



厦门安达仕酒店

厦门安达仕酒店
湖滨东路101号
福建省 厦门市
中华人民共和国
T +86 592 3661234
F +86 592 3801234

康辉集团北京国际会议展览有限公司
与
华润置地（厦门）房地产开发有限公司安达仕酒店
之间关于在
2022年7月16-23举行的
康辉集团北京国际会议展览有限公司-宝马二手车会议
的补充协议书

联系人

康辉集团北京国际会议展览有限公司（下称“公司”）
安黎欢
康辉集团北京国际会议展览有限公司

华润置地（厦门）房地产开发有限公司安达仕酒店：（下称“厦门安达仕酒店”或“酒店”）
曾钦香 -Bella Zeng
会议宴会销售副总监
厦门安达仕酒店
地址：厦门市思明区湖滨东路101号

康辉集团北京国际会议展览有限公司签署的原主合同宴会及会议部分消费内容有变更，所以需重新签署该会议服务补充协议。

客房部分变更如下：

下方表格列出了由酒店为团体客户在正式活动期间进行使用而预留的客房总数（“锁定客房”），以及与之相关的团体客户每日约定客房收入承诺（“约定客房收入承诺”）和团体客户。

前台现付客房：（宝马内部员工）

日期	安达仕大床房保底数量（间）	安达仕双床房保底数量（间）	每日约定用房数量（间）	每日客房收入承诺（人民币/元）
2022 年 7 月 16 日 星期六	2	1	3	2,250
2022 年 7 月 17 日 星期日	3	1	4	3,000
2022 年 7 月 18 日 星期一	31	1	32	24,000
2022 年 7 月 19 日 星期二	40	2	42	31,500
2022 年 7 月 20 日 星期三	35	2	37	27,750
2022 年 7 月 21 日 星期四	22	2	24	18,000
2022 年 7 月 22 日 星期五	0	1	1	750
2022 年 7 月 23 日 星期六	0	1	1	750

提前转账客房：（宝马供应商）

日期	安达仕大床房保底数量（间）	安达仕双床房保底数量（间）	每日约定	每日客房收入承诺（人民币/元）
			用房数量（间）	
2022 年 7 月 17 日 星期日	1	1	2	1,500
2022 年 7 月 18 日 星期一	17	16	33	24,750
2022 年 7 月 19 日 星期二	22	17	39	29,250
2022 年 7 月 20 日 星期三	27	12	39	29,250
2022 年 7 月 21 日 星期四	18	5	23	17,250
2022 年 7 月 22 日 星期五	1	0	1	750

客房价格

酒店就下列客房价格予以确认：

房型	单人入住（单早） （人民币：元）	双人入住（双早） （人民币：元）
安达仕双床房	750	750
安达仕大床房	750	750

以上客房数量，以每日预留约定担保。实际入住间夜未达保底数量，统一由公司支付；如果实际入住间夜超过保底数量，则以实际入住间夜结算。

约定客房收入（定义见本协议）

约定的锁定客房总数：281 间夜

（其中宝马团员工团队共计 144 间夜，供应商团队共计 137 间夜）

客房收入承诺总额：人民币 210,750 元

到店/离店日期：2022 年 7 月 16 日 / 7 月 23 日

会议及宴会部分，变更如下：

日期	时间	活动	场地	摆台方式	保底	价格（人民币）
					人数	
2022 年 7 月 18 日	14:00-22:00	搭建/彩排	宴会厅 III	课桌	80	免费
			(250 平米, 9.5 挑高)			
2022 年 7 月 19 日	9:00-18:00	会议	宴会厅 III	课桌	80	21600 元
			(250 平米, 9.5 挑高)			
	10:00-10:30	上午茶歇	会场序厅	站立	60	88
	12:00-14:00	自助午餐	待定	圆桌	60	200
	15:00-15:30	下午茶歇	会场序厅	站立	60	88

日期	时间	活动	场地	摆台方式	保底	价格 (人民币)
					人数	
2022 年 7 月 20 日	9:00-18:00	会议 1	宴会厅 III	课桌	80	21,600 元
			(250 平米, 9.5 挑高)			
	14:00-18:00	会议 2	会议室 III	课桌	20	3,500 元
			(60 平米, 6.2 挑高)			
	10:00-10:30	上午茶歇	会场序厅	站立	40	88
2022 年 7 月 21 日	12:00-14:00	自助午餐	待定	圆桌	45	200
	15:00-15:30	下午茶歇	会场序厅	站立	40	88
	9:00-18:00	会议	宴会厅 III	课桌	70	21,600 元
			(250 平米, 9.5 挑高)			
	10:00-10:30	上午茶歇	会场序厅	站立	40	88
	12:00-14:00	自助午餐	待定	圆桌	45	200
	15:00-15:30	下午茶歇	会场序厅	站立	40	88

备注：若因疫情等不可控因素，双方可协商改期或者取消活动，需提供政府发布的红头文件（明令禁止活动举办，或则限制省份交通出行）作为依据。至少需于活动前 7 天通知酒店，相关事宜。

宝马团队消费总额如下：

客房预期花费	宝马内部员工前台现付：人民币 108,000 元
	供应商提前预付：人民币 102,750 元
会议预期花费	人民币 68,300 元
茶歇预期花费	人民币 24,640 元
用餐预期花费	人民币 30,000 元
活动消费总保底	人民币 343,690 元
公付消费保底	人民币 122,940 元

保证金

团体客户应提供一笔不予退还（除非本协议中另行具体规定）的保证金，其保底总金额为人民币 343,690 元（其中公付总额为 122,940，自付总额为 210,750 元）。（其中所有保证金将用以折抵应付给酒店的任何缺额金或取消金（定义见下文）。团体客户可通过支票、信用卡、电汇或其它经同意的电子付款方式支付保证金。就通过信用卡或其它经同意的电子付款方式进行的定期付款，酒店将提供《信用卡授权表》。

到期日	减损配额及预付款支付	累计定金总额
2022 年 7 月 2 日	合同签回, 公付保底消费总额保证金。	人民币 52,550 元
2022 年 7 月 15 日	补充合同签回, 公付保底消费总额保证金。	人民币 70,390 元
2022 年 7 月 23 日	活动结束后当天, 结清活动额外产生的实际消费尾款 预订但未到客人的整个入住期间费用计入总账单或个人的信用卡	结清所有实际消费尾款

银行信息

预付款必须以现金、电汇或银行汇票的形式支付。请注意，所有公司支票或本地支票的划拨时间均为六周。银行账户信息如下所示：

账户名：华润置地（厦门）房地产开发有限公司安达仕酒店
账号：35150198010109118888（人民币）
银行名称：华润置地（厦门）房地产开发有限公司安达仕酒店
银行地址：中国建设银行股份有限公司厦门市分行营业部
银行 SWIFT 码：PCBCCNBJSMX

为便于我们查询我方到账情况，请向我方传真发送一份电汇汇款/申请存根供我们备案。

完整同意

本协议连同主合同，应包含双方予以同意的所有主合同条款。本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

在每一方经授权的代表签字后，本协议应构成团体客户与酒店间有约束力。

康辉集团北京国际会议展览有限公司
和
华润置地（厦门）房地产开发有限公司安达仕酒店
同意并接受此份协议书

签署人：

签署人：

厦门安达仕酒店
曾钦香
会议宴会销售副总监
日期：2022 年 7 月 14 日

康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期：

厦门安达仕酒店
吴勇
会议宴会销售总监
日期：2022 年 7 月 14 日

厦门安达仕酒店
张瑛
市场销售总监
日期：2022年7月14日