



ST REGIS
QINGDAO
青岛瑞吉酒店

2024年6月24日
2024年6月25日至6月28日
第1页共9页

张瑾秋 女士
电话: 176 4062 9353

尊敬的张女士,

关于:康辉集团北京国际会议展览有限公司客房预定 2024 年 6 月 25 日星期二至 6 月 28 日星期五的合同

非常感谢您惠顾青岛瑞吉酒店, 本酒店深感荣幸承接您 即将于 2024 年 6 月 25 日星期二至 6 月 28 日星期五接待的康辉集团北京国际会议展览有限公司客房预定。

随后附上酒店精心为此次会议准备的合同, 请审阅并请于 2024 年 6 月 25 日前签字并返回给酒店, 或回复邮件至 bruno.wang@stregis.com.

在此期间, 如您对此合同中有任何疑问请与我联系, 我将尽快为您解答。

再次期盼能协助您及您的客人成功举办此次重要会议。

您诚挚的,

王晓峰
销售经理
青岛瑞吉酒店
电话: 176 8584 8700
邮件: bruno.wang@stregis.com



公司签署: _____

酒店签署:

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路 48 号, 海天中心 T2



2024年6月24日
2024年6月25日至6月28日
第2页共9页

康辉集团北京国际会议展览有限公司
与青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
关于康辉集团北京国际会议展览有限公司客房预定
2024年6月25日星期二至6月28日星期五的合同

此份合同于2024年6月24日完成，合同双方分别是：中国山东省青岛市香港西路48号海天中心T2，邮编266000的青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司（下文中将简称为“本酒店”）。以及康辉集团北京国际会议展览有限公司（下文中将简称为“贵公司”）。

预留客房安排

房型	2024/6/25 数量 (间)	2024/6/26 数量 (间)	2024/6/27 数量 (间)	2024/6/28 数量 (间)
云端客房大床房	3	3	3	退房
云端客房双床房	1	1	1	
预计总数	4	4	4	
保底总数	4	4	4	

团队价格

酒店十分荣幸地为您团队提供以下优惠价格，除非征得酒店书面授权，否则不得直接或间接对任何第三方个人及机构透露此价格。

房型	团队优惠价
云端大床房	1,500 元净价含服务费含税 (含 1 份早餐)
云端双床房	1,600 元净价含服务费含税 (含 2 份早餐)
预计费用合计：人民币 18,300 元	

- 以上价格按每间每晚计算，已包含服务费和政府税费。

公司签署：_____

酒店签署：_____

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路48号，海天中心T2

Nelson



ST REGIS
QINGDAO
青岛莱佛士酒店

2024年6月24日

2024年6月25日至6月28日

第3页共9页

- 2024年6月25日星期二至6月28日星期五期间入住我酒店可以享受与此次报价同样的优惠价格。超出房间数恳请尽早通知我们，我们将视酒店当日出租情况尽力安排。
- 以上价格均包含了在秀餐厅一份或两份自助早餐。如需为住店客人添加早餐，将执行早餐价格为人民币288元每位已包含服务费及税费。
- 以上价格并不涉及任何佣金。
- 接受该预订并预留房间的截止日期为2024年6月24日星期一。截止日期当日的下午16:00后所收到的新增预订将计算入团队产量内，但团队价格是否继续适用将视当时具体情况而决定。
- 提前抵店及延住将视酒店当日入住情况而定，房价另议。
- 房间费用涉及：住房房费和杂费。
- 杂费包括：电话费、洗衣费、房内小酒吧费用、客房送餐服务费用、租车费用等住房房费以外的费用。
- 根据相关规定，作为义务，酒店需每天向当地公安机关提供住店客人明细：客人姓名/客人性别/入住及离店日期。

入住客人享受的其他设施、服务及用品

- 瑞吉特色管家服务
- 客房内免费无线网络
- 双线电话及传真线
- 语音留言系统
- 免费使用健身房、游泳池及其他相关设施

入住时间

酒店通常的登记入住时间为下午3:00以后。客人到店如果早于此时间酒店将尽快为他们安排入住。

离店时间

酒店规定的客人离店时间为中午12:00。当客人要求推迟离店时间，需依当时情况而定，且须另付日用房费。

宾客不得转让客房

您同意，您和活动出席者及任何中间人均不被允许转让本协议项下的任何权利或义务，也均不被允许向与您无关的人员转售或以其他方式转让根据本协议作出的对客房、会议室或任何其他设施的预订。

客房预定缩减条款

您与酒店将在以下日期共同协商客房预定及会议出席人数，同时预计到此日期为止预定情况是否与预期值一致。必要情况下，酒店保留在回顾过程中对订房数量作出调整并取消未确认的房间预订的权力。

公司签署: _____

酒店签署: 

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路48号，海天中心T2





ST REGIS
QINGDAO
青岛瑞吉酒店

2024年6月24日

2024年6月25日至6月28日

第4页共9页

复核:	2024年6月24日(含当日)前,书面通知酒店最终确认客房数及客人名单,团队累计取消用房数超过:1间夜(预留房间数见此合同第2页),酒店将收取超出部分取消房间数的100%房费作为预留损失费,同时未使用的房间将被取消。且最终担保用房总数不少于12间夜。
-----	---

客房确认后未入住登记及提前离店

团队在店期间,任何未使用的房间,包括预定日房间未抵达,房间提前离店等,酒店将根据最终复核后预留房间数收取(未抵达或提前离店)每晚的房费。

付款方式

根据酒店规定,按以下时间分期向酒店支付合同款。合同款可以以现付或电汇等方式支付。

支付时间

合同款

2024年06月24日 支付预授权人民币25,000元
2024年06月28日 活动当天确认并签署活动账单
2024年07月05日前 对公支付结清所有消费后,撤销预授权

青岛瑞吉酒店账号信息

人民币账号:

企业名称:青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司

纳税人识别号:91370200MABQ4DPX77

地址:山东省青岛市市南区香港西路48号海天中心T2塔楼

电话:0532-82659999

开户行:中国工商银行股份有限公司青岛市南第二支行

账号:3803021609200711648

在付款时请明确贵公司公司的名称及活动名称

公司签署:_____

酒店签署: 

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路48号,海天中心T2





ST REGIS
QINGDAO
青岛国信海天酒店

2024年6月24日
2024年6月25日至6月28日
第5页共9页

结账方式

总帐要求

康辉集团北京国际会议展览有限公司将负责该团队期间所有发生之费用以及所有由贵公司授权签字人签认的费用也将一并计入晚宴总帐之中。晚宴结束当天，酒店将会提供消费明细帐单，由贵方签字确认。

挂帐授权签字人

请确认可签总帐之授权签字人。所有由此授权签字人签字认可的帐务将一并计入总帐。

酒店将为康辉集团北京国际会议展览有限公司开立一个主帐户（“主帐户”）。所有晚宴餐饮服务费、房费将被计入主帐户。

➢ 贵公司将支付所有餐饮服务费及额外增加消费；

不可抗力

1. 本合同所称“不可抗力”，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。
2. 本合同一方或双方在履行本合同的过程中因不可抗力而不能按约定全部或部分履行其义务，遇到不可抗力的一方（“受阻方”）满足下列所有条件的，不应被视为违反本合同：
 - 1) 受阻方不能全部或部分履行其义务是由不可抗力直接造成的，并且在不可抗力发生前不存在迟延履行义务的情形；
 - 2) 受阻方已尽最大努力履行其义务并且减少由于不可抗力给另一方造成的损失；
 - 3) 受阻方在不可抗力发生后立即通知另一方，并且在不可抗力发生后的十日内向另一方提供有关该不可抗力的权威证明文件和书面说明，该书面说明中应包括对迟延或部分履行本合同的原因的说明。
3. 不可抗力终止后，受阻方应继续履行本合同并尽快通知另一方。受阻方可延长履行本合同，延长的时间应相当于不可抗力实际造成延误的时间。不可抗力或其影响持续达三十日或以上的，双方应根据该不可抗力对履行本合同的影响程度，协商变更或终止本合同。自一方发出书面协商通知之日起十五日内双方无法达成一致的，任何一方均有权解除本合同并且不承担违约责任。

隐私声明

酒店由万豪的一家关联公司经营。酒店承诺根据适用的隐私和数据保护法律（包括适用范围内的欧盟数据保护法律）遵守其义务。酒店应遵守关于本合同项下收到的任何个人资料的届时的万豪集团全球隐私声明（“隐私声明”，目前版本请浏览<http://www.marriott.com/about/privacy.mi>）。

公司签署: _____

酒店签署: 

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路48号，海天中心T2





ST REGIS
QINGDAO
青岛瑞吉酒店

2024年6月24日

2024年6月25日至6月28日

第6页共9页

在不限制上述义务的情况下，酒店已采取下列措施：

- (1) 包括通过隐私声明向个人发送有关其个人资料收集和使用的通知；
- (2) 仅将此类个人数据用于合法商业目的；
- (3) 提供符合适用法律的途径，使个人可由此请求审查、改正、更新、压制、限制或删除或移植其个人资料；
- (4) 要求共享个人资料的任何服务供货商保护此类数据的机密和安全；
- (5) 使用技术和组织措施以保护其组织内的个人数据免遭未经授权或非法的访问、获取、使用、披露、丢失或更改。尽管有任何其它规定，酒店可在个人指示、同意或要求的范围内使用该个人自己的个人数据。

在向酒店提供任何个人数据之前（例如列载出席人士名称和联络细节的客房名单），帐户将根据万豪的隐私声明和适用法律获得所有必要的权利和许可，包括酒店、万豪、服务供货商和其各自的关联公司使用和传输个人数据到收集点之内和之外（包括到美国）所需的所有权利和许可。

无人看管的物品/额外安保

酒店无法确保多功能厅中无人看管物品的安全。可以与酒店进行特别安排以对有限数量的贵重物品进行安保。如果贵公司需要对该等物品或因任何其他原因进行额外安保，在酒店同意的情况下，酒店将协助做出这些安排。在活动期间使用的所有安保人员均须获得酒店批准。

表演许可

贵公司将独自负责获得任何必要的许可或允许以表演、广播、传输或展示贵公司可能在酒店使用或被要求使用的任何拥有版权的作品（包括但不限于音乐、音频、录像、艺术等）。贵公司在活动开始前未能获得该等许可的，酒店有权要求贵公司停止该等表演、广播、传输或展示。同时该等要求不影响贵公司在本协议项下对酒店应当承担的付款义务。无论贵公司是否取得必要的许可以及是否得到酒店许可，酒店如果因与活动有关的表演、广播、传输或展示而受到任何第三人的索赔或者行政机关处罚，贵公司应当承担酒店全部损失。

外带食品及相关约定

酒店提供多种餐饮选择。酒店恕不接受客人自带食品、水果及各种酒水饮料。如有特殊情况，须提前征得酒店方同意并于五个工作日内填妥<<外带食品免责承诺书>>并交还至酒店方可进行。若因其自带食品、水果和各种酒水饮料造成客人身体不适，酒店方概不负责。（自带食品、水果和酒水在整个活动期间需由贵公司指派专人进行看管和发放，酒店方仅负责协助。若发生自带食品、水果和各种酒水饮料遗失或部分遗失，酒店方概不负责）。

希望贵公司能与酒店方积极配合，遵守国家法律及地方法规和酒店安全规则和上述条款。活动进行时不得以任何方式影响到其他客人和酒店员工的人身、财产安全以及酒店声誉。如有违约行为，酒店方有权立即阻止该行为并停止该活动的进行，并将保留立即终止本合同的权力，由此造成的所有损失则由贵公司全额承担，酒店无需负

公司签署：_____

酒店签署：_____

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路48号，海天中心T2

Nelson



ST REGIS
QINGDAO
青岛瑞吉酒店

2024 年 6 月 24 日

2024 年 6 月 25 日至 6 月 28 日

第 7 页 共 9 页

责任, 并不予退还已缴纳的全部费用; 若因此造成任何人身健康损害或财产损失, 则应由贵公司赔偿全部损失及承担相应的法律责任。

法律条款

有关此合同条款的任何争议将受中华人民共和国的法律制约

根据中国相关法律规定, 任何人禁止在餐饮设施 (含餐厅, 酒吧, 宴会厅以及所有室内区域) 内以及任何室外禁烟区域吸烟。客人如果在禁烟区域吸烟的, 应当向酒店支付违约金 500 元。如果因贵公司的客人吸烟导致酒店利益受损 (包括但不限于酒店遭受的罚金、清洁所需人工费用、能源费用、产品替代费用、除烟产生的费用等), 贵公司有义务就酒店因此受到的全部损失承担赔偿责任, 而且酒店将向监管机关如实汇报。

鉴于青岛瑞吉酒店宴会活动施工守则的有关规定, 未经酒店许可, 不得在 3 楼及 60 楼宴会厅区域进行高空作业。

贵公司接受我方宴会活动施工守则, 并将完全承担对高空作业和吊点使用所引起的后果。贵公司认同酒店对贵公司高空作业和吊点使用所发生的结果不承担任何责任。任何由此引发的利益和诉讼由贵公司自行承担。

如果贵公司委托第三方协助安排活动场地/客房装饰布置以及进行其他相关安排, 则对于该第三方在酒店内对酒店财产、活动宾客以及酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失, 均由贵公司负责承担。如果因为该第三方在酒店内对活动宾客、酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失而导致第三方向酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员提起索赔、使其蒙受损害、损失和费用, 贵公司须对酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员蒙受的上述损害、损失和费用做出赔偿、为其辩护并使其免受任何损害。

合同条款

此合同文本将于贵公司签字后交于酒店并在 2024 年 06 月 25 日星期三生效。在此期间酒店如接到其他预定, 酒店将为贵公司保留此场地 48 小时。双方签署并加盖公章后的合同将被视为最终合同, 任何修改均需得到双方书面同意。衷心感谢贵公司对青岛瑞吉酒店的支持, 酒店盼望着与贵方进行成功的合作。

争议条款

如贵公司因本合同的履行产生任何应付未付费用或酒店的损失赔偿款, 酒店为维权所发生的律师费、诉讼费、合理的调查费、翻译费、公证费、差旅费等合理费用皆由贵公司承担。

因本合同履行产生争议的, 双方友好协商解决, 协商不成到酒店所在地法院诉讼解决。

本合同的签订、解释、变更、执行及争议的解决均适用中华人民共和国法律 (不包括香港、台湾、澳门地区的法律法规)

遵守美国平等机会法律

公司签署: _____

酒店签署: 

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路 48 号, 海天中心 T2

Nelson



ST REGIS
QINGDAO
青岛瑞吉酒店

2024年6月24日

2024年6月25日至6月28日

第8页共9页

本部分描述万豪国际集团（万豪）作为美国联邦承包商的义务。其不适用于不是美国联邦政府部门的客户，也不适用于不就本协议使用美国联邦政府资金的客户。万豪在根据本协议履行其义务时应遵守适用于酒店场所的所有联邦、州、地方和其他政府和监管机构以及所有保险机构的所有适用法律、法规、规则、条例、法典、命令和条例。万豪（本节中称为“承包商”）应遵守由美国劳工部联邦合同合规项目办公室执行的行政命令 11246 号（经修订）、1973 年《康复法》等 503 条（经修订）和《越战时期退伍军人重新适应援助法案》（经修订）。实施条例的平等就业机会条款，包括但不限于《美国联邦法规》第 41 章第 60.1-4 条、第 60-300.5(a) 条和第 60-741.5(a) 条以及与此有关的所有相关规则、法规和命令，经引述纳入本协议。本承包商和分包商须遵守《美国联邦法规》第 41 章第 60.1-4(a) 条、第 60-300.5(a) 条和第 60-741.5(a) 条的要求。这些法规禁止对合格的个人基于其受保护老兵的身份或带有残疾而予以歧视并且禁止对所有人基于其种族、肤色、宗教、性别或国家来源而予以歧视。此外，这些法规要求有关总承包商和分包商采取积极行动在雇佣中聘用和晋升个人时不考虑种族、肤色、宗教、性别、国家来源、受保护老兵身份或残疾等因素。万豪还应遵守行政命令 13496 号及适用范围内与此有关的所有相关规则、法规和命令。雇员通知条款及《美国联邦法规》第 29 章 471 部分之部分 A 之附件 A 的所有其他条款经引述纳入本协议。在适用范围内，万豪将本条的规定纳入每个分包合同或采购订单以便该等规定可约束就本协议履行服务或提供材料的每个承包商、分包商或供应商及根据本协议条款提供的服务。

第三方权利

双方同意，除万豪国际集团及其关联公司外，非本协议一方的任何人均无任何权利强制执行本协议的任何条款。

电子签名

双方同意本协议可以用电子方式签署并且该等电子签名对双方具有与手写签名相同程度的约束力。电子签名可以通过使用以下流程创建表示受法律约束之意图的电子符号来进行。每一方必须填写下面的姓名、职务和日期，并在下面一行末尾插入黑色方框（“ ”）表明：“电子签名”。在双方电子签署相同的本协议版本并通过电子邮件将其作为附件交付给另一方之前，本协议对任何一方均不具有约束力。各方应保留从另一方收到的电子邮件和所附的本协议的纸质本。

反腐败条款

酒店应遵守中国国家和地方的法律法规、行政规章（包括但不限于《反不正当竞争法》、《刑法》等有关反腐败、反商业贿赂的规定）。酒店进一步陈述、承诺并保证，在其获得、协商及履行本合同的过程中，酒店及其股东、受益人、合伙人、高级职员、董事、雇员或代理人等均不得，为影响下述人员的任何行为或决定，或为诱使下述人员违背其法定职责或工作纪律作出或不作出某一行为，或为客户获取任何不当利益或为提高客户任何方面的商业利润之目的，向下述人员直接或间接提供、支付、承诺支付或授权支付任何金钱，或提供、馈赠、承诺给与或授权给与任何有价值物品：（1）政府或相关部门、机构、国有或国家控股企业的任何人员；

公司签署: _____

酒店签署: 

THE ST. REGIS QINGDAO

青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司

NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA

中国山东省青岛市香港西路 48 号，海天中心 T2





ST REGIS
QINGDAO
青島瑞吉酒店

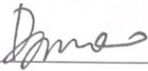
2024年6月24日
2024年6月25日至6月28日
第9页共9页

(2) 政党或其官员，或任何政治职位的候选人；(3) 公共国际组织的任何官员或雇员；(4) 代表前述人员的人或单位；(5) 客户总公司、分公司或关联公司的员工。)

价格保密及适用性

酒店十分荣幸地为贵公司团队提供以下优惠价格，除非征得酒店书面授权，否则不得直接或间接对任何第三方个人及机构透露及转让此活动价格。

康辉集团北京国际会议展览有限公司及青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司均同意并接受此合同

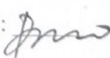

姓名：王晓峰
职位：销售经理
日期：6.24

授权人签名：
日期：


姓名：李智鹏
职位：销售总监
日期：Jun 24


姓名：王昆
职位：市场销售总监
日期：Jun 24

公司签署：_____

酒店签署：

THE ST. REGIS QINGDAO
青岛国信海天酒店管理有限公司瑞吉酒店分公司
NO.48 HANGKONG WEST ROAD, QINGDAO 266000, CHINA
中国山东省青岛市香港西路48号，海天中心T2

