



康辉集团北京国际会议展览有限公司
2024年4月12日-2024年4月15日
第1页 共计7页

团体预订协议

Feb 19 2024

主办方的详细信息 康辉集团北京国际会议展览有限公司	酒店的详细信息 香格里拉酒店（厦门）有限公司
联系人：张清清 职务： 电话：+86 158 0142 8782 电邮：	联系人：周洁 职务：业务发展总监 电话：+86 150 5916 2542 电邮：joanne.zhou@shangri-la.com

事由： [康辉集团北京国际会议展览有限公司 2024年4月12日-2024年4月15日服务事宜]

本协议及随附的附件（合称“本协议”）由[康辉集团北京国际会议展览有限公司]（下称“主办方”）与位于[福建省厦门市思明区观音山国际商务运营中心台东路168号]（下称“物业”）的[香格里拉酒店（厦门）有限公司]（下称“酒店”）于[2024年4月12日-2024年4月15日]为举办[康辉集团北京国际会议展览有限公司]（下称“活动”）而签订。

1. 客房锁定

主办方应预订，而酒店应为主办方备妥下述部分的客房（“**锁定客房**”）用于举办活动：

房间类型	4.12	4.13	4.14
豪华客房	25大+60双	25大+60双	25大+60双
豪华海景客房	100大+15标	100大+15标	100大+15标
豪华阁海景客房	50大	50大	50大
总计：750间	250间	250间	250间

总房晚承诺额： [750]间夜数

2. 客房的每日房价（下称“每日房价”）

房间类别	
豪华客房	800元/间/1-2份早餐
豪华海景客房	900元/间/1-2份早餐
豪华阁海景客房	1,250元/间/1-2份早餐 (不包含豪华阁礼遇)



康辉集团北京国际会议展览有限公司
2024年4月12日-2024年4月15日

第2页 共计7页

- 团队在店期间，以上所有房间享受 10%的佣金
- 团队享受4间豪华双床房作为免费会务组用房（2024年4月7日入住，4月15日离店）
- 以上所有房间入住当天将享受一次迷你吧软饮的使用（雪碧/可乐/橙汁/苏打水）
- 团队在店期间，可享受酒店大堂门口免费摆放道旗（10个以内）
- 团队在店期间，可享受以下优惠价格：
 - ③ 自助午餐178元/位，自助晚餐268元/位，会议茶歇88元/位；
 - ③ 四楼豪华阁露台 15,000元/天/8小时；
 - ③ 健体中心排练室 15,000元/天/个/8小时
- 房价为每房晚价格，以[人民币]报价
- 房价<<包含>>适用的税费，目前为_6%_
- 房价<<包含>>适用的服务费，目前为_10%_
- 房价<<包含>>每日自助早餐
- 房价包含免费本地电话、室内有线网络连接和无线网络连接

入住/退房时间： 入住时间为抵达日 14:00时。退房时间为离开日 12:00时。如果主办方代表希望在 14:00时 之前入住，则必须预定抵达日前一晚的客房。如果主办方代表在正常退房时间（即 12:00 时）之后退房，每个房间需要支付额外的适用团体价格 50% 的费用。如果需要在 16:00 时后办理退房手续，每间客房需要支付 一晚的全额房价。可以预先安排延迟退房，但须视客房供应情况而定。

3. 截止日

在锁定客房中的房间如果在[2024年2月29日]（下称“截止日”）之日或之前未能预订，所有客人的住宿将自动取消，不另行通知。在截止日之后，如果客人希望预订住宿，则须视酒店届时是否有房间供应，价格为当时的最优惠价格。为避免疑问，即使客人未能在截止日或之前预订锁定客房中的房间，也不调整或减少主办方的总房晚承诺额，更不会影响到下文中的“合约履行瑕疵赔偿金”或“取消赔偿金”条款的效力。

4. 最低消费

酒店预期在本协议项下的最低消费为：

最低客房消费：	人民币 702,000 元
最低总消费：	人民币 702,000 元

除非适用法律要求，最低总消费额将不包括税费、服务费和其他费用。如果主办方未履行其任何或全部承诺额或取消本协议，主办方同意酒店将遭受难以确定或量化的损失。因此，主办方同意支付下文列明的“合约履行瑕疵赔偿金”和/或“取消赔偿金”。

5. 合约履行瑕疵

主办方有壹（1）次机会无需承担任何责任，于以下每一审查之日或之前书面通知酒店更改其房间锁定承诺：

审查日	房间锁定承诺的变化
2024年3月20日前	主办方可以在房间锁定区中释放出最多 10 间/晚
2024年4月6日前	主办方可以在房间锁定区中释放出最多 7 间/晚
2024年4月9日前	主办方可以在房间锁定区中释放出最多 5 间/晚

房间锁定数量的增加应视房间供应情况而定。本条允许的房間锁定数量的增减应由主办方书面确认，如果在审查之日或之前未通知酒店，则主办方可能无法在此后更改房间锁定数量。

如果主办方未履行其最低餐饮消费承诺额，则须支付其最低餐饮消费承诺额与其实际的餐饮收入（加上所有适用税费和服务费）之间的差额。如果主办方取消本协议或未在物业内举办活动，则合约履行瑕疵补贴将不适用。主办方在本合约履行瑕疵条款项下应支付给酒店的所有款项均应在酒店向其发出付款通知后十四（14）天内全额支付。

No.168 Taidong Road, Guanyinshan International Business Centre Siming District, Xiamen, Fujian 361008, China

中国福建省厦门市思明区观音山运营中心台东路 168 号 邮编：361008

Website 网址：www.shangri-la.com Tel 电话：(86 592) 8385888



康辉集团国际会议展览有限公司
2024 年 4 月 12 日 - 2024 年 4 月 15 日

第 3 页 共计 7 页

如果主办方未能支付本协议预期的“合约履行瑕疵赔偿金”，在不损害酒店在本协议项下的其他权利情况下，酒店可以从其在本协议项下应支付给主办方的到期或将到期款项中扣除上述金额，或将其作为对酒店的欠债追讨。

主办方在本合约履行瑕疵条款项下所应支付给酒店的所有款项均应在酒店向其发出付款通知后十四（14）天内全额支付。

7. 活动取消

如果主办方取消本协议，主办方需向酒店提供书面通知（下称“取消通知”）并向酒店支付下述取消费（包括税费和服务费）（不可抗力情况除外）：

从本协议之日到2024年2月20 日前	最低总消费额的 15%即人民币 105,300元
2024年2月21 日至3月5 日	最低总消费额的 45%即人民币 315,900元
2024年3月6 日至4月1 日	最低总消费额的 75%即人民币 526,500元
2024年4月2 日及之后	最低总消费额的 100%即人民币 702,000元

主办方在本条项下所应支付给酒店的所有款项均应在酒店向其发出付款通知后两（2）天内全额支付。

主办方承认并同意，第6条和第7条分别列明的“合约履行瑕疵赔偿金”和“取消赔偿金”是对酒店可能蒙受损失的合理和真实估计，但并不构成任何种类的违约金。如果主办方未能在以上规定的时间内支付“合约履行瑕疵赔偿金”和/或“取消赔偿金”，在不损害酒店在本协议项下的其他权利情况下，酒店可以从其在本协议项下应支付给主办方的到期或将到期款项中扣除上述金额，或将其作为对酒店的欠债追讨。

8. 预付款/支付程序

在签署本协议后，主办方应按照以下时间表，以向以下账户银行转账方式，向酒店支付以下不退还和不可转让的预付款：

账户收款人：	香格里拉酒店（厦门）有限公司	银行名称：	中国银行厦门分行
账户号码：	427358368620	地址：	中国厦门湖滨北路40号中银大厦
Swift码：	13930011271002	银行编号：	3910-01118393

付款到期日	付款金额
活动确认时 2024年2月20 日	支付最低总消费额的百分之 15%，即人民币 105,300元，包括税费和服务费，作为本次活动的第一笔预付款。
2024年3月20 日	支付最低总消费额的百分之 30%，即人民币 210,600 元包括服务费和服务费 作为本次活动的第二笔预付款。
2024年4月 12 日	支付最低总消费额的百分之 30%，即人民币 210,600元，包括税费和服务费，作为本次活动的第三笔预付款。
活动入住当天 2024年4月 12 日	请于团队入住登记时，在前台刷取剩下最低总消费额的25%，即人民币 175,500元，包括税费和服务费，并刷取其他相关费用的足额预授权押金。
活动离店当天 2024年4月 15 日	在前台结清本次活动的所有消费。

除本协议另有约定外，所有活动的收费均应在收到酒店付款通知后支付，除非使用经酒店事先批准并与酒店开立的有足够信用额度的信用账户。主办方将至少在前三十（30）天提前告知酒店预期主账户的支付方法。如果

No.168 Taidong Road, Guanyinshan International Business Centre Siming District, Xiamen, Fujian 361008, China

中国福建省厦门市思明区观音山运营中心台东路 168 号 邮编：361008

Webseite 网址：www.shangri-la.com Tel 电话：(86 592) 8385888



康辉集团国际会议展览有限公司
2024 年4 月12 日-2024 年4 月15 日

第4页 共计 7页

主办方使用酒店接受的信用卡付款，则必须在不迟于向酒店提供有效的信用卡，在活动结束当天，所有主账户的收费将向该信用卡收取。在活动结束日和从该日起，仍未支付金额将按每月 1.5%利率自应付未付之日起收取利息。

主办方同意，尽管本协议有任何规定，酒店有权从主办方在本协议项下或根据法律应向酒店支付或给付的任何款项中扣除或抵销酒店应支付给主办方的任何款项。
本协议所有报价均含税含服务费，酒店将于贵公司支付款项当日开具相应的增值税发票于贵公司。

9. “香”会礼遇,打造成功宴会

香格里拉为您定制的一系列尊崇优惠,将每一次的会议与宴会放心交给我们策划及服务,助您打造愉快与充满成效的难忘生活体验。

于2024年12月31 日前,在香格里拉集团中国大陆任意酒店举办的会议,即有机会获享以下礼遇:

- 香格里拉会单倍奖励积分
 - 场租及餐饮消费最终总账单扣除 3金额%
- 预定会议,并包括至少一晚付费且预定了15间或以上客房,并有多功能厅消费的会议及活动,即可享此优惠。

香格里拉会奖励积分

香格里拉会宴奖励计划适用于在任一家香格里拉酒店、嘉里大酒店、盛贸饭店及今旅酒店内预订并举办的合资格会务展览服务/奖励/展览/餐饮/宴会，且该会务展览服务团体以会务展览服务合资格房价，至少一晚付费入住10间客房或以上；或在扣除所有消费增额前，合资格会务展览服务消费除去服务费和增值税后至少达10,000美元（或相等现金价值的当地货币）。

根据每个会务展览服务合约，在扣除了任何会务展览服务消费赠额，及兑换香格里拉会奖励积分来支付的部分费用后，每5美元或等值当地货币的会务展览服务消费，可为会务展览服务策划者赚取1分奖励积分。每个会务展览服务合约项下最多可兑换US \$ 200,000，即获得40,000奖励积分。在任一日历年中举办第二次或之后的会务展览服务，会务展览服务策划者可赚取单倍香格里拉会奖励积分，每个会务展览服务合约项下获得的单倍积分不得超过40,000分。

名字	香格里拉会卡号	备注
张清清	690155322740	单倍积分

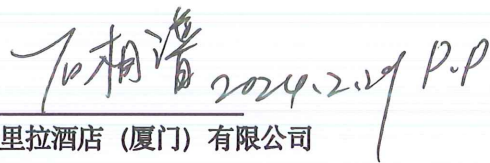
10. 一般条款与条件

双方同意遵守附录1（下称“一般条款与条件”）中的条款。



康辉集团国际会议展览有限公司
2024 年 4 月 12 日-2024 年 4 月 15 日
第 5 页 共计 7 页

请在每一页上小签，并在本协议两份原件的签字页上签署。每方各持一份原件。酒店须在[2024年2月29日]之前收到主办方正式签署的本协议，否则要约将过期，已经锁定的所有客房和多功能厅将重新对外放租，不另行通知。


香格里拉酒店（厦门）有限公司
姓名：周洁
职位：业务发展总监
日期：2024年2月19日


康辉集团北京国际会议展览有限公司
姓名：张清月
职位：合同专用章
日期：2024年2月19日


香格里拉酒店（厦门）有限公司
姓名：黄亚鸣
职位：市场销售总监
日期：2024年2月19日



康辉集团国际会议展览有限公司
2024 年4 月12 日-2024 年4 月15 日
第6页 共计 7页

附加条款

1. 广告

未获本酒店书面同意之前, 贵公司不得以任何形式使用厦门香格里拉大酒店(“本酒店”)、香格里拉亚洲有限公司或者任何附属公司、关联公司或相联公司的名称、商标、标识或者其它知识产权。

2. 不可抗力

任何一方不就本协议项下因延迟或不履行而致的损失承担责任, 如该等延迟或不履行是由于天灾、火灾、地震、自然灾害、战争、恐怖主义、洪水、任何政府当局的干预或类似事件, 疫情或者疫情防控措施(分别称为“不可抗力事件”)而致履行非法或不可能;在此情形下, 受影响的一方应即时通知另一方,并尽其商业上合理的努力以减轻该等延迟或不履行所造成的影响, 并待不可抗力事件结束后应尽快恢复履约。如果不可抗力事件持续时间超过[180]天, 任一方均可经书面通知另一方终止本协议, 且无须承担任何责任, 但事先已违约的除外。

3. 赔偿

如果因此次会务展览服务的全部或部分, 或者由于贵公司没有履行或违返本协议而使本酒店、香格里拉亚洲有限公司、其关联公司、附属公司及相联公司及其董事、高级职员、股东、员工(“受弥偿者”)产生、蒙受或引致的任何及一切损失、损害、索偿、索赔要求、诉讼、处罚、费用、法律法用或法律责任(包括任何人士或酒店的有关财产造成损伤或损害), 贵公司将放弃追讨受弥偿者并为其作出抗辩及弥偿, 使之不受损失。

4. 政府法律和争议解决

本协议的订立应受本酒店的法律管辖并按其解释及译义。与本协议有关的一切争议、纠纷或索赔, 包括它的存在、效力或终止, 应根据中华人民共和国当时适用的规则仲裁; 该等规则应视为立入此条款作参照。仲裁应由[单一/三]名仲裁员进行。仲裁地应为[中华人民共和国福建省厦门市]。仲裁应以中文进行。

5. 损坏

在本酒店内开展任何工程前, 贵公司必须与有关承建商签订书面合同, 而有关条款与细则须先经本酒店审批。如本酒店在有关工作或工程开展前7天未获提供有关经审批及签订合同副本, 本酒店有权拒绝任何贵公司顾用的承建商、工人或装修商进入本酒店。贵公司需对任何及一切因贵公司和/或贵公司的承建商、工人或装饰商对本酒店或本酒店人客财物直接或间接地产生的损失、损害、索偿、索赔要求、费用及支出承担责任。

6. 装饰

本酒店可为此次会务展览服务提供横幅及背景幕, 但贵公司须给予不少于十(10)个工作日的通知并缴付额外费用。本酒店在收到贵公司的规格要求后将提供报价。本酒店保留权利拒绝任何带来而未经本酒店事先书面同意的横幅、背景幕、道具或标识牌的展示。所有获本酒店事先批准的道具及背景幕须符合地方性法律和规章规定的安全和防火条例及本酒店的消防及安全准则, 并应由贵公司指定的承建商负责设置。因贵公司违反有关法律、规章和/或准则而产生的一切后果, 本酒店概不负责。

7. 音响效果

No.168 Taidong Road, Guanyinshan International Business Centre Siming District, Xiamen, Fujian 361008, China

中国福建省厦门市思明区观音山运营中心台东路 168 号 邮编: 361008

Webside 网址: www.shangri-la.com Tel 电话: (86 592) 8385888



康辉集团国际会议展览有限公司

2024 年4 月12 日-2024 年4 月15 日

第7页 共计7页

如需使用任何视频、音响和/或音频设备，贵公司应于此次会务展览服务日期前给予本酒店不少于十四(14)个工作日的通知。如若在预演或在会务展览服务当天该等设备的使用对本酒店内的其它会务展览服务或客人造成滋扰，本酒店可保留拒绝或禁止使用该等设备的权利。

8. 交付/储藏条件

会务展览服务材料、装饰物料件或设备(“该等物品”)的交付，贵公司需至少提前3天告知本酒店，以便本酒店安排该等物品于卸货区交付。

存放在本酒店的该等物品，由物品持有人承担一切风险；本酒店对存放在仓库里的贵重物品、金钱或该等物品的索赔、丢失、损坏或毁坏概不负责。贵公司应该确保该等物品有独立和足够的保险保障。

如贵公司的该等物品未有在此次会务展览服务的最后一天起七(7)天之内认领，本酒店有权以任何形式处理该等物品且不承担任何责任。贵公司应赔偿，捍卫和维护本酒店，香格里拉亚洲有限公司及其子公司，附属公司及相联公司，及其各自的董事、高级职员、股东、员工使之免受任何及一切由于贵公司储存该等物品于本酒店而造成或引致的损失、损害、索偿、要求、行动、处罚、诉讼、成本、费用及责任。

9. 安全及防火规定

贵公司根据本条款及细则第5条之规定雇用的承建商、工人、装饰工应遵守本酒店的政策、规章及规则，包括但不限于适用于本酒店的消防和安全问题的规章及规则。贵公司应确保在任何情况下，小宴会厅、大宴会厅及多功能厅的所有走火通道均不会被此次会务展览服务的坐椅、舞台、设备或任何设置所堵塞。没有本酒店的预先书面许可，任何易燃物料不得带进本酒店。

10. 不遵从情况

如本酒店未在指定日期内收到此次会务展览服务的全部定金及其它相关文件，本酒店将保留权利取消此次会务展览服务的所有预定及安排，恕不另行通知。如要回复预订及重新安排，必须在本酒店收到一切所需款项及有关文件后，视乎当时客房及会务展览服务室可供使用情况及任何价格和成本上升再作安排。

11. 保安

贵公司应自费安排保安以确保在此次会务展览服务期间于本酒店存放及使用的贵重物品的安全。在整个过程中，包括此次会务展览服务期间及前后，贵公司应负责妥善保管所有供展示或展览的物品。如需武装保安参与，贵公司须自费从所有相关的当地政府部门获得所需许可，并给予本酒店不少于14天预先书面通知，以便本酒店进行必要的协调和协助。