

NEW WORLD

WUHAN HOTEL

武汉新世界酒店

销售协议

甲方：康辉集团北京国际会议展览有限公司
地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002
法定代表人：/
业务联系人：王凤雨 女士
电话：15210370021
邮箱：/
乙方：武汉武新大酒店有限公司武汉新世界酒店
地址：武汉市汉口解放大道 630 号
法定代表人：李伟豪先生
业务联系人：刘翊含小姐
电话：17671429017
邮箱：rebecca.liu@newworldhotels.com

因甲方于 2023 年 6 月 21 日举办活动，预订乙方武汉新世界酒店作为活动地址，现在双方本着协商一致，友好合作、平等互利的原则，签订如下销售协议：

一.会议安排

日期：2023 年 6 月 21 日 星期三
会议时间：9:00-18:00
预计人数：60 人
摆台形式：待定
地点：2 楼宴会 3 厅（170 平米）
场租共计：优惠价人民币 18,000 元（含 LED）

备注：

1. 根据乙方会场的租用情况，免费提供布展，具体时间由乙方安排，超出时间的布展费为人民币 1,000 元/小时，布展期间不提供空调及完全灯光，摆台及服务人员的安排按乙方程序进行
2. 在 48 小时以内更改会议台型，需加收人民币 1,000 元费用
3. 彩排、娱乐或现场乐队演奏等安排必须在签订此协议前与乙方商议并得到乙方许可。乙方有权根据内部标准在预定的会议厅内监督并调整音响系统的音量
4. 如有物资需寄往乙方，请提前知会乙方，并在物资上注明公司名称及会议日期，谢绝到付，并最早于活动前一天寄到

二.免费项目：

- 矿泉水服务
- 话筒若干（可提供台式话筒或无线话筒）
- 签到台一个、立式讲台一个、主席台一个
- 两个电子显示屏（请提前一周告知字样）
- 按人数的 30% 提供停车券（半天会议提供 5 小时停车券；全天会议提供 10 小时停车券；进入地下停车场无需取卡，离开时请先将停车券交给 B1 或 B2 的停车收费处，在 15 分钟以内离开即可，如需额外购买停车券，5 小时人民币 40 元/张，10 小时人民币 80 元/张）

中国湖北省武汉市汉口解放大道630号

电话 +86 27 8580 8888 传真 +86 27 8580 8889 newworldhotels.com

Handwritten signatures and initials at the bottom right corner.

三.用餐安排:

日期 : 2023 年 6 月 21 日 星期三
时间 : 18:00-20:00
预计桌数 : 5 桌
保底桌数 : 5 桌
用餐形式 : 中式围桌
地点 : 待定
价格 : 人民币 2,688 元/桌 (包含增值税)

四.餐饮要求/最后细节

活动的最后细节包括菜单、会场布置、视听设备要求和娱乐活动等, 甲方务必在 2023 年 6 月 16 日之前通知乙方。

在 6 月 16 日前乙方接受甲方减少人数比例不超过合同确认人数的 10%, 如果减少人数超过确认人数的 10%, 乙方将有权对此合同所给予的价格进行调整并根据人数的减少对活动场地进行调整。如果乙方在约定期限内未收到任何书面形式通知, 则所有价格按照本协议约定为准。

五.严禁吸烟

根据《武汉市公共场所控制吸烟条例》的决定, 从 2020 年 1 月 1 日起, 禁止在乙方的室内场所吸烟。

如在甲方会议场所及房间内发现有吸烟痕迹, 乙方都将向甲方收取 2,000 元人民币的房屋清洁费。甲方如需吸烟, 请至乙方一楼大门外面的吸烟区吸烟。

六.防疫条款

1. 如因疫情再次发生 (需提供政府官方批文), 在活动开始前七个工作日, 活动所缴纳的定金可退还。请温馨提示您的客人, 进入酒店前请佩戴好口罩, 配合测温及消毒。
2. 如贵方邀请参会人员中有风险地区人员出席活动, 请如实告知酒店, 酒店将根据武汉新冠肺炎防疫指挥部相应政策来和贵方协商处理, 如贵方隐瞒实际参会人员相关信息, 所造成的一切损失将由贵方承担。

七.乙方提示

1. 谢绝自带食品 (特别提醒谢绝自带瓜子及带壳类食品) 及饮料, 不提供加工服务。如甲方自带食品或饮料引起客人身体不适, 店方不承担任何责任。
2. 会议完毕请准时退场, 如需延时使用场地, 视店方场地实际租用情况后给予确认, 将按每小时人民币 3000 元收取场租。贵重物品请勿遗留场内。
3. 货物运送请走 B1 楼的货梯, 请甲方与店方协商货物及布展到达的时间, 地点及接应方式。请避开店方营业结束的时间和高峰时间。大件物品请提前知会乙方, 由专业搬家公司进行搬运, 不可使用电梯, 由乙方指定搬运路线, 费用自理。大件物品离店出门请办理出门许可证。
4. 如因参会客人超过预定人数而引起会场内的秩序及安全问题, 店方不承担任何责任。
5. 如需要在乙方内进行与此活动有关的任何施工活动, 在施工开始之前, 双方必须签定责任/ 免责合同。在合同有效期内, 由于会议/活动组织者的原因, 或者组织者指定的承包商, 对乙方财产造成任何损失的, 以及由此引起的任何破坏、损失、赔偿、需求和费用, 应全部由会议组织者负担。且布展不得堵塞安全通道、消防器材、安防设备, 谢绝携带易燃、易爆、危险物品进场(例彩喷、礼炮、氢气球、明火及燃放冷焰火)。
6. 甲方如有自带设备用电负荷应符合乙方要求 (2 楼宴会厅用电最大负荷为 20 千瓦, 6 楼花园用电负荷最大为 15 千瓦), 否则活动进行当中出现的事故乙方不承担任何责任。
7. 活动结束后, 请自行处理布展垃圾, 如需乙方处理需收取处理费人民币 1,000 元。
8. 消防安全通道必须保持通畅, 乙方工作人员有权对违规行为进行劝阻。
9. 活动结束后 1 天, 若存放的会议物品仍然没有被领运, 乙方有权对滞留物品进行任何处置。

Handwritten signature and initials in the bottom right corner.

10. 宴会厅正面设有固定 LED 显示屏 8.2 米 X3.2 米，后侧设有固定 LED 显示屏 6.5 米 X2.5 米，谢绝自带 LED 屏，如租用酒店的 LED 显示屏，根据会场的安排情况，可免费提供 1-2 小时调试时间，如在正式使用中出现问题，操作员将会在 2 分钟之内排除，酒店不承担任何责任。

11. 如果本乙方确信甲方的某个活动会影响到乙方的正常营业、安全或声誉，店方有权取消此项服务而不承担责任。

八. 预计消费

会场	用餐	小计
18,000 元	13,440 元	31,440 元

九. 付款条款

甲方应按下列时间支付如下预付款项：

付款期	付款内容
2023 年 6 月 14 日	支付活动发生的预计消费 100%，即人民币 31,440 元
2023 年 6 月 21 日	如有尾款需刷预授权，7 个工作日内结清

以上预付款不予退还也不适用于任何第三方或其它活动，会议期间所有发生的其他费用请于活动结束后当天结清。

如果甲方未能在规定期限内交付预付款，乙方将会提前通知甲方取消活动预订。重新恢复预订只能在场地可以提供的情况下，并在乙方接到付款后方可进行。

付款可以用现金，信用卡，公司支票或银行转帐的方式支付，如使用支票结算，需用信用卡同时作为担保，支票到帐后，将取消信用卡担保。

乙方帐户，帐户名称如下：

银行帐户名称：武汉武新大酒店有限公司武汉新世界酒店

银行名称：交通银行股份有限公司武汉武胜支行

银行帐号：4218 6314 8018 8000 05838

行号：863148

支付联行号(网银)：3015 2100 4025

SWIFT CODE(外币汇入所需)：COMMCNSHWHN

银行地址：武汉硚口区武胜路 99 号

十. 滞纳金

任何延期支付，每超过一天，乙方将会收取每日万分之五的滞纳金，直至付清全部款项为止。

十一. 发票

请于活动结束后当天索取发票，发票将按国家税务相关政策予以提供，开具增值税发票需甲方提供以下信息，发票不作为已经支付款项的凭证：

单位全称：

纳税人识别号：

具体地址，电话：

开户行及账号：

十二. 有效签单人

甲方需要事先告知乙方预付款支出的项目和服务，以及有权支配此账户资金的授权人的名单。

Lu
Jing
pp.
Reba

十三.物品存放

乙方将尽最大努力照看甲方的财产，但在会议前、会议中或会议后发生的物品、展品或其它财产损失，乙方概不负责。乙方建议活动的组织者计划好自己的安全措施。

十四.取消预订条款

鉴于甲方此次活动为贵宾接待，若甲方有任何房间、会议及用餐的临时变更，需提前 72 小时告知店方，否则店方将不能作服务质量保证。如果在一定时段内取消整个活动，店方将按如下标准收取违约金：

通知预定取消的时间距活动预计举行的日期

48 小时内

5 天内

7 天内

超过 7 天

收取违约金

按预计食品费用或者场租的 100%收取

按预计食品费用或者场租的 50%收取

按预计食品费用或者场租的 30%收取

没有取消费用

十五.装饰

如甲方需在乙方内、外张贴任何横幅、背景牌、指示牌或其他装饰，请事先征得乙方同意，甲方场地布置以不破坏店方设施设备、不影响店方整体形象、店方客人为前提。如果甲方对乙方的设施造成损坏，乙方将向甲方收取赔偿费。

店内装饰恕禁止使用双面胶、泡沫胶及钉钉子等，店外装饰由甲方自行维护，如发生意外，恕店方不负责任。

十六.不可抗力因素

由于战争，政治变更，政府活动，罢工，动乱及自然灾害等不可抗力因素而使乙方直接或间接不能履行义务，乙方将对此不承担任何责任。如因上述因素未能履行协议，乙方将如数退还抵押金。

十七.争议解决

如果因为履行本协议发生任何争议，双方应友好协商解决，协商不成，任何一方均可提交武汉仲裁委员会进行仲裁。

Handwritten signatures and initials at the bottom right corner.

十八.截止日期

本协议中列出的各项在乙方内的活动安排在 2023 年 5 月 25 日之前，甲方拥有暂时优先选择权。

若到期时，甲方仍未签署此协议，则乙方有权在未通知的情况下取消所有安排。

十九.协议生效

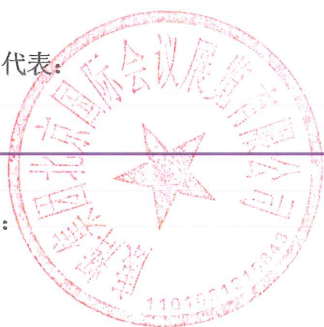
本协议一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字或盖章后，协议正式生效。如本合同通过电子签名（章）的方式签订，合同双方均认可该电子签名（章）与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。非法人代表签字且不能加盖公司合法有效印章的，请签署附件《法人授权委托书》。

二十.双方联系代表:

甲方代表:

甲方:

法定代表人（授权代表）签字：
年 月 日



乙方代表: 宴会及会议统筹协调员刘翊含小姐
联系电话: (86 27) 8335 2178/17671429017

乙方:

法定代表人（授权代表）签字：
2023 年 5 月 31 日



Handwritten signature and initials in the bottom right corner.