



Qionghai Bay Bonreal Hotel

邛 海 湾 柏 樾 酒 店

关于2020年11月13日至11月14日的活动安排

单位：康辉集团北京国际会议展览有限公司

负责人：仲女士

联系电话：13910193620

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》及有关法律法规和规章，遵守行业规范、社会道德规范诚信经营，结合本次活动的具体情况，甲、乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的原则基础上，经双方协商一致，签订本合同。

尊敬的客户：

您好！请接收来自四川邛海麓镇物业有限公司西昌市柏樾酒店最真挚的问候！

根据你们的活动要求，我们做出如下安排并希望得到你们的确认，

在本合同中，“甲方”或“我们”指四川邛海麓镇物业有限公司西昌市柏樾酒店，“乙方”指康辉集团北京国际会议展览有限公司。

感谢您的支持与合作，希望我们的服务可以得到您和您公司的认可。

顺颂商祺！

负责人：秦永丽

电话：0834-8888899

手机：15196189887

一、住宿安排

甲方为乙方提供以下团队优惠房价供您参考：

房间位置为邛海湾柏樾酒店房间

入住日期 ： 2020 年 11 月 13 日

离店日期 ： 2020 年 11 月 14 日



Qionghai Bay Bonreal Hotel

琼海湾柏樾酒店

酒店:

房型	房间保底数及日期	门市价 (人民币)	优惠价格 (人民币) 元/间
高级海景大床房	2020 年 11 月 13 日-14 日退 17 间	2288	650
高级园景双床房	2020 年 11 月 13 日-14 日退 4 间	1888	650
高级海景大床房	2020 年 11 月 13 日-14 日退 4 间	2288	650
亲子大床房	2020 年 11 月 13 日-14 日退 8 间	2088	650
亲子双床房	2020 年 11 月 13 日-14 日退 4 间	2088	650

备注:

- 以上房费已包含 15% 的服务费;
- 房费包含每房每日至多 2 份中西式自助早餐在柏樾酒店 G 层西餐厅享用;
- 自助早餐供应时间: 每天上午 6:30 - 10:00;
- 自助早餐逾期自动作废, 不予退换, 不能折抵现金, 不能转让;
- 任何额外加房或者延住, 在经甲方确认有房的情况下可以续住。

免费向客人提供:

- 免费健身房
- 房内免费网络

1. 客房预留有效期

(1) 甲方已为乙方暂时预留了上述房间, 乙方需要在 2020 年 11 月 12 日前以邮件回复以确认此合同内容, 并于 2020 年 11 月 12 日前签署盖章以及回传本合同, 并按照本合同约定支付定金, 以使甲方能最终确认团队合同中的客房。若乙方未按照前述约定签署合同并足额支付定金的, 则甲方将有权修改合同内容或者取消本次预定并接受同时期其他团队的预定, 且甲方不承担由此引起的任何责任。

(2) 如果甲方在上述期间收到其它客人预定相同客房的要求, 甲方将立即通知乙方在 48 小时内签署确认此合同, 如乙方未能在此 48 小时内确认, 甲方将自行取消此合同, 客房不予保留, 且甲方不承担由此引起的任何责任。

2. 入住与退房



Qionghai Bay Bonreal Hotel

琼海湾柏樾酒店

(1) 甲方所有客房的最早的入住时间为入住日 14:00 点, 最晚的退房时间为离店日 14:00 点。如需延迟退房至离店日 18:00 点前, 甲方则需收取半天的房费; 如需延迟退房至离店日 18:00 点之后, 甲方则需收取全天的房费。

(2) 甲方将根据乙方所提供的最终确认航班信息及酒店住房率为乙方的客人提前安排入住及延迟退房时间。

3. 分房名单

(1) 乙方必须在入住之前提供分房名单。在入住时, 客人需要签署入住登记表。为了节省客人办理入住手续的时间, 请乙方提前提供:

- 入住人姓名, 职位, 单位名称
- 房型需求
- 抵达和离店时间和信息
- 证件号码
- 特殊付款方式与特殊接待需求 (VIP 安排, 连通房, 特殊饮食安排等等)

(2) 为了保障乙方团队用房, 乙方需要将初步的分房名单在入住前, 于 2020 年 9 月 22 日提供给甲方方便于甲方提前分房。最终准确分房名单需在乙方团队入住前 48 小时提供给甲方方便于甲方最终核对分房安排。乙方未按照前述期限提供分房名单的, 甲方不保证入住的时效性, 由此导致的一切责任和风险均由乙方承担。

(3) 在乙方团队用房总数确定之后, 任何额外用房的增加, 将视甲方实际可用房量而定。

4. 用房预留/未到

乙方将自动担保所有确认用房的预定。在乙方入住当天, 所有确认用房当中如有个别未到客人, 甲方仍将从乙方总账当中收取未到客人全额房费。

5. 资料/礼品放置服务

如果乙方需要甲方特别提供资料或礼品放置进房的服务, 甲方将收取 10 元/每间每次的服务费。

二、用餐安排

用餐时间: 11 月 13 日晚餐 18:30

用餐地点: 会议室 2

用餐费用: 1788 元/桌*5 桌

生日蛋糕: 6 磅 2 层 688 元

欢迎水果: 58 元/间*37 间

二、条款与细则



Qionghai Bay Bonreal Hotel

琼海湾柏樾酒店

1. 提前搭建

(1) 如乙方需甲方酒店内公共区域进行装饰和布置, 须事先征得甲方酒店同意, 否则乙方不得在酒店内公共区域进行装饰和布置, 甲方有权拆走乙方的装饰和布置, 由此产生的不利影响和后果由乙方承担

(2) 乙方如对甲方的宴会厅有任何的搭建计划, 需事先征得甲方同意并在入住前两周告知甲方搭建时间, 时长以及搭建内容, 甲方会根据实际情况提供单独报价, 上述搭建计划须在甲方酒店没有用餐、其他活动且不影响营业的情况下进行。

2. 不可抗力因素

(1) 本条款所指不可抗力因素包括: 火警、暴风雨、台风、地震、战争、煤气爆炸、炸弹、民众暴乱、暴动、动乱、政治动荡、政府活动征用、甲方的营业执照已经被作废、取消、暂停或其他超出甲方可控制范围的因素。

(2) 由于不可抗力因素导致的活动不能正常进行, 甲方仅需向乙方退还已收取的定金(不计息) 且无须承担其他任何责任。

(3) 乙方因为地质灾害导致成都到西昌的道路不通, 无法前往学习, 甲方应如数退还定金, 但无须承担其他任何责任。

3. 温馨提示

乙方及乙方相关方请在活动过程中注意用火(包括但不限于火柴、打火机、烟头等) 安全及物品设施设备安全, 如玻璃杯具有破损, 乙方应按照 35 元/个向甲方赔偿; 如损坏台布, 乙方应按照 300 元/张向甲方赔偿; 如损坏地毯, 乙方根据损坏地毯的面积及损坏程度按评估价格向甲方赔偿, 如有其它物品或设施设备损坏, 乙方根据评估价格向甲方赔偿。

4. 储存条款

(1) 原则上, 乙方及乙方相关方的所有物件的存放将由物主自行妥善保管并承担相应责任, 甲方对乙方及乙方相关方的任何贵重物品或现金不接受储存且不承担任何责任; 如乙方及乙方相关有需要, 经甲方同意后, 甲方仅对乙方及乙方相关方价值不超过人民币 100 元的物品进行免费保管。

(2) 因甲方过错导致乙方及乙方相关方储存在甲方处的物品毁损或丢失的, 由甲方按照每个储存人不超过 100 元的价格进行赔付, 非因甲方过错导致乙方及乙方相关方储存在甲方处的物品毁损或丢失的, 甲方不承担责任; 同时, 未经甲方同意储存的乙方及乙方相关方的物品, 甲方不承担任何责任。

(3) 乙方及乙方相关方存放于甲方的物件应在本活动结束后三天内取走, 如果逾期未取走的, 甲方有权将该等物件当垃圾处理而不承担任何责任。



Qionghai Bay Bonreal Hotel

琼海湾柏樾酒店

(4) 由于乙方及乙方相关方存放的物件对甲方、乙方或任何第三方的人身、物品、设施造成损坏, 甲方不承担任何责任, 由相应的物主承担所有赔偿责任, 乙方应予以协助。

5. 责任承担

(1) 由于甲方的过错导致此次活动无法举行, 则甲方赔偿乙方因此而遭受的直接经济损失且赔偿总额不超过此次活动总费用的 10%。

(2) 由于甲方的原因不能按时按数量提供房间, 则甲方负责为乙方安排同档次、同房型以及同数量房间, 此种情形, 不视为违约, 甲方不承担任何违约责任或赔偿责任。

6. 免责条款

当发生以下情形时, 甲方在任何情况下不承担任何责任: 因乙方或乙方客人的侵权行为导致他人财物及人身受到损害的; 因乙方客人或乙方客人监管的儿童的行为导致他人财物及人身受到损害的; 因乙方或乙方客人的违法及犯罪行为, 导致自身、他人财物或人身受到损害的; 在甲方的经营场所内, 乙方应妥善保管自己的财物, 因未尽到妥善保管义务而导致损失的; 因乙方自带的食品酒水引起的卫生安全问题, 导致乙方及乙方客人身体受到损害; 因乙方或乙方客人自身身体原因导致其身体受到损害或伤亡的; 因乙方或乙方客人未经甲方同意擅自与甲方员工达成的相关服务内容的; 甲方已尽到提醒注意义务或已采取相应适当救急义务的; 乙方在甲方的经营场所内, 自行搭建相关设施造成自身或他人人身损害及财物损坏的; 因乙方或乙方客人其他方面的原因导致自身或他人人身损害及财产损失的; 因第三人的侵权行为导致乙方或乙方客人受到人身损害或财物损失的; 因第三人违法犯罪导致乙方或乙方客人出现人身或财产损害的; 因不可抗力原因导致乙方或乙方客人出现人身或财物损害的; 其他非甲方原因导致的情形。

五、定金及付款方式

1. 此次活动预计总消费约为¥35000 元(大写人民币 叁万伍仟元整) 包含乙方应向甲方支付的本次活动涉及的且在本合同项下明确的房费、餐费、茶歇费、场地费、税费等, 不包含未在本合同明确的其他服务(如有)的费用。

2. 乙方应于 2020 年 11 月 11 日前向甲方支付¥ 28000 元(大写人民币 贰万捌仟元整) 定金, 剩余费用需于入住当天在前台现金支付或信用卡预授权, 退房时按乙方实际消费总额以多退少补的方式进行结算; 若以上定金未能于上述日期内足额支付, 甲方将保留随时取消或重新售出所有预留客房及活动场地之权利;

3. 若最终有增加费用, 甲方列出实际消费清单, 以实际消费为准。

4. 乙方未按照本合同约定向甲方足额支付款项的, 自逾期之日起, 乙方应按本次活动总消费额的万分之五每日向甲方支付违约金。

5. 乙方总帐户的结算可通过现金、银行汇票、电汇、信用卡等付款。



账号: 11350000000881834

(2) 2020年11月12日后,乙方若取消的,则乙方应按照本合同约定总费用的100%向甲方支付全额费用。

2. 若您有任何疑问，请随致电【座机：0834-8888899 分机号 8808, 手机：15196189887，传真 0834-8888866】与我们联系。我们希望以上之各样安排能够满足您的要求并期待着与您共同完成此次重要活动。

(以下无正文)

日期：2020 年 月 日