

2018 年 6 月 5 日

甲方：福州世茂实业有限公司世茂洲际酒店分公司

联系人：柯凤平

电话：15080045016

传真：86 591 86251352

电子邮件：Athena.ke@icfuzhou.com

乙方：中国康辉旅游集团有限公司

联系人：曹园

电话：86 18810105420

邮箱：caoyuan@cct.cn

曹女士

您好！感谢您选择福州世茂洲际酒店举办安斯泰来会议，根据贵方要求及会议安排，我们拟定了以下协议书，并希望得到您的确认。

1. 协议期限

甲方会议服务预订协议（以下简称“本协议”）由以下双方于 2018 年 6 月 7 日签署。本协议自双方签署之日起生效至规定服务内容结束，除非根据本协议的其他规定或不可抗力因素而提前终止。

2. 会场服务及餐饮安排

在遵守本协议条款的前提下，甲方将为乙方提供会场服务及餐饮安排如下：

日期	时间	会议室	活动类型	摆台方式	保底人数	预计人数	价格（人民币）
2018 年 6 月 11 日	8:00-17:00	白塔厅	会议	鱼骨式	25	30	4,000 元净价
总价	人民币 4,000 元净价						

备注：如果乙方没有按照本协议第 4 条支付会议/活动押金，甲方将不预留任何活动场地。活动场地将根据参加人数及摆台要求进行安排。如果参加人数发生变化，在征得乙方书面同意的情况下，甲方将保留为有关活动安排其它合适的会议服务的权利。

会议服务包含项目如下：

- 会议室入口处设置接待台
- 提供无线网络，麦克风等会议设备
- 纸，笔，矿泉水

签署：_____ 日期：_____ 酒店

签收：_____ 日期_____ 客户

3. 餐饮的保证

乙方须在此次活动的首天前七十二(72)小时向甲方确认及保证每一活动的最低出席人数。

3.1 甲方将根据确认的最低出席人数调高百分之五(5%)来准备宴会餐食，并在每一次实际帐单上注明确认的实际出席人数。

3.2 最低出席人数，经乙方确认及保证后不得减少。

3.3 若实际出席人数多于确认及保证的最低出席人数，甲方将按实际出席人数收费，否则按原确认及保证的最低出席人数收费。

4. 定金及付款方式

客户应在本协议签署之日以现金、银行汇票或信用卡形式按以下安排向甲方公司(账户信息如下)预付活动定金。甲方在未收到定金前，保留对客房和会议室预订的取消权。

日期	活动定金
2018年6月7日	支付人民币4,000元作为定金。
2018年6月11日	支付客房、餐饮、会议服务、影音，以及其他相关费用总支出(包括服务费及政府税)的剩余部分。

开户行：中国工商银行股份有限公司福州吉祥支行

银行地址：福建省福州市台江区八一七中路600号

账户名称：福州世茂实业有限公司世茂洲际酒店分公司

银行账号：**1402023309600093243**

以下付款方式及付款金额是用于支付本次会议的客房、会议及用餐费用：

付款方式：

付款人/公司：

如乙方需开具增值税专用发票，请提供以下信息，并附上乙方的营业执照复印件及税务登记复印件(若乙方已进行三证合一的更改，仅提供营业执照复印件即可(盖章有效))：

- 公司名称：
- 纳税人识别号：
- 地址：
- 电话：
- 开户行：
- 账号：

如乙方需开具增值税普通发票，请提供以下信息：

发票抬头：

5. 预订缩减

乙方如未有取消此次活动而减少订约的预留会议服务的使用，乙方同意按下列情况支付一定数额的违约金：

预订缩减截止日	付款内容
(A) 此次活动首天前3天内 (即2018年6月8日或以后)	乙方应支付给甲方相等于全数订约预留会议服务和餐饮预订金额。

上述第5条A款项下的所有费用均包括服务费及政府税。

签署：_____ 日期：_____ 酒店

签收：_____ 日期_____ 客户

6. 预订与取消预订

活动的取消，**甲方**应依据下列条款，对取消费用进行测量：

通知预订取消的时间距活动预计举行的日期	收取违约金
90 天以上	不收费
90 天到 30 天	60% 的预计活动费用
30 天到 15 天	85% 的预计活动费用
15 天内	100% 的预计活动费用

本条款所述的预计活动费用即为本协议的活动“住宿安排”“会场服务及餐饮安排”确定的款项，所有费用均包括服务费及政府税。

7. 保密信息

各方确认，与各方现有或拟议的研究、发展、商业秘密、营销计划、或商业事务服务、营销与定价策略、客户、财务或合同安排（包括本协议条款）和事务及业务经营有关的一切信息，都具有商业敏感性，对该方而言是保密的（“**保密信息**”）。

8. 不可抗力

“**不可抗力事件**”包括但不限于战争、恐怖袭击、恐怖袭击的威胁、发生于**中国**境内外的世界卫生组织宣布的对**甲方**经营所在地区域市场的旅游酒店业具有重大影响的危害健康的流行病、罢工、封厂、瘫痪性事件、事故、任何政府机构的命令或法规或行为、自然灾害、民乱，以及超出一方或双方合理控制能力之外的紧急情况及其他事件。受影响方书面通知合作方，可无条件的终止本合同。在不可抗力因素下，**甲方**接到取消的书面通知 30 天内将定金退至客户端。

9. 赔偿

- 9.1 因客户使用**甲方**提供的会议设备（无论免费或收费）造成设备损坏的，**客户**应当承担赔偿责任，除非该等损坏是由于甲方或甲方工作人员的故意或过失造成的。
- 9.2 由以下情形引起的或与之有关的任何行为给**甲方**造成损失，**客户**应赔偿甲方损失费用：
 - (a) **客户**违反本协议项下的任何条款或条件
 - (b) **客户**违反任何中国法律、法规或地方规章

10. 安全责任

会议组织者和布展商在**甲方**内参加会议、住宿和进行各项娱乐活动期间，应当自觉遵守国家有关安全法规和消防法规要求，注意用水用电安全，对公众及自身人身和财产安全负责；切勿使用明火，不在禁止吸烟区域内抽烟，确保不携带易燃易爆危险品、动物等进入**甲方**，确保不将不符合卫生标准的食品、酒精、饮料等带入甲方；注意保护自身安全，避免因自身原因导致出现摔伤、划伤等不必要的人员损害；注意妥善保管自身财物，避免因自身疏忽或者保管不善等原因造成不必要的财物损坏、遗失。

11. 一般条款

- 11.1 在本协议期限内，甲方公司有权调整上述房价以及其他收费，同时有权根据中国法律法规就上述费用收取或者调整相关税费。

签署：_____ 日期：_____ 酒店

签收：_____ 日期_____ 客户

- 11.2 本协议任何一方未行使或延迟行使**本协议**项下的权利，不得作为对该权利的放弃；任何单独一次或部分行使权利，也不得妨碍将来行使该等权利。
- 11.3 如果**本协议**中的任何条款和规定被裁定无效或不可执行，该无效或不可执行都不应影响**本协议**项下任何其他条款或规定的效力和可执行性。
- 11.4 所有开具发票必须依据《中华人民共和国发票管理办法实施细则》，税务机关将对违反发票管理法规的行为进行处罚，以及立案查处。
- 11.5 若您同意**本协议**的内容，请在以下的横线上签字，抄送一份合同的复印件给甲方并支付应付押金，当甲方收齐以上资料后会帮乙方确定预订客房及会议场地。
- 11.6 本协议经双方法定代表人或授权代表正式签署并盖章后生效。**本协议**一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

双方已促使其正式授权代表于文首书名的日期签署**本协议**，以资证明。

甲方

福州世茂实业有限公司世茂洲际酒店分公司

签字：

乙方

中国康辉旅游集团有限公司

签字：

姓名：柯凤平

职务：会务销售总监

姓名

职务

姓名：高潇

职务：市场销售总监

签署：_____ 日期：_____ 酒店

签收：_____ 日期_____ 客户