

古象大酒店 Guxiang Hotel Shanghai

595 Jiu Jiang Road, Shanghai 200001, China
Telephone No: (86-21) 3313 4888 Facsimile No: (86-21) 6360 5462

会议合同

1. 主办方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

酒店方：杨帆
宴会销售
上海古象大酒店有限公司

电话：86 21 3313 4888* 6323
传真：86 21 6360 5462
邮箱：fanny.yang@guxiangshhotel.com

1. 标题：2019年11月08日康辉集团北京国际会议展览有限公司会议活动

非常荣幸贵司确定将2019年11月08日活动安排在上海古象大酒店举办。根据贵司对于此次活动的各需求，我们将相关的条款与价格以协议的形式罗列如下以便于您的确认。

会议及宴会安排

酒店预定的会议场地如下：

日期	开始时间	结束时间	类型	场地	面积	摆放形式	人数	费用
11/8	1200	1400	午餐	M层咖啡厅	/	自助式	50	每位每次 138 元
	1400	1800	会议	3F 多功能厅 5	/	课桌+剧院	60	场租 5200 元
	1830	2100	晚宴	3楼古象B厅	/	圆桌式	50	每桌 3000 元

以上价格已包含服务费及政府增值税。

(场租增值税 6%，且需要提供开票公司的三证及营业执照复印件至酒店财务，增值税专用发票需由财务相关人员统一开据并邮寄公司；如预付款需酒店开增值税专用发票，则请与酒店销售或财务相关人员确认入账金额再开票，此金额必须与开票额一致，不接受临时更改或取消)

活动场地根据参加人数及摆台要求进行安排。如果与会人数发生变化，在场地允许并征得主办方同意的情况下，酒店将保留为此活动安排其他合适的会议场所的权利。

会议场租包含下面的各项费用：

- 以上时间会议室使用
- 提供1块幕布+酒店1台投影仪
- 1个讲台+1个立式鹅颈麦，最多2个无线话筒
- 瓶装矿泉水、会议书写信纸铅笔
- 一个签到台（2人位）
- 指示牌的制作（大堂液晶屏+3楼纸质指示牌）
- 提供公关无线 WIFI

晚宴价格包含下面的各项费用:

- 以上时间会议室使用
- 最多提供3个无线话筒
- 一个签到台 (2人位)
- 指示牌的制作 (大堂液晶屏+3楼纸质指示牌)
- 提供公关无线 WIFI
- 包含3小时可乐、雪碧、啤酒畅饮
- 自带酒水, 无需收取服务费

自助午餐保证人数:

保证 40 位, 预计 50 位

(不到保证人数, 仍旧按照保证人数收费, 午餐的人数按照午餐券收到的人数做为最终标准)

晚宴保证桌数:

保证 5 桌, 预计 5 桌

(不到保证桌数, 仍旧按照保证桌数收费)

注: 最终桌数务必于 10/29 日下午 3 点前确认并告知酒店, 且最低桌数, 不能低于合同的保底桌数

额外收费:

会议结束及整理时间晚于原定结束时间 30 分钟后, 将按照每小时人民币 1000 元收取费用。以上价格包含服务费及政府增值税。

外带酒水及餐饮安排

酒店提供各种品牌及类型的酒水饮料, 如您有任何特殊需求, 请务必于活动前两周告知我们, 我们将尽力安排或提供相应的其他选择。酒店恕不接受外带酒水及餐饮, 如外带, 我们将收取全场 500 元的会议室清洁费, 请知悉 (如需要外带食品请至少提前 1 天告知, 并且需要签署酒店的外带食品免责协议书)。以上价格包含服务费及政府增值税。

额外的仪器设备收费:

额外每台投影仪的租金是每天人民币 1000 元整 (如需要请告知)。非常欢迎自带投影仪, 工程部会协助进行调试。以上价格包含服务费及政府增值税。

有线网线每天每个端口的价格是人民币 120 元整。您也可选择使用无线上网充值卡并且在商务中心购买。(如需要请告知) 以上价格包含服务费及政府增值税。

会议前布置

酒店将按照客户的提早入场布置要求且布置时间段为 2019 年 11 月 08 日上午 8 点 45 分后。若布置时间早于或晚于规定的布置时间范围则将收取每小时人民币 1000 元收取费用。

在布置过程中, 由贵司或贵司授权的布展公司造成的酒店财务及设备的损失将由贵司全权负责。

以上价格需包含服务费及政府增值税。

酒店规定:

主办方有义务维持搭建及活动的秩序并确保防止任何违法乱纪活动, 如赌博。

主办方在酒店内发生个人财物损坏或丢失, 酒店方将一概不予负责, 贵重物品丢失损坏的风险由资助人或合同人承担。

中国上海九江路595号 200001 595 Jiu Jiang Road, Shanghai 200001, P. R. China

电话 Tel: (86 21) 3313 4888 传真 Fax: (86 21) 3313 4880

酒店方有权保留关于指示牌和装饰方面的权利,所有在客房,电梯口,大堂或酒店外部的指示牌和装饰必须经酒店方同意。

所有的展览必须由上海消防局批准。不得使用带有明火的装饰或点缀,比如:冷烟火、烟花、爆竹等。

酒店方不允许在酒店范围的墙壁、地板及天花板粘贴、钉及绑扎带子,除非由酒店方书面同意。酒店方不允许在酒店大堂内大声喧哗或进行嘈杂的祝贺活动,比如:舞狮、擂鼓等。如果类似事件未经认可发生,造成损害,由此发生的各类经济损失,修理或置换的费用将由资助人或主办方支付。

第三方合同人(搭建商):

主办方将按照酒店关于第三方合同人的条款,接受由主办方指派的第三方合同人负责主办方的搭建安排。

酒店方可为您提供相关条款的复印件。如主办方需要由自己布置场地,相关布置方案包括布置设计、布置材料等必须交酒店方确认。

酒店方有权保留批准、修改类似方案的权利。

注意:

1. 搭建商的搬运处,一律从上海市黄浦区浙江中路汉口路的卸货平台进入酒店
2. 工作人员需委任一位代表,替所有搭建工作人员办理入场手续,
3. 请务必携带每人每位身份证及每人每位 20 元现金押金,以及搭建公司、联系人及主办方负责人联系方式和名片(共 2 张)

价格保密

除非征得酒店正式书面授权,否则所有价格都不能在互联网上发布或直接间接地向外界透露。

定金

公司预付 80%定金 20576 元。

(预计金额 27100=保底 40 位*自助午餐 138 位+场租 5200 元+晚宴 5 桌*3000/桌)*1 天*80%

主办方可以选择现金、银行汇票或电汇的方式将款项转至下面帐户

酒店银行帐号资料如下:

酒店注册名称: 上海古象大酒店有限公司
开户银行: 中国工商银行上海分行 营业部
银行地址: 上海市中山东一路 24 号
银行帐号: 人民币帐号: 1001244309006658511

预付款

请主办方按下列时间支付如下款项:

付款日期	付款内容
合同签订后	公司预付 20576 元
团队离店时	剩余款项于收到酒店发票后的七个工作日内结清 (自助午餐及晚宴, 发票类型: 普票; 发票项目: 餐费) (场租, 发票类型: 专票; 发票项目: 会务费; 税点: 6%)

会议的取消或延期

根据此协议书的条款,酒店已经按照主办方的要求预留了会议活动场地。此会议/活动的取消或者延期,必将导致酒店蒙受巨大的经济损失。因此,主办方同意以下取消政策:

若酒店在 2019 年 10 月 20 日后(包括 10 月 20 日当天)收到取消/延期会议的通知,则主办方同意支付百分之五十(50%)预计将发生的会议/活动场地的费用,包括服务费和政府增值税。

康辉集团北京国际会议展览有限公司

2019.10.17

Page 4 of 4

若酒店在 2019 年 10 月 27 日后 (包括 10 月 27 日当天) 收到取消/延期会议的通知, 则主办方同意支付百分之七十 (70%) 预计将发生的会议/活动场地的费用, 包括服务费和政府增值税。

若酒店在 2019 年 11 月 02 日后 (包括 11 月 02 日当天) 收到取消/延期会议的通知, 则主办方同意支付百分之一百 (100%) 预计将发生的会议/活动场地的费用, 包括服务费和政府增值税。

不可抗力

任何一方在履行协议中, 因天灾、战争、政府条例、国内动荡局势、火灾、罢工、宗教活动, 或者其他签约双方无法控制的不可抗力事件或原因, 影响协议条款正常履行, 及会议的举行, 或致使必要的协助成为不可能时, 协议可以被修改或终止, 且任何一方在提交书面通知给对方后, 无须向对方承担任何责任。

储存条款

所有物件的存放将由物主承担责任, 酒店将不对任何贵重物品或现金储存承担责任。

如果物件未于此次活动结束后三个工作日内被认领, 酒店将有权以适当方式处理此物件而不承担任何责任。

由于物件存放所造成对酒店或任何第三方的物品或设施损坏, 将由物主承担所有赔偿责任。

赔偿

本协议任何一方在此应赔偿并保证对方或任何第三方免于由于协议方或他的授权代表、总裁、雇员、代理人、承包方、成员或参加者, 在履行职务过程中的疏忽或不当的行为所导致的已实际发生或潜在的索偿或法律措施而引起的任何损失、责任、费用或损害。

截止日期

本协议中列出的各项在酒店内的活动安排在 2019 年 10 月 18 日之前, 主办方拥有暂时优先选择权。若到期时, 主办方仍未签署此协议, 则酒店有权在未通知的情况下取消所有安排。

条款确认

若此协议的条款达到主办方的要求。双方签字确认后, 协议正式生效。

活动主办方

酒店方

康辉集团北京国际会议展览有限公司

上海古象大酒店有限公司



日期: 2019.10.27

杨帆
职位: 宴会销售
日期: 2019.10.12

晚宴 3000 元/桌
(每桌 10 位)

含 3 小时可乐、雪碧、啤酒畅饮
江南八小碟 (大展宏图)
云腿菌菇炖老鸽 (招财进宝)
秘制元宝虾 (风顺家兴)
经典老洋房牛肉 (富贵荣华)
雪菜笋丝大黄鱼 (鱼跃龙门)
雀巢 XO 酱爆海鲜 (大吉大利)
葱姜焗兰花蟹 (万事如意)
淮扬狮子头 (位上) (敛福生财)
蒜茸银丝扇贝王 (吉祥如意)
瑶柱扒娃娃菜 (金玉满堂)
蚝汁叉烧酥 (甜甜蜜蜜)
香浓核桃露 (五谷丰登)
时令水果盘 (心想事成)