

上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

团队协议

2025 年 11 月 26 日星期三

尊敬的康辉集团北京国际会议展览有限公司,

非常感谢贵公司惠顾上海世博滨江大酒店, 以下为酒店关于此次活动之安排, 敬请参阅。

公司: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

联系人: 苏奕璇

职位: 业务经理

邮箱: suyixuan@cct.cn

电话: 13345881689

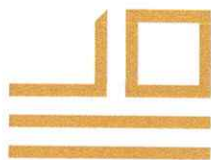
地址: 上海市普陀区曹杨路2009弄68号天汇广场二期2号楼1501室

活动名称: 火山引擎团队

团队客房需求

上海世博滨江大酒店已经为贵公司团队预留以下客房:

房 型	入住日期				团队客房价格
	12 月 15 日	12 月 16 日	12 月 17 日	12 月 18 日	
景观大床房	15	15	80	80	RMB 1000/间夜 含单/双早
景观双床房	/	/	115	115	
预计客房费用					RMB 420000



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

- 上述团队价格包含 16.6%的服务费及政府税收，无返佣
- 上述团队价格仅适用于贵团队；不适用于贵团队之外的任何活动；不可进行转售
- 超出预留的团队，客房预订之外的任何额外客房，将视客房营运情况而定。新的最低预留客房数量须根据修订后协议进行调整
- 酒店允许一间客房最多入住 2 位成年人
- 包含提供婴儿床，视可用情况而定

客房预订

客房预订清单

贵公司须在活动前 5 天将初步的客房预订名单提交给酒店并在团队抵达日期 2 天前向酒店提交最终客房预订名单，请提供以下信息给宴会统筹专员：

- 宾客姓名
- 抵达和离开日期
- 交通安排和抵达航班详情

入住

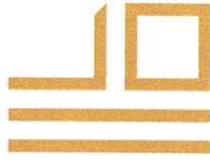
酒店正式入住时间为预订日下午 3 点，实际入住时间视酒店当日客房营运情况而定。提前入住需额外支付全天房费。

退房

酒店正式退房时间为中午 12 点。延迟退房至下午 6 点前需额外加收半天房费，下午 6 点后需额外加收全天房费。

截止日期

在截止日期 2025 年 12 月 10 日以后，酒店将自动取消未确认的预留客房。之后如贵公司需增加订房，酒店将根据当时营运情况提供确认。



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

团队客房减少/预订未到政策

酒店允许缩减为您预留的团队客房量而无须支付违约金，具体如下：

预留日期	缩减房间数
合同签署日至 2025 年 12 月 10 日	每晚最多 2 间房
2025 年 12 月 10 日至 2025 年 12 月 16 日	每晚最多 1 间房
2025 年 12 月 16 日内	每晚最多 0 间房

如果实际入住的团队客房数低于保证的客房数或者保证的客房数出现“预订未到”情形，酒店将按上述每日保证房间数全额收取房费

保证预订量

所有确认的客房预订必须支付房费定金，或使用信用卡担保，或由**贵公司**担保。

备注

以上团队客房价格仅适用于客房最低保证数的团队。如果团队客房少于最低保证数，酒店保留在整个期间采用“酒店当日优享有效价格”的权利。

会议安排

日期/时间	活动	场所	布置	最低保证人数	预计与会人数	价格/套餐
2025 年 12 月 17 日, 星期三						
00:00-24:00	会议	四季厅	搭建	/	/	RMB 160000
2025 年 12 月 18 日, 星期四						
00:00-18:00	会议	四季厅	待定	待定	待定	RMB 120000



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

08:00-18:00	洽谈	仲夏厅	待定	待定	待定	RMB 8000
08:00-18:00	洽谈	璟秋厅	沙发	10	10	免费提供
08:00-18:00	化妆间	迎春厅	待定	待定	待定	免费提供
预计会场金额						RMB 288000
备注	1.免费提供 12 月 15 日仲夏厅用于办公室					

根据预计的参加人数安排会议室。

会议延时

超过上述时段的会议室使用申请只有在场地上空闲的情况下才可被安排。

最大容量

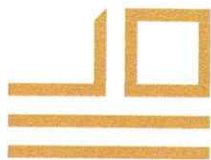
酒店用于举办本次活动的{会议室四季厅}最多可容纳{400 人}。如果最终保证参加的人数增加/减少，酒店有权修改定价和/或重新分配其他活动场地，并以书面确认。

音响视频设备

贵公司如有待确认其具体的音响视频要求，请在签署本协议时与宴会统筹专员沟通。

最终确认人数

贵公司必须在活动日的 5 个工作日前最终确认人数以便安排。如果实际参会人数超过最低保证人数，活动费用将以实际参会人数计算。如果实际参会人数低于最低保证人数，活动费用将以最低保证人数计算。



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

食物和饮料

不得自带食物及饮料进入酒店内食用，除非提前获得酒店同意并就收费达成一致意见。本酒店具备开展用餐服务所需相关资质，保证本次活动所提供的食品卫生安全。

承包商

酒店要求指定协助**贵公司**安排会议的任何承包商遵守酒店的“承包商守则”。经承包商确认，此协议附件文本将被转发。如果**贵公司**决定启用您指定的承包商，设计方案和布局的装修建议，包括所用材料都必须提交给酒店加以批准。酒店保留批准和/或修改此类计划的所有权利。

酒店保留批准宴会和会议区所有标志和装饰的所有权利。所有标志/装饰必须以专业方式印刷/排列，且必须匹配现有装修和颜色主题。标志不允许出现在客房、电梯、酒店大堂或建筑外部。

所有展示物或陈列品必须符合国家和上海市的消防规定。酒店不允许用图钉、订书机或任何类型的胶带在墙壁、地板或天花板上附着任何物品。如若出现未经本酒店给予书面批准或未经授权擅自行动并造成损害，维修和/或更换的成本以及此损害随之导致的业务损失应由**贵公司**和承包商共同负责。

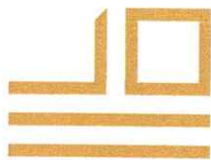
如果活动主办方委托第三方协助安排活动场地装饰布置以及进行其他相关安排，**则对于该第三方在酒店内对酒店财产、活动宾客以及酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失，均由活动主办方负责承担。**如果因为该第三方在酒店内对活动宾客、酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失而导致任何人向酒店、其关联公司以及其各自雇员提起索赔，使酒店、其关联公司蒙受损害、损失和需要支付任何费用，活动主办方、第三方须对酒店、其关联公司以及其各自雇员蒙受的上述损害、损失和支付的费用做出赔偿、为其辩护并使其免受任何损害。

预付定金和支付

本次活动预计消费总金额为人民币 708000 元（大写：柒拾万零捌仟元整）

其中客房：420000 元。将开具增值税专用发票/普通发票，项目为“住宿服务”，税点 6%。

会场：288000 元。将开具增值税专用发票/普通发票，项目为“会议服务”，税点 6%。



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

为保留活动场所，须在**签订合同后 7 个工作日内**支付人民币 140000 元，活动保证总额人民币 708000 元的 20%作为不可退还的预付定金；

须在 2025 年 12 月 10 日前支付人民币 568000 元，活动保证总额人民币 708000 元的 80%作为不可退还的预付定金；

活动期间若产生其他费用等余额必须在团队离店当日**2025年12月19日前**通过现金或信用卡的方式结清。

若在 2025 年 12 月 10 日前未收到规定的预付定金和款项，所有预留的客房和活动场所有可能将被取消，恕不另行通知。

银行明细

酒店银行账户明细如下：

公司名称：上海世博滨江大酒店管理有限公司

开户银行：中信银行上海静安支行

账号：8110 2010 1320 1228 461

银行联号：302290031147

为使酒店能够追踪款项的收取情况，请直接传真汇款单/请购单副本或发送扫描件给我们的收件人以供记录。

请注意以人民币（CNY）付款。

结算

主账户

将以康辉集团北京国际会议展览有限公司的名义设置一个主账户。贵公司将负责以下费用：

所有上述合同规定客房费用和宴会费用

贵公司授权签字人批准的任何其他费用



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

个人账户费用如客房杂费等，将由宾客个人在离开前，以信用卡或现金形式结清。如果宾客个人离开时未结清，**贵公司**当天负责所有未结清的款项。如贵公司未按时付款，经我们提示后仍不付款的，我方有权要求贵公司按照每日千分之一的标准支付逾期付款违约金，并承担我方合理维权费用。

损害和赔偿

除酒店自身原因外，酒店不对任何原因导致的入住人员、参会人员任何损害承担赔偿责任。同时，对于任何入住人员、与会人员给酒店造成的任何损坏，**贵公司**应根据酒店实际损失价值支付赔偿金。

预订取消

贵公司签订协议后，酒店将根据协议保留会议场所。

取消日期	违约金
合同签署日至 2025 年 12 月 10 日内	取消部分客房和取消部分宴会餐饮总收入 50%
2025 年 12 月 10 日至 12 月 16 日内	取消部分客房和取消部分宴会餐饮总收入 80%
2025 年 12 月 16 日内	取消部分客房和取消部分宴会餐饮总收入 100%

不可抗力/政府行为

由于不可抗力、政府行为，直接或间接导致不能履行本合同的，双方可按法律规定作免责解除，必要时另签变更或解除协议。但应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

隐私

酒店承诺根据适用的隐私和数据保护法律遵守其义务。

在不限上述义务的情况下，酒店已采取下列措施：（1）包括通过隐私声明向个人发送有关其个人资料收集和使用的通知；（2）仅将此类个人数据用于合法商业目的；（3）提供符合适用法律



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

的途径，使个人可由此请求审查、改正、更新、压制、限制或删除或移植其个人资料；（4）要求共享个人资料的任何服务供货商保护此类数据的机密和安全；和（5）使用技术和组织措施以保护其组织内的个人数据免遭未经授权或非法的访问、获取、使用、披露、丢失或更改。尽管有任何其它规定，酒店可在个人指示、同意或要求的范围内使用该个人自己的个人数据。

在向酒店提供任何个人数据之前（例如刊载出席人士名称和联络细节的客房名单），帐户将根据适用法律获得所有必要的权利和许可，包括酒店、服务供货商和其各自的关联公司使用和传输个人数据到收集点之内和之外所需的所有权利和许可。

适用法律

有关本协议的有效性、解释和履行，以及相关争议的解决将受中华人民共和国法律管辖和解释。

争议解决

当因履行本协议而引发争议时，可通过双方协商解决争议。如果无法通过协商解决，此类争议、矛盾或要求，包括对协议有效性或存在性的争议，应交由酒店所在地的人民法院解决。

确认

双方确认了解，客房、活动场所已暂时预留，但不确保留给贵公司，直到酒店收到本协议书的签署文本和定金。最终确认日期为 2025 年 12 月 10 日。如果在 2025 年 12 月 10 日前未收到本协议书的签署文本和 2025 年 12 月 10 日前未收到定金，酒店保留不经另行通知而解除所有住宿和会议室预留的权利。

上海世博滨江大酒店拥有优秀专业的宴会统筹专员，会始终关注各项细节。他们负责与会议组织者保持联络并在活动之前、活动期间和活动结束后协调所有安排工作。专门负责贵公司的宴会统筹专员将在本协议书签署后联系贵公司并确定所有未决细节。

敬请知悉，根据《上海市公共场所控制吸烟条例》，本酒店所有室内区域禁止吸烟。感谢您的理解和配合！



上海世博滨江大酒店
SHANGHAI EXPO RIVERSIDE HOTEL

感谢贵公司选择上海世博滨江大酒店团队入住酒店。我们将竭尽全力使贵公司的活动取得圆满成功。如需进一步了解上述任何内容，请随时与酒店直接联系。

(本合同签字人保证能够代表康辉集团北京国际会议展览有限公司签署，否则签字人应当承担本合同中约定由康辉集团北京国际会议展览有限公司承担的责任)

酒店代表：

上海世博滨江大酒店管理有限公司

姓名：钱杨

职位：资深销售经理

联系方式：18721956476

日期：2025.11.26

姓名：沈权

职位：市场销售总监

联系方式：13061772865

日期：

公司代表：

康辉集团北京国际会议展览有限公司

姓名：苏奕璇

职位：业务经理

联系方式：13345881689

日期：2025.11.28

公章：