

武汉联投半岛置业有限公司半岛酒店 酒店会议/宴会服务合同

酒店(甲方): 武汉联投半岛置业有限公司半岛酒店即武汉联投半岛酒店

联系人: 张丽黎

电 话: 13635718289

传 真: 86 27 8475 6688

手 机:

邮 箱:

客户(乙方): 北京康辉旅行社-承办海尔制冷会议

联系人: 马洁

手 机: 13810086995

邮 箱: 13810086995.com

尊敬的 马洁 女士 非常贵公司选择联投半岛酒店作为贵公司会议的场所。根据我们所谈, 特作如下安排, 请查阅随附的合同。若您对所附合约各项条款无异议, 请签字确认, 并将签名后的合同于 2020 年 10 月 30 日之前回传至酒店。如您对合同有任何疑问, 请致电 027-8475 6666-6301 与我们及时联系。我们期盼着与您的合作并预祝会议圆满成功。

A、客房安排

客房名称	客房类型	门市价(人民币) (另加 15%服务费/无 早餐)	团队价(人民币) 已含 15%服务费 /早餐见备注)	周五
				11 月 6 日
高级园景/ 豪华园景 双床房	双床	1,888 元	480 元/双早/净 价	330
总计房晚				330
保证房晚				330

会小二推荐客户

房价说明:

- 以上团队价格已含 15%服务费。
- 以上团队价格不提供任何佣金。
- 以上团队价格含单人客房的一份自助早餐, 双人客房的两份自助早餐, 用餐地点一楼丽水西餐厅。未登记入住的客人, 次日早餐将按每位人民币 60 元净价收取费用。
- 以上团队优惠价仅限贵公司本次活动使用。

入住联投半岛客房可尊享以下免费服务:

- 使用健身中心及游泳池, 但具体使用时间及相关要求应按现场提示要求执行。
- 以上房间提供两瓶纯净水, 咖啡及茶;
- 房间提供高速宽带上网;

付费方式

- 乙方确认, 房费及杂费的付费方式为下述第【A】项(下述为三选一)。如乙方在签订合同时无法确认的, 乙方应于团队入住前确认:

A. 上述团队的所有房费及杂费均由乙方统一支付, 所有消费需于离店时由乙方一次性付清。

地址: 湖北省 武汉市 经济技术开发区车城大道 269 号

Add: 269 Checheng Avenue, Wuhan Economic and Technological Development Zone

Tel: 84756666 Fax: 84756688 <http://www.ltpshotel.com/>

B.上述团队的所有房费由乙方统一支付, 杂项费用由住店客人自行支付, 所有消费需于离店时一次性付清。

C.上述团队的所有费用均由住店客人自行支付, 所有消费需于离店时一次性付清。

- 如有其它付款方式, 须经过协议双方当事人在签订本合同时确认。
- 任何形式的付费方式在入住前或登记入住时要有押金担保 (含信用卡、现金、公司担保函等形式), 客人自付费项目乙方要求免押金的, 乙方有连带付款责任。
- 客人的登记入住时间为下午两点后。若您的客人需要提早入住, 并确保房间在此时间已准备好, 我们建议您为客人预留前一晚客房, 酒店将按该团队的团队价收取房费。如有需要提前在下午 2:00 前的入住, 须经前台经理根据当日客房情况而定。
- 为了确保每位顾客都会顺利入住并有一个完美的体验, 客户应提前七天提供完整的团队名单和客人具体要求。
- 如客人需要快速登记 (check in), 需在入住前提供客人身份证/护照的复印件(包括护照页、签证页和入境签章页)。
- 我们的离店时间为中午十二点之前。如客人在中午十二点至下午六点之间离店的, 将会收取半天的房费, 下午六点以后离店, 将收取全天房费。所有延迟退房将视酒店入住情况而定。

团队入住名单

根据中国公安局要求, 酒店需提供所有入住客人名单, 所以乙方需于抵店前 5 个工作日 (2020 年 10 月 30 日) 提供入住名单及如下明细。乙方理解, 公安局要求酒店必须每日提供入住名单, 乙方对此将予以配合。如有调整, 乙方应提前通知甲方且双方将另行协商。

- 客人全名
- 预计抵店日期、航班、离店日期
- 单/双人入住
- 信用卡明细(信用卡类型、卡号及有效期) -供选择

B、会议安排

日期	时间	地点	面积 (平方米)	活动	摆台 形式	预计桌数/人 数	保证桌数/ 人数	价格 (人民币)
11月4日 (星期三)	08:30- 21:00	联投厅	1700	布展	布展	50人	50人	净价 100000 元/天
11月5日 (星期四)	08:30- 21:00	联投厅	1700	布展	布展	50人	50人	
11月6日 (星期五)	08:00- 19:00	联投厅	1700	彩排+ 会议	课桌	800人	800人	
11月7日 (星期六)	08:00- 12:00	联投厅	1700	会议	课桌	800人	800人	

地址: 湖北省 武汉市 经济技术开发区车城大道 269 号

Add: 269 Checheng Avenue, Wuhan Economic and Technological Development Zone

Tel: 84756666 Fax: 84756688 <http://www.ltpshotel.com/>

C、餐饮安排

日期	时间	地点	面积 (平方米)	活动	摆台 形式	预计桌数/人数	保证桌数/人 数	价格 (人民币)
11月06日 (星期五)	17:30- 21:00	丽水/威尼斯/ 云轩中餐厅	1000	晚餐	自助餐	800人	750人	110元/位/净价
11月07日 (星期六)	12:00- 14:00	丽水/威尼斯/ 云轩中餐厅	1000	晚餐	自助餐	800人	750人	110元/位/净价

以上价格已含 15% 服务费。

会议场租包括以下基本安排：

- 根据上述的时间安排使用会场，超出合同约定时间需额外支付费用，每小时人民币 500 元；
- 免费制作会场外电子液晶指示牌；
- 会议场地提供参会人数的矿泉水、薄荷糖、纸、笔；
- 免费提供本地瓶装矿泉水；
- 提供演讲台 1 个、指示牌 3 个；
- 提供会议场地配套音响设备；
- 酒店提供投影仪*1 台；

餐饮及宴会说明：

- 以上价格均需加收 15% 服务费（除非已标明净价）
- 出于《食品安全条例》考虑，酒店不接受自带食品；
- 酒店可按客户要求量身定制菜单，定制菜单将按时价重新核算菜金；

预计席数/保证席数（适用中西式用餐）：

- 请在宴会前的 5 个工作日（2020 年 11 月 01 日）以书面形式确认保证人数（西式）/席数（中式）。最终确认的保证数量不能低于合同约定的保证数量。如保证数量低于合同约定的保证数量，将按合同约定的保证数量结算。酒店有权依据重新确认的宾客人数（西式）/席数（中式）安排适当的宴会场地。
- 如当日实际到场人数/席数低于保证人数/席数，酒店将按保证人数/席数收取费用；若超出保证人数/席数，将按实际人数/席数收费，保证人数/席数与实际到场人数/席数之间差额不应超过 5%。
- 酒店将按双方提前确认的菜单、人数/席数准备食品。宴会当天临时要求增加的人数/席数，酒店无法保证，

但酒店可按单日采购食材准备其他食品，并重新按时价计价，因此导致的额外成本和费用均由乙方承

预计消费

根据贵公司活动安排及以上报价信息，特别为您制作预计消费总汇，以供您参考。

类型	费用价格（人民币）
住房	158400
会场	100000

餐饮	预计 165000
合计费用	预计 423400

更换场地条款

如遇特殊情况(包括但不限于漏水、断电、或不可预见的工程问题)造成场地不能使用,甲方保留安排其他场地的权利。如果双方均同意场地的调整,需更改合同并由甲乙双方签字确认。

布场条款

如果上述会议/宴会需要提前进场布场,甲乙双方需另行签订布场合约。

自带或打包食品

如乙方或乙方客人自带或打包食品,必须签订自带及打包食品协议,保留菜品样品以供食品检验。如出现任何食品安全问题,甲方不承担任何责任。请勿将带壳类食品(瓜子、开心果、花生等)带入宴会厅食用。

全面禁烟及严禁使用明火

宴会厅内全面禁烟;酒店区域严禁使用明火或燃放烟火爆竹、冷烟火、礼花及电子礼炮等,乙方将承担全部责任,并照价赔偿财产损失。

价格补充条款

- 如食品及饮料由于供应状况而采用别的品牌代替,酒店将尽快通知客户。
- 所有价格变化将由酒店决定,酒店将尽快通知客户。
- 如果会议/宴会持续到合约上所规定的时间以后,需额外支付费用。

D.付款方式

- 定金: 乙方应于本合同签订时(2020年10月30日前)支付定金人民币423400元作为客房/场地保证金,定金相当于预计活动总费用的全款,定金将不能退还及转让。如无定金,甲方及酒店无义务保留客房/场地且不构成甲方违约。
- 余款: 实际消费金额与预计总额(担保最低消费除外)之间的差额将采用多退少补的原则在会议结束前或乙方客人离店前即时结算。如当日无法结清余款,在约定时间(2020年11月07日)内付清款项。如乙方未能在规定时间付清宴会款项,甲方有权利完成预授权,否则将每日收取乙方所欠款项5%的滞纳金。

未履行协议

如果客人未能在规定期限内交付定金或预付款,酒店有权取消所有场地及客房之预订。重新恢复预订只能在酒

店接到付款后视酒店的客房及场地情况。

客户总账户

- 酒店将于客户入住当日为客户建立一个总账户，乙方须于活动开始前十天确认以下总账户付款方式：
- 所有将被转入客户总账户的消费，如房费、杂费及会议服务费等费用。
- 请务必于活动开始前 15 天提供有效签单人及签字字样，并明确其签单权限范围。
- 所有需签字的消费账单必须由有效签单人签确，变更有效签单人需提前正式通知酒店方。
- 所有客户总账户中的费用将于活动结束后当日予以全额付清

酒店账户信息

乙方可以选择现金或电汇的方式将款项转至下面账户：

户 名：武汉联投半岛置业有限公司半岛酒店

开 户 行：浦发银行洪山支行

账 号：70130154800001783

行 号：310521000138

价格保密条款

协议双方均有义务对协议的条款和价格进行保密。在任何情况下,本协议条款内容及价格不能由任何单方面泄露给第三方，否则对方有权利无条件终止本协议。

E.取消及推迟活动

如果客户取消或推迟本合同的相关活动，酒店有权收取相关费用。费用将按收到的书面通知的日期及受影响的金额来计算。收取费用意为补偿酒店合理损失不构成任何意义的处罚。如果客户整个团队活动取消或推迟，酒店将按下述标准收取费用：

提出取消或推迟

签署合同后

会议前 30 天之前

会议前 7 天内

酒店收取费用

相当于 30%的预期活动总费用

相当于 70%的预期活动总费用

相当于 100%的此次活动总费用并没收定金

若乙方推迟会议日期，甲方将据酒店预订情况给予调整。除另有约定外，无论双方就推迟会议是否重新达成新的安排，甲方有权按乙方提出取消或推迟情形按上述约定向乙方收取费用。

如果上述费用不足以弥补甲方及酒店损失的，乙方还应对甲方及酒店的损失承担赔偿责任。

税金及服务费

所有价格须另加 10%服务费及 6%政府税金，除非已在价格后标明净价。如果中华人民共和国政府增加或减少在客房价格之上的税额，酒店将相应保留随时调整价格的权利。本合同所约定价格均建立在合同签订日中国税收政策下。

F.其他事项

条幅及背景板

地址：湖北省 武汉市 经济技术开发区车城大道 269 号
Add: 269 Checheng Avenue, Wuhan Economic and Technological Development Zone
Tel: 84756666 Fax: 84756688 <http://www.ltpshotel.com/>

款。

正式许可证执照

如活动需要政府机构的许可证/执照, 客户必须确保获得该许可证/执照, 并至少在活动举行前七天将复印件交给酒店。乙方应保证该等许可证/执照在本合同有效期内持续有效。如果客户未能获得所需的许可证和执照, 酒店有权取消此次活动的进行, 并按照合同上鉴定确认担保参加人数的该活动总消费的 50% 收取消费金额。

乙方在此同意, 在法律许可下, 如甲方武汉联投半岛酒店, 以及其任何关联公司或雇员需对任何第三方 (包括个人) 的索赔负责、或为此承担责任、赔偿、或因此遭受任何损失或承担任何费用 (包括律师费), 且该等索赔、责任、赔偿、损失或费用系因乙方履行其在本合同项下工作或义务所直接或间接而引起, 则乙方应对他们予以保护并赔偿, 以使其免受损害。

G. 场地/预留

希望以上安排能满足您的要求。如果您有任何需要或修改, 请随时联系我们。请您在 (2020 年 07 月 05 日) 之前签字确认本合同, 在酒店收到确认合同及全额定金后, 您的场地方确认保留。本合同签订后, 酒店销售人员将与您商洽其他细节问题。

再次感谢您选择武汉联投半岛酒店, 我们期待着与您共同完成此次重要活动。

您诚挚的
武汉联投半岛酒店

接受方签字
公司名

张丽黎
高级销售经理

姓名:
(公司盖章)

蔡晓艳
销售总监

姓名 (中文正楷)	签名样本	签单消费范围 (例如: 餐饮、住宿、全部等)

秦岭
市场销售总监

有效签单人签名样本