

合同参考编号: 20250730

2025 年 7 月 30 日 - 发出日期

郭燕雷经理

康辉集团北京国际会议展览有限公司

尊敬的郭女士:

这是来自海宁钱塘明月雷迪森度假酒店的亲切问候!

我们非常真诚地感谢您, 选择本酒店作为 2025 年 9 月 19 日至 9 月 22 日康辉集团北京国际会议展览有限公司举办活动的下榻酒店。

根据您的要求, 我们特别做出后面所附的协议, 请您详阅后签字确认, 并且在 XX 年 XX 月 XX 日前回传给酒店, 协议方可生效。

感谢您的支持, 我们期待在即将到来的重要活动中, 为您提供优质的服务, 协助贵公司此次活动获得圆满成功!

顺祝商祺!

裴岑琦

销售经理

+8613758393265

78201074@qq.com



团队接待协议书

康辉集团北京国际会议展览有限公司

(以下简称“公司”)

和

海宁钱塘明月雷迪森度假酒店

(以下简称“酒店”)

一、 房间安排

酒店非常乐意为此次康辉集团北京国际会议展览有限公司提供特别优惠的房价。

请注意，此房价只适用于总订房间数量最少达到 **100 间夜** 以上或按照所指定的期间入住的活动团体。

房间类型	房间价格	日期及房数				9月23日 星期二
		9月19日 星期五	9月20日 星期六	9月21日 星期日	9月22日 星期一	
大床	450 元	27 间	32 间	32 间	27 间	离店
标间	450 元	8 间	31 间	33 间	11 间	
家庭房	450 元	1 间	1 间	1 间	0 间	
合计 204 间夜	—	36 间	64 间	66 间	38 间	

备注：

- 以上房间价格为每间夜的价格，已包含所有税费；
- 以上房价均无佣金；
- 以上房价单人入住包含一份自助早餐，双人入住包含两份自助早餐，至多包含两份自助早餐。若超过，将额外每份收取人民币 60 元，已包含所有税费；
- 以上房间价格为此团队特别房间价格，如房间数量或整体消费有所减少，酒店保留更改以上房间价格的权利；
- 以上房间价格仅适用于本协议约定期间，若在约定期前三天或后三天要求用此价格，酒店将视当时的住房率酌情考虑是否同意以此价格提供以上服务；

物品存放

酒店对存放在客房、前台等处的物品的丢失，损坏，被偷窃均不承担责任，贵司如果要求存放物品，必须自行承担风险，并且在活动结束后 8 小时内将其取走。如果 7 天后仍未将物品取走，酒店有权将物品送交公安等有关部门处理。

酒店对在活动前、活动中、活动后，任何与会客人的个人物品的遗失、损坏不承担任何责任。请贵司自行对个人贵重物品作出提前的保险安排。

入住和退房时间

贵司所订房间可以在预定抵达日下午 14:00 以后入住，并应在预定退房日中午 12:00 前退房。如在中午 12 点至 18 点间退房将额外收取半天的房费。18 点后退房将收取额外一天的房费。

预定截止日期及住房名单

贵司将会负责为所有客人向酒店统一订房。客人在入住时，必须填写入住登记表，并用个人信用卡或现金为自己的房间杂费作担保。

- 为加快客人办理登记手续，请预先提供给酒店以下信息：
- 客人姓名、联系方式，公司名称
- 客人到达和离店的日期
- 航班及接送要求

最终的住房名单必须在团队抵达前 3 日之前，提交给酒店。任何在此日期过后的预定，无论是房间或房价，酒店都将视当时的住房率酌情提供。

贵司有责任和义务配合酒店执行，酒店有权拒绝接待。如贵司入住人员不主动登记信息入住的，酒店有权向当地公安机关举报。

新增房间数量条款

如贵司确定原预定房间数量后要求增加住房数量，酒店将按照实际情况做出安排。如果酒店同意增加房间数量，则与此同时，所需保证的预定房间数量亦会因新增的房数相应做出调整。

担保预定 / 未取消而未入住的预定

贵司将按本协议约定提供预付房费以确认贵司所要求的房间数量，如有减少或实际入住的房间数量少于所确认的数量，酒店将按贵司担保确认的房间数量收取房费。酒店将保留所有已担保的预定直至次日早晨 7 点，如客人未能入住，酒店将直接从担保的信用卡里扣除或向贵司收取第一晚的含税房费并自动取消该房间之后的预定。

团队订房核实政策

若发生以下任一情况，酒店可接受贵司根据每天预留的房间数量按实际情况减少部分房间，酒店免收任何取消预定之费用。

本协议签署之日起至 2025 年 8 月 31 日期间	最多可缩减上述每日客房预定数量的 20%
2025 年 9 月 1 日至 9 月 14 日期间	最多可在上一次缩减后的基础上缩减 10%
2025 年 9 月 15 日至 9 月 19 日期间	不得进行缩减

备注：整体房间数量取消数量不得超过 40 间。

二. 预付款及付款的细则

预计费用总额

基于本协议约定的相关价格及贵司确认的订房数量及最低保证人数，本次活动的预计费用总额为人民币 73800 元（大写：柒万叁仟捌佰圆人民币整）。此费用仅为预计费用总额，贵司将负责本次活动期间所有发生的费用，以及由贵司授权签单人签认的费用也一并计入其中。

费用支付

如果贵司接受此协议书上的安排和条款，贵司将需要按以下要求支付相应费用以确保合同上所签署的房间，餐饮及会议的安排。如贵司在本协议签订后取消预定，贵司所支付的下述款项将按本协议约定直接用于冲抵酒店取消损失费用，而不再退回。

首次支付：贵司应确保在 2025 年 9 月 3 日前向酒店支付人民币 10000 元整（大写：人民币壹万圆整）；

尾款支付：贵司因确保在 2025 年 9 月 23 日活动时预授全额房费进行担保，结束当日向酒店支付此次活动所产生的的所有费用

银行信息

活动价款可以通过现金、电汇或银行汇款的形式支付。

以下为酒店账户：

公司名称：浙江鸿荣旅游文化有限公司
公司税号：91330481MA2JE5B329
公司地址：浙江省嘉兴市海宁市周王庙镇胡斗村上塘头 28 号 1 号楼-6 号楼
开户银行：浙江海宁农村商业银行股份有限公司营业部
银行账号：201000281815162

请将银行汇款凭证复印件传至酒店留作凭证记录，以酒店到账款项为准。合同签订后需向酒店提供贵公司开具增值税发票内容明细，酒店在活动当天所有费用结清后开具相应的发票。

三. 其他条款

不可抗力

在发生任何一方均无法预测、无法避免且不能克服的情况时，例如天灾、战争、政府法规、灾难、罢工（涉及寻求本条保护一方的雇员或代理人的除外）、民乱或交通设施的限制 - 如果该等情况导致提供或使用酒店设施是非法或不可能的，则本协议的履行可以终止而不承担任何责任。根据本段规定终止本协议而无需承担责任的权利，以在合理可行的情况下尽快（但在任何情况下不得超过十（10）天 - 在得知该等依据后）向对方发出阐述该等终止之依据的书面通知为条件。

遵守法律

本协议受所有适用的中国法律和法规的支配，包括但不限于健康和 safety、酒精饮料控制、残疾、反腐、贸易制裁和反恐。酒店和贵司（包括其客户、雇员、客人、代理人等相关人员）同意相互合作以确保遵守该等法律。

使用外部供应商

如果贵司希望在活动期间聘用外部供应商在酒店提供任何商品或服务，包括外部音频/视频 供应商，贵公司必须保证外聘用供应商与酒店提前签署“布展规定确认书”，并且缴纳酒店规定的布场押金。如果贵公司自行布置活动场地，请将场地布置计划书及图纸，包括所用的材质等信息，提前提供给酒店确认。酒店有权根据地方法律法规及酒店规范要求，同意或要求修改计划和设计。

所有的布置，展览，必须符合地方法律/法规及酒店相关要求。昆山金鹰置业有限公司金鹰尚美酒店不允许在墙上，地板上，天花板上用钉子，胶带或任何粘着物。如果未经酒店许可，贵司擅自采取的行动而造成的对酒店建筑、装修、设施、物品等的损坏，导致酒店发生的修理、替换费用将由该外部供应商承担。

贵司指定的外部供应商应严格遵守消防安全相关的法律法规，根据消防法条例，任何单位、个人不得损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材，不得埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距，不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道。人员密集场所的门窗不得设置影响逃生和灭火救援的障碍物。如有违反以上操作，酒店有权立即制止其操作，贵司指定的外部供应商将承担相应法律法规的处罚。如酒店因此遭受处罚，贵司应赔偿酒店的经济损失和声誉损失。

贵司及其聘请的外部供应商应聘请有资质的专业机构对舞台、特装展台展架、灯组、LED 大屏等临建设施进行检测，并出具电检等检测报告，检测不合格的，不得投入使用。

表演许可

贵司将独自负责获得任何必要的许可或允许以表演、广播、传输或展示贵司可能在酒店使用或被要求使用的任何拥有版权的作品（包括但不限于音乐、音频、录像、艺术等）。

正式许可证执照

根据《大型群众性活动安全管理条例》关于进一步加强无需许可活动安全监管的工作意见》，如贵司根据本合同在酒店举办的相关活动存在以下任何一项，请贵司根据相关规定预留充足时间提前向周王庙派出所办理与社会活动安全相关的审批、登记手续或根据派出所的要求向有关部门办理安全许可手续：

- 拍卖会、展示会、展销会、服装表演、演出活动；
- 对外售票性质的活动；
- 参会人员复杂；
- 除婚宴、寿宴等由活动以外的参与人数超过 100 人以上；

酒店特此通知贵司根据海宁市公安机关的要求提前申请办理与活动安全许可相关的手续，如贵司未取得海宁市公安机关颁发的准予举办该活动的决定、告知、批复或许可，或者酒店接到海宁市公安机关、相关行政管理部门或其他权威机构的通知要求中止或终止活动的，酒店有权停止活动进行并取消合同，对于一切损失酒店不承担责任。酒店有权按照合同约定的取消规则收取相应的取消费用。

争议解决

本协议签订及执行过程中双方产生的任何争议均应由双方首先友好协商解决，协商不成，任何一方均可向原告所在地的人民法院提起诉讼。

确认

在酒店收到贵司首次支付活动费用前，所有房间、会议及宴会预定只是暂时保留，酒店不对贵司做任何担保。

如果到 2025 年 8 月 10 日之前，酒店仍未收到贵司首次支付的活动费用，酒店有权将所暂时保留的房间（包括客房、会议室及宴会厅等）另行安排。

上述条款和安排一经签订，将被视为最终确认，任何改动，都须经贵司和酒店共同书面认可。

再次感谢您选择了海宁钱塘明月雷迪森度假酒店作为您此次重要活动的下榻酒店。我们期待着在不久的将来迎接您的贵宾光临。

（以下为签署页面）

康辉集团北京国际会议展览有限公司

经公司批准和授权

被授权人：郭燕雷

被授权人职位：

日期：



浙江鸿荣旅游文化有限公司

经酒店批准和授权：

裴岑琦

市场销售总监

日期：2025. 7. 30

