

合同代码:

会议合同

甲方:北京中建雁栖湖景酒店有限责任公司

乙方:康辉集团北京国际会议展览有限公司

到店时间:2019年8月18日

离店时间:2019年8月20日

非常感谢您选择了中建雁栖湖景酒店,我们真诚地欢迎您的会议(团队),并希望您们能再次光临!

一、客房安排

日期	房间类型	房间数	保证房间数	价格
8月18日	双床房	154	250	750
	大床房	104		750
8月19日	双床房	152	254	750
	大床房	110		750
8月20日	双床房	6	10	750
	大床房	8		750
预算合计约：534间*750.00=400500.00 免费1间双床房，18-21日，不包括总房间				

甲方安排说明:

- 以上会议房价均为人民币净价,每房根据入住人数包含每人 1-2份 早餐,将不再加收任何服务费。
- 客房内免费宽带上网;凭房卡免费使用酒店游泳池。
- 房内加床费为RMB280元(税后)/床/晚,包含每人一份早餐。

[键入文字]

会议退房时间为报到当天 12 点以后，如有空房可提前为先到达顾客安排。退房时间为中午 12 点前，如果当日酒店没有预抵的团队客人，可以 14:00 退房；如需延迟退房，须加收 50% 的房费，如在下午 18 点以后退房，须支付当晚的房费；酒店将根据当日预订情况决定是否接受延迟退房请求。

二、餐饮安排

日期	时间	用餐地点	形式	预计人	用餐标准
8 月 19 日	早餐	一层雁鸣厅	中西式自助餐	300	房舍
8 月 20 日	早餐	一层雁鸣厅	中西式自助餐	300	房舍
备注：预计费用					

甲方安排说明：

- 用餐保证人数不得低于预计人数的 90%；
- 用餐人数低于保证人数按保证人数计费，用餐人数高于保证人数需视酒店情况而定，并按用餐实际人数计费。

三、会议安排

四、娱乐按照酒店的门市价格给予 7 折优惠。

五、预计消费总额：400500 元

六、约定事项：

- 1、乙方在酒店内的消费、划帐，由乙方会务组指定人员签字后即表示认可，划入甲方总台会议帐号。
 - 2、甲乙双方签订本合同三个工作日，乙方需付给甲方 RMB320400 元定金，剩余部分当天会议结束后 7 个工作日结清，酒店提供发票。
 - 3、本合同生效后，定金将转作合同支付款，用来冲减会议活动的总体费用；
 - 4、乙方于甲方报到之日，需在甲方总台以支票或刷卡方式付足扣除定金后的剩余消费总额预
- [键入文字]

付款,并在会议结束甲方按照乙方实际核算消费总额当日结清所有费用,甲方应于会议结束当日出具与乙方实际核算消费总额等额的合法有效发票给乙方。

5、以上优惠价仅对此会议,双方均有保密的责任。如发生一方泄露价格给第三方,另一方可对此价格进行终止或重新审定。

七、违约责任

甲方对乙方及乙方参会人员甲方场所内的住宿、餐饮及会务等活动负有人身及财产的安全保障义务。甲方保证甲方场所不存在安全隐患、设计缺陷及人为管理混乱等情形。因甲方原因致使乙方人员人身、财产受损,或乙方住宿、餐饮、会议未顺利进行的,甲方应返还乙方已支付的全部费用,并承担乙方由此遭受的全部损失。

除不可抗力(如战争、地震、洪水、罢工、电力瘫痪等)致使双方不能履行或不能完全履行本合同的情况外,任何一方违反其在本合同中的义务,另一方有权要求对方依据本合同的有关条款和中华人民共和国的相关法律进行赔偿。

八、双方约定的其他条款

1、如甲方不能按合同提供已确认的房间,甲方有义务提供比原预订客房等级高的房间或负责安排同等级或更高级的饭店。

2、乙方会议期间在甲方用房、用餐的保证用房数或人数以经乙方确认的最终会议确认单为准,如未到保证用房数或人数,将以保证数为准核算费用,如超过保证数,以实际用房数或人数消费核算费用。

3、乙方使用的会议场地如遇甲方在下一场次有经营使用,甲方应于乙方协商确定会议场地使用结束时间,乙方须按协商结果执行。

4、团队变更规定:乙方团队在入店前 3-7 天变更合同内容,需与甲方商议并得到甲方同意;乙方团队在入店前 3 天以内变更合同内容,甲方视情况有权按照合同约定执行。

5、团队取消规定:乙方团队在入店前 7-14 天取消,甲方有权收取 50%的预算费用作为赔偿金;乙方团队在入店前 7 天内取消,甲方有权收取 100%的预算费用作为赔偿金。

6、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份,经双方授权代表签字并加盖公章后生效,具有相同的法律效力。本合同未尽事宜,经甲、乙双方协商确定。本合同及本合同履行过程中所产生

[键入文字]



中建雁栖湖景酒店
SWAN LAKEVIEW HOTEL

的全部争议，甲、乙双方应协商解决，如协商不成，任何一方可向原告所在地人民法院提起诉讼。

祝会议取得圆满成功！

甲方（签章）：北京中建雁栖湖景酒店

乙方（签章）：康辉集团北京国际会议展览
有限公司

签字：李春燕

签字：

地址：北京市怀柔区雁栖湖雁秀路1号

地址：北京市朝阳区农展馆南路13
号12层1510内002

电话：13501364523, 010-69663366-6606

电话：010-65870599

传真：010-69662986

传真邮箱：li_chunyan518@126.com

邮箱：

开户行：中国工商银行股份有限公司北京怀柔支行

开户行：交通银行北京团结湖支行

银行帐号：0200283019200022066

银行帐号：1100 6074 4018 0100 4979 6

[键入文字]

中国北京市怀柔区雁栖湖雁秀路1号邮编：101408
NO.1, Yanxiu Road, YanqiLakeHuairou District Beijing, China 101408