

日期：2024 年 8 月 27 日

姓名：张瑾秋女士

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

英文名称：Kanghui Group Beijing International Convention and Exhibition Co., Ltd

公司地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号瑞辰国际中心 15 层 1510 室

英文地址：Room 1510 Rui Chen International Center No.13 Nongzhanguan South Road Chaoyang District Beijing

座机/手机：+86 176 4062 9353

康辉集团北京国际会议展览有限公司活动

尊敬的张瑾秋女士：

我们很荣幸的获知康辉集团北京国际会议展览有限公司（以后称为”贵公司”）选择天津滨海皇冠酒店有限公司（以后称为”本酒店”）作为贵公司的 2024 年 9 月 2-4 日（以后称为”这次活动”）的会议活动场所。根据您的要求,我们为您做了如下安排：

住房安排

房间类型	2024-9-2	2024-9-3	2024-9-4	团队优惠房价
高级大床房	28	25	离店	600 元/间/晚
合计	人民币 31,800 元			

此优惠价已包含：

- 以上价格均已包含 10%的服务费及适用的相关税金。
- 以上价格包含 1-2 份早餐。
- 客房内瓶装矿泉水两支，以及使用无线上网。
- 使用酒店游泳池及健身房。
- 除房价以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店 公司根据相关法律法规确定。
- 以上房价为贵公司此次团队所享之特惠价格，只有在保证总入住间夜数达到 50 的基础上方可享有以上特价。如入住客房少于保证房间数，我方将按保证房间数收费；如超出保证房间数，我方将按实际房间数收费。以上特惠房价将仅限上述活动日期及开始和结束三天内使用。
- 酒店入住登记时间是 14:00。尽管酒店将竭尽全力为在入住登记时间前抵店的客人安排房间，但客户需认识到在这种情况下客房可能不能马上安排到位。酒店将提供行李存放服务。酒店退房时间是 12:00。
- 所有费用由贵公司来支付，客人报名字入住，且公司来担保团队入住保证间夜数。
- 为确保酒店能满足贵公司的房间需求，入店人员明细需在 2024 年 8 月 29 日前按字母或日期、时间顺序排

列并给到酒店。

入店及离店时间

酒店的入住登记时间是到达当日下午两点钟。对于所有在当日下午两点以前到店的担保预定，我们建议以相同价格预定前一晚房间以确保房间准时使用。在没有提前预定的情况下，酒店不能保证您可以办理提前入住。离店结账时间是离店当日中午十二点钟。当天十二点至十八点离店，酒店加收 50%房费。十八点以后离店，酒店加收一晚房费（须视乎房间供应情况）

房间预定回顾

最终确认日期 2024 年 8 月 28 日

房间间数递减规则

在最终确认之后，如房间间数的递减数量保持在已预定房间总数的 5%以内，酒店将不收取任何费用。如房间减少数超过已预定房间总数的 5%，酒店将收取超出部分房间的房费用作为取消补偿。

预定未到

酒店依据公司提供到店客人名单准备房间，如发生预定客人出现未到，酒店将收取该间房间的一晚房费作为房间预留的补偿。该房费计入会议活动总账。

标语及指示牌

任何所需的标语及指示牌的粘贴、摆设，请提前 3 日提供指示牌的文字或内容向酒店保安部申请。酒店拒绝任何未经提前申请并被酒店批准的标语及指示牌的摆设。

布置

如此活动需要安排进场布置，公司应了解酒店相关规定，以便保护酒店设施设备的安全。

须另行签署酒店的《布展协议》&《用电协议》并最晚于活动布置开始之前支付人民币 10000 元（起）作为布展押金，如未造成酒店设备，设施损坏并与宴会部及保安部核实后，将于活动撤展结束后 3 日退还。

取消活动 / 会议

如果客户取消本协议，客户应向酒店提供书面通知，并按下述情况支付金额（除不可抗力外）：

计划的活动日期前天数	取消费
计划的活动日期前 30 天或以上	首付（不可退款）的酒店费用的 0 %
计划的活动日期前 15 天到 30 天	首付（不可退款）的酒店费用的 50%
计划的活动日期前 7 天到 14 天	首付（不可退款）的酒店费用的 75%
计划的活动日期前 7 天或少于	100%酒店费用

协议双方同意本取消条款中的金额是对酒店可能产生损失的合理估价及酒店能够通过重售减少损失的因素。

预付款及付款方式

此次活动费用预计人民币 31,800 元, 请贵公司在 2024 年 8 月 29 日下午 18:00 之前, 以汇款、现金、信用卡或挂账的形式交付活动总款的 90%即人民币 28,620 元作为预付款, 如贵公司未按期支付预付款酒店有权认为甲方已经取消了活动安排, 活动结束后 7 日内, 支付总款项剩余的 10%即人民币 3,180 元以及在活动期间此协议以外发生的其他费用。

在本合同期限内, 酒店公司有权根据中国法律法规就上述费用收取或者调整相关税费。

结帐可采用现金、银行汇款或信用卡等方式。

开户行名称: 中国工商银行天津市翠亨广场支行

帐户名称: 天津开发区宏天成实业发展有限公司天津滨海皇冠假日酒店

帐号: 0302098209100023262

活动和多功能场地的使用

为了保证酒店客人和酒店财产的安全, 在未提前获得酒店书面同意的情况下, 团队客户不应在活动和多功能场地中使用会制造噪音, 有毒气体或具有危险性质的项目(如嘈杂的音乐, 烟雾机, 干冰, 彩条炮, 蜡烛或香薰), 也不应在预订的多功能厅以外的地方(如注册登记台)进行任何活动。团队客户应获得所有必要的消防其它安全许可, 并向酒店支付因这些活动而产生的所有费用, 如重置烟雾探测器或消防报警器的费用或特别清洁费用。

不遵从情况

如酒店所要求的保证金或款项未在指定日期内收到, 根据合同中提到的取消条款, 这次活动的场地及房间预留将被取消。只有当本酒店确认收到定保证金后, 预订才可恢复。

运输

如有资料需要搬运, 请提前 3 天通知我们以便帮助您顺利完成搬运工作。

损坏

若贵公司的员工或贵公司的客人在这次活动期间对本酒店的财产造成任何的损毁, 酒店将向贵公司索赔修理的费用。

价格保密

除非征得本酒店正式书面授权, 否则此活动的价格贵公司不能在互联网上发布或直接间接地向外界透露。

安全及防火规定

为了确保客人的安全, 本酒店要求贵公司及贵公司聘用的布展公司遵守本酒店的防火规则。在任何情况下, 大宴会厅或多功能厅的防火通道和紧急出口均不能被座椅, 舞台, 设备等所堵塞。如有违规将从布展押金中扣除费用。

建议公司内部人员对带进酒店的资料, 设备或物品自行进行保管。酒店不对任何来自店外的资料, 设备或物品的安全负责, 同时亦不承担任何相关或连带责任。

活动期间严禁使用各种明、暗火（冷烟火）及喷洒彩带纸屑等。如有违规将扣除布展押金。本酒店为无烟酒店，公共场所禁止吸烟。

争议解决

本合同未尽之事宜，双方协商解决，未能协商解决，提交合同履行地（天津市滨海新区经济技术开发区）的人民法院解决。因诉讼产生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费及其他合理费用）均由败诉方承担。

责任排除

本酒店对由于战争，暴乱，罢工，天灾人祸*（另注）及因一切非本酒店可控制的因素而直接或间接造成本酒店不能正常履行此合约上协议，本酒店对此恕不负责。另外，若由于以上任何一项原因而使本酒店不能安排活动，本酒店将退还全部保证金。

损失

若贵公司的员工或贵公司的客人在这次活动期间对本酒店的财产造成任何的损毁，酒店将向贵公司索赔修理的费用。

其他：

- 1、本合同一式贰份，自双方签字盖章之日起生效。双方各执一份，均具有同等法律效力。
- 2、争议解决：本合同履行过程中发生纠纷的，双方应协商解决，如协商不成，双方均可将争议提交至本酒店所在地人民法院诉讼解决。

张瑾秋女士，再次感谢您选择天津滨海皇冠假日酒店。

我们希望以上安排能达到您的要求, 如果您想做出任何修改请通知我们。现在我们为您暂时预订了房间及宴会场地, 希望您能在 2024 年 8 月 7 日 14 点之前正式书面签字确认此合约, 并在指定日期缴纳预付款, 我们方可确保这项预定。待我们对这次活动进行确认后, 我们再将与您商洽细节问题。如合同未在指定日期内签回, 酒店将取消活动场地及预留房间。

感谢您选择天津滨海皇冠假日酒店有限公司! 我们将竭尽全力使活动圆满成功, 如有任何需求请致电我们。
顺致商祺!

天津滨海皇冠假日酒店

康辉集团北京国际会议展览有限公司

姓名: 张博琦

职务: 业务拓展副总监

日期: 2024 年 8 月 27 日

姓名: 张瑾秋女士

职务:

日期:

姓名: 兰佳

职务: 市场销售总监

日期: 2024 年 8 月 27 日