

团队销售协议

以下合同由【福建新东湖投资有限公司福州东湖万豪酒店分公司】与【康辉集团北京国际会议展览有限公司】双方友好协商并达成共识。

甲方：福建新东湖投资有限公司福州东湖万豪酒店分公司

联系人：董莉莉

手机号码：86 183 0591 5860

乙方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

街道地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002 010-65877697

联系人：王凤雨

手机号码：15210370021

活动名称：康辉会展-宝马活动

活动编号 #：M-U4HX7V0

活动日期：2024年10月23-24日

活动议程

日期	时间	类型	场地	摆台	保证人数	预计人数	单价 (人民币)	小计 (人民币)
2024.10.23	08:00-18:00	会议	1 楼福州滨海厅	分组	20	20	3,300	3,300
	10:00-10:30	上午茶歇	福州滨海廊厅	站立式	10	10	85	850
	12:00-14:00	自助午餐	2 楼 包香餐厅	现有	20	20	150	3,000
	15:00-15:30	下午茶歇	福州滨海廊厅	站立式	10	10	85	850
2024.10.24	08:00-18:00	会议	1 楼福州滨海厅	分组	20	20	3,300	3,300
	10:00-10:30	上午茶歇	福州滨海廊厅	站立式	10	10	85	850
	12:00-14:00	自助午餐	2 楼 包香餐厅	现有	20	20	150	3,000
	15:00-15:30	下午茶歇	福州滨海廊厅	站立式	10	10	85	850
合计								16,000

No.18 Huijiang Road, Donghu Digital Town, Changle District,
Fuzhou, Fujian 350207

福建省福州市长乐区东湖数字小镇壶江路 18 号 邮编：350207
电话：86.591.8711.8888 | 网址：marriott.com/FOCMC

Yan

1

备注:

- 会议期间提供一个讲台花。
- 请在团队入住前 48 小时再次确认预计用餐人数和保证用餐人数,与所签订合同中预计和保证人数的差别不得超过 5%,收费将按实际出席人数计算,如实际出席人数不到保证人数则将按保证人数收费。用餐合同签订后,如因贵公司原因取消,酒店将按照取消条款收取费用。
- 如增加用餐人数请至少提前 48 小时通知酒店,酒店将会视场地情况给予安排。
- 酒店谢绝自行外带食品进入酒店,如因自带食品或酒水所产生之任何意外均由客人自行承担。
- 以上活动议程如不足保证数则按保证数收取费用, 超出保证数则按实际数收取费用。
- 所有会议室, 餐饮及相关服务均已包含服务费及税费。

功能场所的损坏

贵公司同意支付此次活动在使用功能空间时对其造成的任何损害。 对于普通的磨损或由贵公司及其参会者以外的人造成的损坏则无需贵公司承担责任。

总消费

根据此协议所涉及房间、餐饮安排。

预计消费	费用 (人民币)
场租	6,600
餐饮	9,400
总计	16,000

付款方式

如果【康辉集团北京国际会议展览有限公司】接受此协议中的安排和条款, 酒店将要求贵公司按以下要求支付以确保此协议中所签署的餐饮的安排。无论任何情况或缘由活动取消或改期, 已支付费用将作为违约金不会被退回。

在此, 请根据以下信息支付以及发送支付凭证作为此次住房, 餐饮的保留。

付款时间	付款百分比	金额
2024 年 10 月 16 日	支付活动 80%第一笔预付款	人民币 12,800 元
2024 年 10 月 23 日	活动开始前刷取剩余 20%活动费用预授权做为活动押金, 活动结束后具体消费以实际产生账单为准, 乙方应于离店前将所有款项结清。	人民币 3,200 元







此协议中所列出的所有价格均为人民币价格，因此也应以人民币进行结算。如果以外币付款，则应按当天的官方汇率进行换算，所有因此产生的手续费用由贵公司承担。

付款账户

酒店仅接受贵公司于酒店前台现场支付，以及下列账户作为酒店唯一收款账户：

银行账户名称：福建新东湖投资有限公司福州东湖万豪酒店分公司

银行账号：110510100100507272

开户银行：兴业银行长乐支行

如贵司采用汇款方式，请及时将汇款凭证传真给酒店，贵司的付款时间以经酒店确认的具体到账时间为准。

除上述明确内容外，酒店未设置或允许任何其他方式收款。贵司如未按上述方式付款，将被视作未付款，贵司应承担由此引起的所有不利后果。

取消 – 关于客房间夜数和餐饮

提出取消/推迟日期	酒店收取费用
离此次活动 0-3 个工作日	收取此次活动预计总消费的 100%作为取消活动的赔偿
离此次活动 4-10 个工作日内取消	收取此次活动预计总消费的 90%作为取消活动的赔偿
离此次活动 11-30 个工作日内取消	收取此次活动预计总消费的 80%作为取消活动的赔偿

不可能性

在发生任何一方均无法控制的情况时 - 例如天灾、战争、政府法规、灾难、罢工（涉及寻求本条保护一方的雇员或代理人的除外）、民乱或交通设施的限制 - 如果该等情况导致提 或使用酒店设施是非法或不可能的，则本协议的履行可以终止而不承担任何责任。根据本段规定终止本协议而无需承担责任的能力，以在合理可行的情况下尽快（但在任何情况下不得超过十（10）天 - 在得知该等依据后）向对方发出阐述该等终止之依据的书面通知为条件。

遵守法律

双方均同意其将遵守所有适用的法律和法规，包括但不限于健康和安全、酒精饮料控制、残疾、反腐、贸易制裁和反恐的法律。酒店和【康辉集团北京国际会议展览有限公司】同意相互合作以确保遵守该等法律。

变更、添加、规定、或排除

酒店或贵公司做出的任何更改、添加、规定或删除（包括纠正性排除）将不被视为同意或对另一方具有约束力，除非此类修改已经由另一方草签或以书面形式批准。

  

争议解决

如有争议解决，败诉方将支付另一方的诉讼费及律师费。

室内设备

酒店将免费提供合理数量的会议设备（例如椅子，桌子，黑板等）。该等免费安排不包括可能会耗尽酒店现有内部设备以至于需要租用额外供应以满足乙方需求的特殊装置或特殊规格。如果需要这种特殊装置或特殊规格，酒店将给乙方二（2）种选择：（1）向乙方收取额外设备的租金费用，或（2）将特殊装置更改为标准规格，避免额外费用。

无人看管的物品/额外安保

酒店无法确保多功能厅中无人看管物品的安全。可以与酒店进行特别安排以对有限数量的贵重物品进行安保。如果乙方需要对该等物品或因任何其他原因进行额外安保，酒店将协助做出这些安排。在活动期间使用的所有安保人员均须获得酒店批准。

使用外部供应商

如果贵公司希望在活动期间雇用外部供应商在酒店提供任何商品或服务，酒店可自行决定要求该供应商以酒店合理满意的形式和金额向酒店提供一份赔偿协议和适当的保险证明。

播放许可

乙方将独自负责获得任何必要的许可或允许以表演、广播、传输或展示乙方可能在酒店使用或被要求使用的任何拥有版权的作品（包括但不限于音乐、音频、录像、艺术等）。

万豪旅享家活动

所有预订并在参加酒店举办会议或其他活动且有资格获得奖励的万豪旅享家会员，都将获得万豪旅享家活动提供的积分或里程奖励。

在活动结束后大约十（10）个工作日（前提是活动未取消且乙方已遵守本协议的实质性条款和条件），酒店将向会员及下列相关账户提供积分或里程奖励。奖励的接收方可以填写其航空公司常旅客的账户信息，从而选择接受航空里程的奖励，而非积分奖励。

万豪旅享家活动在某些情况下不适用，包括（1）预订政府活动（美国政府活动或非美国政府活动）的任何政府雇员或官方预订；（2）代表国有企业预定活动的国有或国家控股企业（“国有企业”）的任何员工；或者（3）代表非美国政府实体或国有企业预定活动的任何其他规划人员或中介机构。亚太地区的酒店被限制向代表任何政府机构或国有企业预订活动的任何中介机构提供积分或里程奖励。

4

7

团队必须选择以下其中一项:

联系人（在本协议第 1 页所确定的或本协议授权签字人）有资格获得积分或航空里程奖励

会员姓名 _____/_____

万豪旅享家会员号 _____/_____

*如果希望获得航空里程奖励而不是积分奖励的，请提供：

参加的公司 _____/_____

参加的航空公司常旅客账号 _____/_____

或

联系人（在本协议第 1 页所确定的或本协议授权签字人）拒绝或没有资格接受积分或航空里程奖励，并在此放弃获得与活动有关的积分或航空里程奖励的权利。

上文所载接收积分或航空里程奖励的个人，若未经其事先书面同意，不得变更。奖励的积分或里程数量，应当按照获得奖励时有效的万豪旅享家条款和条件（“旅享家条款”）予以确定。万豪旅享家条款之全部内容都应适用。其可在网页

<https://www.marriott.com.cn/loyalty/terms/default.mi> 上查阅。万豪国际集团有权随时对旅享家条款进行修改，且无须另行通知。本段落中以加粗字体显示的术语，具有其在旅享家条款中被规定的含义。

承诺

当酒店向乙方提交时，本文件是酒店向乙方发出合作请求。在乙方签名后，本文件将是乙方确认合作请求。本文件只有在所有各方签署本文件后才构成具有约束力的协议。除非酒店在乙方签署本文件之前的任何时候另外通知乙方，否则概述格式和日期将由酒店在第一选择的基础上为乙方保留直至2024年10月15日。如果乙方在该日期之前不能作出承诺，则本合作邀约将恢复为第二选择，或者根据酒店的选择，本安排将被解除，在这种情况下，任何一方均不具有任何进一步的义务。

以下无正文，仅签署页

双方签署后，乙方和酒店应已在下述日期同意并由其授权代表签署本协议。

批准与授权

【康辉集团北京国际会议展览有限公司】

姓名:

职位:

签章:

日期:

批准与授权

【福建新东湖投资有限公司福州东湖万豪酒店分公司】

姓名:

职位:

姓名:

职位:

签章:

日期:

签章:

日期: