



Kempinski Hotel
Beijing Yansha Center

CHINA

北京燕莎中心凯宾斯基饭店

邮件

公司: 康辉集团北京国际会议展览有限公司
联系人: 仲岚
电话: +86 10 65870550
手机: +86 13910193620
邮箱: zhonglan@cct.cn

来自

联系人: 吕杉娜
电话: +86 10 64104077
手机: +86 18600095623
邮箱: Wendy.lv@kempinski.com
日期: 2025 年 1 月 10 日星期五
页码: 07 页
关于: 2025 年 1 月 12 日星期日
康辉集团北京国际会议展览有限公司会议

尊敬的仲女士,

非常感谢您对凯宾斯基饭店的垂询和青睐,能够为您安排此次活动,我们倍感荣幸。同时,北京燕莎中心凯宾斯基饭店对参加这次活动的所有宾客表示诚挚的欢迎。请阅览以下合同,其中包含押金,应付款项和取消条款。若无异议,请于 **2025 年 1 月 11 日星期六**前及时签回并盖章合同原件。若北京燕莎中心凯宾斯基饭店在 **2025 年 1 月 11 日星期六**前未收到合同原件,您的预订将被自动取消。

如果您还有任何关于此次活动的相关问题,请及时与我们联系,我们竭诚为您提供优质服务。请致电+86 10 64104077 或发邮件到 wendy.lv@kempinski.com, 希望能够为您带来一次与众不同的视觉盛宴。

敬上

吕杉娜
会议及宴会销售部

2025 年 1 月 10 日星期五



合同

经双方友好协商，达成以下协议：

康辉集团北京国际会议展览有限公司
北京市朝阳区农展馆南路 13 号瑞辰国际中心 15 层 1510 室

和

北京燕莎中心有限公司凯宾斯基饭店
北京朝阳区亮马桥路 50 号
邮编：100125

活动日期： 2025 年 1 月 12 日星期日
康辉集团北京国际会议展览有限公司会议

1. 会议活动

2025 年 1 月 12 日星期日

时间	活动	会议室	摆台	人数	价格
14:00 - 17:30	会议	洛阳厅	U 型	16	会议宴会包价人民币 5,000.00 茶歇以及餐饮费用人民币 6,200.00
15:30 - 16:30	下午茶歇		站立	12	
17:30 - 20:00	中式晚宴	龙苑-V2	圆桌	16	

如担保人数或摆台形式变更，酒店保留随时更换会议场地的权利，新更会议室明细将会在活动前 7 天同客户进行协商确认





Kempinski Hotel
Beijing Yansha Center

CHINA

北京燕莎中心凯宾斯基饭店

2. 会议包价以及餐饮服务

为保证此次活动圆满顺利进行，我们特别为您量身定制全天会议套餐价格为人民币 5,000.00 元。包括以下：

- 适合您活动人数的主会场
- 签到台
- 投影仪，幕布一套
- 停车费人民币 96.00 元（此发票需开其他生活）
- 会议期间无限畅饮瓶装矿泉水
- 专属与您会议的电子指示牌以及公司标识展示
- 会议期间无线高速网络使用

3. 其它项目

指示牌

酒店将为贵公司此次活动免费制作指示牌，请贵公司于 **2025 年 1 月 11 日星期六**前提供此次会议主题。图片尺寸比例为 16:9 和 9:16（JPG 或 PPT 格式）。

其他特殊搭建

布展之前将预收贵司或转包商人民币 10,000.00 元押金作为损坏押金，用于在活动期间产生的损失或毁坏费用的赔偿款项。酒店有权使用全部款项或部分款项作为对布展过程中发生损坏的赔偿费用。如果活动场地在活动结束后设施完好，无损坏的现象发生，损坏押金将全额退还或用于最终帐单结算。

若损坏的金额超过所给付的押金时，酒店将收取超出差额。

为了避免损坏地面，其他特殊搭建每平方米不得超过 350 公斤，在开工前三星期必须将施工图纸送饭店审批。按照饭店消防规定，所有烟火，供暖，灶具必须经过饭店批准后方可搭建。

如特殊搭建有损坏，饭店不对此承担任何责任。组织者有义务为此次活动的安装及搭建办理保险手续。酒店有权索取相关保险合同。



Kempinski Hotel
Beijing Yansha Center

CHINA

北京燕莎中心凯宾斯基饭店

4. 预计总价

数量	内容	单价 (人民币)	总价 (人民币)
1	半天会议包价	4,716.98	4,716.98
1	餐饮费用	5,849.05	5,849.05
总价 (不包含 6%增值税)			10,566.03
6%增值税			633.97
总价			11,200.00

5. 会议取消条款

如在 2025 年 1 月 11 日星期六前取消, 可以免费取消整个会议空间以及餐饮需求。

如在 2025 年 1 月 11 日星期六签合同后取消预定, 将在总款项人民币 11,200.00 元的基础上收取取消费用:

2025 年 1 月 11 日星期六以后

100%

人民币 11,200.00

6. 无烟条款

酒店为无烟酒店, 如需吸烟请到酒店指定区域 (大堂外的指定吸烟区), 如在活动期间酒店发现任何违反此项规定或由于吸烟导致的地毯, 餐桌或任何可见损毁, 酒店将会收取相应赔偿费用, 在活动结束后, 由于吸烟而导致的除烟处理所产生的任何费用, 也将由贵公司承担。费用为人民币 5,000.00 元-人民币 10,000.00 元之间

7. 付款程序

会议费用

康辉集团北京国际会议展览有限公司将负责支付所有会议及用餐费用。

预付款

请于 2025 年 1 月 11 日星期六预付相当于预计总价的 100%的预付款, 即人民币 11,200.00 元。预付款通知单将在签署合同后发出。所有剩余帐单请于当天宴会结束时以现金或信用卡方式结清, 请预先告知您的结算方式。100%的预付款项将不予返还。



Kempinski Hotel
Beijing Yansha Center

CHINA

北京燕莎中心凯宾斯基饭店

8. 增值税发票

各方特此认可并同意，就本合同项下康辉集团北京国际会议展览有限公司向北京燕莎中心有限公司及凯宾斯基支付的会议以及餐饮款项，将由北京燕莎中心有限公司向康辉集团北京国际会议展览有限公司开具增值税普通和专用发票。

在活动当天所有消费我方会请贵方指定人员签字确认账单，并在活动结束后结算。依照酒店规定，贵方应在收到付款通知单后十五天内将余款付清。如果十五天后我方未收到余款，我方将按每月 3% 的利息收费。

以下为银行信息：

Bank:	China CITIC Bank – Ruicheng Center Sub-Branch
开户行:	中信银行北京瑞城中心支行
Address:	18th Floor, CITIC Securities Tower, No.48 Liangmaqiao Road,
地址:	ChaoYang District, Beijing, China
	北京朝阳区亮马桥路 48 号中信证券大厦 18 层
Name of A/C:	Kempinski Hotel, Beijing Yansha Center
收款人:	北京燕莎中心有限公司凯宾斯基饭店
RMB A/C:	71168-1-01-826-000044-10
人民币帐号:	
中信银行网上编码:	302100011681 (大额)
同城:	010716672
计算机代码:	05357830
纳税识别号:	110105600015978
跨行支付号:	302100011681

9. 用餐人员减少程序

请于宴会前 5 个工作日最终确认用餐人数，最终保证人数以合同签订人数为准，如果当天活动人数增加，将按实际人数收费。如果确认日后您增加的人数超过 10%，酒店无法向超出的人提供相同的食品，如果人数减少将按合同确认的人数收费。

10. 不可抗力

本合同任何一方因天灾、火灾、自然灾害、传染性疾病（新冠疫情除外）、事故、政府行为、旅行禁令，或超出该方控制范围的不可预见事件（“不可抗力”），且该等原因在合同订立时不可预见并且没有合理措施可以避免或减少不可抗力的影响，导致协议延迟履行、部分履行或不能履行，该方应立即向另一方发出书面通知，证明不可抗力原因直接影响与会人到场，且尽其善意努力在不产生损失的情况下将会议规模缩小进行，或会议（以同样规模或更大规模）推迟至自取消日起未来 12 个月内的经双方同意的日期，所有团体成本和已支付的定金将被转移至重新安排的日期，则不被视为对本合同的违约。酒店仅接受来自公共渠道和官方消息的证明（如相关国家外交部、世界卫生组织组织发布的旅行限制、航空公司的航班取消通知等）。只有当不可抗力事件导致整个活动至少 40% 的与会者受影响不能参加活动时，客户才能参考适用本不可抗力条款。

11. 文本语言

此合同由中英文书写，双方各持壹份，具有同等效力。如果中英版本之间有冲突，以中文版本为准。

12. EARTH CHECK

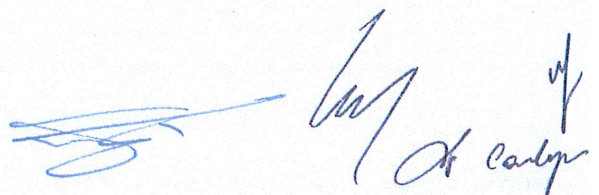
保护环境，一起创造“宾”纷地球
北京燕莎中心凯宾斯基饭店荣膺地球评测银徽认证

13. 预留时间

请于 2025 年 1 月 11 日星期六之前签回此合同。若北京燕莎中心凯宾斯基饭店在 2025 年 1 月 11 日星期六前未收到您签回的合同，您的预订将被自动取消。

非常感谢您和您的客人选择凯宾斯基饭店做为宴会活动场所。我们期望您和您的客人的到来。如有什么需求请与我联系。电话：+86 10 64104077。

若有问题，请保持联系。



北京燕莎中心有限公司凯宾斯基饭店


吕杉娜
会议及宴会销售总监

康辉集团北京国际会议展览有限公司




马婷婷
会议及宴会统筹总监

王晶
市场销售总监

