



郑金宏
康辉集团北京国际会议展览有限公司

手机: +86 137 1775 8798

尊敬的 郑女士,

事由: 康辉集团北京国际会议展览有限公司活动
2023年12月04日至2023年12月06日

来自珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店的热切问候。

非常感谢您将此次重要活动安排在我们酒店。同时也非常感谢您的支持及信任。

随函请见我们的协议书, 供您审阅批准。请在 **2023年12月01日** 之前告知您是否接受本协议书, 以便我们着手做出必要安排。

郑女士, 如果您有任何疑问或其他要求, 请您告诉我。我的联系方式如下。

我们期待着与您的合作, 以确保本次活动的顺利进行。

顺致商祺,

杨倩婷
会议宴会销售经理
珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店

电话 : 86 186 66961500

电邮 : chloeqianting.yang@hyatt.com

网站 : www.hyatt.com/en-US/hotel/china/hyatt-regency-hengqin/mfmrh

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' shape followed by a horizontal line and a small flourish.

康辉集团北京国际会议展览有限公司
与
珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店
关于
2023年12月04日至2023年12月06日
康辉集团北京国际会议展览有限公司活动
的协议书

A. 联系人

客户:

郑金宏

康辉集团北京国际会议展览有限公司

手机: +86 138 1033 8229

酒店:

杨倩婷

会议宴会销售经理

电话: 86 186 6696 1500

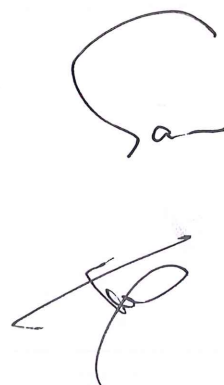
电邮: chloeqianting.yang@hyatt.com

康辉集团北京国际会议展览有限公司（下称“**相关团体**”）和以珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店（下称“**相关酒店**”）的约定如下：

相关酒店同意在 **2023年12月01日** 之前暂时保留本协议中所列场地与客房预订。如果相关团体和相关酒店未在 **2023年12月01日** 之前正式签署本协议，相关酒店可释放所列场地与客房。如收到其他客人要求，相关酒店将通知相关团体，相关团体可在收到相关酒店通知后的四十八（48）小时内将得到签署后的本协议交给相关酒店。

币种

本协议书中所报所有价格均为“人民币”。



B. 客房住宿

1. 主团体日期
2023年12月03日至2023年12月05日

2. 按日预告锁房

房型	12 月 03 日	12 月 04 日	12 月 05 日	12 月 06 日
凯悦大床房	4	21	20	C/O
凯悦双床房	0	1	1	
预计每日总计	4	22	21	
保证每日总计	4	20	19	

预计间夜总数：47
保证间夜总数：43

3. 房间价格
珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店愿就康辉集团北京国际会议展览有限公司团队向康辉集团北京国际会议展览有限公司团队确认本项特惠价格。请注意，本项特惠价格属于保密信息，未经珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店同意，不得向任何第三方披露。

房间类型	单人房价 (含一份咖啡厅自助早餐)	双人房价 (含两份咖啡厅自助早餐)
凯悦大床房	750 元净价	850 元净价
凯悦双床房	750 元净价	850 元净价

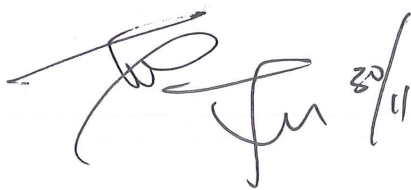
上述价格是根据“人民币”按每晚每房计算，已标明“净价”，包含10%服务费及6%税费。

上述房价包括酒店咖啡厅提供的一（1）位或二（2）位自助早餐。额外早餐价格为每位人民币196元净价。

此房价包含基本无线网络，客人首次在房间内激活无线网络账户后即可在酒店公共区域内使用无线上网。

4. 保证间夜总数
相关酒店需要并且相关团体同意提供至少为43间夜（下称“保证间夜总数”）。如果相关团体所订客房低于间夜最低限额，相关团体应负责支付间夜最低限额与实用间夜乘以一间约定客房价格，外加任何相关的税费。



 2023/11

如果相关团体未能达到本协议所规定的**保证间夜总数**，相关酒店与相关团体将核算损害赔偿。为此，相关团体和相关酒店同意：(a)上述计算公式是对相关酒店在相关团体未达到最低限额时所受损害的一个合理估算，并且(b)本条所列赔偿金并不构成罚款。

5. **会务房**
相关酒店同意为此次给康辉集团北京国际会议展览有限公司团队提供一（1）间双床房作为会务房，价格为 600 元含单早/650 元含双早。预计 2023.12.03 入住，2023.12.06 退房，共 3 间夜。

6.
7. **结算日期**
“结算日期”为 2023 年 12 月 03 日。结算日期之后收到的预订将按供应情况而定，按相关酒店的现行价格执行，并计入相关团体的客房预告锁房。

8. **延长入住**
我们很高兴为主团体日期之前后的三（3）晚（即2023年12月01日至2023年12月09日含该天）提供团体价格。但是，额外的订房要求只能根据提出申请时的供应情况而定。如不能享受团体价格，则客房按当天现行房价执行。

9. **入住时间**
相关酒店的客房通常在下午 3:00 之后可以办理入住。在此之前抵达酒店的客人可在客房腾出后立即办理入住。对于提前入住的客人，我们强烈建议其预订并支付前一夜的客房，以保证提前入住。

10. **离店时间**
离店时间为中午12:00。要求推迟离店的客人应在提交预订时提出其要求。根据房间供应情况，退房可推迟到下午6:00，按团体房价的50%收费。在下午6:00之后，客房将按团体房价的100%收费。

11. **杂费**
团队房间派送，每间客房每次收费为人民币30元净价。

C. **食品与饮料/会议安排**
如果整个团体未能在最后一个缺额日(下称“最后缺额日”)达到约定的间夜总数，相关酒店有权修改餐饮的定价和改变后续活动的场地。

1. **活动日程**

日期	开始时间	结束时间	活动名称	场地	摆台	预计人数	保证人数	备注
2023 年 12 月 05 日 星期二	09:00	18:00	全天会议	沙龙厅 1 3F 108 m²层高 4m	鱼骨	30	30	人民币11,000元净价
	10:00	10:30	茶歇	沙龙厅 1 序厅	固定	20	20	人民币78元净价/每位

	15:00	15:30	茶歇	沙龙厅 1 序厅	固定	40	40	人民币78元净价/每位 (下午分两次上餐)
	17:30	00:00	晚餐	180° 天台酒吧 23F	固定	35	30	人民币25,000元净价 (场地最低消费)

2. 会议技术与通讯设备

- a. 两（2）个有线麦克风
- b. 一（1）个投影屏幕
- c. 活动服务主管和活动策划人专人参与所有活动安排

3. 酒店场地

珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店有权批准其活动场地内的所有标志和装饰物。客房层、电梯间、酒店主大堂区域或建筑物外墙上禁止张贴标志。

4. 食品饮料

所有自用餐饮均须通过相关酒店做出安排。只有向珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店购买食品饮料方可在相关酒店的设施上提供。如有低于法定年龄限制的人员参加活动并试图获得含酒精饮料，则相关酒店有权停止提供含酒精饮料。相关酒店还有权拒绝向已经醉酒的客人提供含酒精饮料。

除非获得相关酒店的事先同意（相关酒店如无合理理由不得拒绝给予同意），客人不得将其自己的食品、烹饪原料或饮料带入酒店。带入者需额外付费。如有任何客人带入自己的食品、烹饪原料或饮料，相关酒店对客人自己带入酒店的食品饮料所引起的任何不良反应不承担任何责任。

5. 物品的运送与存放

鉴于珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店的存放设施有限，物品只能在您的活动开始前72小时办理接珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店收并须在您的活动结束后24小时之内运走。如果您存放的物品未能在7日内运走，酒店有权处置所有剩余物品。请注意：任何物品的运送或收取都只能在下午2:00至5:00之间办理。

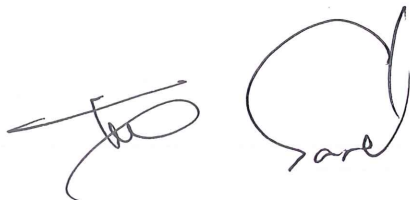
6. 服务费

所有食品饮料所报价格，除非标明“净价”，均须支付10%服务费和6%税费。

D. 凯悦天地

通过与珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店确认您的宴会活动，您的每一（1）美元认可消费将可获得一（1）点奖励积分，每次认可活动最多可获得50,000点奖励积分。积分可累积，并可用于在参与计划的凯悦酒店和度假村兑换免费住宿奖励，也可用于客房升级。在按照销售合同和/或宴会合同举办了活动并进行付款后，“凯悦天地”积分将记入筹办者的“凯悦天地”账户。

现在加入“凯悦天地”或访问www.worldofhyatt.com/terms，您就能在下次举行会议或活动时享受这些奖励和礼遇。



如果您已经是会员或刚刚注册了会员，请提供您的下列信息：

会员姓名：_____

“凯悦天地”会员编号：_____

会议奖励计划参与免责声明

凯悦向在参与计划的凯悦酒店或度假村组织认可会议或宴会活动的“凯悦天地”会员推出会议奖励计划。参与本奖励计划将适用“凯悦天地”项目条款，具体请参见 www.worldofhyatt.com/terms。如果本合同标的之宴会活动满足“认可活动”之要求（如“凯悦天地”计划附录中的定义），则为获得相应会议奖励礼遇：(a) 如果您是个人筹办者，代表您已通知贵公司有关您的“凯悦天地”会员帐号将获得奖励积分之事宜，个人筹办者必须在执行本合同之前将其“凯悦天地”会员编号与认可活动关联；(b) 如果您是公司或其他实体组织，您必须 (i) 成为本合同的一方，并且在执行本合同之前 (ii) 拥有“公司帐户”（如“凯悦天地”计划附录中的定义）且将其与认可活动关联或者必须在执行本合同之前明确申请公司注册“凯悦天地”计划。如果您未能在执行本合同之前将您的凯悦会员号码与活动相关联，事后凯悦将不会向您提供奖励积分。

E. 缺额与保证金

协议书中所报所有价格均以人民币币种报价，汇率以现行官方汇率为准。所有报价均可随着可能影响官方汇率和/或税率水平的政府政策变化而加以调整（调整恕不提前通知）。

1. 账单说明

项目	费用
住宿费（自付）	人民币35,450元
住宿费（公付）	人民币1,950元
餐饮费	人民币29,680元
场租费	人民币11,000元
总计	人民币78,080元

总账单

双方理解，康辉集团北京国际会议展览有限公司将负担住宿和宴会的费用。由授权签字人签署的所有得到授权的收费，亦将计入总账单。

总账单的结算

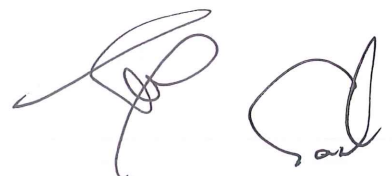
总账单在离店前使用现金或信用卡结算。请记住：在2023年12月01日之前，酒店必须收到活动预估开支至少80%的预付款。

在团体离店前，余额必须使用信用卡担保。

个人账单

双方理解，部分客人将自付房费，请提前告知此部分客人的名单。客人自己的杂费将由每个客人自己承担。客人入住时，必须使用信用卡进行担保，所发生的所有费用须由客人自己在离店时结清。

在任何情况下，客人所有尚未结清的付费款项将由康辉集团北京国际会议展览有限公司负责。



2. 保证金支付时间表与缺额

到期日	缺额扣款
2023年12月01日	✓ 合同回签 ✓ 支付相等于预估团队消费公付部分总额80%的预付款（34,104元）不退还 ✓ 可释放2间夜原定日预告锁房，无需罚款，未分配的房间全部释放
2023年12月03日	✓ 支付等于预估团队消费自付部分总额80%的信用卡预授权（28,360元）作为担保费用 ✓ 可释放2间夜原定日预告锁房，无需罚款，未分配的房间全部释放
2023年12月04日 团队到店	✓ 预订但未到客人的整个入住期间费用计入总账单或个人的信用卡
2023年12月06日 团队离店	✓ 信用卡预授权担保其余尾款消费。 ✓ 结清活动尾款，开具发票

* 准确数额请见形式发票。

房间情况如有变更请书面通知酒店。

F. 条款与条件

1. 撤销

如在活动之前的任何时间书面通知另一方并根据下表支付相关款项（外加适用税费），则无论相关酒店或相关团体均可撤销本协议且无需说明理由：

该笔费用为客房和会议的全部预估费用的一个百分比。

撤销通知

预期入住前的时间	撤销费
2023年12月01日	80%
2023年12月02日后	100%

因本撤销选项而产生的应付款项应由撤销一方在通过书面通知撤销本协议之时支付给非撤销一方。

如果任何一方使用本条所列撤销选项，相关酒店与相关团体将核算损害赔偿。为此，相关团体和相关酒店同意：(a)上述计算公式是对相关酒店在本协议被撤销时所受损害的一个合理估算，并且(b)本条所列赔偿金并不构成罚款。上述款项应被视为已结清因不履行本协议而产生的任何和所有义务。

2. 因故终止权

任何一方均可终止本协议且终止方无需承担任何责任（对终止日前所提供商品和服务负有的责任除外），条件是：

- a. 如果发生自然灾害、战争、政府管制、恐怖主义、灾难、罢工、社会骚乱、交通设施瘫痪或超出一方控制范围的任何其他同样性质的紧急情况，使一方对其在本协议项下义务的履行不可行、不合法或受到严重影响，则在该等事件发生后的五（5）日内，向非终止一方发出书面通知；

b. 如果非终止一方为债权人的利益做出自愿或非自愿的转让或进入破产程序，则在相关团体的会议日期之前向非终止一方发出书面通知；

如果经营相关酒店的管理公司不再是 Global Hyatt Corporation 的直接或间接子公司，则在提前五（5）天书面通知相关酒店后，相关团体可在活动计划的首日之前终止本协议且无需承担任何责任（对终止日前所提供商品和服务负有的责任除外）。

如果相关团体或相关酒店依照本条规定终止本协议，相关酒店应在终止通知书送达之日起起的十（10）日内退还相关团体支付的全部保证金和/或预付款。

3. 赔偿与免受损害

如因相关酒店在履行其在本协议项下义务时所采取的任何行动而使相关团体产生任何索赔、法律行动、诉由或责任，包括合理的律师费，相关酒店同意为相关团体辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。相关酒店还同意，对因相关酒店履行其在本协议项下义务导致任何第三方提起任何索赔、法律行动或诉由而产生的任何责任（因相关团体的不良行为或过失而产生的法律行动或责任除外），相关酒店将为相关团体辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。

如因相关团体或相关团体所聘任何承包商在履行其在本协议项下义务时所采取的任何行动而使相关酒店产生任何索赔、法律行动、诉由或责任，包括合理的律师费，相关团体同意为相关酒店、珠海横琴丽新文创天地有限公司、凯悦公司及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人进行辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。相关团体还同意，对因相关团体履行其在本协议项下义务导致任何第三方提起任何索赔、法律行动或诉由而产生的任何责任（因相关酒店的不良行为或过失而产生的法律行动或责任除外），相关团体将为相关酒店、珠海横琴丽新文创天地有限公司、凯悦公司及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人进行辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。

4. 保险

相关团体和相关酒店需要为上文“赔偿与免受损害”一节中所列各自义务购买保险。对于相关团体所聘任何外部承包商在场地上从事的任何活动，相关团体应全面负责。根据相关酒店的要求，相关团体应提供一份保险证书，承保该等外聘承包商的活动，并将相关酒店、珠海横琴丽新文创天地有限公司、凯悦公司及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人列为该等外聘承包商所从事活动的附加被保险人。

5. 变更通知

对上述条款做出的任何变更均须采取书面形式并由双方签署方可生效。对本协议做出的任何修改、补充或纠正除非得到双方签署或草签否则不具有约束力。本协议项下发出的一切通知均须采取书面形式并按本协议中所列地址发送给本协议首页所列人员。通知应在对方接收后视为送达并须采取下列方式发送：(a) 专人递交；(b) 商业隔夜快递服务（要求回执）；或者(c) 传真，以机打收据为凭，但条件是在同日通过商业隔夜快递服务按上文规定方式发送一份确认副本。

6. 损害赔偿

对于任何特殊、间接、附带、后果性、惩罚性或惩戒性损害赔偿，包括但不限于利润损失，任何一方均无需对另一方负责，即使该一方知道该等损害赔偿的可能性。

7. 适用法律与管辖地

本协议应受中华人民共和国的实体法管辖并依照该等法律加以解释，不考虑其法律冲突原则。根据下文“仲裁”一节的条款和条件，因本协议而产生的所有争议均须接受中华人民共和国原告所在地人民法院具有适当管辖权的法院管辖。

8. 律师费

如果任何一方为执行本协议的某项条款和条件而针对另一方采取任何法律行动，则双方同意，该等法律行动的败诉一方应向胜诉一方支付全部的法庭费用、合理的律师费和胜诉一方产生的开支。此外，被通过非司法手段追讨的一方应负责支付成功获得本协议项下所欠款项追讨权的一方所产生的全部合理开支（包括合理的律师费）。

9. 弃权

如有任何一方同意放弃其执行本协议任何条款的权利，该一方并未放弃其在任何其他时间执行该等条款或执行本协议的任何或所有其他条款的权利。

10. 具有约束力的协议

本协议，连同以引述方式列入本协议的活动计划和酒店信息表等附件，构成双方达成的全部条款。对该等条款做出的任何变更均须采取书面形式并由双方签署方可生效。本协议一经双方签署，所有先前的口头或书面协议将不再有效。

11. 强制执行

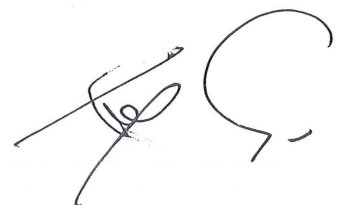
如果本协议的任何规定根据相关法律不可强制执行，则本协议的所有其他规定应继续具有全面的法律效力。

12. 客人全球隐私政策 (GLOBAL PRIVACY POLICY FOR GUESTS)

相关酒店应遵守客人全球隐私政策，详见 <http://privacy.hyatt.com>（下称“隐私政策”）。

对于根据本协议入住相关酒店的客户宾客（下称“客户宾客”），客户应：

1. 使客户宾客了解隐私政策；
2. 在向相关酒店披露其个人信息时获得客户宾客的同意；并向相关酒店保证并陈述，客户：(a)有权向相关酒店披露客户宾客的个人信息；并且(b)已被授权就本条所述事项担任客户宾客的代理人。



确认

双方理解，在珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店收到签署后的本协议复本和首笔保证金之前，康辉集团北京国际会议展览有限公司预订的空间仅为临时预留，不能保证供康辉集团北京国际会议展览有限公司使用。做出最后决定的日期为**2023年12月01日**。如在**2023年12月01日**之前珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店仍未收到签署后的本协议复本，酒店有权不经事先通知释放所有的住宿和场地。

如果酒店收到他人在同一时间内对上述空间的要求，我们将以书面形式通知贵方并延长72小时（3个工作日），等您书面回复是否确认您的预订。此后，酒店有权释放任何保留的住宿和场地。

双方可在本协议清晰可辨的副本上签字并通过电子传输形式（传真或电子邮件）将其发送至对方专门指定的接收人，相关酒店认可该等副本并将根据该等副本保留空间；但是，如果相关酒店未能在电子传输签字页所示日期后的七十二（72）小时内收到由相关团体未加更改直接签署的本协议，相关酒店有权不再保留空间，亦不再履行本协议项下的任何义务。

经双方代表签署后，本协议（包括酒店一般活动信息表）即构成相关团体与相关酒店之间具有约束力的协议。

感谢您对珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店支持。我们期待与您合作，为康辉集团北京国际会议展览有限公司团队活动的成功做出规划。

相关酒店授权代表：

珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店

相关团体授权代表：

康辉集团北京国际会议展览有限公司

签署人：

姓名：杨倩婷

职务：会议宴会销售经理

签署人：

姓名：郑金宏

职务：康辉集团北京国际会议展览有限公司

签署人：

姓名：程玉霞

职务：会议宴会销售总监

酒店一般活动信息表

I. 宾客服务

宾客服务

- 液晶电视机及国际卫星频道
- 无线高速网络覆盖全酒店
- 私人保险箱
- 衣帽间
- 配备电源及网络接口的工作台
- 咖啡, 茶及冲饮设备
- 24小时客房送餐服务
- 24小时礼宾服务
- 24小时提供多样化的健身设备及器材
- 室内恒温泳池及室外常温泳池
- 商务服务
- 洗衣/干洗服务
- 行李寄存

嘉宾轩宾客专享礼遇

如客人要求我们行政级的特别舒适度, 即嘉宾轩, 则可享受下列服务。行政楼层每间每晚需加收人民币580元净价 (含10%服务费和6%税费)。

- 在嘉宾轩贵宾厅提供的茶, 咖啡以及软饮全日畅饮、黄昏餐前鸡尾酒
- 每间客房每天免费使用设施齐全的会议室一小时
- 客房内免费高速上网
- 专区办理入住登记及退房手续
- 私人礼宾服务
- 秘书服务

III. 团体名单/预订表

由公司填写的入住名单须提供以下信息:

- 宾客的名称和职务/公司名称
- 需要的房型
- 抵达与出发航班信息, 以及转机要求
- 信用卡资料和有效期
- 护照号码
- 详细付款说明及其他具体要求 (VIP、连通房, 等等)

本清单附有团体名单的样本, 供您参考。

对于个人直接提交的预订, 酒店将提供一份定制的登记表。



IV. 银行信息

预付款必须以现金、电汇或银行汇票的形式支付。请注意，所有公司支票或本地支票的划拨时间均为六周。银行账户信息如下所示：

账户名：	珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店
账号：	2002027509100296428
银行名称：	中国工商银行
支行名称：	中国工商银行股份有限公司横琴粤澳深度合作区分行
银行地址：	广东省珠海市香洲区十字门中央商务区横琴金融产业服务 基地 1 号楼一、二层
银行 SWIFT 码：	ICBKCNBJHQA

为便于我们查询我方到账情况，请向我方传真发送一份电汇汇款/申请存根供我们备案。

V. 信件和包裹递送

住店客人

为保证来信能及时交予住店客人，请告知全体出席活动的代表，所有传真和信件均应发送至以下号码和地址：

酒店名称及详细地址：珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店
珠海市横琴新区七色彩虹路 1295 号
电话：86 756 299 1234

活动组织者

上述地址同样适用于递送贵方活动的包裹。但是，请将包裹发送给负责贵方活动的会议服务部，并注明贵方活动的名称和举办日期。

发送的数量和时间必须事先与会议服务部商定。请注意，如需要多功能厅或休闲室存放贵方活动所需物品，珠海横琴丽新文创天地有限公司丽新酒店有权收取寄存租金。

