

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂瑞酒店

Q
THE QUBE HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂骊酒店

Qbox
Hotel
绿地铂派酒店
上海三甲港
Shanghai Sanjiagang

会议合同

名称: 康辉集团国际会议展览有限公司

联系人: 任宏迪

联系电话: 86 18811511552

邮箱: renhongdi@cct.cn

尊敬的任小姐:

请您接受来自上海三甲港绿地酒店度假村的诚挚问候!

非常荣幸能够为您及您的公司提供 2019 年度 12 月会议的优惠价, 并据此准备了一份书面合同, 敬请参阅。

会议安排:

日期	时间	活动	场地	摆台	预计/保底	价格
12 月 2 日	15:00-20:00	会议	双鱼厅 (120 平, 一楼)	课桌	48/48	酒店收取半天场租 费人民币 3,500 元 净价

- 酒店将保留为此次会议安排适合以上会议的其他场地的权利;
- 以上场租包含 48 人酒店到浦东机场的单程送机服务。

餐饮及会议安排的其他条款:

- 以上价格已包含 10%服务费和 6%税费。
- 请在每次活动前至少七天与酒店最后确认宴会菜单、活动时间及场地、布置和视听设备及其他特殊要求;
- 所有的会议及餐饮安排请在此活动前至少七天与本酒店确认预计人数和保证人数。预计人数和保证人数的差异需控制在 10% 以内。酒店在事先通知贵公司的前提下, 可能会根据贵公司的保证人数重新安排合适的场地;
- 如实际人数低于保证人数, 酒店将根据保证人数收费; 如实际人数高于保证人数和低于预

第 1 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center

Tom

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港铂瑞酒店

THE CUBE HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港铂派酒店

Qbox Hotel
绿地铂派酒店
上海三甲港
Shanghai Sanjiagang

计人数, 酒店将根据实际人数收费;

- 如会议不能根据合同规定的时间结束, 酒店将加收相应的费用: 如会议室租金;
- 以上活动安排的价格仅限于每次会议使用。在规定的提前通知期内, 如会议人数减少 10% (除贵公司同意仍以保证人数付款外), 酒店将重新与贵公司商讨以上会议及餐饮价格。
- 如若涉及搭建项目, 需要在进场前支付搭建押金人民币 50000 元。
- 超出规定会议场地时间外, 酒店将额外收取超时费用, RMB1000/小时-RMB3000/小时视实际会议使用场地面积而定。

整团取消:

- 酒店将在协议签署后为贵司保留以上房间, 如贵司在签署上述协议后取消此次团队, 酒店将依照以下条款收取赔偿费用:
 - 入住前 30 天取消 50%的保底所有总费用 (房费、会议及餐饮费等)。
 - 入住前 14 天取消 80%的保底所有总费用 (房费、会议及餐饮费等)。
 - 入住前 7 天取消 100%的保底所有总费用 (房费、会议及餐饮费等)。

增值税:

- 酒店按照消费金额默认开具增值税普通发票; 若需要开具增值税专用发票 (适用于一般纳税人), 请按照附件一提供相关信息。

定金及付款:

- 酒店预计此次活动的总消费金额为人民币 3,500 元, 贵公司需在 11 月 27 日前汇款总消费人民币 3,500 元至酒店账号作为此次活动的定金, 如有额外消费请在抵店当天将剩余款项在前台刷取预授权担保, 活动结束后当天公司结清所有剩余款项。贵公司若不能在此活动结束后支付全部消费费用, 本酒店将保留款项的追索权, 由于延迟付款所产生的经济及法律后果, 贵公司必须承担全部法律责任。另外酒店将加收 10%/天的逾期滞纳金。
- 活动的结算可以通过现金、信用卡、银行支票。只有酒店同意的情况下, 电汇可作为结算方式。
- 如酒店所要求的定金或款项未在指定日期内收到, 活动的场地预留将被取消, 只有当本酒店确认收到订金后, 视当时场地预订情况, 预订才可恢复。

酒店账号信息:

账户名称: 上海迎滨酒店管理有限公司新东铂瑞酒店
账户账号: 0378 3600 0400 19048

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂瑞酒店

Q
THE CUBE HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂骊酒店

Qbox
Hotel
绿地铂派酒店
上海三甲港
Shanghai Sanjiagang

开户行：中国农业银行股份有限公司上海机场支行
银行行号：103290074090
银行地址：上海市浦东新区机场镇晨阳路 75 号

活动用品的运送：

- 如贵公司需要运送每次会议活动用物品，请提前通知酒店以便安排使用酒店的收货平台。

损坏：

- 若贵公司的员工或贵公司的客人在此活动期间对本酒店的财产造成任何的损毁，酒店将向贵公司索赔修理或置换的费用。

额外花费：

- 贵公司应向酒店支付任何餐饮费用和其他未在会议合同或会议活动附录（如适用）中明确规定但在会议活动期间应贵公司要求或代表贵公司提供的服务费用。就贵公司视为获得授权批准活动中超出合同金额之额外花费的参加人员，贵公司将在入住日或入住日之前向酒店书面确认该等参加人员的姓名。酒店对额外花费（会议室租金、视听设备费、挂图设施费、餐饮服务费和其他或有费用）的所有记录将按日呈报贵公司上述任一位授权签字或贵公司其他人员进行核对并签字。

许可证：

- 如果活动需要获得政府机构的批准，贵公司需在此活动前至少七天前将相关的许可证和（或）许可证复印件提交给酒店。如贵公司不能根据规定提交相关证明，本酒店将取消此活动的预订，并将根据贵公司保证人数，收取总消费的 50% 作为补偿。

安全及防火规定：

- 为了确保客人的安全，本酒店要求贵公司及贵公司聘用的布展公司遵守本酒店的防火规则。在任何情况下，大宴会厅或多功能厅的防火通道和紧急出口均不能被座椅，舞台，设备等所堵塞；
- 若贵公司在此活动期间需要使用易燃易爆的物品，必须尽早通知本酒店并在获得本酒店管理层批准后才可以使用；
- 贵公司亦同意贵公司的活动不会对其他客人或会议产生任何不合理的干扰，例如过量的噪音、烟尘或烟雾机、干冰、彩炮、蜡烛、薰香或任何可产生令人不悦气味的活动。如果贵公司未遵守酒店合理的要求减少或消除任何该等干扰，酒店保留立即终止贵公司活动的权

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂瑞酒店

Q
THE QUBE HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂骊酒店

Qbox
Hotel
绿地铂派酒店
上海三甲港
Shanghai Sanjiagang

利, 在此情况下, 贵公司仍然有责任支付与贵公司活动相关的所有约定费用, 且酒店将不会向贵公司返还任何费用。

- 敬请知悉, 根据《上海市公共场所控制吸烟条例》, 本酒店所有室内区域禁止吸烟。感谢您的理解和配合!

外部承包商:

- 如果贵公司决定于贵公司活动期间在酒店酒店场所使用外部承包商或分包商, 贵公司必须在贵公司入住日前至少 7 日通知酒店关于贵公司使用该等服务提供者的计划;
- 贵公司的外部承包商必须遵守酒店的合理规则 (包括但不限于健康和安全管理规定及规则)。如果外部承包商未能遵守酒店的规定或适用的法律法规, 酒店保留自行决定要求任何外部承包商撤出酒店酒店场地的权利;
- 酒店可以自行决定要求贵公司的外部承包商 (i) 签署使酒店免受损害的赔偿和保险协议 (该等协议采用酒店目前使用的针对类似外部承包商的格式) 及 (ii) 在外部承包商被准许在酒店酒店场地提供服务之前, 提供酒店可接受保险金额的保险证明 (保险金额和险种可由酒店根据外部承包商将提供的服务类型自行决定);
- 除非是本合同项下包价明确约定所包含的服务项目的, 否则酒店将保留根据贵公司的具体需求收取附加费的权利, 包括但不限于因视听设备和电力要求、悬挂横幅、制作标识以及调整电压产生的劳务附加费, 以及如果贵公司需要为贵公司的活动提供任何操作服务, 所有该等服务必须由酒店内部的视听设备服务提供者进行安排, 贵公司将承担所有的相关费用。
- 您可在您所使用的宴会厅外设置签到桌, 如您需在此设置额外物品, 如背景板, 易拉宝等, 请事先与您的宴会统筹经理商议并得到许可。如您需要使用整个宴会门厅区域将被收取门厅的场租费用。

责任排除:

- 本酒店对由于战争, 暴乱, 罢工, 天灾人祸及因一切非本酒店可控制的因素而直接或间接造成本酒店不能正常履行此合约上协议, 本酒店对此恕不负责。另外, 若由于以上任何一项原因而使本酒店不能安排此活动, 本酒店将退还全部定金。
- 凡在酒店举办活动人数一百人以上三百人以下, 请主动跟三甲港边防派出所电话联系; 三百人以上书面向三甲港边防派出所提供相关信息; 一千人以上会议, 需提前二十天跟三甲港边防派出所联系, 如未在规定时间内未向相关部门报备, 导致后续活动产生的任何问题均由贵方自行承担, 酒店不承担任何责任。

免责条款:

第 4 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center

上海三甲港绿地国际旅游度假村
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂瑞酒店

Q
THECUBEHOTEL
Shanghai Sanjiagang
上海三甲港绿地铂骊酒店

Qbox
Hotel
绿地铂派酒店
上海三甲港
Shanghai Sanjiagang

- 在会议, 住宿期间, 发生斗殴, 客人经济纠纷等情况, 与酒店无关; 情节严重且扰乱酒店正常运作, 酒店有权要求停止一切活动, 并要求赔偿酒店相应损失。
- 如果主办人委托第三方协助安排装饰、布置以及进行其他相关安排, 则对于该第三方在酒店内对酒店工作人员及其财产造成的任何损失, 均由甲方负责承担。

不可抗力:

- “不可抗力”指地震、台风、水灾、火灾、战争、罢工、政府命令以及其他不能预见或虽然能够预见但对其发生和后果不能防止或不可避免的、而且直接影响本协议履行或致使本协议不能按约履行的事件。
- 若不可抗力事件发生, 本协议双方受不可抗力事件影响的合同义务应当在不可抗力引起的延误期间暂停履行, 且酒店有权根据不可抗力发生的实际情况对甲方的场地和场地使用时间进行相关调整和协调。

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
上海三甲港绿地铂瑞酒店

THE CUBE HOTEL
上海三甲港绿地铂骊酒店

Qbox
HOTEL
绿地铂派酒店
上海三甲港
Shanghai Sanjiagang

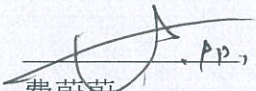
管辖法律及争议解决

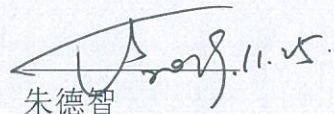
本合同受酒店所在司法辖区的法律管辖并依其进行解释。双方不可撤销地同意, 由本合同、本合同的违反、终止或无效引起的或与之相关的任何纠纷、争议或权利主张, 应由酒店所在地法院解决。

如果您对我们以上条款无异议, 请签署此协议, 并一式两份, 一份由贵司保留, 一份请于 2019 年 11 月 27 日前返回于我司。如您所知, 所有房间和场地将是暂时保留, 上海迎滨酒店管理有限公司新东铂瑞酒店将在收到已签字的协议及定金后为您正式保留相应的房间和场地。非常感谢您将惠顾上海迎滨酒店管理有限公司新东铂瑞酒店, 我们将竭尽所能使贵公司的每次活动圆满成功, 并热情地期待着早日为您和您的客人提供优质的服务!


冯力珩
销售经理
2019 年 11 月 25 日

任宏迪
康辉集团国际会议展览有限公司


费蔚蔚
宴会销售总监
2019 年 11 月 25 日


朱德智
市场销售总监
2019 年 11 月 25 日

