

搭建合同

甲方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

乙方：北京宇博时代会展服务有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就搭建事宜协商一致，订立本合同。

一、委托项目

甲方委托乙方完成搭建物料制作及搭建方面事宜

二、时间地点及安排

1、搭建时间：2024年4月8日

（具体按照甲方发布时间为准）

三、费用

甲方支付乙方合同总费用¥3940元整（大写：人民币叁仟玖佰肆拾元整），此费用包含税费费用，包含物料制作、安装、运输费用。

四、付款方式：

1：合同签订开具发票后甲方付款给乙方100%，即人民币¥3940元（大写：人民币叁仟玖佰肆拾元整）

2、甲方的款项应按下列账号支付给乙方：

开户银行	中国建设银行股份有限公司北京劲松支行
银行账号	11050162550000000236
收款人	北京宇博时代会展服务有限公司

3、如甲方需增加本合同中未包含的物料及服务，双方确认后，同尾款支付给乙方。

五、甲乙双方责任：

（一）甲方责任

1、甲方须按时支付合同款项给乙方，如甲方未能按合同所规定的时间支付款项给乙方，每逾期一日，应当按照应付款项的千分之五向乙方支付违约金，逾期超过10日乙方有权拒绝向甲方提供产品或停止该项目的执行工作，由此所造成的损失，由甲方自行负责。

2、甲方负责安排设备安装的进、退场的场地的协调工作，并确保乙方能准时进场施工、

进场时展馆地面平整、电力供应符合布展要求、基础照明系统等情况。乙方应提前告知甲方需求，甲方需尽力配合，但非因甲方原因导致的除外（如因会场要求而无法配合）。

3、甲方负责协调活动场地（场馆）展会方安保、人流疏导相关事项及所产生费用，乙方确保展会期间所有设施安全不受损坏。

4、项目进行中，如甲方需对物料进行增减的，双方确认后，据实结算。

（二）乙方责任

1、乙方保证有履行本合同的资质与条件，并根据甲方提供并经甲、乙双方书面确认后的施工图进行搭建以及完成合同相关的服务内容。施工要求：包工包料、包隐蔽工程、保时、保质、保量、保安全。在展会期间因乙方施工原因，出现甲、乙及第三方人员意外，乙方需承担由此引发的一切责任。

2、乙方保证有履行本合同的资质和能力，需遵守场地方的一切管理规定，并保证工程质量（含乙方所提供物料之质量），所交付的展位可以直接使用，乙方未按甲方要求施工或工程质量不符合要求，即达不到合格标准需要返工的，其一切费用及损失均由乙方负责，并在甲方要求的时间内予以改正直到达到要求并经甲方验收通过为止。如因乙方施工或因质量原因导致甲方或第三方的一切损失，均由乙方承担。

3、工程所使用的材料须符合甲方要求，由乙方负责采购并搭建。乙方必须按照所提供甲方确认材料进行搭建，如材料需要有变动的必须要事先经甲方书面同意。

4、乙方应对乙方提供的所有服务负全责，包括乙方所提供的人员（包括施工人员）的人身安全、损害第三人人身安全或财产等以及薪资负担、遵守场地方的规定。如因此导致的任何第三方的法律追究或因此而出现的经济纠纷，乙方承担全部法律与经济责任。

5、乙方负责搭建、维护及撤场事宜并负责办理进场施工的相关文件及缴纳进场押金，并按照场馆要求出示相关的安全证明。展会完毕后，乙方负责撤展，清理干净场地，所有的制作物料于项目结束后由乙方自行处理。若乙方使用场地时造成损毁或者未及时、适当地清理场地，恢复原状，由乙方承担全部责任；乙方超期未清除之废物，乙方有责任与场地沟通并雇工清除，所产生费用与甲方无关，由乙方自行承担。

6、未经甲方同意，乙方不得全部或部分将工程进行转包或分包，同时不得擅自变更施工内容。因施工过程中导致的安全、火灾或人身伤害等事故，乙方应承担由此引发的一切责任。

六、验收

乙方按照本合同完成相关工程项目后，由甲方人员进行验收。

验收标准：按合同以及附件要求标准，并符合组委会以及国家与行业标准，同时满足甲

方的具体使用需求。

七、违约责任:

1、乙方应按照本协议约定时间完工,若因乙方自身原因导致活动延误,每延误一小时,乙方应向甲方支付合同金额的 5% 违约金;延误超过 3 小时或因延误导致甲方展会无法正常举行的,甲方有权解除合同,乙方除需返还甲方已支付款项外,还须向甲方赔偿合同总额 30 %的违约金,并赔偿甲方遭受的一切损失。

2、双方按照合同的约定履行义务,若合同履行过程中,甲方发现乙方未按合同以及附件按时保质保量进行施工或完成该项目的,甲方有权解除合同,乙方需退还甲方已支付的费用(但甲方确认继续使用的物料费用除外),并向甲方支付合同总额 20% 的违约金并赔偿一切损失。同时,不论乙方已完成或未完成的因履行合同产生的成果均属甲方(包括但不限于知识产权)并有权继续使用已支付款项的服务。

3、乙方按照合同约定履行义务,若乙方未按合同以及附件要求提供相关服务的,乙方需支付合同总额 10% 的款项予以支付违约金,并应在甲方要求的时间内予以补足该项服务。若乙方始终未能提供该项服务或逾期无必要继续提供的,还需退还该项服务的所有费用,若因此导致甲方损失的,甲方可根据其所受损失要求乙方另行承担其违约责任,全额赔偿甲方所受损失。

4、乙方需确保展位效果以及搭建质量,否则,甲方有权根据现场效果予以扣除相当于该项服务有出入部分差价款项。

八、不可抗力

本协议签署后发生任何天灾、自然灾害、罢工或法律、政府的限制,或其它双方无法控制的原因导致的事件,受限制的一方应在该事件发生后当天内以书面形式通知另一方,本协议产生的所有义务在这些事件发生的过程中暂缓履行。假如在合理的限期内这些事件不能消灭或一方之合同目的该事件的发生而不能实现时,双方可以结束合同,但乙方需返还甲方已支付但未使用的费用;

九、其它

1、甲、乙双方由于签署或履行本合同,了解、接触或获得的对方资料、信息、报价均应保守秘密;非经书面同意,任何一方不得向第三方泄露;

2、本合同在履行中发生的争议,双方应协商解决。如协商不成,双方同意将本合同产生的或与本合同有关的争议向甲方所在地人民法院提起诉讼。诉讼而支出的费用(包括但不限于仲裁费和律师费)由败诉方承担;

3、本合同未尽事宜,双方签订补充合同,补充合同与本合同具有同等法律效力;

4、本协议一式贰份,甲乙双方各持壹份,双方签字盖章后生效,具有同等法律效力。

甲方：康辉集团北京国际会议展览有限公司

乙方：北京宇博时代会展服务有限公司

盖章：



签署日期：2024年4月1日

盖章：



签署日期：2024年4月1日

