

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL

THE QUBE HOTEL

Qbox
HOTEL

团队合同

名称: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

联系人: 马女士

电话: 13810086995

尊敬的马女士:

请您接受来自上海三甲港绿地酒店度假村的诚挚问候!

非常荣幸能够为您及您的公司提供 2019 年度 1 月活动的优惠价, 并据此准备了一份书面合同, 敬请参阅。

住宿安排:

酒店名称	房型	2020 年 1 月 1 日
上海三甲港绿 地铂瑞酒店	大床房	14

酒店名称	房型	优惠价
上海三甲港绿 地铂瑞酒店	大/双床房	人民币 530 元净价每晚

备注:

- 以上房价已包含 10%服务费和 6%税费。
- 以上房价包含一份或者两份早餐, 如需增加早餐: 铂派全日制餐厅 RMB93.00/位; 铂骊全日制餐厅 RMB136.00/位铂瑞全日制餐厅 RMB178.00/位, 用餐地点在一楼全日餐厅;
- 以上房价包含宽带上网费用。
- 以上房价包含每天两瓶房间内指定矿泉水。
- 以上房价最多入住 2 位客人;

第 1 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
上海三甲港绿地铂瑞酒店

THE QUBE HOTEL
上海三甲港绿地铂骊酒店

Qbox HOTEL
上海三甲港绿地铂派酒店

- 如需增加房间数, 视酒店当时入住率情况而定, 酒店将保留修改房价的权利;
- 如在合同签订的时间和房间数之外需增加房间将视酒店客房率而定;
- 房费由康辉集团北京国际会议展览有限公司承担, 杂费由客人自己承担

入住及离店时间:

- 按酒店规定, 需在下午三点后办理入住手续和在中午十二点前办理离店手续。在没有提前预订的情况下, 酒店不能保证您可以办理提前入住。

团队房间数量调整相关条款:

- 此团保底间夜数14间, 若每次团队的客房预订在一定时间内取消, 酒店将按照以下比例收取费用:
 - 在活动前 31 天至 15 天以前可以免费减少合同规定的每天保证最低房间数的 10%
 - 在活动前 14 天至 8 天内可以免费减少合同规定的每天保证最低房间数的 5%
(此保底数基于前一次取消后的所剩房间数)
 - 在活动前 7 天内可以免费减少合同规定的每天保证最低房间数的 5%
(此保底数基于前一次取消后的所剩房间数)
 - 在活动前 3 天内不可以取消任何合同规定房间数, 任何取消将按正常收费
- 请在每次活动前至少五天与酒店最后确认客房类型及数量、入住及离店日期其他特殊要求。在规定的提前通知期内, 如房间取消数量超出上述比例 (除贵公司同意仍以合同规定的房间数付款外), 酒店将重新与贵公司商讨以上团队房间价格。

整团取消:

- 酒店将在协议签署后为贵司保留以上房间, 如贵司在签署上述协议后取消此次团队, 酒店将依照以下条款收取赔偿费用:
 - 入住前 30 天取消 50%的保底所有总费用 (房费、会议及餐饮费等)。
 - 入住前 14 天取消 80%的保底所有总费用 (房费、会议及餐饮费等)。
 - 入住前 7 天取消 100%的保底所有总费用 (房费、会议及餐饮费等)。

增值税:

- 酒店按照消费金额默认开具增值税普通发票; 若需要开具增值税专用发票 (适用于一般纳税人), 请按照附件一提供相关信息。

定金及付款:

第 2 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com



- 酒店预计此次活动的总消费金额为人民币7420元 贵公司需在12月26日前第一次汇款人民币5000元至酒店账号作为此次活动的定金, 1月1日前结清所有剩余款项或预授权全额担保尾款。贵公司若不能在此活动结束时支付全部消费费用, 本酒店将保留款项的追索权, 由于延迟付款所产生的经济及法律后果, 贵公司必须承担全部法律责任。另外酒店将加收10%/天的逾期滞纳金。
- 活动的结算可以通过现金、信用卡、银行支票。只有酒店同意的情况下, 电汇可作为结算方式。
- 如酒店所要求的定金或款项未在指定日期内收到, 活动的场地预留将被取消, 只有当本酒店确认收到订金后, 视当时场地预订情况, 预订才可恢复。
- 酒店账号信息:
 - 银行名称: 中国农业银行股份有限公司上海机场支行
 - 银行地址: 上海市浦东新区机场镇晨阳路 75 号
 - 酒店名称: 上海众鼎商业发展有限公司川杨铂派酒店
 - 银行帐号: 0378 3600 0400 19048
 - 银行代码: 1032 9007 4090

酒店支付宝账户信息:

账户名称: 上海迎滨酒店管理有限公司新东铂瑞酒店

账 号: primus_sanjiagang@163.com

活动用品的运送:

- 如贵公司需要运送每次会议活动用物品, 请提前通知酒店以便安排使用酒店的收货平台。

损坏:

- 若贵公司的员工或贵公司的客人在此活动期间对本酒店的财产造成任何的损毁, 酒店将向贵公司索赔修理或置换的费用。

额外花费:

- 贵公司应向酒店支付任何餐饮费用和其他未在会议合同或会议活动附录(如适用)中明确规定但在会议活动期间应贵公司要求或代表贵公司提供的服务费用。就贵公司视为获得授权批准活动中超出合同金额之额外花费的参加人员, 贵公司将在入住日或入住日之前向酒店书面确认该等参加人员的姓名。酒店对额外花费(会议室租金、视听设备费、挂图设施费、餐饮服务费和其他或有费用)的所有记录将按日呈报贵公司上述任一位授权签字或贵公司其他也进行核对并签字。

第 3 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center

Handwritten signature and initials.

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
Greenland Greenland
绿地国际会议中心

THE CUBE HOTEL
立方酒店
上海三甲港

Qbox
HOTEL
绿地铂瑞酒店
上海三甲港

许可证:

- 如果活动需要获得政府机构的批准, 贵公司需在此活动前至少七天前将相关的许可证和(或)许可证复印件提交给酒店。如贵公司不能根据规定提交相关证明, 本酒店将取消此活动的预订, 并将根据贵公司保证人数, 收取总消费的 50% 作为补偿。

安全及防火规定:

- 为了确保客人的安全, 本酒店要求贵公司及贵公司聘用的布展公司遵守本酒店的防火规则。在任何情况下, 大宴会厅或多功能厅的防火通道和紧急出口均不能被座椅, 舞台, 设备等所堵塞;
- 若贵公司在此活动期间需要使用易燃易爆的物品, 必须尽早通知本酒店并在获得本酒店管理层的批准后才可以使用;
- 贵公司亦同意贵公司的活动不会对其他客人或会议产生任何不合理的干扰, 例如过量的噪音、烟尘或烟雾机、干冰、彩炮、蜡烛、薰香或任何可产生令人不悦气味的活动。如果贵公司未遵守酒店合理的要求减少或消除任何该等干扰, 酒店保留立即终止贵公司活动的权利, 在此情况下, 贵公司仍然有责任支付与贵公司活动相关的所有约定费用, 且酒店将不会向贵公司返还任何费用。
- 敬请知悉, 根据《上海市公共场所控制吸烟条例》, 本酒店所有室内区域禁止吸烟。感谢您的理解和配合!

责任排除:

- 本酒店对由于战争, 暴乱, 罢工, 天灾人祸及因一切非本酒店可控制的因素而直接或间接造成本酒店不能正常履行此合约上协议, 本酒店对此恕不负责。另外, 若由于以上任何一项原因而使本酒店不能安排此活动, 本酒店将退还全部定金。
- 凡在酒店举办活动人数一百人以上三百人以下, 请主动跟三甲港边防派出所电话联系; 三百人以上书面向三甲港边防派出所提供相关信息; 一千人以上会议, 需提前二十天跟三甲港边防派出所联系, 如未在规定时间内未向相关部门报备, 导致后续活动产生的任何问题均由贵方自行承担, 酒店不承担任何责任。

免责条款:

- 在会议, 住宿期间, 发生斗殴, 客人经济纠纷等情况, 与酒店无关; 情节严重且扰乱酒店

第 4 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center



上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL

THE CUBE HOTEL

Qbox HOTEL

正常运作, 酒店有权要求停止一切活动, 并要求赔偿酒店相应损失。

- 如果主办人委托第三方协助安排装饰、布置以及进行其他相关安排, 则对于该第三方在酒店内对酒店工作人员及其财产造成的任何损失, 均由甲方负责承担。

不可抗力:

- “不可抗力”指地震、台风、水灾、火灾、战争、罢工、政府命令以及其他不能预见或虽然能够预见但对其发生和后果不能防止或不可避免的、而且直接影响本协议履行或致使本协议不能按约履行的事件。
- 若不可抗力事件发生, 本协议双方受不可抗力事件影响的合同义务应当在不可抗力引起的延误期间暂停履行, 且酒店有权根据不可抗力发生的实际情况对甲方的场地和场地使用时间进行相关调整和协调。

管辖法律及争议解决

本合同受酒店所在司法辖区的法律管辖并依其进行解释。双方不可撤销地同意, 由本合同、本合同的违反、终止或无效引起的或与之相关的任何纠纷、争议或权利主张, 应由酒店所在地法院解决。

如果您对我们以上条款无异议, 请签署此协议, 并一式两份, 一份由贵司保留, 一份请于 2019 年 12 月 26 日前返回于我司。如您所知, 所有房间和场地将是暂时保留, 上海迎滨酒店管理有限公司新东铂瑞酒店将在收到已签字的协议及定金后为您正式保留相应的房间和场地。

非常感谢您将惠顾上海迎滨酒店管理有限公司新东铂瑞酒店, 我们将竭尽所能使贵公司的每次活动圆满成功, 并热情地期待着早日为您和您的客人提供优质的服务!

第 5 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center

Handwritten signature

Handwritten mark

上海三甲港绿地国际旅游度假区
Shanghai Sanjiagang Greenland International Resort
上海市浦东新区华夏东路 6666 号, 201201
No.6666, East Huaxia Road,
Pudong, Shanghai, 201201
电话 Tel: +86 21 38918888/38918666/38918555
传真 Fax: +86 21 38918889/38918667/38918556
官网 www.gihg.com

PRIMUS
HOTEL
Greenland Convention
Center

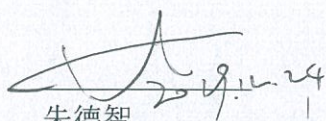
Q
THE QUBE HOTEL
Greenland Convention
Center

Qbox
HOTEL
Greenland Convention
Center



马强
客户经理
日期: 2019.12.23

康辉集团北京国际会议展览有限公司
日期: 2019.12.23


朱德智
市场销售总监
日期: 2019.12.23

第 6 页

上海三甲港绿地铂瑞酒店 | 上海三甲港绿地铂骊酒店 | 上海三甲港绿地铂派酒店 |
绿地国际会议中心

绿地国际会议中心
Greenland International Convention Center

