
联系人：高博

联系电话：010-65877697

尊敬的高女士：

非常感谢您选择黑龙滩环球融创英迪格酒店举行 2024 年 4 月 18 日-20 日活动。

根据我们所谈，特作如下安排，请查阅随附的合同。无异议的话请签名，并将签名后的合同于 2024 年 4 月 11 日之前回传至酒店。

如您对合同有任何疑问，请与我们联系。我们期盼着与您的合作并预祝活动圆满成功。

致礼

销售人员：谌思宇

职位：销售经理

电话：028-36689999

传真：028-36689888

手机：191 8331 6856

邮箱：Fair.y.shen@sunachotels.com.cn

合同编号：CTUHL2024-S-0019

酒店住宿/会议/宴会服务合同

甲方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

乙方：眉山黑龙滩环融文化发展有限公司

签约时间：2024 年 4 月 10 日

此合同为此次活动主合同，若此次会议有部分细节调整，更改部分以补充合同为准。

HOTEL
INDIGO

英迪格酒店

洲际酒店集团旗下

HEILONG LAKE
黑龙江环融创

酒店住宿/会议/宴会服务合同

甲方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

联系人：高女士

手 机：010-65877697

乙方：眉山黑龙滩环融文化发展有限公司

地址：中国四川省眉山市仁寿县黑龙滩镇四海社区溪湖大道1号

电话：86 28 3668 9999

传真：86 28 3668 9888

A. 客房安排

客房名称	房价	星期【四】 4月18日	星期【五】 4月19日	星期【六】 4月20日
豪华大床房	600 元/间	3 间	3 间	离店
豪华双床房	650 元/间	11 间	11 间	
每日预计房间总数（间）		16 间	16 间	
每日担保最低房间总数（间）		14 间	14 间	
每日预计最低房间房费		8,950 元	8,950 元	
房间费用合计		17,900 元（大写：壹万柒仟玖佰元整）		

- 以上团队价为每间房每晚单人入住和双人入住。
- 以上团队价格不提供任何佣金。
- 以上团队价格包含水乐园门票
- 以上房价大床房包含一份早餐，双床房包含两份早餐，用餐地点位于指定场所享用（若客人于其他地点享用早餐，则需要另外付费）。未登记入住的客人，次日早餐将按每位人民币 98 元/位的价格收取费用。
- 乙方以甲方活动开始前 7 天（含第 7 天）确定的房间数量作为最终预定房间数量，如甲方实际用房数量低于此每日最终预定房间数量，乙方将依照每日最终预定房间数量的房间数收取费用；甲方入住后提前离店的房间乙方将按照甲方原预定的每日最终预定房间数量收取费用；如甲方于上述规定的房间调整日期增加房间，乙方将依据当时实际出租率情况为甲方提供房间。以上团队优惠房价仅限甲方本次活动使用。

入住客房可尊享以下服务

- 使用健身中心，但具体使用时间及相关要求应按现场提示要求执行。
- 高速宽带及无线上网。

房间缩减政策

乙方同意甲方此合同书签订后，会议及活动开始前上述预留的房间数量可做如下调整：
会议活动开始前 5天内预定总房间数量的2%以内的调整；

客房担保条款

- 甲方须于活动开始前【7】个工作日，确认团队最低担保房晚及房型，酒店将按双方确认的担保房晚及房型提前预留房间。签订合同后，任何形式的取消或减少担保房晚仍将全额收取取消或减少房晚之房费。甲方如需增加订房或更改房型，将按酒店当日房型及预订情况而定。
- 若担保房间未入住，酒店有权取消客房预定，并将未入住之客房重新向他人安排，且不退还担保费。

登记入住和退房

- 客人的登记入住时间为下午两点后。若您的客人需要提早入住，并确保房间在此时间已准备好，我们建议您为客人预留前一晚客房，酒店将按该团队的团队价收取房费。如未预留前一晚客房且有需要提前在下午【15:00】前的入住，须经前台经理根据当日客房情况而定。
- 为了确保每位顾客都会顺利入住并有一个完美的体验，客户应提前七日提供完整的团队名单和客人具体要求。
- 我们的离店时间为中午十二点之前。如客人在中午十二点至下午六点之间离店的，将会收取半天的房费，下午六点后离店，将收取全天房费。所有延迟退房能否允许将视酒店入住情况而定。

团队入住名单

- 根据中国公安局要求，酒店需提供所有入住客人名单，所以甲方需于抵店前 7 日提供入住名单及如下明细。甲方理解，公安局要求酒店必须每日提供入住名单，甲方对此将予以配合。如有调整，甲方应提前通知乙方且双方将另行协商。为确保团队所有房间得以妥善安排，若未能于时限内提供则会对客房编排造成一定的困难，且乙方不承担与之带来的一切后果，如生命安全、财产保障及公安机关的盘查处罚。

B. 活动安排

会场安排							
日期	时间	地点	活动	摆台形式	保底数	预计数	价格 (人民币)
4月18日 星期四	14:00-18:00	天府厅	会议	鱼骨式	---	24位	4500元/半天
4月19日 星期五	9:00-18:00	天府厅	会议	鱼骨式	---	24位	9000元/天
	10:00-10:30	天府厅	茶歇	站立式	20份	20份	68元/份
	12:00-14:00	乡绅汇二楼	商务餐	固有	22位	24位	128元/位
	15:00-15:30	天府厅	茶歇	站立式	20份	20份	68元/份

HOTEL INDIGO

英迪格酒店

湖畔嘉悦集团旗下

HEILONG LAKE

黑龙江环创

4月20日	9:00-16:00	户外草坪	团建	固有	---	24位	5000元/场
星期六	12:00-14:00	乡绅汇二楼	商务餐	固有	20位	22位	128元/位

会议包括以下基本安排:

- 提供纸、铅笔、本地瓶装矿泉水
- 音响系统, 无线/有线麦克风
- 会议费中包含基础照明、基础音响、基础舞台(不含地毯)、讲台、纸笔、话筒(每个会议室2支有线、2支无线)、矿泉水。此次活动若甲方需要使用动力电, 乙方只提供电力位置及相应电量。
- 此次活动若甲方需要茶水, 乙方收费标准为人民币30元/杯, 净价。
- 此次活动若甲方需要茶歇, 乙方收费标准为人民币68元/人, 起(净价), 含咖啡、茶、西点、水果。乙方标准茶歇预定为预定人数不能少于实际会议人数80%。若甲方预定的茶歇人数低于上述标准, 乙方不承担由茶歇份量不够所产生的一切责任。
- 乙方在甲方搭建和彩排期间均不提供空调。

会议优惠价

- 以上乙方提供的优惠价格(含房间、餐饮及会议)仅适用于甲方此次会议团队活动享用。且乙方有权根据甲方活动之变化, 与甲方协商确定相应的更新价格。此外, 未经乙方同意, 甲方无权将上述优惠价通过第三方渠道发布或供第三方使用。

布展说明

甲方需至少在活动开始前7个工作日提供所有宴会厅内外布置效果图给酒店审批。甲方应保证设计符合酒店标准及当地政府消防安全规定。乙方有权拒绝不符合酒店标准及当地政府消防安全规定的各种布置。

预计席数/保证席数 (适用中西式搭配用餐)

- 请在宴会前的七个工作日以书面形式确认保证人数(西式)和席数。最终确认的保证数量不能低于合同签订的保证数量。如保证数量低于合同签订的保证数量, 将按合同签订的保证数量结算。酒店有权依据重新确认的宾客人数(西式)/席数(中式)安排适当的宴会场地。
- 如当日实际到场人数/席数低于保证人数/席数, 酒店将按保证人数/席数收取费用, 若超出保证人数/席数, 将按实际人数/席数收费, 保证人数/席数与实际到场人数/席数之间差额不应超过5%。甲方须承担因一桌不能坐满而增加的餐费。
- 酒店将按双方提前确认的菜单、人数/席数准备食品, 宴会当天临时要求增加的人数/席数, 如酒店无法保证, 酒店可按单日采购食材准备其他食品, 并重新按时价计价。

布场条款

如果上述宴会需要提前进场布场, 甲乙双方需另行签订布场合同, 布展需支付布展押金。甲方于乙方外围布置应遵循会展广告公司外围布置规定标准, 此次活动甲方需于会议活动前30天向会展广告公司及乙方提供布置方案, 此次会议经三方协商后根据甲方提供的基础布置方案决定此次活动乙方外围布展。

自带或打包食品

如甲方或甲方客人自带或打包食品, 必须签订自带及打包食品协议, 保留菜品样品以供食品检验。如出现任何食品安全问题, 乙方不承担任何责任。

HOTEL
INDIGO

英迪格酒店

洲际酒店集团旗下

HEILONG LAKE
黑龙江环球融创

全面禁烟及严禁使用明火

宴会厅内全面禁烟：严禁使用明火或燃放烟火爆竹、冷烟火、电子礼炮等，如甲方或甲方客人不听取劝阻，而造成损失，甲方将承担全部责任，并照价赔偿财产损失。

价格补充条款

如果会议/宴会持续到合同所约定的时间以后，需额外支付费用，收费标准按照酒店的标准定价执行。

C. 总费用及付费方式

- 活动预计总费用：人民币【47,408.00】元，此金额仅为合同涉及金额，此次会议总消费按甲方在保底数基础上产生的实际消费为准，具体明细如下：

活动预计总费用（元）	
房间预计总费用	20,300.00 元
餐饮预计总消费	8,608.00 元
场地预计总消费	18,500.00 元
总计	47,408.00 元

定金及付款方式

- 乙方要求甲方于 2024 年 4 月 15 日之前支付人民币 37,926.00 元（叁万柒仟玖佰贰拾陆元整）（该金额相当于甲方预计总费用金额的 80%，前述金额将作为本合同的定金和预付款，其中【20%】元为定金、【60%】元为预付款）。进店时需刷取人民币 10,000.00 元（壹万元整）作为本次活动的预付担保，若以上担保定金及预付款未能于上述日期内支付，乙方将保留随时取消或重新售出所有预留客房及活动场地之权利。离店时结清（即 2024 年 4 月 20 日）。若甲方未能在合同约定时间内支付余款，乙方将按每天万分之五的复利率收取滞纳金。
- 任何形式的付费方式在入住前或登记入住时要有押金担保（含信用卡、现金），押金数额须大于房费金额，具体金额以酒店当时押金政策为准，客人自付费项目甲方要求免押金的，甲方有连带付款责任。

未履行协议

如果客户未能在规定期限内付款，酒店有权取消所有场地之预订。重新恢复预订只能在酒店接到付款后视酒店场地情况。

客户总账户

乙方将于团队入住当日为甲方建立一个甲方总帐户。请务必最晚于签署合同时确认以下甲方总帐户付帐方式：

所有转入甲方总帐户的费用必须由甲方提供有签单权的人员签字认可。所有甲方总帐户中的费用将于团队离店当日予以全额付清。如用信用卡支付，需在活动开始之前在前台出示有效信用卡作为此总帐户费用担保。请预先告知酒店结算主办方总帐户的付款方式。

甲方授权签单人具体信息

姓名	签名样本	签单消费范围（例如：餐饮、住宿、全部等）



甲方授权签单人就本合同约定活动与乙方共同签署或者单方出具的任何书面文件（包括但不限于账单、订单、合同、承诺、证明、授权等任何书面文件），均代表甲方做出的行为，由甲方承担授权签单人上述行为的法律责任和后果。如甲方签订本协议时，暂无法确认授权签单人具体信息的，应当至迟在甲方入店前，以书面形式出具由甲方加盖公章的授权签单委托书，明确本次活动甲方授权签单人信息。

甲方将承担所有在酒店内举行的团队用餐、房间及其他安排之费用；该活动为会务组织者进行商悦会积分，商悦会号码：325325395

甲方开票信息

名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

纳税人识别号：91110105597678665R

地址及电话：北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002 010-65877697

开户行及账号：交通银行北京团结湖支行 110060744018010049796

乙方指定银行账号资料如下

开户名称：眉山黑龙滩环融文化发展有限公司

银行账号：2240 6901 0400 06859

开户银行：中国农业银行股份有限公司仁寿视高支行

开户行行号：103665140691

地址及电话：中国四川省眉山市仁寿县黑龙滩镇四海社区溪湖大道 1 号，028-36689999

银行账户：22802501040002807

甲方须于此活动开始前十天确认总账户付款结算方式，客户总账户的结算可通过现金、支票或信用卡，信用卡付款方式仅适用于事先与酒店做过安排的情况之下。如用信用卡支付，需在活动开始之前在前台出示有效信用卡作为此总账户费用担保。贷记转账的付款方式须视酒店信贷部的审批而定。甲方应预先告知结算客户总账户的付款方式，公司支票使用需于活动开始前 10 个工作日提交给酒店。

D. 取消及推迟活动

如果客户取消或推迟本合同的相关活动，酒店有权收取相关费用。费用将按收到的书面通知的日期及受影响的金额来计算。收取费用意为补偿酒店合理损失，不构成任何意义的处罚。

如果客户整个团队活动取消或推迟，酒店将按下述标准收取费用：

提出取消或推迟

合同签订后（含签署日）

距离活动开始 10 天内

距离活动开始 5 天内

酒店收取费用

相当于 25% 的此次活动总费用

相当于 50% 的此次活动总费用

相当于 100% 的此次活动总费用

若甲方推迟会议日期，乙方将据酒店预订情况给予调整，除另有约定外，无论双方就推迟会议是否重新达成新的安排，乙方有权按甲方提出取消或推迟情形按上述约定向甲方收取费用。会议推迟的，双方达成新的安排的，推迟后的费用另行收取，价格另行商谈。

如果上述费用不足以弥补乙方及酒店损失的，甲方还应对乙方及酒店的损失承担赔偿责任。

税金及服务费

所有价格均为净价。如果中华人民共和国政府增加或减少在客房价格之上的税额，酒店将相应保留随时调整价格的权利。本合同所约定价格均建立在合同签订日中国税收政策下，如在合同期限内，遇中国税收政策调整，导致酒店需要缴纳增值税，本合同约定价格下对应的增值税由服务购买方（客户）承担。

E. 其他事项

背景板

甲方应至少在活动开始前 7 天提供背景板的布置效果图给乙方审批。方应保证设计符合酒店标准及当地政府消防安全规定。甲方有权拒绝不符合酒店标准及当地政府消防安全规定的各种布置。

甲方可在酒店指定区域，在酒店工作人员监督下，按乙方同意的方案布置活动背景板。但是酒店大堂或公共区域不可摆放任何易拉宝指示牌。

会议物品的摆放及储存

1. 所有物件的摆放/存放将由物主承担责任，乙方将不对任何活动资料、展架、纪念品、设备、贵重物品或现金储存承担责任。
2. 如果物件未于此次活动结束后五天内被认领，乙方将有权以适当方式处理此物件而不承担任何责任。
3. 由于物件存放所造成对乙方或任何第三方的物品或设施损坏，将由物主承担所有赔偿责任。

外请供应商

如果客户聘请其他供应商或合作伙伴布置宴会，该供应商或合作伙伴需单独与酒店签订布场合同，酒店有权因下述原因禁止与该供应商或合作伙伴合作：

- 客户未通知酒店使用外请供应商及合作伙伴。
- 外请供应商及合作伙伴未按签订的布场合同遵守酒店各项规定。
- 外请供应商及合作伙伴曾被酒店列入黑名单。
- 如未签订布场合同，酒店有权拒绝供应商或合作伙伴进入酒店场地。

损坏赔偿

- 若由于甲方或甲方雇佣之供应商在活动期间所造成的酒店物品、设施的损坏及损失，乙方将向甲方收取因此发生的维修或置换费用。为防止酒店设备的损坏，乙方有权向甲方雇佣之供应商收取布场押金作为担保。布展押金详见布场合同。
- 若由于甲方或甲方雇佣之工程人员在活动期间所造成的乙方物品，设施的损坏，乙方将向甲方收取因此发生的维修费用。若是由于甲方的客人造成乙方物品损坏，应由甲方承担责任。具体收费标准根据实际损坏，现场确认价格。
- 宴会现场的酒店客用物品丢失，例如：餐巾、小毛巾、餐具等，如果无法追回，需按本酒店标准给予赔偿。
- 其他损坏，例如：器皿、装饰、设施、家具等，如果无法修复，需按本酒店标准给予赔偿。

HOTEL INDIGO

英迪格酒店

HEILONG LAKE

黑龙江环游融创

保安服务

- 乙方只提供基本保安服务, 如定时巡视, 控制人流, 车流等一般常规服务。
- 如甲方需要专人保安服务, 乙方在能力范围下会尽力配合, 此为收费项目。
- 甲方亦可雇用保安公司作保安工作, 但需依照乙方保安部之要求并遵守乙方规则。

会务统筹部

乙方具有专业的宴会及会议统筹部门。此份合同一经签署, 乙方将有指定的会务统筹人员与您联系各项活动事宜直至活动顺利举办。

消防安全

为了确保酒店客人的安全, 甲方聘用的布展公司必须遵守甲方酒店的防火规则。物品的放置需要经酒店批准, 不得在任何情况下堵塞防火通道和紧急出口。宴会厅内不允许放冷焰火及手拧彩花炮, 酒店范围内不允许放鞭炮。任何易燃易爆物品的使用, 必须提前通知酒店并仅可在获得酒店批准后才可以使用。但酒店的批准不代表酒店承担相关的消防安全责任, 相关消防安全责任仍应由甲方及甲方聘用的布展公司承担。

音响设备

甲方必须于活动开始日前十四天, 以书面形式通知乙方酒店任何专业或大型音响及视听设备的使用情况。酒店有权在活动预演或活动当日拒绝或阻止任何预计可能会影响其他活动举行的声音。

不可抗力

乙方对由于战争, 暴乱, 罢工, 天灾人祸、政府行为及因一切非乙方可控制的因素而直接或间接造成乙方酒店不能正常履行此合约上的协议, 乙方对此不负任何责任。另外, 若由于以上任何一项原因而使乙方酒店不能安排活动, 乙方应在不可抗力发生后两日内通知甲方, 并将在扣除按照合同约定已发生的费用、赔偿或违约金等(如有)后退还未收款项。

甲方在此同意, 在法律许可下, 如乙方以及其任何关联公司或雇员需对任何第三方(包括个人)的索赔负责、或为此承担责任、赔偿、或因此遭受任何损失或承担任何费用(包括律师费), 且该等索赔、责任、赔偿、损失或费用系因甲方直接或间接而引起, 则甲方应对他们予以保护并赔偿, 以使其免受损害。因甲方原因造成乙方受损的, 乙方有权向甲方双倍追偿。

通知与送达

甲乙双方在本合同履行期间, 若有双方之间需要资料、文书及法院等机构需要送达文件资料及生效文书, 甲乙双方指定以下为收件地址:

甲方指定的送达信息:

收件地址: 北京市朝阳区农展馆南路

收件人: 高博

收件人电话: 18910960303

指定联络微信: 010-65877697

指定收件邮箱: gaobo422@126.com

乙方指定的送达信息: 北京市朝阳区农展馆南路

收件地址: 四川省眉山市仁寿县黑龙滩镇溪湖大道1号

收件人: 湛思宇

收件人电话: 19183316856

指定联络微信: 19183316856

指定收件邮箱: fairy.shen@sunachotels.com.cn

任何根据本合同发出或提出任何根据本合同发出或提出的任何通知、请求或其他信函以邮寄方式按照指定收件地址发出的, 自中国邮政特快专递的邮戳所显示的投递时间起第7个日历天即视为送达; 若是以数据电文方式传输, 则以邮件发送至指定收件邮箱系统时间为送达时间。

HOTEL
INDIGO

英迪格酒店

非标酒店集团旗下

HEILONG LAKE

黑龙江环球融创

若一方以上信息发生变更的，应于变更之日起 3 个日历天内以书面形式告知对方，否则视为以上没有更改，此时因通知未实际送达造成的损失均由过错方自行承担。

免责条款

乙方对下列情况不承担任何法律责任：

因甲方或甲方客人的侵权行为导致他人财物及人身受到损害；因甲方客人或甲方客人监管的儿童的行为导致自身或他人财物及人身受到损害；因甲方或甲方客人的违法及犯罪行为，导致自身、他人财物或人身受到损害；在乙方的经营场所内，甲方应妥善保管自己随身携带的财物，因未尽到妥善保管义务而导致的损失；因甲方自带的食品酒水引起的卫生安全问题，导致甲方及甲方客人身体受到损害；因甲方或甲方客人自身身体原因导致其身体受到损害或伤亡；甲方在乙方的经营场所内，自行搭建相关设施造成自身或他人人身损害及财物损坏；因甲方或甲方客人其他方面的原因导致自身或他人人身损害及财产损失；因甲方或甲方客人未经乙方同意擅自与员工口头达成的相关服务内容无法履行；乙方已尽到提醒注意义务或已采取相应适当救急义务。

遵循法律

本协议经双方同意以乙方所在地颁布的法律为准。若在本协议范围内双方产生分歧，在诉诸于法律之前，协议双方均同意通过友好协商进行解决。协商不成的，提交成都市高新区人民法院。本合同签订于成都市高新区。

F. 客房及场地/预留

希望以上安排能满足您的要求。如果您有任何需要或修改，请随时联系我们。请您在【2024】年【4】月【11】日之前签字确认本合同，在酒店收到确认合同及定金后，您的场地方确认保留。

合同生效

此合同一式肆份，须由甲方、乙方签字盖章确认后方可生效。甲乙双方确认，本合同可通过传真件、扫描件形式完成签署，传真件、扫描件等同原件。

再次感谢您选择眉山黑龙江环融文化发展有限公司【黑龙江环球融创英迪格酒店】，我们期待着与您共同完成此次重要活动。

您诚挚的

甲方（签/章）：

年 月 日

