

# 厦门晶邦酒店管理有限公司的合同

## 酒店客房及服务预订合同

甲方（预订方）：康辉集团北京国际会议展览有限公司  
统一社会信用代码：91110105597678665R

乙方（服务方）：厦门晶邦酒店管理有限公司  
统一社会信用代码：91350211594955639U

根据《中华人民共和国民法典》等相关规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就甲方团队预订乙方客房及相关服务事宜，经协商一致，签订本合同。

### 一、预订及服务内容

1.1 甲方团队拟于 2025 年 2 月 15 日至 2025 年 2 月 24 日期间入住乙方酒店，具体人数、房型、日期及服务内容以双方确认的《费用预算确认单》（附件一）为准。

1.2 乙方提供的综合服务包具体包含：机场定点接驳、团队早餐、洗衣服务及商务中心使用等，详见附件一。

### 二、费用及支付

2.1 本合同总费用为人民币 玖万捌仟叁佰肆拾捌元整（¥98,348.00），此为包含本协议第一条所述全部客房及服务的最终优惠打包价，甲方无需支付其他额外费用。

2.2 甲方应于 2025 年 2 月 5 日前，向乙方支付合同总费用的 20% 作为预付款，即人民币 ¥20,000.00。甲方团队离店后 7 个工作日内，甲方支付剩余尾款。

2.3 乙方收款账户信息：

- 户名：厦门晶邦酒店管理有限公司
- 开户行：建设银行杏林支行
- 账号：35150198250100000059

### 三、双方权利义务

3.1 乙方应确保按附件一标准提供客房与服务。如因乙方原因导致甲方客户无法



正常入住，乙方应负责解决并承担相应责任。

3.2 甲方应确保其客户遵守酒店规定，并于约定时间提供准确的入住人员名单。甲方团队实际入住房间数少于预订数 10% 以上的，乙方有权按原预订数的 90% 收取费用。

#### 四、违约责任

4.1 甲方逾期付款，每逾期一日，应按逾期金额的万分之五向乙方支付违约金。

4.2 乙方严重违约导致合同无法履行，应双倍返还甲方已付预付款。

#### 五、争议解决

因履行本合同发生争议，双方应协商解决；协商不成的，任何一方均有权向乙方所在地 人民法院提起诉讼。

#### 六、合同生效

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，自双方盖章之日起生效。附件与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）  
授权代表：  
日期：  
附件一：《费用预算确认单》



乙方（盖章）  
授权代表：  
日期：



厦门晶邦酒店管理有限公司 结算单

账单编号: JD-202502-037

结算周期: 2025-02-14 至 2025-02-26

客户名称: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

项目	明细	数量	单价(元)	金额(元)
<b>一、客房费用(含双早)</b>				
高级双床房	2025/2/15 - 2/25	95 间夜	320	30,400.00
高级双床房	2025/2/16 - 2/24	40 间夜	320	12,800.00
商务大床房	2025/2/15 - 2/22	60 间夜	380	22,800.00
商务大床房	2025/2/12 - 2/15	8 间夜	380	3,040.00
<b>客房费用小计</b>		<b>203 间夜</b>		<b>69,040.00</b>
<b>二、综合服务费</b>				
机场专车接驳服务	2辆中巴, 定点服务	1 项	12,000.00	12,000.00
会议室使用费	中型会议室3天 (2.19-2.21)	3 天	1,200.00/天	3,600.00
团队洗衣服务包	(95间*10天)	950 件	8	7,600.00
商务中心综合服务	团队包干	1 项	800	0
<b>服务费小计</b>				<b>23,200.00</b>
<b>三、其他杂费</b>				
房间迷你吧首次补充	一次性补充	203 间	15	3,045.00
加床服务费	部分房间加床	25 次	80	2,000.00
高速网络升级费	活动期间包干	1 项	300	300
会议室设备杂项	耗材及设备	1 项	763	763
<b>杂费小计</b>				<b>6,108.00</b>
<b>四、费用总计</b>				<b>98,348.00</b>

