



中国江苏省
昆山市，215300
马鞍山西路 3668 号
电话: (86) (512) 5780 0888
传真: (86) (512) 5798 1018

2019年10月29日

杨苗苗

康辉集团北京国际会议展览有限公司

电话: +86 10 6587 7415

手机: +86 153 1131 3963

邮箱: yangmiaomiao@cct.cn

地址: 北京市朝阳区农展馆南路13号瑞辰国际中心15层1510室

关于: 康辉集团北京国际会议展览有限公司 - 2019年11月01日 (星期五) - 2019年11月02日 (星期六) 团队合同

尊敬的杨女士,

感谢您有意选择阳澄湖费尔蒙酒店作为康辉集团北京国际会议展览有限公司 - 2019年11月01日 (星期五) - 2019年11月02日 (星期六) 团队的活动地点, 我们拟定本合同和以下相关细节供您参考和批准。并期待能为贵公司和您尊贵的客人提供周到细致的服务。

在您审阅过我们提供的会议安排意向书后, 我将会再次与您联系并解答您有关此合同的疑问。竭诚期盼, 能够有机会协助您成功举办此次重要活动。我们等待着您的回复。

顺致商祺!

顾晨

销售副总监

电话 86 512 5780 0888

手机 86 189 1325 6615

电子邮件 Edward.Gu@Fairmont.com

网址 www.fairmont.com

客房安排:

我们乐于为贵公司的活动提供房数并确认价格如下:

日期 房型	11 月 01 日 星期五	11 月 02 日 星期六
费尔蒙湖景双床房	12	离店
每晚总房数	12	
每日最低保证房间数	12	

房型	公布价格	团队价格
费尔蒙湖景双床房	人民币 3,824 元净价	人民币 2,100 元净价（含双早）

- 以上价格均以人民币为单位。
- 以上所有价格可供双人入住，此价格仅在活动期间有效。
- 以上所有价格均按每间每夜报价。公布价格不包含服务费和相应税费，特别价格均已包含服务费和相应税费。
- 以上公布价格不含早餐。早餐价格为每人每餐人民币 160 元净价，此价格已经包含服务费和相应税费。
- 团队价格已包含两份自助早餐。
- 以上所有优惠价格仅适用于本次活动。
- 以上价格不得外泄，否则酒店方由此遭受到的一切损失由贵公司承担。

最低保证房晚数

为确保以上优惠价格，请您于 2019 年 10 月 29 日（星期二） 之前最终确认入住房间数量。此时需保证本次团队入住期间总房晚数不低于 12 间夜，并且此保证数为酒店最低收费标准。

此最终确认日期之后房间数量不可减少，如需增加房间则需视酒店实际入住情况而定。

入住时间

通常客人在下午 16:00 以后可以到店办理入住手续。如果客人在该时间之前到达酒店，酒店将尽力尽早安排客人入住房间。对于在下午 16:00 以前的提早入住，我们建议您预留一晚之房间，以确保您到店时无需等候就顺利入住。

离店时间

离店时间通常是中午 12:00。如果客人需要延迟离店必须在预定房间的时候提出，酒店将视客房的供应状况尽量安排。客人在 12:00 以后，18:00 之前离店将加收一晚房价（团队价）的 50%，如 18:00 之后离店，酒店要另外收取一晚房价（团队价）的 100%。但是否可以延房视酒店入住情况而定。

活动安排

附表中的活动安排表明我们了解您的要求，并且指出场地已经为您的活动保留。因为我们无法确保未被指出的场地，请仔细阅读其中信息。

功能厅根据将出席人数来安排，并可以在经由与你协商后做改动，同时保证满足本合同认定的群组需求。功能厅安排将在 2019 年 11 月 01 日（星期五） 活动日前 3 天截止。



康辉集团北京国际会议展览有限公司

2019 年 11 月 01 日（星期五）- 2019 年 11 月 02 日（星期六）

第3页，共5页

阳澄湖费尔蒙酒店

日期	开始时间	结束时间	活动形式	地点	摆台形式	预计人数	保证人数	特别价格
11/01 星期五	14:00	17:00	半天会议	信义&新阳厅 (约 156 平米)	待定	20	20	人民币 9,900 元净价半天，包含会议用笔、纸、矿泉水、怡口糖
	15:00	15:30	下午茶歇	多功能前厅	站立	20	15	人民币 55 元净价每人
	18:00	21:00	中式晚餐	颐丰阁包厢	圆桌	20	18	人民币 3,000 元净价每桌，10 人每桌，共 2 桌，不含酒水、不含蟹
11/02 星期六	09:00	11:30	团建	夕露园	/	20	18	人民币 800 元净价每人
	12:00	13:30	自助午餐	菁澄西餐厅	固有	20	18	人民币 198 元净价每人
	阳澄湖大闸蟹礼盒					20	20	人民币 1288 元净价每盒

通宵场地保留

以上价格不包含通宵保留。

保证出席人数

贵公司所确认以上保证人数将作为本酒店的最低收费人数。若实际参加人数低于以上保证人数，酒店将按保证人数收费。若实际参加人数超出保证人数，酒店将按实际人数。若实际参加的人数超过以上预计人数，请提前 7 个工作日告知酒店，但是否可以安排视酒店实际情况而定。

会议议程

为配合贵公司更周到的安排好此次活动，请贵公司提供一份会议日程供本酒店参考。

超时收费

如会议超过既定时间，超时费用每小时收取人民币 3,000 元。但是否可以延长需视具体情况而定。

团队预计费用

类别	价格
房费	人民币25,200元
会务费	人民币9,900元
餐饮费	人民币11,060元
外带食品	人民币25,760元
康乐活动费	人民币16,000元
总计	人民币87,920元

主账单

在此次团队活动期间，酒店将为贵公司提供一个主账单账号，以下所列出的项目将会挂账到贵公司的主帐单里，贵公司将在活动结束后结清此主账单。

- 房费
- 会务费
- 餐饮费

预付款及付款方式

第一笔预付款 2019年10月30日（星期三）当日或之前	人民币 87,920 元，约预计总账收入的 100%
团队入住当日 2019年11月01日（星期五）当日或之前	预授权人民币 10,000 元，为每间房的杂费押金
团队离店之日 2019年11月02日（星期六）当日或之前	结清实际消费款项 到酒店需刷预授权为余款做担保，离店后3个工作日内汇款至酒店，如逾期未支付酒店余款，酒店有权做预授权完成。

团队取消政策

当贵公司活动的取消发生在活动开始之前的0 - 15天内时，规定的违约赔偿金为“预计客房及活动总收入”的90%，相应的服务费和税费也将计入其中。

银行帐户

预付款可以以现金、电汇或银行转帐的方式支付。请注意所有公司支票和本地支票约需要六周的时间处理。酒店具体银行帐户资料如下：

人民币帐户

帐户名称：昆山阳澄湖滨商务度假酒店有限公司
开户银行：中国工商银行股份有限公司昆山支行
帐号：1102023019002011596
行号：102305202306

为方便本酒店追进贵公司所支付的预付款到帐与否，请在发出电汇后，传真电汇凭证的复印件作为记录之用。

不可抗力

如果因天灾，战争，恐怖行动，自然灾害，罢工，内乱，政府行为或者其它任何类似的不可预计的紧急情况而无法执行此合同义务，鉴于上述任一或多个原因，一方则可以以书面形式通知另一方终止此合同。

争议解决

如在履行本合同期间发生争议且协商不成，任一方可向酒店所在地的人民法院提起诉讼。

环境保护

费尔蒙酒店及度假村一贯致力于环境生态的保护。阳澄湖费尔蒙酒店位于国家保护水源阳澄湖畔。在享受酒店美丽的风景的同时，请爱护周边环境，杜绝破坏环境和周边生态的行为，包括但不限于乱扔垃圾，乱扔烟蒂，追赶动物，攀爬树木，下湖游泳等行为。如发生违反上述规定的情况，酒店有权追究违者的相应责任并要求其赔偿酒店的经济损失。酒店客户在酒店举办活动时，搭建必须符合相关法律法规。对于附有费尔蒙酒店名称或标识的搭建和装饰物，活动结束后必须现场妥善处理完毕并经酒店检查后移出酒店，严禁将搭建物品随意丢弃，否则，由此对酒店造成任何损失或损害，贵公司承担全部法律责任和经济赔偿责任。



康辉集团北京国际会议展览有限公司

2019年11月01日（星期五）- 2019年11月02日（星期六）

第5页，共5页

阳澄湖费尔蒙酒店

确认截止日期

为了确认这一计划的安排，请在 **2019年10月29日（星期二）** 前签订并返回两份本合同。在此日期后，如果我们没有收到贵公司签订的合同，我们保留解除为你预留场地的权利。

如果有任何疑问，请致电 0512-57800888*6615 或邮件 Edward.Gu@Fairmont.com 与 Edward 联系。我们相信在我们专业的服务、完美场地设施的协助下，贵公司在阳澄湖费尔蒙酒店的活动定将成功举办。

授权代表：

授权代表：

昆山阳澄湖滨商务度假酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司


A red square stamp is placed over the signature. The stamp contains the text: 阳澄湖费尔蒙酒店 (Fairmont Yangcheng Lake Hotel), 昆山阳澄湖滨商务度假酒店有限公司 (Kunshan Yangcheng Lake Business Resort Hotel), 销售副总监 (Sales Vice President), 顾晨 (Gu Chen), and a phone number 3205830506872.

签名

姓名：顾晨

职位：销售副总监

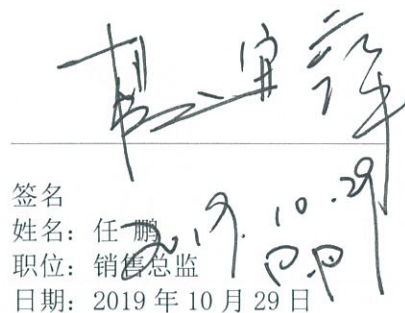
日期：2019年10月29日

签名

姓名：

职位：

日期：

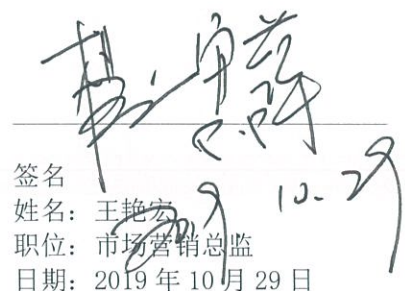

The signature is written in black ink. To the right of the signature, the date 2019.10.29 is handwritten.

签名

姓名：任鹏

职位：销售总监

日期：2019年10月29日


The signature is written in black ink. To the right of the signature, the date 10.29 is handwritten.

签名

姓名：王艳宏

职位：市场营销总监

日期：2019年10月29日

注意：本合同具有法律约束力和效力，因此这份文件必须由康辉集团北京国际会议展览有限公司本活动的法定代表人或授权代表（授权委托书作为本合同的附件）签署。