

合 同 书

甲方：成都麦田天阅酒店
地址：成都市武侯区火车南站西路 15 号
销售经理：于伟 18428319254
电话：86 28 85215555
传真：86 28 85531117

乙方：康辉集团北京国际会议展览有限公司
地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号瑞辰国际中心 15 层 1510
负责人及电话：安黎欢 15210315875
电话：
传真：

甲乙双方经友好协商，双方就乙方于 2020 年 10 月 19-21 日会议甲方成都麦田天阅酒店安排活动的相关事宜，达成如下协议：

此合同为此次活动主合同，若此次会议有部分细节调整，更改部分以文字形式通知甲方销售人员为准。

会议及餐饮安排

日期	时间	活动	场地	摆台	预计数	保证数	优惠价（净价）	预计合计
10.19	09:00-18:00	会议	阅动三厅	课桌	40	40	4000 元	12000 元
10.20	09:00-18:00	会议	阅动三厅	课桌	40	40	4000 元	
10.21	09:00-18:00	会议	阅动三厅	课桌	40	40	4000 元	
用餐待定								

- 1、超时收费标准：阅享厅每小时 800 元，阅动厅 1 或 2，每小时 300 元，阅动厅 3 每小时 500 元，阅动厅 1 和 2 每小时 500 元，超时 4 小时按照半天收费标准收取。
- 2、用餐时间为 3 小时，超过 3 小时加收收费标准：阅享厅每小时 800 元，阅动厅 1 或 2 每小时 300 元，阅动厅 1 和 2 每小时 500 元，阅会厅每小时 500 元收取。
- 3、酒店阅享厅有 16 平米的 LED 显示屏，如甲方需要使用 LED 设备，请提前跟甲方销售人员确认，并额外付 2500 元/场使用费（8 小时以内都是 2500 元，8-24 小时按 2 场计算），LED 试用时间为 30 分钟。
- 4、布场和彩排时间为 3 小时，布场和彩排时间根据酒店接待活动情况安排，原则上最晚时间不能超过 23 点，超时按照上面收费标准收取超时费。
- 5、以上会场场地服务费仅包含会议场地、会场内音响、话筒、投影、纸、笔、矿泉水，除此之外的其他需求，甲方可以协助乙方联系专业团队完成相关需求。
- 6、酒店地毯区域禁止使用彩带及礼炮，一定要使用需要付 500 元清洁费。

甲方外围区域布置

乙方于甲方外围布置应遵循会展广告公司外围布置规定标准，此次活动乙方需于会议活动前 15 天向会展广告公司及甲方提供布置方案，此次会议经三方协商后根据乙方提供的基础布置方案决定此次活动甲方外围布展。

乙方如需搭建展架、桁架、LED 屏及灯光音箱等大型物品时，乙方应选择有行业资质及经验丰富的正规广告公司进行搭建，并需在甲方允许提供的指定地点进行正确搭建，甲方仅提供场地，如因搭建不牢固或缺少零件等原因导致砸伤人员或酒店物品的行为发生，所有赔偿由乙方及搭建公司承担，甲方免责。

Contract Series No. 140915

第 1 页



扫描全能王 创建

税金

所有价格已含税金。如果中华人民共和国政府增加或减少在客房或餐饮价格之上的税额，甲方将相应保留随时调整价格的权力。除非有甲方书面正式授权书，否则所有价格将不适用于在电子商务或网络上之直接或间接销售。

总消费

根据此协议所述，会议预计消费：12000 元，用餐预计 4200 元，总消费预计 16200 元。所有费用由乙方支付（以上费用以会议当天实际产生费用结算）。

定金及付款方式

甲方要求乙方于 2020 年 10 月 16 日前付人民币 12960 元（大写：壹万贰仟玖佰陆拾元整）定金。若以上担保定金及保证金未能于上述日期内支付，甲方将保留随时取消或重新售出所有预留客房及活动场地之权利。会议结束后当日内按照实际消费金额收取客人费用。

乙方须于签合同的同时确认本次活动的付款方式。

若因天气原因导致航班取消不能如期入住的，必须向酒店提供航班取消证明和参会人员的航班信息，酒店方能免费取消；若航班延误，时间未定的，需提前跟酒店沟通，确定在入住次日凌晨 6 点前到店的，酒店将继续保留房间，如果没有到店也需付给酒店全额房费，如果入住当天不确定在 22 点前能到店的，酒店将把房间放出来卖给有需要的客人。乙方对上述内容无异议。

备注提醒

- 1、本活动当日可能会有其他公司的活动也在本酒店举行，会出现共用酒店公共设施及场所，相邻的会议室可能会有部分声音干扰的情况，酒店工程部会尽量控制音响的声音，乙方不得以上述情况投诉酒店少付费用，请会务负责人知晓。
- 2、如果客户在阅享厅 LED 屏幕前搭桁架，必须在酒店工作人员的陪同下完成桁架的搭建，如果对 LED 屏幕造成了损坏，必须照价赔偿（赔偿金额由安装 LED 屏幕的公司确定）。
- 3、在阅享厅举行活动过程中，禁止向 LED 屏幕上泼洒液体物质或其他物品（类似蛋糕等），如发现有此类行为，乙方必须支付一定金额的赔偿费或恢复费用给甲方后才可离开。
- 4、如本次参加活动的人员有老年人或儿童请会务组人员务必做好安全通知并由专人负责照看，如在酒店内发生任何自身安全受损的行为或危害到他人安全并造成伤害的行为，由会议或活动组织者承担相关及连带责任，酒店免负由此带来的相关责任。
- 5、根据国家税务总局的规定，甲方开具增值税发票时，发票内容按照实际销售情况如实开具，不得填开与实际交易不符的内容。

甲方指定银行账号资料如下：

甲方注册名称：成都麦田天阅酒店管理有限公司

开户银行：民生银行成都科华支行 帐号：626195006

乙方总帐户的结算可通过现金、银行转账或刷银行卡的方式。信用卡付款方式必须先至前台作预授权手续。

发票须知：

开增值税发票（包括普票）需提供的资料有：

纳税人名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

税号：91110105597678665R

地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002

电话：010-65870599

基本户的开户行：交通银行北京团结湖支行



账号: 110060744018010049796

意愿遵从

如果在约定的时间内未收到定金或应付款项,甲方有权将所有团队预订在预先通知的情况下予以取消。预订只在收到订金及甲方客房,场地供应允许的情况下方可恢复。

损坏赔偿

甲方将要求乙方之搭建方于活动开始前与甲方签署一份外单位施工安全管理规范协议书。

如果此份协议书未能于指定时间内签署并回传,甲方将保留拒绝乙方雇佣之承包商进入甲方的权力。

若由于乙方或乙方雇佣之工程人员在活动期间所造成的甲方物品,设施的损坏,甲方将向乙方收取因此发生的维修费用。若是由于乙方的客人造成甲方物品损坏,应由乙方承担责任。

物品摆放及储存条款

1. 所有物件的摆放/存放将由物主承担责任,甲方将不对任何活动资料、展架、纪念品、设备、贵重物品或现金储存承担责任。
2. 如果物件未于此次活动结束后五天内被认领,甲方将有权以适当方式处理此物件而不承担任何责任。
3. 由于物件存放所造成对甲方或任何第三方的物品或设施损坏,将由物主承担所有赔偿责任。
4. 乙方所有物资摆放(包含各类展架及签到桌椅等)不得放置于消防通道、安全出入口、消火栓及走廊通道位置,如有发现乙方需无条件配合甲方移到其他区域摆放。
5. 酒店为了保证其他客户的安全禁止携带任何宠物入内。

保安服务

甲方只提供基本保安服务,如定时巡视,控制人流,车流等一般常规服务。

如乙方需要专人保安服务,甲方在能力范围下会尽力配合,此为收费项目。

乙方亦可雇用保安公司作保安工作,但需依照甲方保安部之要求并遵守甲方规则。

音响设备

乙方必须最少于活动开始日期前7天书面通知甲方任何专业或大型音响、视听设备或LED屏的使用情况。甲方有权在活动预演或活动当日拒绝或阻止任何预计可能会影响其他活动举行的音响设备产生的声音。

会务统筹部 - 甲方具有专业的宴会及会议统筹部门。

此份合同一经签署,甲方将有指定的会务统筹人员与您联系各项活动事宜直至活动顺利举办。

场地预留

甲方已根据此份合同所列为承办方预留场地。甲方将要求乙方于 **2020年10月16日前** 签署,盖章并回传此份合同以此担保所有场地之预订。如超出此日期甲方未能取得乙方之确认回传,甲方有权取消此次预订。恢复预订将视乎甲方场地供应情况而再行拟定。

责任免除

甲方因不可抗力原因直接或间接导致的活动不能正常举行不承担任何责任,如:疫情、战争、政府行为、国家政变、罢工、宗教活动或是任何超出甲方可控制范围的情况。如果由于以上因素导致活动不能正常举行,甲方将退还全部的团队预付款。

免责条款

甲方对下列情况不承担任何法律责任:



因乙方或乙方客人的侵权行为导致他人财物及人身受到损害；因乙方客人或乙方客人监管的儿童侵权行为导致自身或他人财物及人身受到损害；因乙方或乙方客人的违法及犯罪行为，导致自身、他人财物或人身受到损害；在甲方的经营场所内，乙方应妥善保管自己随身携带的财物，因未尽到妥善保管义务而导致的损失；因乙方自带的食品酒水引起的卫生安全问题，导致乙方及乙方客人身体受到损害；因乙方或乙方客人自身身体原因导致其身体受到损害或伤亡；乙方在甲方的经营场所内，自行搭建相关设施造成自身或他人人身损害及财物损坏；因乙方或乙方客人其他方面的原因导致自身或他人人身损害及财产损失；因乙方或乙方客人未经甲方同意擅自与员工口头达成的相关服务内容无法履行；甲方已尽到提醒注意义务或已采取相应适当救急义务。

遵循法律

本协议经双方同意以甲方所在地颁布的法律为准。若在本协议范围内双方产生分歧，在诉诸于法律之前，协议双方均同意通过友好协商进行解决。协商不成的，提交本合同签订地法院诉讼解决。本合同签订于成都市武侯区。

成都麦田天阅酒店

康辉集团北京国际会议展览有限公司

姓名 于伟

销售经理

日期 2020/10/14

姓名 安黎欢

职位

日期



扫描全能王 创建