



AGILE PLAZA CHENGDU

成都雅居乐豪生大酒店

关于 2024 年 05 月 30 日-06 月 02 日活动的 客房等服务安排的工作联系函

客户名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司
联系人：高博
联系电话：18910960303
联系地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002

惠承信任！我们非常荣幸获悉“贵方选择成都雅居乐豪生大酒店作为即将到来的活动的举办场所”，对此，我们谨表示深深的谢意！

通过贵我双方的前期交流，并根据您的需求和要求，我们提供后附《服务协议书》，诚望得到贵方尽早确认。如有疑问或异议，敬请告知，我们非常乐意为贵方提供任何形式的协助；如有疑问或异议，请于 2024 年 05 月 27 日前（含当天）签章后回传我们。

再次感谢贵方的信任、厚爱，我们期盼着能与贵方携手合作，将本次活动办得圆满、成功！

致礼

服务酒店：中和酒店管理（广州）有限公司成都豪生大酒店
销售经理：汪志祥
联系电话：18702875675
联系地址：四川省成都市天府新区麓山大道二段 19 号
联系邮箱：eason.wang@hojoagile.com



AGILE PLAZA CHENGDU

成都雅居乐豪生大酒店

服务协议书

一、签约主体

酒店(甲方): 中和酒店管理(广州)有限公司成都豪生大酒店	客户(乙方): 康辉集团北京国际会议展览有限公司
统一社会信用代码: 91510100MA63DHK64C	统一社会信用代码/身份证号码: 91110105597678665R
联系人: 汪志祥	联系人: 高博
联系地址: 四川省成都市天府新区麓山大道二段19号	联系地址: 北京市朝阳区农展馆南路13号12层1510内002
电话: 18702875675	电话: 18910960303
邮箱: eason.wang@hojoagile.com	邮箱: /

二、客房安排

酒店为本次活动保留以下客房:

房型 \ 日期	05月30日	05月31日	06月01日	06月02日	客房优惠价
豪华双床房	/	8	8	1	500元/间/晚
豪华大床房	2	5	5	/	500元/间/晚
预计房间数	2	13	13	1	500元/间/晚
保底房间数	/	13	11	/	500元/间/晚
客房预计消费金额	人民币: 14500元				

客房相关的特殊约定如下:

客房安排 备注事项	(1) 此团队期间享受团队优惠价格。 (2) 以上客房优惠价已包含10%服务费及6%的增值税。 (3) 一间客房最多入住两个成人, 每日最多含2份早餐, 根据入住时前台登记人数、人员为准。如需加床, 每张床200元(含一份早餐), 如仅需增加早餐, 每份50元。 (4) 以上客房优惠价、加床价、加餐券价基于乙方达到上述保底客房数, 如未达到则应以酒店当日实际房态及房型单独报价、收取为准。 (5) 以上客房费用均入住人自行承担, 须自行在酒店前台缴纳押金办理, 并由入住人承担相关支付相关费用。 (6) 如乙方需临时增加客房数, 需根据酒店当日实际房态及房型单独报价、收取。预留客房须于入住当日15点前确认是否使用, 预留客房如乙方并未做担保, 甲方有权从系统放
--------------	---

19 Lushan Avenue, Shuang Liu district, Chengdu, Sichuan Province, China

Tel: 86-28-6190 8811 Fax: 86-28-6190 8811

www.hojochina.com, www.hojo.com

汪志祥



AGILE PLAZA CHENGDU

成都雅居乐豪生大酒店

	出, 放出后乙方再临时增加, 当日实际房态及房型单独报价、收取。 (7) 乙方在向甲方提供客户的个人信息前, 乙方应确保已经获得所有信息主体合法、真实、有效的授权和许可, 乙方应于入住日 7 天前 (含当天) 提供最终、准确入住名单及个人信息, 任何仅涉及入住人员信息的变更, 但并非客房数量的减少, 甲方将视酒店的当时的出租率等实际情况适时调整。
保底消费	(1) 如乙方每日实际用房数量低于每日保底客房数, 甲方将依照每日保底客房数量收取费用, 如果每日实际用房数量超过每日保底客房数, 甲方将按照每日实际用房数量收费。同时乙方入住后提前离店的客房, 甲方将按照乙方原预定的每日保底客房数量收取费用。 (2) 如乙方于活动开始前增加客房, 甲方将依据当时实际出租率情况为乙方提供客房, 但甲方不能承诺完全满足乙方的临时增加诉求。
入住及离店	(1) 根据《治安管理处罚法》及公安机关有关规定: 乙方应确保并告知每位客人应实名登记“一人一证, 人证相符”; 严禁私下换房, 如需换房请到前台登记; 23: 00 之前访客需要到前台做访客登记, 如需过夜请持有效证件到前台登记入住。 (2) 办理入住手续的时间为 14:00 之后, 在此之前的进店, 甲方将视当日的客情, 给予最大限度的配合。 (3) 酒店离店手续的办理时间为 12:00 前。延迟离店时间不超过 14:00, 且需视当日实际出租率而定。14:00 后, 18:00 前办理离店手续需加收半天房费。下午 18:00 后离店, 需加收全天房费。 (5) 所有客人在离店前需付清所有费用。
其它服务	除了以上的内容, 乙方客人享受以下已包含在房费中的福利内容: (1) 可享用酒店负一楼的豪生咖啡厅提供的自助早餐 (早餐券不可变现、抵扣) (2) 住店客人均可使用健身中心、室内、外游泳池 (3) 停车服务 (4) 房内宽带接入服务

三、其他安排

所需项目	数量	尺寸	位置	内容	收费价格 (元)	选择
指示牌	3		大厅及会场外		免费	
电子屏字幕			会议室外		免费	
背景板	客人自备				或按实际报价收费	
物品存放间/化妆更衣间	/		宴会厅 LED 屏后侧		/	
贵宾休息室	/		宴会厅外侧		/	
其他安排消费合计	人民币: ×元					

其他安排的特殊约定如下:

19 Lushan Avenue, Shuang Liu district, Chengdu, Sichuan Province, China
Tel: 86-28-6190 8811 Fax: 86-28-6190 8811
www.hojochina.com, www.hojo.com

2019.11.1

Howard Johnson®

AGILE PLAZA CHENGDU

成都雅居乐豪生大酒店

其他安排备注事项	以上服务价格已包含 10%服务费及 6%的增值税。
----------	---------------------------

四、条款细节

优惠价格	(1) 以上甲方提供的优惠价格(含客房、会场、餐饮及其他安排)仅适用于本协议中的乙方活动、表格中指定/列示的项目享用,且甲方有权根据乙方活动之变化,与乙方协商确定相应的更新价格。 (2) 双方务必对以上客房优惠价保密,未经甲方同意不得在网上发布或向第三方透露,若乙方违反此条款,甲方有权取消乙方优惠价享受资格,并要求乙方按照实际消费计算补付价差(价差=当日公布价-以上优惠价)
总消费	根据本协议前述内容,所涉及客房、会场、餐饮、其他安排,总消费为人民币 16500 元(大写:壹万陆仟伍佰元整),但具体以乙方保底消费基础上产生的实际消费为准。
定金及进度款	(1) 基于前述预计总消费金额,乙方应当按照如下方式支付定金、进度款: 乙方应于 2024 年 05 月 27 日前向甲方支付定金 8000 元(人民币大写:捌仟元整); 乙方应于 2024 年 05 月 30 日前向甲方支付进度款 6500 元(人民币大写:陆仟伍佰元整); (2) 如乙方未能按照前述约定支付,甲方有权拒绝提供对应的服务。
签单及尾款结算	(1) 双方特别约定:乙方初步确定的有效签单人为高博 18910960303,原则上应当由前述有效签单人签单确认,签单人签单笔迹应当清晰可识别,否则甲方有权拒绝提供对应的服务。 (2) 活动结束后当日,乙方应确认所有的帐单,结清所有费用。酒店接收现金、信用卡、提前汇款等支付方式,如乙方逾期支付未结款项,每逾期一日,乙方需按照应付未付款金额的 3%向甲方支付滞纳金。 (3) 基于合同相关性,乙方不得以乙方客户等未向乙方付款、乙方客户认为甲方服务存在质量问题为由,拒不时支付甲方款项,否则视为乙方违约。
银行信息	开户名称:中和酒店管理(广州)有限公司成都豪生大酒店 帐号:4402 9380 0910 0168 090 开户银行:中国工商银行股份有限公司双流华阳支行
取消政策	活动经双方确认后,如果乙方提出部分或全部的推迟或取消,酒店将根据以下标准收取相应的违约金: (1) 活动举办 10 天前(不含当天)提出,收取此次活动总费用的 30% (2) 活动举办 7 天前(不含当天)提出,收取此次活动总费用的 50% (3) 活动举办 3 天内(含当天),收取此次活动总费用的 100%作为损失费。
许可证照	根据政府部门的相关规定,对于一些特别的演出活动,酒店要求组织者必须已经取得并出示相关的许可证及有效证件。本协议一经确认签署,活动组织者即对活动所需办理的相关许可证及有效证件的齐备负有全权的责任和义务。在所需证件及许可证没有按照有关规定办理齐全,酒店有权终止本协议,并且酒店将不承担任何因本协议终止而造成的财务损失、商务中断和商誉损失。

19 Lushan Avenue, Shuang Liu district, Chengdu, Sichuan Province, China

Tel: 86-28-6190 8811 Fax: 86-28-6190 8811

www.hojochina.com, www.hojo.com

1/10



AGILE PLAZA CHENGDU

成都雅居乐豪生大酒店

不可抗力因素	(1) 由于政府临时指令、罢工、动乱及自然灾害等不可抗力因素而使酒店直接或间接地不能履行其义务，双方对此不承担任何责任。因疫情原因影响活动无法正常举办，双方对此不承担任何责任，并按原帐户退还定金。相关标准参照国家法令、条例。 (2) 如遇不可抗力、政府活动需求、行政管控等原因，甲方有权临时更改客房、会议、用餐、其他安排并通知乙方。 (3) 如因政府行为或区域性大型展会需征用、预订本协议所预订之客房、会场等，甲方应及时通知乙方并提供相关证明，并尽力协助乙方减少场地变更造成的损失，甲方不承担违约责任。
保留期限	(1) 甲方将把约定的客房、会场等暂时保留至 2024 年 05 月 27 日。若此天仍未得到乙方确认，或是乙方未能按时将约定的定金、进度款等支付至甲方，甲方将有权取消相应的服务安排。 (2) 如果在保留期限内，甲方接到任何其它会与乙方的预留场地及住房冲突的活动询价或预订，甲方应及时联系乙方确认，乙方应当于接到联系后 2 小时内明确回复甲方，否则甲方将有权取消相应的服务安排。
乙方活动须知	(1) 为加强公共场所的治安、维护社会治安秩序，保障公共安全和公民的合法权益，根据《成都市公共场所治安管理条例》要求：主办单位应于活动举办前十五日，持治安保卫工作方案及相关报备材料到公安机关报备。任何没有经过报备审批的活动，甲方有权拒绝提供服务，发生任何后果都将由乙方承担全部责任。 (2) 乙方需保证所有客房、会场、用餐地点使用后整齐及完好无损，乙方对在举办活动期间所造成的任何破损、毁坏或遗失负完全的责任。如有以上情况发生，甲方将及时通知乙方经过评估后的赔偿金额。如乙方存在本协议违约行为，甲方有权将该保证金作为违约损失赔偿费用，不予退还。 (3) 乙方作为活动的组织者和受益者，在活动前后、活动中的一切人身及财产损失、安全事故均由乙方、其他责任方自行承担，如因此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿。 (4) 乙方不得在活动之中制造噪音、有毒气体或具有危险性质项目（如嘈杂的音乐，烟雾机，干冰，蜡烛或香等）、不得使用易燃、易爆等危险品作为庆典和装饰，不得在预订场地之外举办任何活动。 (5) 乙方有义务要求所有参会人员遵从乙方管理，并不得损害甲方形象及声誉、保护甲方财产，乙方应当提醒乙方客户应注意保管好自身财物，如有丢失，甲方应协助查找，但无权要求甲方赔偿。 (6) 乙方及乙方客户不要自带食品及饮料。如由此而产生的食品安全问题，一切后果由乙方全权自行承担，甲方无需承担任何责任；如给甲方造成名誉上的损失，乙方应赔偿由此给甲方造成的经济损失，并通过恰当方式恢复甲方名誉，消除不利影响。 (7) 乙方需要通知并保证：负责提供会议设备、会议设计布置等第三主体负责清理一切自带进店的废品（如盒子、纸张、瓶子、搭建废弃物等）；参加布置的工人及工作人员不得在工作场所及会议场所睡觉和打闹，特别需强调的是在酒店不允许吃盒饭，以确保酒店的形象不受影响；所有会场及设施设备不可粘贴任何物品，除非征得甲方的许可。

19 Lushan Avenue, Shuang Liu district, Chengdu, Sichuan Province, China

Tel: 86-28-6190 8811 Fax: 86-28-6190 8811

www.hojochina.com, www.hojo.com

1202

Howard Johnson®

AGILE PLAZA CHENGDU

成都雅居乐豪生大酒店

	(8) 乙方必须最少于活动开始日期前 7 天书面通知甲方任何专业或大型音响及视听设备的使用情况, 否则甲方有权在活动预演或活动当日拒绝或阻止任何可能会影响活动举行的音响设备产生的声音。
其它	(1) 本协议一式二份, 双方各执一份, 具有同等法律效力, 双方因履行本协议而产生的一切纠纷, 均应友好协商, 协商不成向酒店所在地人民法院诉讼解决。 (2) 任何一方未履行本协议约定即视为违约, 除另有约定外, 违约方应承担守约方向违约方主张权利而产生的一切损失, 包括但不限于诉讼费、保全费、保全保险费/担保费、律师代理费以及其他实现债权的费用。 (3) 双方确认其履行本协议相关的一切通知、函件、函告、送达 (包括法院文书送达) 均以本协议首部/抬头栏所列示的联系方式为准, 除非另有约定, 本协议所称日、天均为一个自然日。 (4) 双方确认本协议中涉及甲乙双方权利和义务的条款均经过双方的共同协商而自愿达成, 所有涉及甲乙双方权利和义务的条款均不是甲方事前预先设定的, 对本协议的所有内容, 乙方也完全理解其含义并严格遵守。

(以下无正文, 为本协议签署栏)

甲方: 中和酒店管理 (广州) 有限公司成都豪生大酒店

名字: 汪志祥

职位: 高级销售经理

签字:

日期:

名字: 黄恒

职位: 市场拓展总监

签字:

日期:

名字: 陈鹏

职位: 市场销售部总监

签字:

日期:

乙方: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

名字:

职位:

签字:

2024.05.28.