方活动取消或推迟对乙方造成的损失。

1、甲方在会议或餐饮活动开始 3 天前即 07 月 19 日前，取消相关项目，乙方将根据甲方所取消的活动项目（会议及餐饮）以及本合同“费用”条款所约定的对应费用金额收取 50%。

2、甲方在会议或餐饮活动开始前 2 天内取消相关项目，乙方将根据所取消的活动项目（会议及餐饮）以及本合同“费用”条款所约定的对应费用金额收取 100%。

八、付款

1、甲方应当于2019年07月19日交付预付款共人民币18000元（达到活动预计费用的100%费用），2019年07月23日根据实际消费产生的金额结算（用预付款抵扣实际费用，多退少补）。

2、客人杂项费用及其它预定自付的费用由客人自付，在客人离店前统一结清。

3、双方必须在甲方离店当日，即2019年07月23日结清全部活动费用，否则，乙方将有权要求甲方立即结清费用，及加收每月3%的逾期利息（逾期不足一个月按一个月计算利息）

4、甲方的付款方式可用现金，银行支票，或电汇的方式。信用卡的支付方式只允许在预先与乙方商洽并经同意后才能实行。

5、如甲方不能在活动结束当日结清所有费用，在乙方同意的情况下，甲方需提供担保函并加盖公章于活动结束后十个工作日内结清所有费用，逾期仍未能付款的，甲方按月 3% 的支付逾期利息（逾期不足一个月按一个月计算利息）。

6、甲方应当于活动开始前一天书面告知乙方本次活动签单人姓名、职位、联系方式及签单字样。

7、如甲方需转帐到乙方，请将汇款汇入到以下账户：

开户行：交通银行北京分行右安门支行

户名：北京远通酒店管理有限公司远通维景国际大酒店

人民币账号：110060902018010018780

注：

甲方应当在定金或汇款发出的同时，将银行票据以传真形式发给乙方，以便乙方查询。只有由甲方在活动之前指定的人才有权与乙方签订此协议以外的有关其它服务的协议。

九、指示牌

如甲方需要，应当以书面形式向乙方建议设置指示牌，如果甲方希望放置一些额外的标记而不是酒店指定标记区域，须经乙方事先同意。

十、未履行协议

如果甲方未能在规定期限内交付定金或预付款，乙方将会提前通知甲方取消客房/活动场地的预订，且不需要承担违约责任，并有权追究甲方违约责任。重新恢复预订只能在乙方接到付款及在有房空余的情况下方可进行。

中国·北京市·西城区平安里西大街30号楼 邮编:100034 No.30 Plaza PingAnLiXiDaJie, Xicheng District, Beijing 100034, P.R.China
电话 Tel: (86-10) 6602 6688 传真 Fax: (86-10) 6602 6699 电邮 E-mail: bjyt@hkctshotels.com 网址 Website: www.hkctshotels.com
服务热线 Service Hotline: 400 669 0000 (中国内地 Mainland China) 852 3604 0000 (港澳地区 Hong Kong & Macau)

★ 港中旅酒店有限公司
CTS HK CTS Hotels Co., Ltd.



GRAND METRO *Park* YUANTONG
HOTEL
北京远通维景国际大酒店
Beijing

十一、损坏

- 1、乙方店内禁止使用喷花、明火和冷烟火、禁止泼洒鲜花瓣
- 2、会场内禁止吸烟
- 3、如果甲方在活动期间有任何对乙方财产造成损坏，甲方应当赔偿因此给乙方造成的损失。
(地毯每平米400元，桌布每张1000元，杯子每个20元，等等)
- 4、甲方有义务维护会场秩序，如有参会人员造成酒店物品损坏，如甲方参与活动人员造成乙方物品损坏，甲方应予赔偿。

十二、噪音

甲方应当在活动开始之日七天前提供给乙方一个详细的音响设备详单及预计噪音分贝。甲方应保证将噪音保持在允许范围内。如噪音影响酒店其它客人，乙方将会要求客人调低音量。甲方应积极配合。

十三、防火和安全规定

- 1、为保证乙方宾客的安全，甲方及其雇用的任何外部订约人均应遵守乙方规定，甲方如若使用任何易燃物品，必须提前通知乙方所使用的易燃物品及其数量；只有得到乙方管理部门的同意许可后，方可使用这些易燃物品。
- 2、乙方遵照北京市禁烟要求，甲方人员及参与此次活动的人员在乙方店内任何公共场所禁止吸烟，若因甲方人员及活动参与人员吸烟造成乙方因此而被有关主管部门罚款的，罚款由甲方承担，并且甲方应向乙方支付违约金1万人民币。

十四、不可抗力因素

任何一方由于战争、政府变化、罢工、暴动及任何非人力不可抗拒因素下造成的不能履行的任务不负任何责任。因上述原因导致活动未如约举办，乙方将退还已收的定金。

十五、争议解决

本合同适用中华人民共和国法律，凡因本合同的履行或与本合同有关的一切争议，甲乙双方应协商解决，如果协商不能解决，任何一方均可向本合同履行地人民法院提起诉讼。(本合同履行地为北京市西城区平安里西大街30号)

十六、争议解决

- 1、本合同自乙方签署且甲方与2019年07月19日下午16:00之前正式书面签字或盖章确认并传真至010-66256608，方可生效

中国·北京市·西城区平安里西大街30号楼 邮编:100034 No.30 Plaza PingAnLiXiDaJie, Xicheng District, Beijing 100034, P.R.China
电话 Tel:(86-10) 6602 6688 传真 Fax:(86-10) 6602 6699 电邮 E-mail:bjyt@hkctshotels.com 网址 Website:www.hkctshotels.com
服务热线 Service Hotline:400 669 0000(中国内地 Mainland China) 852 3604 0000(港澳地区 Hong Kong & Macau)

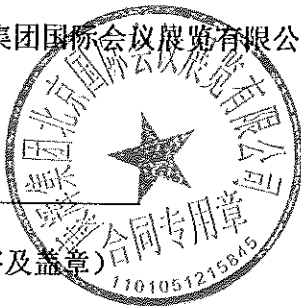
★ 港中旅酒店有限公司
CTS HK CTS Hotels Co., Ltd.



GRAND METRO *Park* YUANTONG
HOTEL
北京远通维景国际大酒店
Beijing

2、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：康辉集团国际会议展览有限公司



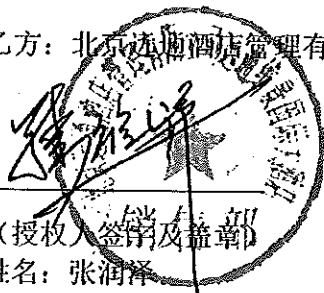
(授权人签字及盖章)

姓名：

头衔：

日期：2019.7.17

乙方：北京远通酒店管理有限公司远通维景国际大酒店



(授权人签字及盖章)

姓名：张润泽

头衔：销售经理

日期：19.7.15

姓名：焦铄涵

头衔：客户服务总监

日期：19.7.15

中国·北京市·西城区平安里西大街30号楼 邮编：100034 No.30 Plaza PingAnLiXiDaJie, Xicheng District, Beijing 100034, P.R.China
电话 Tel: (86-10) 6602 6688 传真 Fax: (86-10) 6602 6699 电邮 E-mail: bjyt@hkctshotels.com 网址 Website: www.hkctshotels.com
服务热线 Service Hotline: 400 669 0000 (中国内地 Mainland China) 852 3604 0000 (港澳地区 Hong Kong & Macau)

港中旅酒店有限公司
CTS HK CTS Hotels Co., Ltd.

第 5 页 共 5 页