



日期 2024 年 7 月 2 日

何方玉女士
康辉集团北京国际会议展览有限公司
地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002
电话：134 3915 4252
邮箱：hefangyu@cct.cn

关于： 2024 年 7 月 22 - 25 日
康辉集团北京国际会议展览有限公司 - 补充协议001

尊敬的何女士,

根据我们的协商，关于此团队的具体事宜，在原始合同的基础上有所改动并已详细罗列在下列合同附录中。本合同附录从属于双方签订于 2024 年 5 月 20 日的合同，其余内容保持不变。

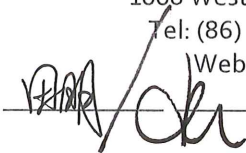
住宿要求及价格（更新住宿日期及房间需求如下）

房间类型	周一 2024年7月22日	周二 2024年7月23日	周三 2024年7月24日
豪华房（大床）	15	15	离店
豪华房（双床）	5	5	离店
合计	20	20	离店

客房间夜数量保证制度

2024 年 7 月 22 日至 24 日，包含首尾两日，团队入住客房总间夜数不得低于 40 间夜。届时，如 2024 年 7 月 22 日至 24 日，团队入住客房总间夜数少于 40 间夜，公司按合同所列的最低客房入住间数与酒店结算。

St. Regis Shanghai Jingan
1008 West Beijing Road, Shanghai China 200040
Tel: (86) 21 6257 9999 Fax: (86) 21 6253 6868
Website: stregis.com/shanghaijingan

 合同双方签字确认 _____

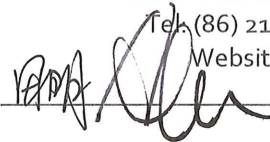
活动安排：
(原合同中活动日期为 2024 年 7 月 22 日至 2024 年 7 月 24 日，现活动日期更新如下)

日期/时间	活动	活动地点	活动方式	最低保证人数 / 预计出席人数	房间租金（每天）及 膳宿价格
2024年7月21日，星期日（更新）					
前一场活动撤场结束 - 23:00	搭建	阿斯特宴会厅 3楼 1400平方米	剧院式	500/500	场租：人民币260,000元净价每天
	搭建	多功能厅 I 3楼 210平方米	待定	50/50	场租：人民币25,000元净价每天
	搭建	多功能厅 II 3楼 65平方米	董事会议室	10/10	免费赠送
	搭建	多功能厅 VI 3楼 20平方米	待定	2/2	免费赠送
	搭建	多功能厅 VI 3楼 20平方米	待定	2/2	免费赠送
	男化妆间	新娘房 1 3楼	现有摆放	2/2	免费赠送
	女化妆间	新娘房 2 3楼	现有摆放	2/2	免费赠送

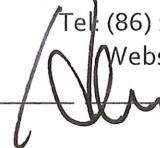
St. Regis Shanghai Jingan
1008 West Beijing Road, Shanghai China 200040
Tel: (86) 21 6257 9999 Fax: (86) 21 6253 6868
Website: stregis.com/shanghaijingan
  合同双方签字确认 _____

日期/时间	活动	活动地点	活动方式	最低保证 人数/预计出席人数	房间租金（每天）及 膳宿价格
2024年7月22日，星期一（更新）					
00:00 - 23:00	搭建	阿斯特宴会厅 3 楼 1400 平方米	剧院式	500/500	场租：人民币 260,000 元净价每天
	搭建	多功能厅 I 3 楼 210 平方米	待定	50/50	场租：人民币 25,000 元净价每天
	搭建	多功能厅 II 3 楼 65 平方米	董事会议室	10/10	免费赠送
	搭建	多功能厅 V 3 楼 20 平方米	待定	2/2	免费赠送
	搭建	多功能厅 VI 3 楼 20 平方米	待定	2/2	免费赠送
	男化妆间	新娘房 1 3 楼	现有摆放	2/2	免费赠送
	女化妆间	新娘房 2 3 楼	现有摆放	2/2	免费赠送
2024年7月23日，星期二（更新）					
00:00 - 12:00	彩排	阿斯特宴会厅 3楼 1400平方米	剧院式	500/500	会议包价：人民币 290,000 元净价 包含： -阿斯特宴会厅14:00-17:00会议 -下午一次茶歇最多 200 位，超出部分按照 188 元净价/位计费。 -
14:00- 17:00	会议	阿斯特宴会厅 3楼 1400平方米	剧院式	500/500	

St. Regis Shanghai Jingan
1008 West Beijing Road, Shanghai China 200040
Tel: (86) 21 6257 9999 Fax: (86) 21 6253 6868
Website: stregis.com/shanghaijingan

 合同双方签字确认 _____

日期/时间	活动	活动地点	活动方式	最低保证人数/预计出席人数	房间租金（每天）及膳宿价格
08:00-17:00	会议	多功能厅 I 3楼 210平方米	待定	50/50	场租：人民币25,000元净价每天
08:00-17:00	会议	多功能厅 II 3楼 65平方米	董事会议室	10/10	免费赠送
08:00-17:00	桌面彩排间	多功能厅 III 3楼 130平方米	待定	20/20	场租：人民币15,000元净价每天
08:00-17:00	采访间	多功能厅 V 3楼 20平方米	待定	2/2	免费赠送
08:00-17:00	采访间	多功能厅 VI 3楼 20平方米	待定	2/2	免费赠送
08:00-17:00	采访间	董事会议室 I 3楼 80平方米	董事会议室	10/10	免费赠送
08:00-17:00	采访间	董事会议室 II 3楼 85平方米	董事会议室	10/10	免费赠送
08:00-17:00	男化妆间	新娘房1 3楼	现有摆放	2/2	免费赠送
08:00-17:00	女化妆间	新娘房2 3楼	现有摆放	2/2	免费赠送
请注意：由于您活动期间恰逢酒店对部分设施设备进行升级改造装修，我们对于由此给您带来的不便及噪音等影响深表歉意。故酒店将基于您7月21-23日与酒店三楼活动总费用（合计人民币900,000元）给予九折优惠，折后价为人民币810,000元。据此，您不得再就酒店的装修和设备设施升级改造对您的活动造成的影响要求酒店进行补偿或赔偿。					

St. Regis Shanghai Jingan
1008 West Beijing Road, Shanghai China 200040
Tel: (86) 21 6257 9999 Fax: (86) 21 6253 6868
Website: stregis.com/shanghaijingan
  合同双方签字确认 _____

康辉集团北京国际会议展览有限公司

2024 年 7 月 22 - 25 日

Page 5 of 7

预付款及支付

预付款按照以下约定的日期分次支付，并在团队离店当日或之前进行全部酒店费用的结算。

付款	金额
2024年5月23日当日或之前	第一笔预付款，即人民币757,800元（已收到）
2024年7月5日当日或之前	第二笔预付款，即人民币116,000元
团队入住当日	每位住店客人提供自己的有效信用卡为自己的杂费担保
团队离店当日	结清全部剩余费用

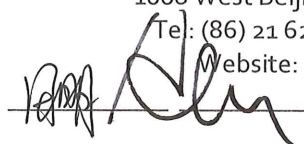
酒店账户信息如下：

户名 Company Name	上海华昱房地产开发有限公司静安瑞吉酒店
开户行 Company Bank	交通银行上海静安支行营业部
账号 Account No.	310066085013004624312
银行地址 Bank Address	上海市静安区江宁路 350 号

在付款时请明确您公司的名称及活动名称。如果您无法支付任何费用或者不执行合同条款，酒店有权没收全部或部分定金。

注意：收到汇款收据后，兹请您方汇出行发送一则电文，立即通知酒店。

St. Regis Shanghai Jingan
1008 West Beijing Road, Shanghai China 200040
Tel: (86) 21 6257 9999 Fax: (86) 21 6253 6868
Website: stregis.com/shanghaijingan

 合同双方签字确认 _____

预付帐单

客房

2024.7.22-7.24

豪华房	人民币	1,600.00	x	20	间夜	人民币	32,000.00
						客房小计	32,000.00

会议/餐饮

2024.7.21

阿斯特宴会厅搭建费	人民币	260,000.00	x	1	间	人民币	260,000.00
多功能厅I搭建费	人民币	25,000.00	x	1	间	人民币	25,000.00

2024.7.22

阿斯特宴会厅搭建费	人民币	260,000.00	x	1	间	人民币	260,000.00
多功能厅I搭建费	人民币	25,000.00	x	1	间	人民币	25,000.00

2024.7.23

阿斯特宴会厅会议包价	人民币	290,000.00	x	1	间	人民币	290,000.00
多功能厅I场租	人民币	25,000.00	x	1	间	人民币	25,000.00
多功能厅III场租	人民币	15,000.00	x	1	间	人民币	15,000.00

会议/餐饮小计 900,000.00

会议/餐饮折后价 810,000.00

合计: 人民币 842,000.00

新增项目

2024.7.22-7.24

豪华房	人民币	1,600.00	x	20	间夜	人民币	32,000.00
						新增合计:	人民币 32,000.00

作为使用本酒店承接贵司客房的确认, 本酒店要求在前将此确认书签回, 并支付:

第一笔预付款已收到: 人民币 757,800.00

第二笔预付款, 请于2024年7月5日前支付: 人民币 116,200.00

以上预付款一旦收取不予退还, 并不可移作他用。

所有产生的其他费用, 请于退房当日结清。

何女士, 在你们审阅过我们提供的合同附录之后, 如你们认同, 请于 2024 年 7 月 4 日之前签回此合同附录。除本合同附录外, 其余合同内容保持不变。

感谢你们的合作, 我们将竭诚协助您成功举办此次重要活动。

St. Regis Shanghai Jingan
1008 West Beijing Road, Shanghai China 200040

Tel: (86) 21 6257 9999 Fax: (86) 21 6253 6868

Website: stregis.com/shanghaijingan

合同双方签字确认

康辉集团北京国际会议展览有限公司

2024 年 7 月 22 - 25 日

Page 7 of 7

同意并接受

康辉集团北京国际会议展览有限公司

与

上海华昱房地产开发有限公司静安瑞吉酒店

双方对上述条款均已认真协商一致，并已仔细阅读和同意接受上述条款



田明

团队资深销售经理

上海华昱房地产开发有限公司静安瑞吉酒店

日期: 2024 年 7 月 2 日



康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期:



袁晓晓

市场销售总监

上海华昱房地产开发有限公司静安瑞吉酒店

日期: 2024 年 7 月 2 日

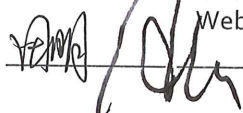


St. Regis Shanghai Jingan

1008 West Beijing Road, Shanghai China 200040

Tel: (86) 21 6257 9999 Fax: (86) 21 6253 6868

Website: stregis.com/shanghaijingan



合同双方签字确认