

THE SANYA EDITION

2022 年 11 月 18 日星期五

MC000765

马洁

康辉集团国际会议展览有限公司-北京

回复：康辉集团国际会议展览有限公司-北京 2023 年 1 月 11-17 日字节跳动团队合同书

根据双方于 2022 年 12 月 13 日签署的编号为 MC000765 《康辉集团国际会议展览有限公司-北京 2023 年 1 月 11-17 日字节跳动团队合同书》（以下简称：“原合同”）的基础上，经由双方协商一致，我们将于 2022 年 12 月 29 日或之前收到双方签署的《康辉集团国际会议展览有限公司-北京 2023 年 1 月 11-17 日字节跳动团队补充协议一》（以下简称：“补充协议一”），以便于我们能为您的活动作出及时的安排。

本补充协议一对原合同中涉及住宿房间相关内容做出以下修订，以资双方共同遵守。同时，本补充协议一为原合同的有效组成部分，且相关条款均依照原合同条款执行，补充协议一与原合同具同等法律效力。

关于康辉集团国际会议展览有限公司-北京 2023 年 1 月 11-17 日字节跳动活动团队

一、 原合同条款第 1 条如下：

住宿安排

房间类型	1 月 11 日 周三	1 月 12 日 周四	1 月 13 日 周五	1 月 14 日 周六	1 月 15 日 周日	1 月 16 日 周一	1 月 17 日 周二	1 月 18 日 周三	房价（人民币）
观海大床	2	15	15	15	15	15	15	退房	2,200/间/夜
尊享观海大床	-	14	19	19	19	24	22		2,400/间/夜
全海景风尚开 间套房 (免费升级)	2	2	2	2	2	2	2		2,200/间/夜
总计	4	31	36	36	36	41	39	223	-
保底总计	4	28	33	33	33	37	35	203	

预计住房消费：人民币 514,000 元（原合同预计消费 477,600）

预计房晚：223 间夜

以上房型（单人入住/双人入住）除特别说明外，将根据酒店实际情况安排

- 以上价格包含服务费及税
- 以上报价包含 1-2 份自助早餐，额外每份收取人民币 268 元包含服务费及税
- 请特别注意以上房价是保密的，未经本酒店允许，不可向第三方透露
- 保证 2023 年 1 月 11-17 日团队入住期间用房总数不低于 203 间夜，同时每日用房数分别不低于 4/28/33/33/33/37/35 间夜，否则酒店有权对以上房价做相应的调整
- 若此团队到店入住超过预留房间数，增加房间则以酒店当日实时房价 92 折扣为准
- 若此团队取消会议或用餐安排，酒店有权对以上房价做相应的调整
- 所有报价以人民币为单位，如以外币汇款则以酒店汇率为准

Gray

二、 原合同条款第 4 条如下：

会议及餐饮安排

日期	时间	活动	场地	摆台	预计人数	保证人数	价格 (人民币)
1 月 11 日	0000-2359	搭建	小宴会厅 A (228 平米)	待定	40	40	-
1 月 12-16 日	0000-2359	会议		待定	40	40	场租总计 100,000 元 (场租人民币 20,000 元每天)
1 月 12&14&16 日	1400-1800	会议	董事会议室	待定	-	-	场租总计 15,000 元 (场租人民币 5,000 元每天)
1 月 12&14&16 日	1800-2100	晚餐	小宴会厅 B (228 平米)	圆桌	40	30	场租总计 30,000 元 (场租人民币 10,000 元每天)
	1800-2100	晚餐	小宴会厅 B (228 平米)	圆桌	40	30	人民币 6,880 元/桌每 10 人 (包含软饮畅饮 2 小时)
1 月 13&15&17 日	0900-1800	搭建	临海草坪 (800 平方米)	-	-	-	场租总计 45,000 元 (场租人民币 15,000 元每天) (包含草坪维护费)
	1800-1900	晚宴	临海草坪 (800 平方米)	长桌	40	30	BBQ 自助晚宴人民币 888/位 (包含软饮, 啤酒畅饮 2 小时)
会议和餐饮保底消费 (人民币)				人民币 331,840 元			
住宿预计总消费 (人民币)				人民币 514,000 元			
活动总计				人民币 845,840 元			

三、 原合同条款第 6 条如下：

客房预定以及损耗

贵公司需了解, 合同一经签署, 三亚艾迪逊酒店已经为此次活动预留了房间与场地, 并回绝同期其他生意。因此贵公司须遵守以下关于房间确认, 房间损耗以及房间取消等相关条款

- * 您已签署并承诺此次活动在 2023 年 1 月 11-17 日期间最低保证用房总数为 203 间夜, 同时每日用房数分别不低于 4/28/33/33/33/37/35 间, 如果团队实际用房数少于最低保证间夜数, 酒店将保留按照最低保证间夜数收费的权利。如果出现预留客房未使用 (NO SHOW) 以及提前离店 (EARLY C/O) 等情况, 酒店将保留全程收取预留房间费用的权利。对于此类对房间预留的调整, 贵公司须以书面的形式及时通知酒店。
- * 首次复核: 2023 年 1 月 8 日, 如果团队累计取消用房数超出预留房间总数的 7%, 酒店将收取超出部分取消房间 100% 的房费作为预留损失费, 同时未使用的房间将被取消。
- * 最终复核: 从第一次复核至团队抵店前 2023 年 1 月 12&14&16 日即团队入住日当天, 酒店允许团队每日有 1 间房的取消, 如果取消房间数超出允许的范围, 酒店将收取超出部分每晚的房费, 同时未使用的房间将被取消, 每日取消用房数不可累积。
- * 团队在店期间, 任何未使用的房间, 包括预定日房间未抵达, 房间提前离店等, 酒店将根据最终复核后预留房间数收取 (未抵达或提前离店) 每晚的房费。
- * 以上房间损耗条款适用于酒店所有房型

四、 原合同条款第 8 条如下:

活动预付金及付款方式:

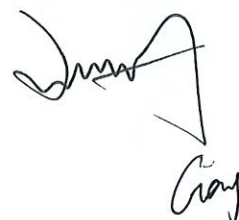
付款日期	付款比例及金额 (人民币)
2022 年 12 月 28 日	公司将支付酒店此次活动首笔预付款即人民币 500,000 元整
2023 年 1 月 4 日	公司将支付酒店此次活动剩余金额做为第二笔预付款即人民币 345,840 元整
2023 年 1 月 11 日 -团队抵店时	入住当天需额外支付押金担保预计总消费及所有总账支付的各项费用
2023 年 1 月 17 日 -团队离店时	公司将结清酒店有关本次活动的全部相关费用

- 以上所有报价以人民币计价,如贵公司以其他币种支付酒店,届时外币兑换汇率将以当日相关银行官方提供的汇率进行汇率换算。
- 酒店接受的付款形式为银行凭证,电汇或信用卡。请在支付后将凭证的复印件上标注贵公司 & 此次会议的名称后传真至酒店以便存档。

如公司通过汇款方式,请将定金汇入到以下账户,除美元之外的所有币种(中国境内转账):

账户名称:	三亚晋合置业有限公司艾迪逊酒店
开户行:	中国银行三亚海棠湾支行
银行账户:	26621 2856 00003

本补充合同自双方签字盖章之日起生效。目前,我们已为贵公司的活动预定房间及场地,并回绝同期其他生意。希望贵公司于 2022 年 12 月 28 日之前签回此补充协议一并加盖公章以便我们为您的活动作好充分的准备。如需任何效劳之处,请拨打电话: +86 898 8835 9999。如果酒店未能在截止日期收到贵公司的书面确认,酒店有权在不通知贵公司的情况下取消上述协议安排。



感谢贵方选择三亚艾迪逊酒店，并渴望能与您合作。我们将不遗余力，悉心安排，并承诺为您举办一次最成功，最令人难忘的活动！

顺祝商祺！

三亚晋合置业有限公司艾迪逊酒店

康辉集团国际会议展览有限公司-北京：



王嫻

市场销售总监

日期

签名

日期

袁海华
总经理
日期

