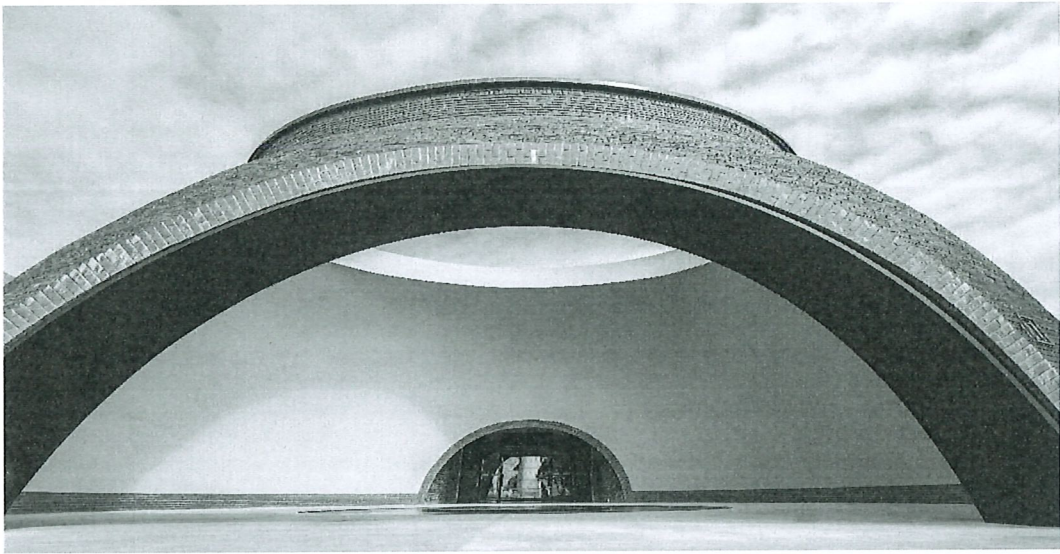




弥勒东风韵美憬阁精选酒店

艺术话万物，灵感绘生活



康辉集团北京国际会议展览有限公司（字节跳动）2025年2月18-28日活动合同

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址：北京市朝阳区农展馆南路12号瑞辰国际中心15层1510室

姓名：张清清 女士

手机：+86 158 0142 8782

邮箱：zhangqingqing@cct.cn

您的精彩会议经理

弥勒东风韵美憬阁精选酒店

地址：云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇

姓名：Dorris 宗也力

电话：159 1151 6934

邮箱：dorris.zong@accor.com

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Dorris



尊敬的张女士：

请接受来自弥勒东风韵美憬阁精选酒店最诚挚的问候！我们非常荣幸获阁下青睐，选择下榻弥勒东风韵美憬阁精选酒店作为活动期间的接待酒店。作为您的精彩会议经理，我们将全力确保您的活动各个环节能够尽善尽美，并用我们优质的服务和专业的会议执行团队确保您的活动顺利进行。

关于我们之前商讨过的细节，请查看合同里面的相关条款，烦请于 2024 年 12 月 18 日（星期三）18:00 以前给予书面确认并支付预付款。如果截至此日期没有得到贵公司的回传确认和预付款，我们将不予此会议团队预定进行确认。如果您对此合同有疑问或意见，请及时与我联系。我们将很高兴为您尽一切事宜，期待着与您在不久的将来共同合作！

我们热烈地期待着与您在弥勒东风韵美憬阁精选酒店。

关于：**康辉集团北京国际会议展览有限公司**与弥勒东风韵美憬阁精选酒店订立合同，并自酒店签字之日起生效。经双方友好协商，**康辉集团北京国际会议展览有限公司**将安排本次活动在弥勒东风韵美憬阁精选酒店举行，确定内容如下：

房间安排:

酒店将保留以下房间以满足贵公司的会议需求：

酒店名称	房间数量			
	2 月 26 日	2 月 27 日	2 月 28 日	总计
弥勒东风韵美憬阁精选酒店	231	231	231	693
沐心谷	46	46	46	138
东风艺宿	7	7	7	21
艺术客栈	37	37	37	111
观璟民宿	34	34	34	102
文慧轩	24	24	24	72
牛哆啰音乐农庄	18	18	18	54
总计间夜数	397	397	397	1,191

酒店、沐心谷及民宿客栈房间安排明细:

酒店将保留以下房间以满足贵公司的会议需求：

东风韵景区酒店、民宿及客栈信息汇总				
酒店名称	客房类型	客房数量	早餐形式	份数
沐心谷	禅意静心大床房	11	自助早餐 7:30-9:30	

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Domin



	氢气活力大床房	7		根据实际登记入住人数最多 1-2 位
	沐心森林套房	6		
	山谷深睡大床房	14		
	氢气活力双床房	6		
	禅意静心双床房	2		
	合计	46		
东风艺宿	尽欢.轻奢大床房	2	自助早餐 8:00-10:00 悦享餐厅	根据实际登记入住人数最多 1-2 位
	无忧.优享亲子房	2		
	从乐.精致双床房	3		
	合计	7		
艺术客栈	静谧双床/湖景简约双床	10	自助早餐 8:00-10:00 悦享餐厅	根据实际登记入住人数最多 1-2 位
	舒适双床/景观雅致双床	10		
	榻榻米亲子房	7		
	湖景大床房	8		
	全景轻奢套房	1		
	私享露台套房	1		
	合计	37		
观璟名宿	大床房	15	自助早餐 8:00-10:00 悦享餐厅	根据实际登记入住人数最多 1-2 位
	标间	14		
	亲子房	5		
	合计	34		
文慧轩民宿	标间	5	自助早餐 8:00-10:00 悦享餐厅	根据实际登记入住人数最多 1-2 位
	大床	10		
	套房	9		

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Dowic



	合计	24		
牛哆啰音乐农庄	标间	7	自助早餐 8:00-10:00 悦享餐厅	根据实际登记入住人数最多 1-2 位
	单间	3		
	套房	2		
		2		
		2		
	标准亲子房	2		
	合计	18		
	总合计	166		

会议及场地使用安排:

酒店将保留以下场地以满足贵方的会议活动要求:

搭建及彩排

地点	活动	日期	时间	摆台	备注
星空剧场	搭建及彩排	2 月 18-25 日	00:00-24:00	/	
国际艺术中心（含室内所有空间及国际艺术中心阳光草坪）		2 月 20-25 日			
文创集市内 14 间商铺					π 书吧、漫咖啡、宝云酒庄、南屿、研学空间 1-4 号及负一层 6 间闲置铺面
东风韵景区内广场空间					
弥勒东风韵美憬阁精选酒店至景区核心区通道		2 月 23-25 日	00:00-24:00		
农垦博物馆					
万花筒					
半朵云会客厅					

场地包场：仅限场地包场，基础配套及人员服务

东风韵艺术小镇（包含但不限于星空剧场、国际艺术中心、农垦博物馆、万花筒、文创集市、半朵云会客厅）	彩排及活动日	2 月 26 日彩排	00:00-24:00	/	
		2 月 27 日及			
		2 月 28 日正式活动日			

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Dennis



餐厅、绘璟中餐厅、弥勒之眼雪茄吧)					
沐心谷 (包含但不限于会议室、餐厅、森林温泉及 SPA 闭馆)					

餐饮安排:

地点	活动	日期	时间	摆台	价格	保底消费
弥勒东风韵美憬阁精选酒店	自助午餐	此活动期间	待定	自助	198 元净价/位 (保底 40 人起开)	人民币 150,000 元
	自助晚餐		待定	自助	288 元净价/位 (保底 40 人起开)	
东风韵艺术小镇餐饮商户	餐饮		待定	按涉及商户现有台型为准	以实际各商户标价为基准, 需单独与东风韵景区签署餐饮消费为准	

以上客房及场地总费用包价: 人民币 2,980,000 元 (此价格为优惠包价, 涉及使用场地或客房内容有任何减少或取消, 包价总金额不变)

备注:

- 团队所有活动不得有违背法律等相关条文。若有违法行为, 酒店将不承担责任。如因客户证照不全导致本次活动无法正常进行的或者客户未按约定用途合法使用租赁场地的, 酒店有权解除本合同并有权按合同约定收取本次活动的活动总费用。如因客户原因导致酒店经营、商誉受损或者被第三方索偿或者遭受政府部门处罚的, 客户应在酒店损失范围内对酒店进行补偿。
- 以上价格为人民币净价。
- 上述价格包含服务费及适用的相关税费。在本合同期限内, 酒店公司有权根据相关法律法规的规定调整相关税费。
- 活动期间以上酒店及民宿客栈预计每晚 397 间夜, 每日用房量不足 397 间夜也将按照活动包价总金额收取费用。
- 以上酒店或民宿客栈提供入住人每间房次日至多 2 份早餐。具体早餐形式以相应酒店或民宿客栈实际出品为准。额外增加早餐以实际入住酒店价格为准。
- 若房间内需要代送礼品等放置, 需要额外收取每间服务费人民币 20 元净价。
- 会议期间贵公司需确保入住房间的客人与登记入住的客人相一致, 入住客人的有效证件和房卡仅限于入住本人使用。否则由此导致涉及酒店及民宿客栈受到处罚或制裁, 酒店及民宿客栈有权向贵公司追偿相应的罚款金额及损失。
- 弥勒东风韵美憬阁精选酒店 27 间套房 (包含 2 间缙印套房、16 间缙融套房、4 间缙釉套房, 4 间嵌竹套房及 1 间缙绘复式套房) 赠入住首晚欢迎水果。
- 弥勒东风韵美憬阁客房设施及服务项目: 房间内提供咖啡和茶、提供本地矿泉水、使用健身房及游泳、宽带及无线网络
- 入住、离店时: 客人入住时间为每日下午 15:00 点之后, 酒店将尽力做到在每位客人到达前准备好房间(视房态而定)。如果贵公司希望酒店保证预定的客房提前准备完毕, 酒店建议提前一天预定客房, 房费将按照以上房价计算。离店时间为中午 12 点之前。如客人需要延迟离店到下午 6 点之前, 酒店按该房间的房价收取

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Damia



50%的房费。如果客人需要将退房时间延迟到下午 6 点之后，酒店将会收取当晚的房费。提前入住或延迟退房均视酒店房态而定。

- 住房信息:贵公司需在 2025 年 2 月 19 日前提供下述重要信息，以便更好更快捷的安排房间入住。如贵公司在客人到店前不能提供确认住宿人员名单的房间，酒店有权利根据出租率情况进行分房。
- 团队入住人员名单 Rooming list of group（客人姓名、出生年月日、国籍、护照/身份证件号码、公司名称及职务、办公地点、入住日期及航班信息）及分房表（入住及离店日期、房间类型、房间数量）
- 除房价及会议室租金以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。
- 基于食品安全原因，酒店谢绝自带任何食品。
- 以上餐饮消费即为此次活动保底餐饮消费，若最终实际餐饮消费低于合同约定的保底消费金额，将按合同约定保底消费收取费用。
- 以上所有活动细节需在 2025 年 2 月 19 日确认，以保证酒店相关部门提前准备。
- 酒店会议用餐形式及菜单请贵公司在 2025 年 1 月 25 日前与酒店书面确认以便酒店运营提前做相应准备。
- 酒店会议用餐保证人数:请贵公司在 2025 年 2 月 12 日前与酒店书面确认餐饮的最终保证人数。如果最终人数增加或减少，酒店有权根据贵公司的最终保证人数更改活动地点，费用将视以下情况而定。
- 2025 年 2 月 18 日-25 日 景区内场地搭建不能影响景区正常接待游客及摆渡车通行。所有区域装卸物料时间为 20:00-06:00，装卸货物车辆于每日 06:00 以前驶离景区内。各个场地搭建需按白天进行软装，夜间进行硬装执行。
- 2025 年 2 月 28 日活动结束后连夜撤场，2025 年 3 月 1 日早上 09:00 以前恢复核心区域（包括万花筒，农垦博物馆，半朵云会客厅及周边区域），不影响景区接待运营，其余场地陆续撤场，2025 年 3 月 1 日早上 09:00 以前核心区域未完成撤场交场的区域需按照单个场地场租费用收费。
- 2025 年 2 月 27-28 日两天活动日期间将提供 40 台景区电瓶车配 22 名司机，电瓶车司机工作时间为 08:30-22:00 期间，每位司机当日工作时间不超 8 小时（含用餐时间）。

甲方承诺活动期间给予东风韵景区及酒店相关广告资源如下（以最终书面确认为准）：

板块	合作	实现方式	权益价值	备注
传播授权	活动视频	官方发布的带景区视频授权传播 航拍带酒店，露出东风韵 POI	30 万	官方发布信息均授权传播
	活动海报	官方发布的带景区海报授权传播	20 万	
	活动稿件	官方发布的带景区稿件授权传播	5 万	
景区和酒店 logo/定位露出	活动宣传片 A	景区 POI 定位，logo 展示	30 万	核心物料，线上线下强曝光
	活动宣传片 B	景区 POI 定位，logo 展示	30 万	
	活动海报	部分活动海报带景区 POI	10 万	待定海报内容与数量
景区画面露出	活动宣传片 A	10s 以上场地画面	30 万	核心物料，线上线下强曝光
	活动宣传片 B	10s 以上场地画面	30 万	

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guanguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

De wic



	活动宣传片 C	30s 以上场地画面	30 万	景区花絮视频
	活动海报	部分活动海报露出景区画面	10 万	待定海报内容与数量
抖音话题推广	活动视频*3	带 POI 的活动视频置顶	60 万	活动主视频
	开屏广告	图片形式展示, 城市+景区信息	5 万	
	达人视频*10	带景区的达人视频上推	60 万	精选达人打卡视频
	热点城市	弥勒文旅局联合媒体 热点城市	-	
	话题视频	景区参与话题视频上推	20 万	景区账号发布视频
	内广流量	景区直播/视频引流, 今年内给予内广流量 10 万用于日常/大促权益	10 万	
线下名称植入	铭牌/装置	活动现场摆设带景区名称铭牌/装置, 用于达人打卡	30 万	
	活动展板	活动现场 3+ 以上物料展示景区名称	10 万	
景区自发传播	自拍视频	景区抖音账号在活动期间拍摄视频	20 万	除随拍以外, 涉及达人肖像/品牌 logo 与内容需要与相关方确认授权
	自拍直播	景区联合 2 个账号直播, 提供直播场地	30 万	
	自拍直播	景区抖音账号在活动期间进行直播	30 万	
	自制海报	景区账号在活动期间自制海报发布	10 万	
	自制文稿	景区账号在活动期间自制文稿发布	10 万	
达人打卡传播	达人打卡视频/直播	1500 位抖音头部达人景区内打卡传播	100 万	设置场景互动打卡, 非定制达人
政府和景区领导	文旅局/景区酒店领导	主会 vip10 坐席, 晚宴 vip6 坐席, 开幕式发言, 宣发视频采访	30 万	官媒报道宣传
			650 万	

贵公司不得以任何形式在任何渠道售卖酒店预留的房间、会场和餐饮。如经发现, 酒店将采取法律途径进行维权。

账单指引

主账单:

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302
DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Powia



在此活动/团队住店期间，酒店将为贵公司提供一个主账单的账号，以下所列出的项目将会挂帐到贵公司的主帐单里，贵公司将在活动结束后/团队离店前结清主账单。

- 房费
- 活动/团队的费用
- 会议有效签单人确认费用

个人账单:

- 房间杂费消费
- 非会议安排的个人其他在店消费

住店客人需在办理入店手续时提供现金或信用卡副本作为抵押。客人将于退房时结清相关的费用。

若**康辉集团北京国际会议展览有限公司**要求客人入住时免收押金入住，则弥勒东风韵美憬阁精选酒店将把该等预

订用房及杂项消费视为由**康辉集团北京国际会议展览有限公司**担保并支付尾款。

押金及付款

根据双方协议，所有活动相关客房、会议及餐饮费用需于活动结束后当日结算清楚，如无法于活动结束后当日结清账款，需提前与酒店签署“临时挂账申请”，该申请需要贵公司提供营业执照，税务登记等证明文件。

消费项目	预计消费（人民币）
房费	包价：人民币 2,980,000 (住宿费发票 1,701,900,场租发票 1,278,100)
活动场地租赁服务费	
宴会及餐饮消费	保底人民币 150,000 元
杂项收费	根据实际消费收取
预计总费用：	人民币 3,130,000 元

付款日期	付款比例及金额
2024 年 12 月 20 日	定金人民币 800,000 元
2025 年 1 月 8 日	合同签订房费及活动场地租赁服务费保底消费总预算的 60%，约人民币 1,788,000 元（含已支付定金人民币 800,000 元）
2025 年 2 月 7 日	合同签订房费及活动场地租赁服务费保底消费总预算的 30%，约人民币 894,000 元
2025 年 2 月 18 日	活动搭建进场签署搭建协议并缴纳东风韵整体搭建押金预授权约人民币 1,000,000 元（由北京阶承传播顾问有限公司及最终确认搭建执行公司负责此签约与搭建押金缴纳事宜）
2025 年 2 月 26 日（即团队到店当日）	信用卡预授权担保合同签订房费及活动场地租赁服务费保底消费总预算的 10%，约人民币 298,000 元及 100%足额定金及可能涉及的杂费押金约人民币 400,000 元
2025 年 3 月 1 日（即团队离店当日）	根据实际消费结清所有余款

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Dennis



酒店银行账户信息（人民币账户）

账户名:	云南百思勤置业有限公司弥勒美憬阁分公司
公司地址:	云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市弥阳镇上清路以南庆来路（福地天街一期）2-13
开户行:	中国银行股份有限公司弥勒支行营业部
账号:	134077262489

- 除特别注明外，报价以人民币结算。人民币之外的货币的兑换将依照付款当期的汇率以及政府规定的税率。
- 付款时请标明您的公司名称及付款用途。

为便于弥勒东风韵美憬阁精选酒店查询到帐情况，请发送一份电汇汇款/申请存根。

团队取消政策

酒店于此活动确认后收到取消或部分取消的书面通知，酒店有权根据接到通知的日期先后收取相应比例的违约金。

酒店收到取消通知的日期	相当于应付预期总消费百分比	应付取消赔偿金金额，外加适用的全国税和地方税
取消发生于 2024 年 12 月 18 日至活动首日	100%	即人民币 2,980,000 元

未按时收到预付款政策

如在酒店指定日期**2024年12月20日**之前未收到贵公司的定金，酒店不予确认该团队预定。只有在收到定金且酒店的客房及会场预定允许的情况下，酒店将为贵公司确认该团队预定。

食品及酒水规定

基于食品安全的原因，酒店谢绝自带任何食品及酒水，贵公司如在未经酒店许可的情况下私自带食品及酒水进入宴会或会场区域，酒店工作人员有权力拒绝该物品进入宴会或会场区域。

如贵公司的宾客对食物有特殊要求或过敏，请提前一周告知酒店员工或销售经理。

如有低于法定年龄限制的人员参加活动并试图获得含酒精饮料，则酒店有权停止提供含酒精饮料。酒店有权拒绝向已经醉酒的客人提供含酒精饮料。

除非获得酒店的事先同意，客人不得将其自己的食品、烹饪原料或饮料带入酒店。如有任何客人带入自己的食品、烹饪原料或饮料，酒店对客人自己带入酒店的食品饮料所引起的任何不良反应不承担任何责任。

店外设备

对于任何从酒店外部带进来的设备，如手提电脑，投影仪等，酒店的客房有专门提供的不同尺寸的保险箱供客人存放。对于任何由于客人的疏忽造成的丢失或损坏，酒店概不负责。

陈列品，展品规定

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Dennis



任何要带入酒店的海报、指示牌、装饰品或陈列品均需提前通知酒店，只有经酒店批准后方可带入酒店。酒店保留拒绝未经酒店批准或产品不符合酒店有关规定的海报、背景幕、或指示牌进入酒店的权利。除非特别许可，酒店大堂，餐厅及公共区域不允许放置任何形式的指示牌。

所有由贵公司联系的外部供应商进场搭建前，须经酒店及东风韵景区相关部门评估并于活动举办前与酒店及东风韵景区签订责任合同。

损坏及赔偿

活动期间包括搭建或翻台情况下，由贵公司或其邀请的与会者及合作公司对酒店会议场地及设施造成遗失损坏，公司将负责照价赔偿。

物品的运送及存放

鉴于弥勒东风韵美阁精选酒店的存放设施有限，物品只能在您的活动开始前72小时办理接收并须在您的活动结束后24小时之内运走。

如果您存放的物品未能在7日内运走，酒店将按相关团体放弃并授权酒店处置所有剩余物品。对于任何从酒店外部带进来的设备，如手提电脑，投影仪等，酒店的客房有专门提供的不同尺寸的保险箱供客人存放。对于任何由于客人的疏忽造成的丢失或损坏，酒店概不负责。

噪音限制

请贵公司至少于活动前七日提交一份音响设备的清单与预期的音量程度给酒店，并保证在活动期间无论是阁下或者外部供应商都应该将音量保持在适当的程度。为了避免对其他客人的活动产生影响，酒店保留要求贵公司适当调整音量的权利。请贵公司予以理解和支持。

外部供应商/搭建商规定

关于贵公司是否应与外部供应商或外部联系人进行合作以完成此次活动，酒店建议与外部供应商或外部联系人合作时签订供应商与酒店责任分离合同。由于以下原因，酒店有权拒绝任何外部供应商或外部联系人在酒店中进行活动：

- 贵公司未能提前通知酒店关于与外部供应商或外部联系人合作的情况
- 外部供应商或外部联系人不能遵守与酒店的责任合同中的有关规定
- 由于不良历史记录被列入酒店黑名单的外部供应商或外部联系人

汇率及服务费

合同中所有价格均为人民币，汇率以汇兑当日现行官方汇率为准。以上所有价格，除非标明“净价”则免收取 10%服务费及 6%增值税，若未标注则均须支付 10%服务费及 6%增值税并开具增值税发票。

清洁

所有场地已包含了基础标准清洁费用。如果活动进行中导致的需要进行超出标准的清洁则需另付费用。超出标准的清洁包括但不限于搭建垃圾、外带食品垃圾、酒水对地毯的污染，客人醉酒呕吐等情况。

广告

必须在得到酒店管理层的书面许可后，方可把酒店名称或者图标印刷在宣传资料上。



所有涉及东风韵及酒店广告内容需酒店及东风韵确认后方可使用。

安全及损失

酒店及景区可执行日常安保服务。

若贵公司的员工或客人在这次活动期间及活动后由于个人行为发生自身财产的损失，酒店对此不予负责。

许可及许可证

如果活动需要得到政府许可及要求有许可证的，贵公司必须至少提前七天提供一份相关部门的许可证复印件为酒店备案。

如果贵公司无法提供政府许可证的，酒店将有权取消活动，并收取此活动预计总费用的 **50%** 作为取消赔偿费。

安全及防火规定

为了确保客人的安全，本酒店要求贵公司及贵公司的供应商遵守本酒店及东风韵景区的消防规章制度。在任何情况下，大宴会厅或多功能厅的防火通道和紧急出口均不准被座椅，舞台，设备和布置等所堵塞。

若贵公司在活动期间需要使用易燃的物品，必须符合当地相关政府部门批准后方可使用。

因故终止权

任何一方均可终止本协议且终止方无需承担任何责任（对终止日前所提供商品和服务负有的责任除外），条件是：

- 如果发生自然灾害、战争、政府管制、恐怖主义、灾难、罢工、社会骚乱、交通设施瘫痪或超出一方控制范围的任何其他同样性质的紧急情况，使一方对其在本协议项下义务的履行不可行、不合法或受到严重影响，则在该等事件发生后的五（5）日内，向非终止一方发出书面通知；
- 如果非终止一方为债权人的利益做出自愿或非自愿的转让或进入破产程序，则在相关团体的会议日期之前向非终止一方发出书面通知；
- 如果经营相关酒店的管理公司不再是雅高酒店集团的直接或间接子公司，则在提前五（5）天书面通知相关酒店后，相关团体可在活动计划的首日之前终止本协议且无需承担任何责任（对终止日前所提供商品和服务负有的责任除外）。
- 如果酒店依照本条规定终止本协议，相关酒店应在终止通知后的三十（30）天内退还相关团体支付的全部保证金和/或预付款。

赔偿与免受损害

如因酒店在履行其在本协议项下义务时所采取的任何行动而使相关团体产生任何索赔、法律行动、诉由或责任，包括合理的律师费，酒店同意为相关团体辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。酒店还同意，对因酒店履行其在本协议项下义务导致任何第三方提起任何索赔、法律行动或诉由而产生的任何责任（因相关团体的不良行为或过失而产生的法律行动或责任除外），酒店将为相关团体辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。

如因相关团体或相关团体所聘任何承包商在履行其在本协议项下义务时所采取的任何行动而使酒店产生任何索赔、法律行动、诉由或责任，包括合理的律师费，相关团体同意为酒店、雅高酒店集团及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人进行辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。相关团体还同意，对因相关团体履行其在本协议项下义务导致任何第三方提起任何索赔、法律行动或诉由而产生的任何责任（因酒店的不良行为或过失而产生的法律行动或责任除外），相关团体将为酒店、雅高酒店集团及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人进行辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Doris



保险

相关团体和相关酒店需要为上文“赔偿与免受损害”一节中所列各自义务购买保险。对于相关团体所聘任何外部承包商在场地上从事的任何活动，相关团体应全面负责。根据酒店的要求，相关团体应提供一份保险证书，承保该等外聘承包商的活动，并将酒店、雅高酒店集团及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人列为该等外聘承包商所从事活动的附加被保险人。

变更通知

对上述条款做出的任何变更均须采取书面形式并由双方签署方可生效。对本协议做出的任何修改、补充或纠正除非得到双方签署或草签否则不具有约束力。本协议项下发出的一切通知均须采取书面形式并按本协议中所列地址发送给本协议首页所列人员。通知应在对方接收后视为送达并须采取下列方式发送：(a) 专人递交；(b) 商业隔夜快递服务（要求回执）；或者(c) 传真，以机打收据为凭，但条件是在同日通过商业隔夜快递服务按上文规定方式发送一份确认副本。

律师费

如果任何一方为执行本协议的某项条款和条件而针对另一方采取任何法律行动，则双方同意，该等法律行动的败诉一方应向胜诉一方支付全部的法庭费用、合理的律师费和胜诉一方产生的开支。此外，被通过非司法手段追讨的一方应负责支付成功获得本协议项下所欠款项追讨权的一方所产生的全部合理开支（包括合理的律师费）。

弃权

如有任何一方同意放弃其执行本协议任何条款的权利，该一方并未放弃其在任何其他时间执行该等条款或执行本协议的任何或其他条款的权利。

具有约束力的协议

本协议，连同以引述方式列入本协议的活动计划和酒店信息表等附件，构成双方达成的全部条款。对该等条款做出的任何变更均须采取书面形式并由双方签署方可生效。本协议一经双方签署，所有先前的口头或书面协议将不再有效。

强制执行

如果本协议的任何规定根据相关法律不可强制执行，则本协议的所有其他规定应继续具有全面的法律效力。

净零碳排放计算器项目

为什么我们要推行净零碳排放计算器

气候紧急状态，我们应携手合作，尽快减少碳排放，避免气候变化带来的最坏影响

什么是碳信用额度或碳移除信用额度？

碳信用额度是一种金融计量单位，帮助组织和个人向低碳未来过渡。每单位碳信用额度代表从大气中减少或避免向大气中排放一吨二氧化碳当量——大约相当于一个普通美国家庭每月的能源消耗量。

在经过第三方验证，证明产品“从摇篮到大门”实现碳净负排放后，仅针对额外吸收的碳排放颁发证书。在最大限度地减少碳排放之后，您可以购买经过认证的碳信用额度，作为在您的影响范围之外参与气候保护行动的方式。

雅高集团致力于在旗下酒店中打造可持续体验。



您现在可以使用我们的净零碳排放量计算器，支持有影响力的本地环保项目，抵消您的住宿和活动碳足迹。感谢您与我们共同践行热情好客的理念！

X 千克 二氧化碳当量 X KG of CO₂e

您在弥勒东风韵美憬阁酒店的 3 天住宿产生了 19800 千克二氧化碳当量。

使用雅高净零碳排放量计算器，您可以在此处 [Net-zero Carbon Calculator](#) 选择购买项目。这些项目符合经外部利益相关者验证的最高抵消标准（例如黄金标准、清洁发展机制（CDM）、生存计划（Plan Vivo），并有助于实现联合国可持续发展目标。

您将收到一份碳信用额度证书，记录您所支持的项目。如需了解更多信息，请点击 [click here](#)。非常感谢您对净零碳排放计算器项目的支持。恭喜您为平衡住宿碳足迹做出了贡献！

ALL 雅高心悦界会议策划者积分

作为雅高心悦界全球忠诚客户计划中的一员，您将有权获得针对本次活动的相应积分。您将免费获得心悦界会员资格并且将按酒店认可消费的 2 欧元兑换 1 个积分的方式得到积分奖励。您的积分将在活动结束后计入您的会员帐户，提前与您确认您的会员卡号。这些积分可以在全球 2000 多家雅高酒店使用，并且可以将积分兑换为航空里程或用于其它合作伙伴优惠项目。欲知详情，请访问网站 <http://www.accorhotels.com>。

确认

双方理解，在弥勒东风韵美憬阁精选酒店收到签署后的本合同复本和首笔预付款之前，**康辉集团北京国际会议展览有限公司**预订的客房和场地仅为临时预留，不能保证供**康辉集团北京国际会议展览有限公司**使用。做出最后决定的日期为 2024 年 12 月 18 日。如在 2024 年 12 月 18 日之前弥勒东风韵美憬阁精选酒店仍未收到签署后的本合同复本或首笔保证金，酒店有权不经事先通知释放所有的客房和场地。

如果酒店收到他人在同一时间内对上述场地的要求，我们将以书面/口头形式通知贵方并延长 24 小时（1 个工作日），等您书面回复是否确认您的预订。此后，酒店有权释放任何保留的客房和场地。

双方可在本协议清晰可辨的副本上签字并通过电子传输形式（传真或电子邮件）将其发送至对方专门指定的接收人，酒店认可该等副本并将根据该等副本保留客房和场地；但是，如果酒店未能在电子传输签字页所示日期后的七十二（72）小时内收到由相关团体未加更改直接签署的本协议，相关酒店有权不再保留客房和场地，亦不再履行本协议项下的任何义务。

经双方代表签署后，本协议（包括酒店一般活动信息表）即构成相关团体与相关酒店之间具有约束力的协议。

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Douvis



感谢您对云南百思勤置业有限公司的支持。我们期待与您合作，并预祝本次活动的顺利进行。

云南百思勤置业有限公司弥勒美憬阁分公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司


宗也力 2024.12.18
签名：日期
宗也力 女士

签名：日期
张清清 女士


刘纯含 2024.12.18
签名：日期
刘纯含 女士
市场销售总监