



## 合同补充协议书

合同编号: S20181209A

甲方 (康辉集团北京国际会议展览有限公司)

乙方 (成都世茂房地产开发有限公司第二分公司) (世茂成都茂御酒店)

本协议中的所有术语, 除非另有说明, 否则其定义与双方于 2018 年 11 月 30 日签订合同编号为 S20181209A 的《合同书》(以下简称“原合同”) 中的定义相同。

鉴于甲方 (康辉集团北京国际会议展览有限公司) 2018 年 12 月 9-12 日住宿、用餐、会议人数增加, 甲乙双方本着互利互惠的原则, 经友好协商, 依据实际情况, 在原合同基础上变更合同条款部分内容, 特订立以下补充协议。

### 一、协议内容变更部分为:

#### 1、住宿安排变更如下:

#### 公司付费 (A)

| 日期<br>房 型    | 2018 年 12 月 8 日 | 2018 年 12 月 9 日 | 2018 年 12 月 10 日 | 2018 年 12 月 11 日 |
|--------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|
| 高级大床         | 1 间             | 14 间            | 14 间             | 退房               |
| 高级双床         | 6 间             | 94 间            | 93 间             | 退房               |
| 房间总数 (222 间) | 7 间             | 108 间           | 107 间            | 退房               |
| 保底房数 (212 间) | 7 间             | 103 间           | 102 间            | 退房               |



YULUXE

CHENGDU

世茂成都茂御酒店

## 公司付费 (B)

| 日期<br>房型    | 2018年12月11日 | 2018年12月12日 | 2018年12月13日 |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 高级大床        | 42间         | 38间         | 退房          |
| 高级双床        | 112间        | 113间        | 退房          |
| 房间总数 (305间) | 154间        | 151间        | 退房          |
| 保底房数 (291间) | 147间        | 144间        | 退房          |

## 客人自付

| 日期<br>房型   | 2018年12月8日 | 2018年12月9日 | 2018年12月10日 | 2018年12月11日 | 2018年12月12日 | 2018年12月13日 |
|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 高级大床       | 1间         | 7间         | 9间          | 13间         | 11间         | 退房          |
| 房间总数 (41间) | 1间         | 7间         | 9间          | 13间         | 11间         | 退房          |
| 保底房数 (38间) | 1间         | 7间         | 8间          | 12间         | 10间         | 退房          |

会务组免费房: 12月7日-12月13日, 1间高级大床房、1间高级双床房, 住6晚, 免费, 含两份早餐。

## 2、餐饮安排变更如下:

| 日期     | 时间          | 活动   | 场地      | 摆台 | 预计数  | 保证数  | 优惠价 (人民币. 净价)   |
|--------|-------------|------|---------|----|------|------|-----------------|
| 12月10日 | 12:00-13:30 | 自助午餐 | 青城厅/西餐厅 | 固定 | 240人 | 220人 | 108元/人          |
|        | 19:00-20:30 | 桌餐   | 宴会厅     | 圆桌 | 25桌  | 23桌  | 2000元/桌 (10人/桌) |
| 12月12日 | 12:00-13:30 | 自助午餐 | 青城厅/西餐厅 | 固定 | 300人 | 280人 | 108元/人          |
|        | 19:00-20:30 | 桌餐   | 宴会厅     | 圆桌 | 30桌  | 28桌  | 2000元/桌 (10人/桌) |



YULUXE

CHENGDU

世茂成都茂御酒店

## 3、会议安排变更如下:

| 日期     | 时间          | 活动 | 场地  | 摆台 | 人数   | 优惠价<br>(人民币·净价)      |
|--------|-------------|----|-----|----|------|----------------------|
| 12月10日 | 09:00-18:00 | 会议 | 宴会厅 | 课桌 | 240人 | 20,000元/包价<br>(含LED) |
| 12月12日 | 09:00-18:00 | 会议 | 宴会厅 | 课桌 | 300人 | 20,000元/包价<br>(含LED) |

活动期间, 免费提供 1 间 VIP 休息室和 1 间物料储存室

## 4、总消费

根据此协议所涉及会议安排

住房预计消费: 人民币 289,850 元 (贰拾捌万玖仟捌佰伍拾元整) 不包含自付房间费用

会议预计消费: 人民币 40,000 元 (肆万元整)

餐饮预计消费: 人民币 168,320 元 (拾陆万捌仟叁佰贰拾元整)

预计总消费为: 人民币 498,170 元 (肆拾玖万捌仟壹佰柒拾元整)

此金额仅为合同涉及金额, 此次会议总消费按甲方在保底数基础上产生的实际消费为准。

## 4、定金及付款方式

甲方已于 2018 年 11 月 30 日支付人民币 30,000 元 (叁万元整) 作为此次活动定金; 甲方需在签订合同补充协议书当日 (2018 年 12 月 4 日) 支付预计总消费的 80%, 即人民币 368,536 元 (叁拾陆万捌仟伍佰叁拾陆元整);

甲方将于活动结束当日 (2018 年 12 月 12 日) 刷 69,634 元 (陆万玖仟陆佰叁拾肆元整) 预授权, 用于担保此次活动顺利进行及结账。剩余所有款项在活动结束当日 (2018 年 12 月 12 日) 甲乙双方确认账单无误, 甲方收到发票后, 甲方需在 7 日内结清所有账务。

若以上担保定金及预付款未能于上述日期内支付, 乙方将保留随时取消或重新售出所有预留客房及活动场地之权利。若甲方未能在合同约定时间内支付余款, 乙方将按每天万分之五的利率收取滞纳金。

二、本协议生效后, 即成为原合同不可分割的组成部分, 与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外, 原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时, 以本协议为准。



YULUXE

CHENGDU

世茂成都茂御酒店

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

康辉集团北京国际会议展览有限公司

成都世茂房地产开发有限公司第二分公司

姓名

职位

日期

刘玉鑫

高级销售经理

2018年12月3日

周斯嘉 先生

销售总监

杨萍 女士

市场销售总监

孔治国 先生

财务总监

张璟文 先生

总经理