

宴会销售合同

合同编号：

甲方：佛山益康酒店管理有限公司（佛山岭南天地马哥孛罗酒店）以下简称（酒店）

乙方：中国康辉旅行社集团有限责任公司（巴德医疗科技（上海）有限公司）（以下简称贵司）

姓名：陈玉妹

职位：金融保险业务一部经理

手机：+86 135 6001 8670

邮箱：chenyumei@cct.cn

主题：关于中国康辉旅行社集团有限责任公司（巴德医疗）2018 年 12 月 15 日活动事宜

尊敬的陈小姐：

非常感谢贵司选择佛山岭南天地马哥孛罗酒店作为 2018 年 12 月 15 日（星期六）中国康辉旅行社有限责任公司的场地。请查看并确认以下的细节及安排。

客房安排

1. 团队日期

2018年12月15日

2. 客房细节

入住佛山岭南天地酒店的最低房间数为 12 间，不足保底按保底收取，超出保底按实际收取，给予最优惠价格如下：

房间类型	12/15	价格（每间每晚）
高级大床	2	550 含一份早餐
高级双床	12	550 含两份早餐



中国康辉旅行社集团有限责任公司

总房数：14 间	总消费：7,700 元
----------	-------------

上述报价为每房晚价，已包含服务费和增值税费，并包含以下项目或服务

- 房价包含最多不超过两份价格为人民币161元的马哥孛罗咖啡厅自助早餐
- 宽带上网
- 每日报纸
- 使用客房的茶/咖啡
- 每日 2 瓶支装矿泉水
- 使用健身房及室内泳池
- 提供擦鞋服务
- 客房费用由公司结算，如损坏或遗失客房物品而产生的费用，客人不结则公司结算
- 若团队实际用房数不能达到每晚客房用房保底数则按保底数收取房费，差额部分由公司支付；若实际用房数高于保底用房数则按实际用房数收取房费。

3.房间条款与条件

- 在团队抵达日7天前提供入住名单
- 以上房价只适用于该团队，提前或延迟退房，房价将有所调整。根据实际情况，可以调整该团队抵达及退房日期。
- 若实际入住房间数低于房间最低保证数，酒店有权调整房价。
- 根据国际入住时间为14：00后，退房时间为中午12：00。若需要提前入住或延迟退房需要根据酒店实际情况再作安排。
- 若需延迟退房至18：00，则需加收半天房费；若延迟至18：00后，则需加收一天房费。
- 12岁以下儿童免费加床，其余加床为人民币292元每间每晚。
- 离店时，若宾客无签单权，则自付杂费。
-

4.取消预订

中国康辉旅行社集团有限责任公司

- 在团队抵达前3天取消订房或在住期间提前退房，取消或提前退房的每间房将按原定入住时间收取全部费用。

2. 活动安排

会议室或用餐人数根据出席人数及摆台要求进行安排，如果出席人数发生变化，在场地允许的前提下，酒店将保留为此活动安排其他合适的活动场所的权利。

日期	活动	时间	场地	摆设	预期/保证人数	价格 (人民币)
2018.12.14	下午会议	14:00-18:00	五楼岭南 1 厅 (75 平方米)	/	30/30	¥ 2700 净价/节 (4 小时/节)
	自助午餐	12:00-14:00	三楼咖啡厅	现有摆位	20/10	¥ 140 净价/人
预计总消费：¥ 5,500						

活动场地布置及安排：

- 1个讲台
- 1个接待台配鲜花
- 提供3支无线麦克风（超出每支按人民币300元收费）及基本音响系统
- 提供2个指示牌（请在活动举行7天前提供指示牌内容）
- 在宴会会议的客人包含4小时/人停车费

附加费用：

- 若您希望延长以上规定时间，酒店需根据场地预定情况确定是否可延长，并需另外支付场地使用费（五楼多功能厅人民币500元每间每小时，一楼宴会厅人民币2,000元每小时）
- 其它设备需求将另行收费，并请提前7天提出相关要求

3. 场地条款与条件

中国康辉旅行社集团有限责任公司

- 若实际出席人数少于保证出席人数，酒店将按保证出席人数收费；若实际出席人数多于保证出席人数，酒店将按实际出席人数收费；
- 用餐的保证出席人数必须在活动举行日7天前确认，未经酒店事先书面同意，实际出席人数不得超过保证出席人数的10%，否则按本合同报价加收超出人数的相关费用；
- 菜单将于活动举行日7天前确定。若贵司没有在规定时间内确认菜单，酒店将保留决定菜单的权利；
- 若没有酒店书面授权，禁止外带食品和酒水饮料入内。如没有知会酒店并签订食品酒水免责协议的任何食品或酒水，酒店有权拒绝携带入场，并有权拒绝对此类食品提供任何服务。贵司需全部自行负责由于自带食品或酒水引起的任何法律或经济责任（包括但不限于食品或酒水的质量或安全问题）；
- 在活动举行前的24小时内调整会场布置将额外收取服务费人民币1000-10000元不等，视调整的类型及工作量而定）；
- **本合同报价包含4小时的布场和2小时撤展时间**，具体时间由酒店根据场地租赁情况以及人员分配予以安排，须交纳人民币10000元的布展和撤展押金（现金或信用卡预授权）并签署施工安全协议，在贵司无任何违约的情形下，押金于活动结束后无息退还。以上布展及撤场如超过上述约定时间，则须加收人民币2,000元/小时。**布场时间仅提供照明无冷气，如需开空调，需收取电费人民币1000元/小时。**
- 以上价格只适用于此次活动。

4. 活动定金及付款：

2018年12月11日前，贵司须支付活动预计总费用人民币13,200元的70%作为活动定金，即人民币9,240元；余款于活动结束后1个工作日内（即2018年12月17日前）按实际消费统一结清。如以银行转帐或支票结清，贵司需提供信用卡作活动全款的预授权，酒店一旦收到全款，立即依法开具的相应金额的增值税发票并取消预授权。确认贵司是否已支付全部款项的依据以酒店银行账户实际到账的日期及金额为准，发票不作为贵司已全额付款的证明。

如果贵司没有在协议要求的付款期限内结清帐目，酒店有权利要求贵司立即付清全部费用及按未付款额月利1.50%收取利息。

5. 外币差额：

在中国的酒店，贵司结帐时可以将价格由人民币转换成美金或其他外国货币支付，结帐时酒店将根据当时的汇率结算。如果用信用卡支付，外汇结算将根据不同银行或信用卡公司

中国康辉旅行社集团有限责任公司

的收费政策而有所改变，酒店对此部分差额无法控制并不负任何责任。贵司用美金或其他外国货币结算的费用将等同人民币的价值。如有任何问题，请随时联系酒店。

6. 酒店账户信息：

- 公司账户名称：佛山益康酒店管理有限公司
- 公司账户号码：44428201040014266
- 开户行名称：中国农业银行佛山市分行
- 开户银行地址：中国广东省佛山市禅城区大福路28号
- 银行代码：ABOCCNBJ190

7. 取消预订：

贵司须了解当酒店接受确认会议团的房间及活动预订时，已回绝同期其他的生意，因而贵司需承担因取消预订导致酒店客房、用餐、酒水以及酒店其他消费的收入等损失。

通知取消在活动日期前

收取费用

活动定金缴纳后

活动预计总费用的 20%

5 天以内 3 天以前

活动预计总费用的 50%

3 天以内

活动预计总费用的 100%

8. 条例

- 贵司有义务根据酒店要求协助维护酒店形象。
- 在酒店的墙面、天花板和设备等方面若需要附加设备/使用别针/粘贴等需要提前书面说明并征得酒店同意后进行，且应着重注意施工过程并对施工过程及施工后工程承担全部责任。
- 未得到酒店方同意任何水牌跟指示牌不得出现在酒店公共区域，如有任何疑问，请联系酒店市场销售部人员。
- 未提前书面通知并征得酒店同意则不得擅自移动酒店设施设备。
- 酒店对贵重物品、财物的寄存不承担任何责任。
- 酒店对所寄存的物品只保留到活动结束后的第2天下午18：00前，超过规定时间酒店有权用任何方式处理所存放物品，而不承担任何责任。
- 此次接待中，若因为贵司的原因而造成酒店财产损失，贵司应根据酒店相关赔偿条款承担一切责任及费用。

中国康辉旅行社集团有限责任公司

- 本合同下所涉服务、货物、或权益等增值税应税业务的报价均为含税价，酒店将不会在合同价款之外另行收取适用于该业务的增值税及附加费。
- 贵司如果需要酒店提供增值税专用发票则应根据附件《增值税发票信息采集表》之要求向酒店提供开具增值税专用发票所需的必要文件，由于贵司提供的信息有误造成的一切后果（包括增值税进项税额无法抵扣的损失）由贵司自行负责。
- 若一方或双方因为重大事件而造成阻碍或延迟履行合同义务等事项，双方皆有权利取消本协议。重大事件指任何无法控制的不可抗力事件，包括但不限于战争（无论宣布与否）、内部暴乱、恐怖主义、自然灾害等。

请在2018年12月11日之前盖章确认并需要提供贵司的营业执照复印件一份并加盖公章后送回本公司。若在规定签署日期内未收到，酒店有权取消贵司预定，且不另行通知。

以上所列条款以及条件，由双方盖章确认后，即产生法律效力。若有任何更改，皆以书面形式进行。

因本协议产生的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，任何一方均有权向酒店所在地人民法院起诉。

本协议一式肆份，贵司执贰份，酒店执贰份，具有同等法律效力。

再次感谢贵司对佛山岭南天地马哥孛罗酒店的支持，诚挚期待贵司的光临。

致敬

（佛山岭南天地马哥孛罗酒店）

佛山益康酒店管理有限公司

张雁玲

宴会销售主任

日期：2018年12月11日

刘幸

资深销售经理

中国康辉旅行社集团有限责任公司

（巴德医疗科技（上海）有限公

司）

日期：

（请盖公章）