



明仕·那里
MINGSHINALI

大新明仕那里酒店

会议合同
MEETING CONTRACT

康辉集团北京国际会议展览有限公司

2024 年 6 月 14 日

甲方：广西拙雅酒店管理有限公司

乙方：康辉集团北京国际会议展览有限公司



明仕·那里
MINGSHI NALI

再次感谢您及贵公司选择大新明仕那里酒店（以下称之为“甲方”）举行此次活动，本合同由康辉集团北京国际会议展览有限公司（以下称之为“乙方”）与甲方于 2024 年 6 月 14 日订立，并自甲方签字之日起生效。团队客户所要求的设施、服务、地点以及会场的布置等均在合同中指出。

1、客房安排

入住日期	离店日期	入住天数	入住房型	优惠价	房间数	保底房数	合计
6月14日	6月16日	1	那那双床房	100	2	0	2

1.1 房间内免费提供 wifi，每天纯净水 4 支、2 款茶包和胶囊咖啡；

1.2 每天免费提供中西式自助早餐（视入住登记而定，一间房间最多赠送 2 份早餐），如需额外增加，早餐按人民币 68 元/位结算；

1.3 优惠价是建立在必须保证每天入住 2 间房的基础上，如果最终房间数量没有达到预期保证，甲方保留更改价格的权利；

1.4 优惠价仅适用于此次乙方会议团队客户于协议签订时确认的房间数量。在此之后如需增加用房数量，甲方有权根据酒店房间房态对于新增房间类型及价格重新确认；

1.5 以上报价已包含增值税及 15% 的服务费；

1.6 预留客房的情况下，优惠价仅适用活动期间及活动日期前 2 天和活动日期后 2 天。此期间以外的房间预订将按照住店当日弹性房价确认。

1.7 优惠价具有严格的保密性，如甲方有证据证明本价格被乙方透露给其他团队客户，甲方有权终止本协议，并有权追究责任。

2、入住及离店

2.1 乙方应当于团队抵店三日前，提供入住人员名单及入住信息，包括入住人员人数、姓名、身份信息、入住和退房时间及日期等；

2.2 按照公安机关的有关规定，旅客必须持本人身份证并登记方可入住房间，每间房只允许 2 人住宿（1.4 米以下小童除外），房间换人居住必须履行原住客退房及新住客入住登记手续；

2.3 入住时间为下午 14:00 以后，退房时间为中午 12:00 以前。对于提早入住或延迟离店甲方有权收取额外费用。如延迟到 18 点前退房加收半天房费，延迟到 18 点后退房加



明仕·那里
MINGSHINALI

收全天房费；

2.4 支付定金后，不可取消房间，甲方将根据协议价格收取全额房费；

2.5 提前离店：乙方入住人员如果其在预订退房日期之前提前离店，则将收取 100% 的提前离店费。

2.6 乙方相关人员入住酒店，代表其认可并遵守甲方关于入住及离店的相关规定，且甲方对相关规定、政策等有最终解释权。

3、会议安排

日期	开始时间	结束时间	地点	台型	参会人数	价格
/	/	/	/	/	/	/
合计：/场					费用总计	/元

3.1 酒店方提供以下免费会议设施设备及服务；

- LED/投影仪/电视机 （1 台）
- 签到桌 （ 1 个 ）
- 便签纸及铅笔 （按会议人数）
- 声像设备 （ 1 套）
- 麦克风 （按会议室配套的数量提供）
- 会议茶水 （ 按参会人数）
- 全程会议服务

3.2 收费会议设施设备及服务：

以下服务项目须另外收取费用，请用“√”符号表明需要与不需要

- 茶歇/每位人民币 58 元起（含咖啡，茶，点心，水果等） ☐
- 横幅 15M 以内 280 元/条。 ☐
- 其他设备收费根据具体要求另议



明仕·那里
MINGSHINALI

4、宴会及用餐安排

日期	时间	宴会类型	地点	楼台	预定人数/ 桌数	保底人数 /桌数	价格	合计
6月14日	11:00-15:00	自助餐	那芭餐厅	/	/	/	8000	8000
总计费用： / 元								
备注： /								

4.1 保证桌数/人数：

— 用餐按保底桌数/人数收取费用，不足保底桌数/人数按照保底桌数/人数收取费用，超过保底桌数/人数按实际桌数/人数收取费用；酒水、饮料按实际消费收费。

* 忌口、风俗：请乙方询问参会代表是否在菜肴上有特别的风俗或忌口要求。

4.2 那芭餐厅场地包场：

— 那芭餐厅场地包场，时间：2024年6月14日11:00-15:00，

场地费用：含自助餐费，共计8000元（人民币捌仟元整）

目前暂定菜单如下：甲乙双方约定不低于此餐饮标准，菜品细节可调整。

沙拉吧：苦菊 红叶生菜 小番茄 黄瓜 罗马生菜 玉米粒 千岛汁 油醋汁 凯撒汁

凉菜：旋风黑鸡脚 凉拌猪耳朵 桂花香糯藕

热菜：红酒烩牛肉（西） 马来咖喱鸡（西） 哪里脆皮烤鸭 剁椒蒸青竹鱼 土豆焖排骨

椒盐大虾 橄榄菜干煸四季豆 上汤芥菜 扬州炒饭 干炒牛河

汤：莲藕花生排骨汤 椰奶南瓜汤（西）

扒档：煎牛排 鸡排 羊肉串 黑椒汁 辣椒面

水果：西瓜 哈密瓜 葡萄 李子

饮料：可乐 橙汁 柠檬水 冰啤酒

甜品：蛋挞 抹茶蛋糕 叉烧酥

蒸点：包子 烧麦 蒸玉米

5、付款明细及条款（付款将按下述方式支付，请勾选使用的选项。）



明仕·那里
MINGSHINALI

客房:	☒ 团队客户总账	☐ 部份团队客户总账	☐ 客人自理	☐ 部份客人自理
团队会议及用餐:	☒ 团队客户总账	☐ 部份团队客户总账	☐ 客人自理	☐ 部份客人自理
其它费用:	☒ 团队客户总账	☐ 部份团队客户总账	☐ 客人自理	☐ 部份客人自理

总费用预计:捌仟元[RMB 9400 元 整]。

5.1 付款: 在 2024 年 6 月 10 日前, 乙方应当按活动预算支付全款, 金额为肆仟元[RMB 9400 元整]; 如果预订取消是基于乙方单方面原因, 甲方有权按合同预总金额 50%从全款中扣取作为补偿。给甲方造成损失的应当另行予以赔偿; 如因甲方的原因取消预定的, 甲方应当全额退还预付款。

5.2 总账: 甲方将为乙方设置一个“总账”用以收取本合同项下由乙方支付的款项。乙方必须在离店时核对总账内所有费用清单以确保帐单的准确, 并结清总账内所有费用;

5.3 客人支付费用: 如果乙方客人个人费用未由乙方团队客户担保, 入住时客人须提供有效信用卡或现金作为押金。尾款费用须在离店时结清。如乙方团队客户为客人提供有效担保, 入住时可免收押金, 客人离店时所有未结清款项将由乙方团队客户结清。

5.4 合同中所有价格均按人民币报价, 所有费用均以人民币进行结算;

5.5 甲方接受的付款形式为现金、信用卡或银行电汇, 如使用银行电汇请在汇款后将汇款凭证传真传于甲方以便核对存档。

银行信息	
账户名称:	广西拙雅酒店管理有限公司
银行:	中国农业银行崇左市大新县支行城南营业所
帐号:	20057301040003844

6、酒店形象保护细则及要求

6.1 如有需要可在酒店大堂或公共区域设置会议签到服务台。服务台的地点、设计及装饰必须在会议开始前获得甲方批准。任何没有获得甲方批准的告示牌、横幅及广告牌不得悬挂或摆放;

6.2 乙方须确保签到签到服务台的专业形象, 台面应随时保持干净整洁;

6.3 为了保证酒店客人和酒店财产的安全, 在未提前获得甲方书面同意的情况下, 乙方不应在活动和多功能场地中使用会制造噪音, 有毒气体或具有危险性质的项目(如嘈杂的音



乐，烟雾机，干冰，彩条炮，蜡烛或香），也不应在预订的会议场地以外的地方（如注册登记台）进行任何活动。

7、安保

7.1 在甲方所属区域内，甲方应当采取合理措施保障乙方入住人员的人身安全和财产安全，甲方未尽到合理的安全保障义务，造成乙方入住人员人身和财产损害的，应当承担责任，不可归责于甲方（包括但不限于乙方入住人员自身原因等）的原因造成的损失除外。

7.2 因第三人的行为造成乙方入住人员损害的，由第三人承担侵权责任；甲方未尽到安全保障义务的，承担相应的补充责任。

7.3 乙方应提醒参加活动的人员。自行妥善保管好个人的财物。

8、辅助性服务

在乙方支付额外费用的前提下，甲方可向乙方提供或通过第三方向团队客户提供辅助性服务（如视听，运货，花工，承展商）。如果乙方推荐的供应商能够满足甲方设定的最低标准（包括保险和赔偿要求），乙方也可使用自己的供应商来提供这些服务。对于视听服务，如果乙方决定由其自己的供应商来提供，则乙方应至少在___/___年___/___月___/___日前 14 天通知甲方该决定，并且至少应在___/___年___/___月___/___日前 7 天与该供应商一同签订甲方的视听服务标准确认书。

9、通知

本合同条款要求或许可的任何通知必须以书面形式提交。

10、转让

在未经对方事先批准的情况下，甲乙双方不得将其在合同项下的权利或义务转让。

11、不可抗力

11.1 甲乙双方确认，本合同之履行可能遭受因自然灾害、政府行为、灾难或者其他紧急情况的影响而使得甲方在本合同下为乙方此次会议提供场地和/或服务变得非法或者不可行，因此，甲方可在发生前述情况下书面通知乙方终止本合同而无需承担任何责任，乙方与甲方可协商另行安排宴席时间或者退返乙方定金。甲方不承担任何违约责任。

11.2 甲乙双方确认，乙方因不可抗力不能履行本协议的，甲方应当返还预付款，乙方不承担任何违约责任。



明仕·那里
MINGSHINALLY

12、违约责任

12.1 乙方预订房间后，甲方没有为乙方预留足够的房间数量，导致乙方人员无法入住的，甲方应当负责另行协调妥善安排入住，否则应当承担给乙方造成的无法入住的损失。

12.2 因甲方人员（包括但不限于甲方的雇员、代理商、承包商）的过错造成乙方损失的，甲方应当承担赔偿责任。

12.3 因乙方入住人员故意或者重大过失造成甲方损失的，乙方应当承担赔偿责任。

13、公开

乙方同意，乙方将向其在本合同下预订入住本酒店的人员告知甲方可能向其个人收取的款项以及甲方依据本合同可能收取的提前离店费用。乙方同意赔偿本酒店，使甲方免受任何因乙方公开不充分或者不准确而遭受诉求的损害，包括承担一切费用、律师费、责任和开支。

14、保密内容

14.1 乙方为在会议上散发之目的，向甲方提供的资料（包括宣传小册子、传单、标语、图片或会议日程等）需要甲方保密的，应当事先告知甲方，否则甲方不承担保密义务。

14.2 乙方对获取的甲方入住人员的个人信息应当承担保密义务，不得泄露、转让、公开、不正当使用入住人员的个人信息，否则应当承担侵权责任。

15. 通知与送达

双方一致确认本合同签署页载明的通信地址及联系方式为双方履行合同义务、解决合同争议时接收其他方文件信函或司法机关（法院、仲裁机构）诉讼、仲裁文书的唯一送达地址及联系方式。双方按照本合同签署页载明的地址送达相关文件的，即视为对方已签收；受送达人拒收的，不影响送达的效力。任何一方如需变更送达地址的，应在变更后三个工作日内以书面形式将变更后的送达地址通知对方；未按前述约定方式变更的，前述送达地址仍为有效送达地址。

16. 其他

本合同构成了甲乙双方的完整协议，取代协议双方之间本合同项下事宜达成的所有其他书面或口头协议，未经双方书面签收，本合同不得修改。

我们相信以上的安排符合您的要求并希望您在以下空白处签名盖章作为确认，请您最晚于 2024 年 6 月 10 日给我们回传确认，如在此时间前甲方没有收到签署生效的合同，



明仕·那里
MINGZHI NALI

则甲方保留在此时间后所有已预留的客房和活动场地另做其它安排的权利。

再次感谢您对大新明仕那里酒店的关注和支持。我们将会再次与您联系讨论这份合同。
需要任何更多的信息或帮助，欢迎您随时联系我们。

甲方：广西柳雅酒店管理有限公司

乙方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

联系人姓名：张小精

联系人姓名：王勤勤

职称：销售经理

职称：项目经理

手机：19078119199

手机：18811327927

日期：2024年6月5日

日期：2024年6月5日

地址：广西崇左市大新县堪圩乡明仕村明仕那里田园社区

地址：北京市朝阳区农展馆南

13号12层1510

