



## 会议/活动协议书

公司：康辉集团北京国际会议展览有限公司

电话：188 1151 1552

地址：

关于：2019年11月12日活动安排

尊敬的张维女士

我们非常高兴地获悉，单位已经选择南苑海上丝绸之路酒店举办此次活动。根据贵方提出的具体要求，我们拟定如下协议内容供您确认：

### 一、 住宿安排

酒店根据贵方要求对房间做如下预订：

| 房型    | 11月12日 | 房价（人民币） | 备注 |
|-------|--------|---------|----|
| 双床房   | 5间     | 700元/间  | /  |
| 大床房   | 30间    | 700元/间  | /  |
| 共计间夜数 | 35间    |         |    |

以上房数为最低保证房数，如未达最低保证房数按最低保证房数收费，超过保证房数按实际房数收费。双/大床房根据人员名单适当调整。

- 大床房提供定制迎宾水果，价格为100元/份（竹篮装盘），竹篮不够由客方提供。且需要提供含自付大床房的欢迎水果。
- 以上会议团队房价均为每房每晚的人民币报价，且包含服务费，无返佣。
- 以上优惠价格包含每日西式自助早餐至多2份（凭登记入住时身份证）。额外酒店中西式自助早餐价格为每位人民币98元。
- 以上优惠房价包含客房内免费宽带接入。
- 以上价格为一次性特殊优惠价格，谨请贵公司给予保密。
- 加床费用为人民币350元/床，每间客房最多可加一张床，加床数量应基于酒店实际可供应加床情况而定。
- 按照中国法律规定，入住酒店必须出示身份证。

所有宾客都能享受以下优惠：

- 免费使用健身房和游泳池
- 50英寸液晶显示屏电视
- 房间内提供咖啡、茶和矿泉水

入住、离店规定



客人入住时间为每日下午 14:00 以后, 酒店将根据客房率情况尽可能安排此时间之前的入住登记。如您需保证此时间之前入住, 则建议客房由到达前一天晚上加订一晚, 房价为当日最优团队价格。离店时间为中午 12:00 前, 会议组织者需负责通知所有团队成员在此时间前退房。如客人需要延迟离店(最晚至 18:00 前), 酒店按该房间的房价加收团队价格的半天房费。如果客人需要将退房时间延迟到 18:00 之后, 酒店将会收取当晚的最优团队价格作为房费。

#### 预订程序

入住名单须于团队抵店前 7 天发送至预订部, 须有完整的姓名, 抵店/离店时间以及具体的付款指示, 任何补充或修改应立即发送至预订部, 以便于基于取消或修改政策未做出相应的调整。

#### 预订截止日期

团队房间预订的截止日期为团队到达前 7 天。截止日期之后收到的预订, 房间及房价将视酒店客房空余情况而定。

#### 提前与延迟住宿

如有客人于团队到达前三天之内存住, 或于团队离店后三天之内延住, 酒店将提供当天最优团队价格。(视预订时酒店客房空余情况而定)。

#### 迟到取消收费

客人抵店前 72 小时以内通知酒店预定部的任何取消都将作为迟到取消, 酒店将按每间迟到取消客房收取 1 晚房费。

#### 未到预订的追加收费 (NO-Show)

已确认的预订如发生客人未到, 酒店将向公司按每间未到预定客房收取全部预定天数的房费, 而以后几天的预订也将被取消。

#### 登记

为了更快速有效的办理客人入住手续, 酒店希望可以提前得到以下信息:

- 客人姓名、公司名和职务和房间类型要求
- 抵离店日期和时间, 航班信息, 接机要求
- 信用卡号码和到期日期
- 身份证号码及其他有效证件
- 护照号码、出生日期和国籍
- 签证号码、类型和签证有效期

#### 二. 会议/活动安排

| 日期        | 时间          | 活动名称 | 会议室名称 | 会议形式 | 会议人数 | 场租/餐标    |
|-----------|-------------|------|-------|------|------|----------|
| 11 月 12 日 | 18:00-20:00 | 晚餐   | 波斯湾餐厅 | 自助式  | 50 人 | RMB150/位 |

- 自助晚餐单独为客方开放, 保底人数不得少于 50 人;
- 若用餐人数超过 50 人, 按实际人数结算;

- 具体预留人数可提前 24 小时变更
- 所有客人凭餐券用餐，餐券为客方自制，请提前提供样券。

### 三. 账单指引

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| 客房                 | 人民币 21500.00 |
| 客房差价（每间 64 元，一共八间） | 人民币 512.00   |
| 餐费                 | 人民币 7500.00  |
| 果盘                 | 人民币 3800.00  |
| 场租                 | 人民币 0.00     |
| 总计                 | 人民币 36312.00 |

注：最终金额以实际消费为准

### 四. 活动定金及付款方式

#### 定金

只要预定一经确定，已签合同的复印件需与定金一起回复为此活动的担保。定金款额将计入总帐并在活动结束后一并结算。

请务必在 2019 年 11 月 11 日前支付活动 90% 金额为 32680 元 至酒店作为活动预付款，此定金仅作为整个会议团队的保证金，可作团队消费的抵充，另请在 2019 年 11 月 13 日活动结束，剩余费用活动当天结束后结清。

如酒店未在规定日期内收到定金，将遗憾地通知贵公司，预订自行取消。恢复预订将在收到预付金后视当时客房和场地情况而定。

在活动结束后，酒店将提供消费明细帐单，经由有效签单人签字确认离店前付清所有消费款项。

开户行：中信银行股份有限公司舟山分行

账户：浙江舟山旅游集团投资开发有限公司海上丝绸之路酒店分公司

人民币账号：8110 8010 1360 1224 109

#### 付款方式

如由贵公司支付的费用，我们要求贵公司在入住时提供信用卡或现金作为抵押（具体金额以前台为准）。酒店将把所有由指定授权人签字的帐单都转入总帐（Master Account）内。在团队离店当天，酒店将会提供消费明细帐单，经由贵公司签字确认后由现金或信用卡即时支付余款。

#### 个人帐务

入住期间，客人将要负责其个人帐务，包括房费，税金等的杂项费用，客人入住时须提供信用卡或现金作为杂费的抵押，并在离店前结清其住宿房费及相应杂费。

在任何情况下，贵公司都将负责其客人未支付之消费费用。

#### 总帐号

酒店将为主办方特别设立一个主帐号。请主办方至少于会议/活动开始前 5 天以书面形式提供以下资料。



- a) 需要转至主帐号的费用明细
- b) 确认以上费用授权签字人姓名

#### 五. 预订缩减

签订合同后，会议/活动发生变化，导致客房的数量和会议场地的使用均有不同程度的减少，会议/活动主办方同意按下列情况支付一定数额的违约金：

2019年11月11日前会议/活动的预订可在最初预留的每日房间数基础上，正常减少百分之五（5%）。若减少超过百分之五（5%），主办方应将超出部分的百分之百（100%）支付给酒店。会议/活动场地和餐饮每日预订金额，亦可正常减少百分之五（5%）。若减少超过百分之五（5%），主办方应将超出部分的百分之百（100%）支付给酒店。

#### 六. 重新安置

如果本酒店在客人抵达当晚客房全部卖空（如果预订已被担保），本酒店将在就近的相同档次的酒店安排客人住宿。本酒店将支付前往该重新安排的酒店的交通费用和与家或办公室的一次电话通话费用。

#### 七. 其他安排

##### 安全及消防

- 所有展示、展览及布置须符合酒店相关安全的规定及中华人民共和国消防安全条例和舟山市特种行业和公共场所管理条例。
- 贵公司须保证带至酒店的展示品及设备不对酒店设施设备造成损失及破坏，不对各类人员造成伤害。否则，所引起的损失、破坏及伤害均由贵公司负全责。
- 贵公司须知酒店不承担公共及私有财产的保险，贵公司应独立承担业务中断、财产损坏及其他损失的保险。
- 展览或会议期间，酒店安保部将协助支持，但不包括在展区或会场内设立常保。
- 所有活动期间您指定的承包商须遵守酒店“承包商手册”中的规定，该手册须得到承包商的确认后进入酒店。
- 酒店将不负责客户资料及礼品的摆放及保管。礼品或贵重物品若损坏或遗失，酒店不负责任。
- 物品出入应提供您带入设备的清单，以便带出酒店时核查。
- 酒店禁止食物（包括盒饭、饮料、水果等）入场。
- 严禁在场馆外燃放烟花爆竹，严禁在场馆内使用明火。
- 会场内禁止吸烟。参会者只能在酒店指定的区域吸烟（会场大理石地面为吸烟区）。
- 为了避免散场时车辆拥堵，请事先向酒店提出停车车位要求。

##### 不可抗力

任何一方在履行合同中，因天灾、战争、政府条例、国内动荡局势、火灾、罢工、宗教活动，或者其他签约双方无法控制的不可抗力事件或原因，影响合同条款正常履行，及会议的举行，或致使必要的协助成为不可能时，合同可以被修改或终止，且任何一方在提交书面通知给对方后，无须向对方承担任何责任。



### 保障条款

对于因一方之违约或者因一方或其管理人员、董事、雇员、代理、承包商、成员或参预方的疏忽、过失或故意而引致的索偿或索偿威胁，如果该等索偿或索偿威胁导致对方因此而承担任何责任，费用或损害赔偿，则该一方应赔偿对方并使对方免受损害。任一方都无需承担惩罚性赔偿责任。

### 赔偿

请爱护酒店的所有设施，如有损坏，将依据酒店价格负责赔偿。

### 截止日期

本协议中列出的各项在酒店内的活动安排在 2019 年 11 月 12 日之前，主办方拥有暂时优先选择权。若到期时，主办方仍未签署此协议，酒店有权接待其他相同日期的预订。如有其他预订需要立刻确认，酒店将通知您并给予您一个工作日时间答复是否需要确认您的预订。

### 接受

若此协议的条款达到主办方的要求，主办方在确认后并在最后一页签字、盖章，然后将这一页在 2019 年 11 月 12 日以传真或邮件形式回传给酒店。若 2019 年 11 月 12 日未收到贵公司的签字和盖章的回传，本协议以及本协议中酒店所承诺的服务内容将自动作废。

张维女士在此同意，在法律许可下，如浙江舟山旅游集团投资开发有限公司、浙江舟山旅游集团投资开发有限公司海上丝绸之路酒店分公司、首旅南苑及他们各自的任何关系联公司或雇员需对任何第三方（包括个人）的索赔负责、或为此承担责任、赔偿、或因此遭受任何损失或承担任何费用（包括律师费），且该等索赔、责任、赔偿、损失或费用系因乙方履行其在本合同项目下工作或义务所直接或间接而引起，则张维女士应对他们予以保护并赔偿，以使其免受损害。

尊敬的张维女士，再次感谢您选择南苑海上丝绸之路酒店作为您活动的场所。我们希望您满意我们以上所提出的协议条款。如果您还有任何问题，欢迎您来电 86-0580-620 5750 咨询，我们将非常乐意为您解答您所有的疑难，我们真诚期待贵公司和你尊贵的客人的早日到来！

销售经理：何蓓聪

联系方式：15105803718

浙江舟山旅游集团投资开发有限公司海上丝绸之路酒店分公司

日期：2019 年 11 月 11 日

姓名：

职位：

公司名称：

日期： 年 月 日

签署人：

签署人：