

[甘肃投资集团云天酒店有限公司兰州皇冠假日]酒店

会议服务预订协议

二零二[一]年[十]月[八]日

甘肃投资集团

酒店会议服务预订协议

本酒店会议服务补充协议由以下双方于 20【21】年【10】月【8】日签署：

【甘肃投资集团云天酒店有限公司兰州皇冠假日酒店】，一家按照中华人民共和国(“中国”)法律成立的公司，其注册地址位于中国【甘肃兰州】，邮政编码：【730046】(以下简称“酒店公司”)；

与【康辉集团北京国际会议展览有限公司】，一家按照中国法律成立的公司，其注册地址位于中国【北京市朝阳区农展馆路 13 号瑞辰国际中心 12 层 1510 室】，邮政编码：【】(以下简称“客户”)

鉴于

- A. 酒店为一家位于中国【甘肃兰州】由酒店公司拥有的、以【洲际酒店集团皇冠假日酒店及度假村】品牌经营的酒店；
- B. 客户为一家在中国合法注册的公司(附件一：客户营业执照复印件)；
- C. 客户现希望通过本协议向酒店公司预订相关会议服务。

经双方友好协商，酒店公司与客户一致同意如下：

1. 协议目的

本协议规定了酒店向客户提供会议服务以及客户入住酒店客房及使用酒店设施的条款及条件。

2. 协议期限

2.1 本协议经双方签署生效并且除非根据本协议的任何其他规定而提前终止，自本协议签署之日起至本协议规定的服务内容提供结束有效(2021 年 10 月 8 日起至 2021 年 10 月 12 日止)。

3. 住宿安排

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供住宿安排如下：

抵达日期	离店日期	房间总数	房间类型	优惠价格
2021.10.11	2021.10.12	45	皇冠高级大床房	700 元/晚/间 (含单早)
2021.10.11	2021.10.12	5	皇冠高级双床房	700 元/晚/间 (含双早)
备注	预计房间总费用：35000 元			

除房价以外的其他消费 (包括但不限于个人消费及餐饮消费) 可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。

以上房价为贵公司此团队所享特价，本次团队仅在同时入住保证房间数时方可享有以上特价；

4. 会场服务

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供会场服务如下。

日期	时间	会议室	摆台方式	人数	会议服务费
-	-		-	-	-
备注	预计费用：-元 (会议服务费)				

除会议室服务费以外的其他消费 (包括但不限于个人消费及餐饮消费) 可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。

[根据酒店具体情况修改以下服务以及收费项目]

会场提供服务如下：

- 会议室入口处设置接待台。
- 提供屏幕，投影机，电视机，白板、麦克风等会议设备。
- 提供矿泉水，茶，纸与笔
- 大堂欢迎牌一个及会议指示牌两个，字样为：_____

其它收费：

- 制作酒店大门口或会场横幅价格为___/元/条（___个中文字以内）。
- 如需会议期间咖啡茶点服务，每人___元，包含___。
- 如需租赁多媒体投影仪，费用为___/天。

5. 餐饮安排

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供餐饮安排如下。

日期	时间	餐厅	用餐方式	人数/桌数	餐饮标准
2021.10.11	18:00-21:00	ADD 后区	圆桌	5 桌	2288 元/桌
备注	预计用餐总费用：11440 元 (如果当天保底桌数没有使用完，酒店将会按照保底桌数收费，保底桌数当天没有消费完可以在 48 小时内使用。备桌如果当天没有使用，每桌收取 480 元凉菜费用，可以把凉菜打包带走)				

备注：请在会议开始前三天确定用餐桌数及人数

预计消费：住宿费：35000 元

餐 费：11440 元

会议费：-元

预计总消费：46440 元（以实际消费为准）

6. 其他服务——无

7. 预订与取消预订

7.1 如客户决定取消本协议项下会议服务预订的，酒店公司有权不退还客户根据第 8 条支付的定金以作为预订取消费用。

- 7.2 如**客户**于会议当天取消订房数超过预订总数的 5%，则**酒店公司**将收取超出部分房间数当晚的房费作为预订取消费用。
- 7.3 对于任何餐饮预订的取消，**客户**应于会议开始前五（5）日书面通知**酒店公司**。如果**客户**未在规定时间内及时通知**酒店公司**，**酒店公司**有权按预订餐费的 100%收取取消费用。

8. 定金

- 8.1 **客户**应在本协议签署之日起三（3）日内向**酒店公司**（账户信息如下）预付活动预计费用的 100%人民币【肆万陆仟肆佰肆拾圆整¥46440】元作为会议定金。**酒店公司**在活动前 3 日内未收到定金前保留对客房和会议室预订的取消权。剩余款项在活动结束后的 3 个工作日内付清。

- 8.2 开户行：中国建设银行股份有限公司兰州陇能家园支行

银行地址：甘肃省兰州市城关区北滨河东路陇能建园

账户名称：甘肃投资集团云天酒店有限公司兰州皇冠假日酒店

人民币账号：62001380006051502955

9. 付款方式

- 9.1 除非**酒店公司**和**客户**另行同意，本协议项下的**酒店**客房价格以及服务收费均应以人民币报价及结算。
- 9.2 **客户**应在退房前以现金、银行汇票或信用卡形式向**酒店公司**结清所有客房费用。
- 9.3 **客户**应在会议结束三个工作日内以现金、银行汇票、信用卡和转账形式向**酒店公司**结清

所有餐费以及会议费用。

10. 入住、离店和使用时间

- 10.1 客户同意并确认，酒店客房的入住时间为预期预订首日下午 14 点后，退房时间为预期预订之最后一日的中午 12 点前。除本合同另行明确约定或酒店公司另行书面同意外，如果客户要求延迟至预期预订之最后一日下午 18 点前退房，在酒店公司同意的前提下，酒店公司有权向客户额外加收等于本合同项下居住一晚酒店客房价格 50%之延住费用。如果客户要求延迟至预期预订之最后一日 23:59 点前退房，在酒店公司同意的前提下，酒店公司有权向客户额外加收等于本合同项下居住一晚酒店客房价格之延住费用。

- 10.2 客户同意并确认，客户使用本协议项下的酒店会议室的时间为【合同规定时间范围内】。

11. 通知

- 11.1 发出通知的方式

- 11.2 本协议规定的一切通知必须采用书面形式，并必须先以传真、再随后以当面送达或者用挂号信邮（如可能，用航空邮件或国际快递服务），发至下述的地址、传真号码与收件人：

酒店公司：【甘肃投资集团云天酒店有限公司兰州皇冠假日酒店】

酒店公司地址：【甘肃省兰州市城关区北滨河东路 1 号】

酒店公司收件人：【李高源】

酒店公司电话：【(86) 8711111-6665/ 13659406997】

洲际酒店集团中国区订房电话：【(86) 8009998009】

酒店公司传真：【(86) 9318398302】

客户：【康辉集团北京国际会议展览有限公司】

客户地址：【北京市朝阳区农展馆路 13 号瑞辰国际中心 12 层
1510 室】

客户收件人：【仲岚】

客户电话：【13910193620】

客户传真：【 】

11.3 通知的收到时间

按照第 11.1 条规定发送的通知，将被视为已于下述最早的一个日期送达：

- (a) 传真发送确认之日；
- (b) 当面送达之日；
- (c) 以挂号信或快递发送后的第三个营业日。

11.4 联系详情的变更

第 11.1 条所述每一方的地址和传真号码，可由该方按本条规定发出通知而变更。

12. 保密信息

12.1 各方确认，与各方现有或拟议的研究、发展、商业秘密、营销计划、或商业事务服务、营销与定价策略、客户、财务或合同安排（包括本协议条款）和事务及业务经营有关的一切信息，都具有商业敏感性，对该方而言是保密的（“保密信息”）。

12.2 各方将，且应当尽其最大的努力确保其自身、其雇员和代理人，对**保密信息**进行保密，

除下述情形外，不使用且不向任何人披露**保密信息**：

- (i) 为取得该方专业顾问的专业咨询意见而保密地向该等专业顾问披露的；
- (ii) 根据**本协议**提供服务 and 履行义务所正当需要的；
- (iii) 获得对方事先的书面同意，且必须遵循该同意的条款；
- (iv) 任何法律、法令、法规、有管辖权的法院、或证券交易所上市规则所要求的进行的；
- (v) **保密信息**的任何部分非因一方违反其在本条款下的义务已存在于公共领域。

13. 不可抗力

13.1 如果**不可抗力事件**直接或间接导致任何一方不能履行或延迟履行**本协议**项下该方的任何义务，则该方不对该等不履行或延迟履行承担责任，但条件是该受影响方采取了合理的步骤以减轻**不可抗力事件**的影响。

13.2 本条规定不免除一方履行支付**本协议**项下任何到期款项的义务。

13.3 就本条而言，“**不可抗力事件**”包括但不限于战争、恐怖袭击、恐怖袭击的威胁、发生于中国境内外的世界卫生组织宣布的对**酒店**经营所在区域市场的**旅游酒店业**具有重大影响的健康危害的流行病、罢工、封厂、瘫痪性事件、事故、任何政府机构的命令或法规或行为、自然灾害、民乱，以及超出一方或双方合理控制能力之外的紧急情况及其他事件。

14. 赔偿

14.1 因**客户**使用**酒店**提供的会议设备（无论场地包含或使用收费）造成设备损坏的，**客户**应当承担赔偿责任，除非该等损坏是由于**酒店**或**酒店**工作人员的故意或过失造成的。

14.2 由以下情形引起的或与之有关的任何及所有损失、索赔、损害、程序、判决、责任、诉讼费、取证费、见证费、鉴定费、律师代理费、执行费等费用、支出（包括所有法律费用与支出）和开销，**客户**同意赔偿**酒店公司**并使其免受损害：

- (a) **酒店为禁烟场所**，法律责任第二十二條，违反本条列规定，在禁烟场所吸烟，由相关监管和执法部门责令改正，并可处以五十元罚款，拒不改正的，处二百元罚款。个人处罚及赔偿；
- (b) **酒店为禁烟场所**，在限制吸烟场所不设置吸烟室或者划定吸烟区又不禁止吸烟的，有相关监管部门予以警告，责令期限改正，逾期不予改正的，处二千元以上一万元以下罚款。单位及团队处罚赔偿；
- (c) **客户**违反本协议项下的任何条款或条件；

15. 适用法律及争议解决

15.1 本协议受中华人民共和国法律管辖。

15.2 由本协议引起或与本协议相关的任何争议、纠纷或索赔（“争议”）都应经双方通过友好协商解决。如果无法通过协商解决，在酒店所在地法院起诉解决。

16. 一般条款

16.1 本协议任何一方未行使或延迟行使本协议项下的权利，不得作为对该权利的放弃；任何单独一次或部分行使权利，也不得妨碍将来行使该等权利。

16.2 如果**本协议**中的任何条款和规定被裁定无效或不可执行，该无效或不可执行都不应影响**本协议**项下任何其他条款或规定的效力和可执行性。

16.3 **本协议**的附件是**协议**不可分割的组成部分。**本协议**替代此前所有的有关**酒店**客房以及会议服务预订的**协议**、谅解和谈判。**本协议**是双方之间全部且唯一的协议，除非由双方以书面形式另行签订的协议，否则不能变更或修改**本协议**。尽管有前述规定，**本协议**并未尽述**酒店**所有政策规定，**客户**应当遵守**酒店**执行的普遍适用于所有客人的规定。

16.4 **本协议**经双方法定代表人或授权代表正式签署后生效。

16.5 **本协议**一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

双方已促使其正式授权代表于文首书名的日期签署**本协议**，以资证明。

【甘肃投资集团云天酒店有限公司兰州皇冠假日酒店】

客户：【康辉集团北京国际会议展览有限公司】：

酒店方签字：

合同专用章

签字：

李高平

宴会销售经理

日期：

姓名：

职务：

日期：

市场销售总监签字：

王凤华

姓名：

职务：

日期：

酒店总经理签字：

王海红 2021.10.29

姓名：

职务：

日期：



邓志和

王东

王东