



1/10

MAGNIFIQUE MEETINGS

SOFITEL
HOTELS & RESORTS

广州圣丰索菲特大酒店
GUANGZHOU SUNRICH



康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

公司名称: 康辉集团国际会议展览有限公司

地址: 北京市朝阳区农展馆南路13号瑞辰国际中心15层1510室

联系人: 高原 先生

电话: +86 139 1074 0774

电子邮箱: gaoyuan@cct.cn

您的活动策划者

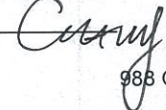
会务销售副总监: 李姿 女士

电话: +86 180 2238 7958

电子邮箱: h6318-sl22@sofitel.com

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: 



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号 邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



尊敬的高原先生:

我们非常荣幸的获悉贵公司已经考虑选择广州圣丰索菲特大酒店为即将到来的活动举办场所。对此,我们谨表深深的谢意!

广州圣丰索菲特大酒店由广东圣丰集团投资,法国雅高集团管理的顶级奢华酒店。拥有独特的法国艺术气息与风情,位于香港与澳门之间,广州圣丰索菲特将给广州带来独一无二的法国传统文化、艺术品味及享受。

尊敬的客户,该合同书中所提及的场地、餐饮及客房安排,酒店将把约定的场地和房间暂时保留至 2018 年 01 月 12 日,请在此期间安排合约的签字确认。如果在保留期内,酒店接到任何其它与贵公司预留场地及住房相同的活动询价或预定,我们将首先与您联系,优先确认您的合同。我们真诚希望上述之安排令贵方满意。如有任何需要改善处,请及时联系我方协商。

再次感谢贵公司对广州圣丰索菲特大酒店的厚爱,我们期待与您携手合作,将本次活动举办圆满成功!

如有任何其它未尽事宜,敬请与我们联系,我们非常乐意为您提供任何形式的协助,并按您的要求做到更好。

顺祝

商祺!

李姿
会务销售副总监

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: 



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



一. 客房安排 (2018 年)

房型	01月21日 星期日	01月22日 星期一	01月23日 星期二	01月24日 星期三	01月25日 星期四	01月26日 星期五
高级大床房	/	/	65	65	65	退房
高级双床房	5	10	80	80	80	
每天预留间夜数	5	10	145	145	145	
预计间夜数总计	450					
每天保底间夜数	2	8	138	138	138	
保底间夜数总计	424					

房型	优惠房价
高级大床房	每房每晚人民币 700 元含一份早餐
高级双床房	每房每晚人民币 700 元含两份早餐
华丽套房	每房每晚人民币 1600 元含一份早餐及行政楼层待遇



法国装修风格的精美客房，俯瞰广州天河区、珠江新城的都市繁华，印有法语诗句的羊毛地毯、索菲特独有的豪华舒适大床：“MY BED”长度 210 厘米、DVD 播放机、博士音乐播放系统、37 寸平面液晶电视，浴室配置镜机一体的镜内电视系统。



您的包含项目

- 位于酒店二楼的全日制餐厅提供丰盛的自助早餐，时间为早上 6:30 至 10:30。
- 所有客人均可免费使用 24 小时健身中心及室内游泳池。
- 包含房内宽带及无线上网服务

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: *Carmy*

Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895

**备注:**

- 上述价格已包含百分之十（10%）服务费以及上述价格与服务费总额上计征的 6% 的政府增值税。
- 以上特惠价格是以贵公司共预计在酒店每天 138 间夜（1 月 23 日至 25 日）及共计 10 间夜（1 月 21-22 日）保底房晚数为基础（同上表），上述价格只限于此活动，若保证客房数量减少，酒店将重新核报每日房价。
- 上述房间数量内已包含 2 间夜免费高级双床工作房（含双早）特别提供给贵司此次工作人员，使用日期为 2018 年 01 月 23 日入住至 2018 年 01 月 26 日退房共计 6 间夜。
- 会议或宴会团队入住前请提前 15 天提供入住名单，任何最后的变更视酒店的客情而定。
- 办理进店手续的时间为 14:00，在此之前的进店，酒店将视当日的客情，给予最大限度的配合。
- 酒店离店手续的办理时间为中午 12:00 前。下午 12:00 后，18:00 前办理离店手续需加收半天房费。下午 18:00 后离店，需加收全天房费。
- 预订时需提供每位客人的信用卡号码以对所预订的房间进行担保，或者组织者可以承诺为其所预订的房间进行担保。
- 除非有特别安排，所有客人在办理进店时都须交纳押金。
- 除非有特别安排，所有客人在离店前需付清所有费用。

二. 活动安排（2018 年）

日期	时间	会议场地	活动	摆设	人数 保证/预计	优惠价格
01 月 22 日 星期一	00:00- 24:00	3 楼大宴会厅 (900 平方米)	搭建	/	/	人民币 60,000 元净价
01 月 23 日 星期二	00:00- 24:00	3 楼大宴会厅 (900 平方米)	搭建	/	/	人民币 60,000 元净价
01 月 24 日 星期三	08:00- 17:00	3 楼大宴会厅 (900 平方米)	会议	课桌式	210 位/220 位	全天会议套餐人民币 580 元净价，包含以下内容： A. 01 月 24 日全天 8 小时会议室场租 B. 01 月 24 日上下午各一次茶歇 C. 01 月 24 日中午自助午餐一次
	10:30- 10:45 & 15:30- 15:45	3 楼大宴会厅 前厅	茶歇	站立式	210 位/220 位	

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: Cathy

Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



	12:00-14:00	2 楼全日制自助餐厅	午餐	固定式	210 位/220 位	
	18:00-21:00	3 楼大宴会厅 (900 平方米)	中式晚宴	圆桌式	210 位/230 位	人民币 4,500 元净价/席/10 人标准 (自带酒水免收服务费及杯具清洗费)
01 月 25 日 星期四	08:00-12:00	3 楼雨果厅 (410 平方米)	会议	课桌式	90 位/100 位	人民币 19,200 元净价/4 小时
	10:30-10:45	3 楼雨果 B+C 厅前厅	茶歇	站立式	90 位/100 位	全天会议套餐人民币 580 元净价, 包含以下内容: A. 01 月 25 日全天 8 小时会议室场租 B. 01 月 25 日上午下午各一次茶歇 C. 01 月 25 日中午自助午餐一次
	08:00-12:00	4 楼德拉克洛瓦厅 (400 平方米)	会议	课桌式	150 位/160 位	
	10:30-10:45	4 楼德拉克洛瓦厅前厅	茶歇	站立式	150 位/160 位	
	15:30-15:45	4 楼德拉克洛瓦厅前厅	茶歇	站立式	210 位/220 位	
	12:00-14:00	2 楼全日制自助餐厅	午餐	固定式	210 位/220 位	
	14:00-18:00	4 楼德拉克洛瓦厅 (400 平方米)	会议	剧院式	250 位/260 位	

备注:

✧ 上述价格已包含百分之十 (10%) 服务费以及上述价格与服务费总额上计征的 6% 的政府增值税和 20% 酒店提供给贵司的返佣费用。

✧ 宴会菜单另附, 请于活动开始前 7 天告知您确认的菜单内容。

✧ 会议保证消费人数及预计消费人数如上表所示。如实际消费人数不足保证人数, 需按保证人康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: C. Wang



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



数收取费用；如超出保证人数，则按实际消费人数结算。

- ✧ 自助晚餐保证消费人数及预计消费人数如上表所示。如实际消费人数不足保证人数，需按保证人数收取费用；如超出保证人数，则按实际消费人数结算。
- ✧ 拒绝携入或使用易燃易爆、易腐蚀等危险物品，包括爆竹、鞭炮、礼炮、冷烟花、礼花等。
- ✧ 为保证产品和服务质量，如有任何变化，请至少提前 7 天与酒店确认协调细节，以便酒店根据您的需求进行安排；如活动当天人数等其它事项临时变化，酒店将尽力协调客户要求，但不保证能提供同等数量的设施和食物。

包含项目：

- ✧ 包含提供纸、笔、便签及薄荷糖。
- ✧ 包含提供瓶装矿泉水。
- ✧ 包含提供签到台及立式讲台，含索菲特标准鲜花装饰。
- ✧ 包含提供电子屏指示牌，具体发布的详细内容请在会议前一周提供。
- ✧ 包含无线宽带上网。
- ✧ 包含提供投影仪及投影屏幕。

三.



雅高酒店客户忠诚计划

Le Club Accorhotels Meeting Planner

作为 Le Club 全球忠诚计划的会员，可在活动消费时享有赚取积分的机会。Le Club Accorhotels 雅高客户忠诚计划会员卡是免费的，并且在指定消费范围内每消费 2 欧元可以获赠 1 点 Le Club 积分。会员可在全球超过 2000 间酒店享用积分，并可将 Le Club 积分兑换成航空里程或其他合作伙伴之优惠。欲知详情，请登入 www.accorhotels.com

- [] 我已是 Le Club 客户忠诚计划会员并欲把是次活动之积分加入我的卡内。
 会员姓名：_____ 会员卡号码：_____
- [] 我不是 Le Club 客户忠诚计划会员，但我想注册成为会员并使用是次活动之积分。
- [] 我不希望使用任何积分。

四. 条款细节(2018 年)

项目	价格 (元)	数量	总价 (元)
高级大床房	700	195	136,500
高级双床房	700	249	174,300

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: C. Wang



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

9 Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



7/10

01 月 22 日大宴会厅搭建场租	60,000	1	60,000
01 月 23 日大宴会厅搭建场租	60,000	1	60,000
01 月 24 日全天会议套餐	580	220	127,600
01 月 24 日中式晚宴	4,500	23	103,500
01 月 25 日全天会议套餐	580	220	127,600
01 月 25 日上午雨果厅场租	19,200	1	19,200
总计			808,700
- 上述房间部分无返佣价格已包含百分之十（10%）服务费以及上述价格与服务费总额上计征的6%的政府税及增值税。 - 上述会议及用餐部分价格已包含百分之十（10%）服务费以及上述价格与服务费总额上计征的6%的政府税及增值税和 20%酒店提供给贵司的返佣费用。 - 待团队所有费用付清后，酒店将开具相应的增值税发票给贵司，同时贵司需提供相应返佣金额的增值税专用发票给到酒店。			

定金及预付款

请客户于本合同签订生效后,在 2018 年 1 月 12 日之前向酒店支付宴会及杂项明细等活动总费用约人民币 **808,700** 元的 80%作为定金及预付款,约人民币 **646,960** 元。客户逾期付款的,酒店有权决定是否解除本合同,同时,酒店有权取消所有预留的场地、餐饮及客房,恕不另行通知。本合同在此等情形下的解除,并不能免除客户向酒店支付违约金的义务。

付款方式

请客户于活动开始前五个工作日内即 2018 年 1 月 15 日再次支付总费用剩余的 20%,约人民币 **161,740** 元,待活动结束后当日,请客户确认所有的账单后付清余款(包括活动期间产生的额外费用等)。

酒店接收现金、信用卡、银行汇款等支付方式。

银行信息

账户名称: 广州市京穗房地产开发有限公司圣丰索菲特大酒店

账 号: 688 666 216 732

开 户 行: 中国银行广州同和支行

取消政策说明

贵公司承诺保底房间数量为 2018 年 01 月 21 日至 25 日共计 424 间,如果有任何房间数量减少且每天低于 424 间,则减少部分房间数量差额将由贵公司承担。如果贵公司提出取消全部活动安排酒店将按以下收取违约金:

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: Cramy



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



活动开始前提出取消日期	贵司应承担违约金比例
2018 年 01 月 12 日前	50%
2018 年 01 月 13 日至 2018 年 01 月 14 日	80%
2018 年 01 月 15 日后	100%

保证人数

客户须于活动开始前五个工作日内再次向酒店确认活动当天实际人数等相关服务项目的保证人数。如果活动当日消费实际人数少于该保证人数，酒店将按照保证人数向客户收取费用；如果实际人数超过保证人数，酒店将按照实际人数收费。

不可抗力因素

由于政府临时指令、罢工、动乱及自然灾害等不可抗力因素而使酒店直接或间接地不能履行其义务，客户应与酒店协商更改、延期活动或者取消活动等

许可证照

本合同签订生效后，客户应按其与酒店约定的用途合法使用租赁场地并依法为本次活动办理并取得相关许可证及有效证件，并且客户对前述证照的齐备负有全权的责任和义务。如因客户证照不全导致本次活动无法正常进行的或者客户未按约定用途合法使用租赁场地的，酒店有权解除本合同并有权按合同约定收取本次活动的活动总费用；如因客户原因导致酒店经营、商誉受损或者被第三方索偿或者遭受政府部门处罚的，客户应在酒店损失范围内对酒店进行补偿。

物品破损、毁坏或遗失

客户对在举办活动期间所造成的任何酒店设备及设施的损坏、或遗失负赔偿责任。客户应按照酒店宴会设备设施赔偿价格明细对酒店的损失进行赔偿。

携带食品

客户不得在酒店范围内携入任何非酒店提供的食品，如客户违反该项规定，酒店有权马上制止违规行为。如因此影响活动的正常进行，酒店将不承担任何责任，并有权向客户追讨因违规而造成的损失。

携带物品

客户不得在酒店范围内携入或使用易燃易爆、易腐蚀等危险物品（包括但不限于爆竹、鞭炮、礼炮、冷烟花、礼花等）。如客户违反该项规定，酒店有权马上制止违规行为，如因此影响活动的正常进行，酒店将不承担任何责任，并有权向客户追讨因违规而造成的损失。

道德规范

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: 



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China
中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



9/10

客户负责申请办理举办此次活动的公安、工商行政审批手续，并且举办此次活动的方式及内容应尊重社会习俗，符合道德规范，活动期间不得利用活动的合法形式从事非法活动。活动和节目表演相关的审批手续由客户向相关政府部门申请，酒店一概不承担审批责任。本合同签字盖章后，客户对该活动负全责。如当局要求，客户确保须提供一切必要的演出审批材料及任何与活动相关的批准许可证的审批文件。客户认知到酒店只出租场地，无义务向客户提供任何许可证信息，也不承担政府取消事件或罚款的责任。若由于客户欠缺演出或活动相关的许可证而造成取消或中断，酒店有权向客户收取合同全额作为取消收费。

公共场所控制吸烟

酒店内的公共区域将全面禁烟。客人在指定的宴会厅内并于当日的私人活动期间允许吸烟。

安全保障义务

活动期间，酒店对于由酒店提供的食物承担安全保障义务，同时，酒店对酒店公共范围承担合理限度内的安全保障义务。酒店仅提供场地租赁，租赁场地范围内的财物、人身安全由客户自行负责，客户应自行负责对每一位参会人员身份确认，并且客户应提醒参会人员注意保管贴身财物，若客户人员携带有贵重物品可向酒店申请办理寄存，未向酒店办理寄存的，酒店概不负责。

争议解决

因本合同履行所产生的任何纠纷，酒店、客户应友好协商解决，协商不成时，任何一方均有权向合同履行地（广州市天河区）人民法院诉讼解决。

其他

本合同如有未尽事宜，由双方共同协商，并另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同附件为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

合同生效

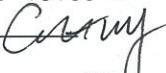
本合同一式贰份，酒店、客户双方各持壹份，自双方签字或盖章后生效。

合同有效期

本合同有效期自签订生效开始至活动结束后并客户向酒店结清一切费用后终止。

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: 



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895



尊敬的客户，该合同书中所提及的场地、餐饮及客房安排，酒店将把约定的场地和房间暂时保留至 2018 年 01 月 12 日，请在此期间安排合约的签字确认。如果在保留期内，酒店接到任何其它与贵公司预留场地及住房相同的活动询价或预定，我们将首先与您联系，优先确认您的合同。我们真诚希望上述之安排令贵方满意。如有任何需要改善处，请及时联系我方协商。

* 再次感谢贵方选择广州圣丰索菲特大酒店，我们将不遗余力，悉心安排，使贵公司的会议获得更加圆满成功。请在每页签约代表处签名以确认以上一切。 如有任何其他未尽事宜，诚意希望您与我们直接联系。

签名:
会务销售副总监: 李姿 女士
广州市京穗房地产开发有限公司圣丰索菲特大酒店
酒店盖章:
签约日期:

Carany 09/Jan



签名:
销售总监: 张天健 先生
广州市京穗房地产开发有限公司圣丰索菲特大酒店

Carany 09/Jan

签名:
市场销售总监: 罗可茹 女士
广州市京穗房地产开发有限公司圣丰索菲特大酒店

Y. B. 9/11/2018

康辉集团国际会议展览有限公司团队活动合同

合同编号: 1818514

Initial: *Carany*



Signature: _____

988 Guangzhou Da Dao Zhong, Tianhe District, Guangzhou 510620, P.R.China

中国广州市天河区广州大道中 988 号邮政编码: 510620

Tel 电话: +86(0) 3883 8888 Fax 传真: +86 (0) 020 3883 3333

Sales & Marketing Fax: 020-3819 0895

市场销售部传真: 020-3819 0895

