



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

2022 年 11 月 2 日

康辉集团北京国际会议展览有限公司

北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002

马洁

手机: 13810086995

邮箱: majie@cct.cn

尊敬的: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于: 《青岛海尔-2023 卡萨帝全球制冷经销商大会》合同

感谢贵公司选择宁波国际会议中心望岚酒店作为您此次活动的举办场地。

请您仔细阅读随信附上的协议及其条款,并在确认无误后签署确认。同时,我们很感激可以在 **2022 年 11 月 4 日**之前收到您签署好的协议,协议将在签署完毕后立即生效。

如果有任何需要帮助的地方,您可以通过电话,邮箱的方式随时与我们联系。

再次感谢贵公司选择宁波国际会议中心望岚酒店,衷心期待您和您的尊贵客人的光临!我们将不遗余力的确保此次活动的圆满完成。

此致

邓剑兴

销售经理

宁波国际会议中心望岚酒店

电话: 86 574 5678 6666 分机 7816

手机: 86 13268211663

传真: 86 574 5678 9888

邮件: Jason.deng@nbicchotel.com

宁波国际会议中心望岚酒店

浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号

电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86)574 5678 9888





望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

酒店会议服务预订合同

(以下简称“本合同”)

本协议规定了酒店向贵公司提供会议服务以及入住酒店客房和使用酒店设施的条款及条件。

会议名称	青岛海尔-卡萨帝经销商大会
团队抵店日期	星期五,2022 年 11 月 6 日
团队离店日期	星期二,2022 年 11 月 8 日
主办方	康辉集团北京国际会议展览有限公司
协议签署人	马洁 手机: 86 13810086995 邮箱: majie@cct.cn
酒店联系人	邓剑兴 销售经理 电话: 86 574 5678 6666 分机 7816 手机: 86 13268211663 传真: 86 574 5678 9888 邮件: Jason.deng@nbicchotel.com

为了确保贵公司的预订,请贵公司将签署的合同于 11 月 4 日前交付酒店,并按照**预付款政策**支付预付款。
如在该期限内,酒店未收到贵公司签署的协议书或预付款的,贵公司的所有预定将被取消。同时,酒店
有权依据**预付款政策**终止此协议并追究贵公司相关责任,由此产生的损失由贵公司自行承担。

宁波国际会议中心望嵐酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86)574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

客房安排

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为贵公司提供住宿安排如下：

房间类型	11月6日	11月7日	预定房间数	团队优惠房价	
	星期日	星期一		每间每夜	共计金额
	预定房间数	预定房间数		(人民币)	(人民币)
标间	110	110	220 间夜	640 元/间夜	140,800 元
大床	110	110	220 间夜	640 元/间夜	140,800 元
套房	5	5	10 间夜	1,280 元/间夜	12,800 元
合计	225 间	225 间	450 间夜	/	294,400 元
保底	200 间	200 间	400 间夜	/	256,000 元

备注

- 以上团队价格仅限于活动期间有效，提前或推迟入住时间酒店方将有权根据当天房态调整相应优惠价格。
- 以上房价均以每房每晚人民币计价，包含服务费、政府税。
- 以上房价最多含二份自助早餐；若需增加早餐，价格为每人每份人民币 98.00 元，含服务费、政府税。
- 加床服务视当时客房使用情况而定，每张加床每晚需另加收人民币 300 元，含服务费、政府税。
- 入住期间，客房内上网提供免费宽带。
- 以上房价只适用于保证有效用房最少 **400** 个房晚或以上的团队。如果实际用房没有达到协议保证间夜数，酒店有权按保底房晚量收费及保留更改房价的权利。
- 在本合同期限内，酒店有权调整上述房价以及其他收费，同时有权根据中国法律法规就上述费用收取或者调整相关税费。
- 除房价以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）可能无法开具税款专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。
- 该价格只适用于本次团队，不可被用于旅行社，或任何网站上二次售卖。如违反该条款此合同将作废，取消所有预订的房间和会场，并没收所有预付款。
- 在本协议期限内，酒店有权根据中国相关法律法规的规定调整相关税费。
- 为了维护公共安全和客人生命财产安全，积极配合宁波市政府安全保卫工作，自 2016 年 1 月 1 日起酒店将严格执行《中华人民共和国反恐怖主义法》相关规定，所有入住客人及进入客房的访客请至前台进行实名登记。

免押金政策

宁波国际会议中心望嵐酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86) 574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

如贵公司要求对入住宾客免收押金的，最晚应在确认入住宾客名单时书面告知酒店要求免押金入住的宾客名单并代宾客支付相应押金，如宾客在酒店客房内对设施设备等造成人为毁损灭失的，酒店有权在贵公司预先支付的押金中抵扣。

登记入住和退房离店时间

登记入住时间：下午 3 点后

退房离店时间：中午 12 点前

我们的入住时间为到达当口的下午 3 点后。我们会竭尽所能在下午 3 点前做好充分的准备。若您的客人提早抵店，我们建议您为其预留前一晚的房间，可享受以上特价。

我们的离店时间为离店当日中午的 12 点前。除本合同另行明确约定或酒店另行书面同意外，如果要求延迟至预期预订之最后一日下午 18 点前退房，在酒店同意的前提下，酒店有权额外加收等于本合同项下居住一晚酒店客房价格 50% 之延住费用。如果要求延迟至预期预订之最后一日 18 点后退房，在酒店同意的前提下，酒店有权额外加收等于本合同项下居住一晚酒店客房价格之延住费用。

房间预定取消政策

- 团队抵达 5 天内（11 月 2 日后）
- 任何房间取消都将收取房费（本协议约定折扣价*取消间夜）。

在上述合同约定范围外的任何额外增加，酒店无需承担保障义务及责任，仅在实际可提供房间能够满足时酒店可予以同意。为免异议，在上述取消条件允许取消（而无需承担违约金）的房间总数量不得超过预计总房量的 10%，并按以上约定收取相应房费，此外的任何额外取消，将按此额外取消房间数收取当晚的房费作为违约金。

提前退房或未入住的，视为取消，酒店将根据取消政策收取房费。

代送物品

如需提供客房代送物品服务，每件物品收取人民币 30 元。

宴会服务

日期	时间	活动	场地	摆台	预计人数	保底人数	单价 (人民币)	费用 (人民币)
11 月 6 日 星期日	17:30-20:30	自助餐	西餐厅	自助式	200 人	150 人	198 元/位	39,600 元
11 月 7 日 星期一	11:30-13:30	自助餐	西餐厅	自助式	300 人	250 人	198 元/位	59,400 元
合计	人民币 99,000 元							

宁波国际会议中心望嵐酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86) 574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

会议服务

日期	时间	活动	场地	摆台	预计人数	单价 (人民币)	合计费用 (人民币)
11月7日 星期一	13:30-17:30	会议	望岚厅	待定	80 人	14,500 元/场*1 场	14,500 元
合计	合计人民币 14,500 元						

备注:

- 上述价格已含服务费及适用的相关税费。酒店有权在上述房价之外另行收取前述款项。
- 实际消费人数不到保证人数的, 按保证人数收费。实际消费人数超过保证人数的, 按实际消费人数收费。
- 中式圆桌晚宴每席限定 10 位宾客, 不足 10 位按 10 位计, 增加人数将按照每位人民币 500 元含/加收服务费及适用的相关税费收取。
- 除会议室租金以外的其他消费 (包括但不限于个人消费及餐饮消费) 可能无法开具税款专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。
- 在本协议期限内, 酒店有权根据中国相关法律法规的规定调整相关税费。

宴会参加者

客人确切人数需要在活动进行 7 天前提供, 任何人数变动需要提前 72 个小时以上通知。

若酒店未收到确认人数, 将按照保证人数收取费用。若当天出席超过原数目, 将根据实际人数收取相应的费用。

布置

如果组织者需要在酒店内部张贴额外的会议标识, 需提前得到酒店方的书面确认。酒店方保留拒绝任何不适于酒店的摆设, 标识和产品放置于酒店内的权利。

酒店允许在宴会或会议开始 2 小时进场做会场布置; 如您需提前 2 小时以上进场, 须与酒店提前确认并协商, 酒店将可能另行收取额外的场地费用。

如需在指定时间以后使用会议室及宴会厅, 酒店将在原先的场租上加收 50% 额外的场地费用。

特别通告

如果团队自助餐用餐人数超过 100 人 (变动幅度超过 10 %), 需提前与酒店销售确认。

活动需求

餐饮安排, 娱乐表演, 视频设施, 宴会搭建以及时间安排等至少需要在活动的前 7 天和酒店进行确认。

宁波国际会议中心望岚酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86) 574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

活动时间

会议/活动遵照合同中确认的开始和结束的时间。如果活动超出合同中确认的时间，我们将按照市场价收取额外的费用。

宴会厅分配

由于参加活动的人数超出酒店所能控制的范围，或者实际参加的人数发生减少，酒店有权利不接受预定或更改相应宴会场地，酒店会提前通知贵公司。

第三方承包/鲜花/装饰/视听设备

由外方承包/第三方的搭建，必须在活动前 7 天提交酒店批准。对于所有物品的递送，设置和拆除，外来承包商必须事先联络酒店宴会管理团队并签署布展协议。由于酒店的安全规章制度，违反及不符合酒店规章制度的将被禁止进入酒店。

安全

酒店将不会对活动期间或活动结束后任何设备的遗失或损坏以及活动前预先留在酒店的物品承担责任。

公司必须自行投保公众责任和财产保险以保护其财产/雇员/承包/第三方的安全。此外，酒店可以根据需要提供特别保安服务，价格另行收取。

指示牌及摆放

由于公司本身/承包商/客人的行为造成酒店的任何损坏或损失，公司在财政上同意保障并负责。

任何在酒店墙壁、门或及其他表面用钉子、螺丝固定均不被允许。

允许摆放站立牌，但选择的位置必须预先得到酒店批准。不得阻碍紧急逃生出口消防安全设备和客人走廊。

损坏

活动范围内由于邀请者/客人/公司承包商的行为造成酒店的任何损坏或损失，公司在财政上同意保障并负责依照酒店规定予以赔偿。

其他

在宴会预定开始的前 2 小时和宴会结束的后 1 小时，酒店保留其对于在同一个宴会厅同时接受预定其他宴会的权利。此外，酒店保留在宴会进行时在相邻的宴会厅预定其他宴会的权利。

宴会厅门前休息区域

宁波国际会议中心望嵐酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86) 574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

作为公共区域，每位客人都需始终保持公共区域的通畅，这样才可以保证其他的客人活动不受限。

消防安全

- 任何搭建活动均需符合酒店消防安全的规定。
- 会议活动使用的布幔类产品需提供防火材料证明。
- 50KW 以上的大功率电器的使用需提早以书面形式告知酒店。
- 酒店保留权利调整任何摆设来确保消防安全。

取消政策

任何活动的取消（包括团队或者宴会），酒店必须接到书面通知并相应收取违约金。违约金是基于活动预计总费用的百分比计算的。

- 合同签订后且活动开始 **5 天内**取消，收取预计总费用的 **100%**作为违约金，即人民币 **407,900 元**；

免责

因不可抗力因素（如战争、政变、罢工、天灾等）以及政府调控、征用、政府命令或指示等所引致的损失或额外支出，本酒店不承担相关责任。

基于以上原因不能参加活动的，酒店会退款预付款。

疫情政策

根据《民法典》相关条例，活动当事人主张适用不可抗力部分或者全部免责的，应当就不可抗力直接导致民事义务部分或者全部不能履行的事实承担举证责任。因此，活动当事人如主张疫情爆发不可抗力要求全部或部分退款，应提供相应行政主管部门的证明文件，以及其他能够证明疫情直接导致活动取消不能履行的证据，贵司可以和酒店友好协商活动定金全额退回或留存至下次活动使用。

撤场

会议活动结束后，请自行清理其所有的装修及装饰垃圾。如你需要酒店代为处理以上物品的，酒店将收取相应的费用。如超过约定活动时间且经酒店提示未及时处理的，视为放弃遗留现场物品的所有权，酒店有权自行处置并收取处置费用。

专业的宴会服务团队

一旦收到您的确认后，我们将会为您安排一位专职宴会销售员跟进整个活动，包括用餐的菜单的选择到最后的结账。我们的销售团队将建立一个紧密的沟通机制给您的活动最佳的支持。

以上全部费用

宁波国际会议中心望嵐酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86) 574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

预计费用总额 : 人民币 **407,900 元** (包括税费及服务费)
预计房间费用 : 人民币 **294,400 元** (包括税费及服务费)
预计场租费用 : 人民币 **14,500 元** (包括税费及服务费)
预计餐饮费用 : 人民币 **99,000 元** (包括税费及服务费)

- 预付款政策

为了确保您的活动预订及服务, 请将签署的合同于 **2022 年 11 月 4 日** 前交付酒店。同时, 我们将收取预付款如下, 预付款作为活动保证金将不可退还, 亦不能作为日后活动的预付款或用于其他目的。如在规定的期限内, 我们未收到您预付款, 我们有权作出如下选择并通知您: (1) 保留您的预定, 但您应以应付未付款项为基数, 每日加收千分之三的逾期付款违约金至您实际支付之日, 如您拒绝支付或逾期超过【1】天的, 视为您自行取消预定, 我们有权终止本协议根据本协议约定取消政策向您追讨相关费用; 或者 (2) 取消您的预定, 并终止本协议, 由此产生的损失由您/贵单位自行承担; 同时我们有权根据本协议约定取消政策向您追讨相关费用。

- 于 **2022 年 11 月 4 日**, 支付预付款人民币 **326,320 元** (预计总费用的 **80%**)。
- 于活动结束当天, 酒店将以信用卡预授权或现金方式收取人民币 **81,580 元** (预计总费用的 **20%**)。
- 活动结束当天, 以信用卡或现金方式付清所有相应的费用。

预付款可以汇至酒店专用银行账户, 详情如下:

人民币账户信息

宁波国际会议中心望嵐酒店酒店账户资料

账户名称: 宁波国际会议中心酒店有限公司
开户银行: 宁波银行股份有限公司总行营业部
账号: 1201 0122 0011 05886
税号: 91330200MA2KPKWL5D

付费方式

所有相应的费用均由康辉集团北京国际会议展览有限公司支付。

- ☐ 我公司在活动结束当天确认并结清。逾期确认或结清的, 每逾期一天将承担酒店方提供的未结算费用的千分之三作为违约金。
- ☐ 我公司在活动结束后 30 个工作日内确认并结清。逾期结清的, 每逾期一天; 康辉集团北京国际会议展览有限公司将承担酒店方提供的未结算费用的千分之三作为违约金。我公司将负责在本合同签订的同时, 负责联系康辉集团北京国际会议展览有限公司提供附件中的《第三方付款申明》。

宁波国际会议中心望嵐酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话: (86) 574 5678 6666 传真: (86) 574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

保密

未经对方许可,任何一方不得向第三方(有关法律、法规、政府部门、证券交易所或其他监管机构要求和双方的法律、会计、商业及其他顾问、雇员除外)泄露本协议的任何内容以及本协议的签订及履行情况,以及通过签订和履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何信息。上述保密义务长期有效,不因本协议的无效、终止或被解除而终止。

不可抗力

- 1、不可抗力指由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因,致使本协议不能履行或者不能完全履行的情形,包括战争、暴乱、空中飞行物体坠落及因此或其他非双方责任造成的爆炸、火灾,严重的自然灾害,疫情、政府命令或指示以及法律规定的其他情形等。
- 2、遭遇不可抗力的一方,应立即书面通知另一方,并应在不可抗力发生后 15 天内,向另一方提供不可抗力发生地政府部门出具的证明协议不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。
- 3、双方按不可抗力对协议履行的影响程度协商决定是否解除协议、延期履行协议或者部分履行协议。
- 4、对因不可抗力未能履约给另一方造成的经济损失,该履约方不负赔偿责任,但本协议另有约定的除外。

损失

本酒店在履行本协议时产生的任何行动不论是因履约,侵权或其他事情所引起,本酒店在任何情况下所负的责任概不超过按本协议项下提供服务所协定的费用。在前述所载之规限下,除非是因酒店过错而使贵公司或者第三者蒙受损失,否则酒店概不负责贵公司或第三者所蒙受的任何损失(包括但不限于直接间或附带之损失,协议损失,利润损失,经济及财务损失或预期可节省的费用)。

如因贵公司或涉及贵公司的其它协议人员(包括但不限于职工、邀请客人、家属、亲属、指定的搭建商等)给酒店造成损失,未约定违约金或者违约金不足以赔偿由此给酒店造成的全部损失的,酒店有权要求贵公司赔偿由此给酒店造成的全部损失,包括但不限于律师费、公证费、调查费、鉴定费、诉讼费、仲裁费、停工停业损失、向第三方支付违约金或赔偿金。

争议处理

合同双方若发生争议,双方当事人应通过友好协商解决。未能协商解决的,可向酒店所在地人民法院提起诉讼。

通知与送达

双方确认:因履行本合同而发生的一方发给另一方的通知、信件、文书及其争议解决等均应是书面的,应由专人送交、通过邮政局 EMS 传递或发送至本合同约定联系地址。派人送交,签收时生效;如由邮政

宁波国际会议中心望嵐酒店
浙江省宁波市鄞州区东钱湖镇会博路 301 号
电话:(86) 574 5678 6666 传真:(86)574 5678 9888



望 嵐 酒 店
Wonderland Hotel
— 宁波国际会议中心 —

局 EMS 传送，则于送达时（包括拒收）视为正式送交；发送至指定电子邮箱的，自通知到达指定电子邮箱系统时视为正式送达。一方更改送达信息要在五天之内以书面通知对方，如因送达信息变更方未通知地址变更导致送达不能或约定地址无人接收的，则在一方向约定地址寄送通知或信件之日起第 5 日视为送达，由此造成的责任由地址变更方承担。

本协议自双方签字盖章之日生效。本协议一式贰份，酒店壹份，公司壹份，具有同等法律效力。

如果您需要了解更多详情或任何帮助，请随时与我们联系。如果您同意接受此协议，请您在 **2022 年 11 月 4 日** 之前签署确认。

酒店签署



邓剑兴
销售经理
宁波国际会议中心酒店有限公司

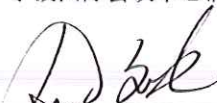


公司签署



马洁
康辉集团北京国际会议展览有限公司




11.2.

钱宏光
销售总监
宁波国际会议中心酒店有限公司



王思杰
市场销售总监
宁波国际会议中心酒店有限公司

