

会议服务预订协议

本酒店会议服务预订协议（以下简称“本协议”）由以下双方于 20【19】年【12】月【16】日签署：

【宜昌富力皇冠假日酒店】，一家按照中华人民共和国（“中国”）法律成立的公司，其注册地址位于中国【湖北省宜昌市沿江大道特 169 号】，邮政编码：【443000】（以下简称“酒店公司”）；与

【康辉集团北京国际会议展览有限公司】，一家按照中国法律成立的公司，其注册地址位于中国【 】，邮政编码：【 】（以下简称“客户”）

鉴于

- A. 酒店为一家位于中国【湖北省宜昌市沿江大道特 169 号】由酒店公司拥有的、以【皇冠假日】品牌经营的酒店；
- B. 客户为一家在中国合法注册的公司（附件一：客户营业执照复印件）；且
- C. 客户现希望通过本协议向酒店公司预订相关会议服务。

经双方友好协商，酒店公司与客户一致同意如下：

1. 协议目的：

本协议规定了酒店向客户提供会议服务以及客户入住酒店客房及使用酒店设施的条款及条件。

2. 协议期限：

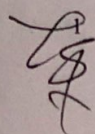
- 2.1 本协议经双方签署生效并且除非根据本协议的任何其他规定而提前终止，自本协议签署之日起至本协议规定的服务内容提供结束有效（“期限”）。

3. 住宿安排：

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供住宿安排如下：

抵达日期	离店日期	预计房数	保证房数	房间类型	优惠房价
12. 18	12. 19	40间	40 间	江景大床房	658 元/间/天
12. 18	12. 19	4间	4 间	江景大床房	658 元/间/天 (每间房客人自付 636, 会务组支付 22 元)
12. 18	12. 19	2间	2 间	市景标间	598 元/间/天

- 以上房价按床位数含次日早餐





扫描全能王 创建

- 以上 44 间江景大及其中 1 间市景标，赠送 V3 水果
- 提前预留 25 个酒店车位，18 日晚陆续入场，次日早上统一出场，80 元/天*25 辆=2000 元
- 此优惠价只适用于 46 个间夜量以上；若间夜量减少 5%，此优惠价不适用。若不足 46 个间夜，按照 46 个间夜结算。保证房晚数需遵照合约执行。
- 以上房间数未达到保证数按照保证数收费，超出按照实际用房收费
- 当日保底房数以外所预留的房间，酒店将最晚为贵公司保留至到店当日下午六点。逾时酒店将不再予以保留。超过保留房数外的房间，视酒店当日可接收预订房型提供。
- 上述价格已包含 10% 的服务费及 6% 的增值税费。
- 在本合同期限内，酒店公司有权调整上述房价以及其他收费，同时有权根据相关法律法规的规定调整相关税费。
- 除房价以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。

• 入店及离店时间

- 办理入住登记时间为下午两点。如果您需要提前安排客人入住，我们建议您将前一日的客房预定下来，同时我们将另加收这一晚的房费。在没有提前预定的情况下，酒店不能保证您可以办理提前入住。

4. 会场服务

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供会场服务如下。

日期	时间	会议室	摆台方式	预计人数	保证人数	费用
/	/	/	/	/	/	/

- 上述价格已包含 10% 的服务费及 6% 的增值税费。
- 如果需要提前布置场地，酒店将收取一定费用作为布场的费用。
- 在本合同期限内，酒店公司有权根据相关法律法规的规定调整相关税费。

除宴会服务费以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。

会场提供服务如下：

- 会议室入口处设置接待台。
- 专业宴会服务。提供矿泉水，纸，笔及基本会议视听设备。
- 提供两个电子屏（1 楼大堂，3 楼宴会厅）信息发布，字样为：_____

5. 餐饮安排

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供餐饮安排如下。

日期	时间	地点	摆台方式	预计人数	保证人数	餐标
----	----	----	------	------	------	----

2



扫描全能王 创建

12.18	18:00-21:00	咖啡一号		20 人	18 人	228 元/位 (波斯顿龙虾海陆套餐)
12.18	18:00-21:00	中餐厅 奇尊品	圆桌	2 桌	2 桌	1500 元/桌

- 以上餐费已包含 10%的服务费及 6%的增值税费。(如实际用餐人数低于保证人数,酒店将按保证人数收取费用;若超出保证人数,将按实际人数收费。)

6. 其他服务

7. 预订与取消预订

- 7.1 如客户决定取消本协议项下会议服务预订的内容,酒店公司有权不退还客户根据第 8 条支付的定金以作为预订取消费用。
- 7.2 如酒店在指定日期内未收到所要求的定金,根据合同中提到的取消条款,这次活动的房间及场地将被取消。房间及场地被取消后,如再次预订,将视酒店出租情况而定。

8. 定金

8.1 消费明细与合计: 36708 元

房费: 40 间*658 元/间/晚+2 间*598 元/间/晚=27516 元

4 间*22 元/间/晚=88 元

餐费: 228 元/位*18 人+1500 元/桌*2 桌=7104 元

停车费: 80 元/天*25 辆=2000 元

以上费用均按保证数统计,超出保证消费金额酒店将按照实际总共消费金额收取费用。

客户应在本协议签署之日向酒店(公司账户信息如下)支付【36708】元,活动结束后结清所有款项,活动结束后当天酒店方开具发票。酒店公司在未收到定金前保留对客房,餐饮包房和会议室预订的取消权,在未收到全款之前保留对会议室的使用权。

开户行: 交通银行宜港支行

银行地址: 中国湖北省宜昌市西陵区夷陵路 193 号

账户名称: 宜昌万力酒店管理有限公司富力皇冠假日酒店分公司

人民币账号: 425070001018800128963

9. 付款方式

- 9.1 除非酒店公司和客户另行同意,本协议项下的酒店客房价格以及服务收费均应以人民币报价及结算。
- 9.2 客户应在退房前以现金、银行汇票或信用卡形式向酒店公司结清所有客房费用。
- 9.3 客户应在本协议签署之日向酒店(公司账户信息如下)支付【36708】元,活动结束后结清所有款项,活动结束后当天酒店方开具发票。如在合同规定时间内没有支付完成尾款,

3



扫描全能王 创建

将按每天 3%收取滞纳金。

10. 入住、离店和使用时间

- 10.1 客户同意并确认，酒店客房的入住时间为预期预订首日下午 14 点后，退房时间为预期预订之最后一日的中午 12 点前。除本合同另行明确约定或酒店公司另行书面同意外，如果客户要求延迟至预期预订之最后一日下午 18 点前退房，在酒店公司同意的前提下，酒店公司有权向客户额外加收等于本合同项下居住一晚酒店客房价格 50%之延住费用。如果客户要求延迟至预期预订之最后一日 23:59 点前退房，在酒店公司同意的前提下，酒店公司有权向客户额外加收等于本合同项下居住一晚酒店客房价格之延住费用。
- 10.2 客户同意并确认，客户使用本协议项下的酒店会议室的时间为【 4 小时】。

11. 通知

11.1 发出通知的方式

本协议规定的一切通知必须采用书面形式，并必须先以传真、再随后以当面送达或者用挂号信邮（如可能，用航空邮件或国际快递服务），发至下述的地址、传真号码与收件人：

酒店公司：	【宜昌富力皇冠假日酒店】
酒店公司地址：	【湖北省宜昌市沿江大道特 169 号】
酒店公司收件人：	【覃雯】
酒店公司电话：	【15926998555】
洲际酒店集团中国区免费订房电话：	【400 886 2255】
酒店公司传真：	【0717-6588008】
客户：	【康辉集团北京国际会议展览有限公司】
客户收件人：	【仲岚】
客户电话：	【13910193620】
客户 BR：	【142981822】

通知的收到时间

按照第 11.1 条规定发送的通知，将被视为已于下述最早的一个日期送达：

- (a) 传真发送确认之日；
- (b) 当面送达之日；或
- (c) 以挂号信或快递发送后的第三个营业日。

11.2 联系详情的变更

第 11.1 条所述每一方的地址和传真号码，可由该方按本条规定发出通知而变更。

12. 保密信息

- 12.1 各方确认，与各方现有或拟议的研究、发展、商业秘密、营销计划、或商业事务服务、营销与定价策略、客户、财务或合同安排（包括本协议条款）和事务及业务经营有关的一切信息，都具有商业敏感性，对该方而言是保密的（“保密信息”）。
- 12.2 各方将，且应当尽其最大的努力确保其自身、其雇员和代理人，对保密信息进行保密，除下述情形外，不使用且不向任何人披露保密信息：
- (i) 为取得该方专业顾问的专业咨询意见而保密地向该等专业顾问披露的；
 - (ii) 根据本协议提供服务和履行义务所正当需要的；



- (iii) 获得对方事先的书面同意，且必须遵循该同意的条款；
- (iv) 任何法律、法令、法规、有管辖权的法院、或证券交易所上市规则所要求的进行的；或
- (v) 保密信息的任何部分非因一方违反其在本条款下的义务已存在于公共领域。

13. 不可抗力

- 13.1 如果不可抗力事件直接或间接导致任何一方不能履行或延迟履行本协议项下该方的任何义务，则该方不对该等不履行或延迟履行承担责任，但条件是该受影响方采取了合理的步骤以减轻不可抗力事件的影响。
- 13.2 本条规定不免除一方履行支付本协议项下任何到期款项的义务。
- 13.3 就本条而言，“不可抗力事件”包括但不限于战争、恐怖袭击、恐怖袭击的威胁、发生于中国境内外的世界卫生组织宣布的对酒店经营所在区域市场的旅游酒店业具有重大影响的危害健康的流行病、罢工、封厂、瘫痪性事件、事故、任何政府机构的命令或法规或行为、自然灾害、民乱，以及超出一方或双方合理控制能力之外的紧急情况及其他事件。

14. 赔偿

- 14.1 因客户使用酒店提供的会议设备（无论免费或收费）造成设备损坏的，客户应当承担赔偿责任，除非该等损坏是由于酒店或酒店工作人员的故意或过失造成的。
- 14.2 由以下情形引起的或与之有关的任何及所有损失、索赔、损害、程序、判决、责任、费用、支出（包括所有法律费用与支出）和开销，客户同意赔偿酒店公司并使其免受损害：
 - (a) 客户违反任何中国法律、法规或地方规章；或
 - (b) 客户违反本协议项下的任何条款或条件。

15. 适用法律及争议解决

- 15.1 本协议受中华人民共和国法律管辖。
- 15.2 由本协议引起或与本协议相关的任何争议、纠纷或索赔（“争议”）都应经双方通过友好协商解决。如果无法通过协商解决，各方都可以在任何时候将该争议提交中国国际经济贸易仲裁委员会（“仲裁委”），其规则在此提及而构成本条款的一部分。仲裁庭将由双方共同指定的一名仲裁员组成，如果在三十（30）天内双方仍未就仲裁员的指定达成共识，则该仲裁员应有仲裁委主席指定。仲裁适用中华人民共和国法律。仲裁地点为北京的仲裁委，仲裁的正式语言为中文。仲裁员的决定和裁决是终局的，对双方均有约束力，并可按照任何适用的中国法律在任何有管辖权的法院得以强制执行。

16. 安全及防火规定

- 16.1 为了确保客人的安全，本酒店要求贵公司及贵公司聘用的布展公司遵守本酒店的防火规则。在任何情况下，大宴会厅或多功能厅的防火通道和紧急出口不能被座椅，舞台，设备等所堵塞。否则，由此造成的一切损失（包括但不限于由此产生的人身及财产损失）由贵府承担。
- 16.2 贵公司在活动期间需要使用易燃的物品，必须提前 72 小时通知本酒店并在获得本酒店管理层面书面批准后才可以使用。
- 16.3 根据《群众性文化体育活动治安管理办法》条例，贵公司活动参加人数在二百人以上三千人以下的，须到当地派出所报备，由县级公安机关许可。

5



17. 一般条款

- 17.1 本协议任何一方未行使或延迟行使本协议项下的权利，不得作为对该权利的放弃；任何单独一次或部分行使权利，也不得妨碍将来行使该等权利。
- 17.2 如果本协议中的任何条款和规定被裁定无效或不可执行，该无效或不可执行都不应影响本协议项下任何其他条款或规定的效力和可执行性。
- 17.3 本协议的附件是协议不可分割的组成部分。本协议替代此前所有的有关酒店客房以及会议服务预订的协议、谅解和谈判。本协议是双方之间全部且唯一的协议，除非由双方以书面形式另行签订的协议，否则不能变更或修改本协议。尽管有前述规定，本协议并未尽述酒店所有政策规定，客户应当遵守酒店执行的普遍适用于所有客人的规定。
- 17.4 本协议经双方法定代表人或授权代表正式签署后生效。
- 17.5 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

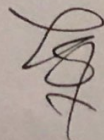
18. 若您代表他人预订酒店，我们会为您奉上精彩奖励。作为 IHG 商悦会会员，您每次在全球 5,000 多家参与活动的 IHG 酒店预订客房、会议或活动时均可赚取积分。无论是董事会和会议，还是婚礼和社交活动，我们熟知一切策划流程，并且深知您的预订十分重要，因此，不管您活动规模大小，我们都会为您奉上缤纷奖励。

2019 年 9 月 1 日至 2020 年 2 月 1 日，IHG 商悦会会员注册本次活动后预订大中华区洲际酒店集团 旗下参与酒店的住宿、会议或活动，并于 2019 年 9 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日期间完成消费，即可尊享如下礼遇：

- 成功消费立享 3 倍积分
- 会议室畅享网络

*具体活动条款与附则，请参见活动官网 官网 官网 ihg.com/bookerbonus_cn

[下接签字页]





双方已促使其正式授权代表于文首书名的日期签署本协议，以资证明。

【宜昌富力皇冠假日酒店】：

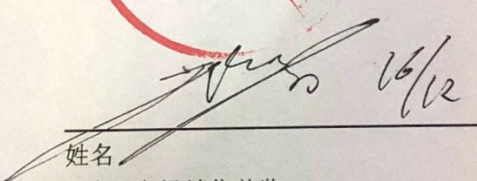
客户：【康辉集团北京国际会议展览有限公司】

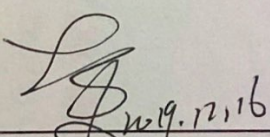
签字：

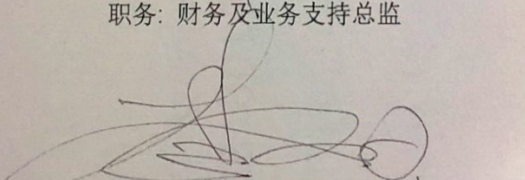
签字：


姓名：_____
职务：市场销售副总监

姓名：
职务：
日期：


姓名：_____
职务：市场销售总监


姓名：_____
职务：财务及业务支持总监


姓名：_____
职务：总经理

