
函致 : 高亚琳小姐
公司 : 康辉集团北京国际会议展览有限公司
电话 : 13810643293
传真/邮箱 : gaoyalin@cct.cn
函自 : 吴家骏/会务销售经理
日期 : 2018年06月25日
主题 : 2018-07-03 康辉团队合同
页数 : 共5页(含此页)

尊敬的高小姐,

感谢您选择深圳前海华侨城 JW 万豪酒店作为您此次团队安排的场所,请您参阅以下团队合同。

如果您同意此合同的相关条款,敬请您于2018年06月27日前签署确认并回传给我们,以便我们能及时协助您安排此次重要活动。如您需要更多的协助,请随时与我们联系。

我们真诚期望在深圳前海华侨城 JW 万豪酒店为您及您的客人提供出色的服务。

顺祝商祺,

吴家骏
会务销售经理
深圳前海华侨城 JW 万豪酒店
电话: (86) 755 2323 8626 / 13421826565
传真: (86) 755 2323 8903
邮箱: Johnson.wu@marriott.com

2018年06月25日

尊敬的高小姐，
康辉集团北京国际会议展览有限公司（以下简称”贵方”）

感谢您选择深圳前海华侨城 JW 万豪酒店作为您此次团队安排的场所，我们非常荣幸能有机会为贵公司服务，敬请查阅以下团队安排。

住房

房型	房价（每房每晚）	07-02 Mon	07-03 Tue	07-04 Wed	07-05 Thu	07-06 Fri	总计
豪华客房-双床	CNY950 含早餐两份	3	3	3	3	3	15
豪华客房-大床	CNY900 含早餐一份	0	0	130	130	130	390
	预订房数	3	3	133	133	133	405

- 7月4/5/6日每日提供7间客房升级行政楼层待遇；
- 7月3/4/5/6日每日提供会务房2间含次日双人早餐；
- 价格已包含服务费和税；
- 房价所包含的早餐以实际入住登记人数提供，未登记入住的客人享用早餐将按门市价收费；
- 作为酒店客人，您的房费已包括以下项目：
 - ✓ 使用健身俱乐部、室内及室外游泳池；
 - ✓ 使用房间内宽带上网连接；
- 以上价格同时适用于团队抵店前三天和离店后三天，团队如需增加房间，酒店保留视当时房态和房价情况调整价格的权利；
- 预订房数如有减少，酒店可接受贵方按以下说明减少房数，超出部分酒店将收取费用。
 - 抵店前30天以上，可按每日房数减少20%；
 - 抵店前7至29天，可按每日房数减少15%；
 - 抵店前7天内，可按每日房数减少10%，团队入住当天房数减少不得超过5间房；
 - 所有预订于入住当天16:00后取消或未到，酒店将收取一晚房费。
- 入住和退房时间
 - 酒店规定入住时间14:00后。我们将尽力满足早到客人的房间安排，请提前知会酒店早到客人名单，以便我们可以更好的做准备。
 - 酒店退房时间是中午12:00前，如需延迟离店，需视酒店当时情况而定并收取一定的费用。

会议及用餐

日期	时间	活动	地点	布置	预计 人数	保证 人数	价格
2018-07-04	00:30-23:30	布置	大宴会厅	-	20	-	CNY130,000 净价/天
	08:00-21:00	物料间	会议室3	-	-	-	
2018-07-05	08:30-17:30	会议	大宴会厅	课桌式	1000	-	CNY200,000 净价/天
	08:00-21:00	物料间	会议室3	-	-	-	
	12:00-13:30	自助 午餐	都会尚膳 西餐厅	现有 摆设	-	60	CNY200 净价/位
	15:30-15:45	茶歇	前廊	站立式	-	400	CNY75 净价/位



	-	刀旗	大堂外侧	-	-	-	CNY30,000 净价/天
2018-07-06	07:30-12:30	会议	大宴会厅 C	课桌式	150	-	CNY40,000 净价/半天
	08:00-21:00	物料间	会议室 3	-	-	-	
	10:30-10:45	茶歇	前廊	站立式	-	80	CNY75 净价/位
	12:00-13:30	自助午餐	都会尚膳西餐厅	现有摆设	-	60	CNY200 净价/位
	-	刀旗	大堂外侧	-	-	-	CNY30,000 净价/天
	18:30-21:30	中式晚宴	大宴会厅 C	圆桌式	140	130	CNY5,000 净价/桌 (供 10 人用)

- 酒店为您提供以下设施：
活页板、纸、笔、薄荷糖、瓶装水
投影仪及屏幕、无线麦克风及音响设备、电子指示牌、使用酒店无线网络连接
签到台、演讲台及台花、舞台（如搭建 LED 屏及背景板等重物需自带舞台）
- 保证人数
为了使准备工作更为顺利，贵方需于活动前 3 天与酒店确认最终保证人数，最终保证人数不得少于以上合同保证人数。如实际人数少于最终保证人数，即以最终保证人数计算；若超过最终保证人数，即以实际人数计算。
- 贵方指定的会场搭建公司入场时需先支付布场押金并签定搭建协议。搭建前，需与酒店方检查宴会场所有无损坏，会议结束后与酒店方再次检查。会场设施如无损坏，将全额退还布场押金。

合同费用

项目名称	小计
住宿费	CNY365,250
会议及用餐	CNY555,000
合计	CNY920,250

付款

- 贵方需在 2018 年 06 月 28 日前向酒店支付第一笔预付款 CNY736,200（合同费用的 80%）；
- 贵方需在团队入住当天向酒店支付团队余款押金。贵方所授权的有效签单人员确认的所有费用将记入主账单，余款需在活动结束后三个工作日内一次性结清。
- 如在以上日期前未收到贵方的费用，酒店将视为贵方自动放弃，酒店有权将不再为贵方保留本合同相关场地及酒店的服务事项。
- 以下为本酒店银行帐号资料（仅限人民币汇款）

公司名称	: 深圳华侨城滨海有限公司华侨城万豪酒店
开户银行	: 中国建设银行深圳市宝城支行
银行帐号	: 4420 1546 8000 5252 7014
银行地址	: 深圳市宝安区新湖路天悦龙庭 2088 号

发票开具

- 酒店将根据国家税局规定根据您的实际消费内容于活动结束后开具发票。开具增值税专用发票需提供开票信息：公司名称、纳税人识别号、税务登记地址、电话号码、开户银行、银行帐号。宴会和餐饮消费将提供增值税普通发票。

- 酒店开具的增值税发票送达贵方后，若发生丢失，给贵公司造成经济损失的，酒店方不负责赔偿。
- 会议套餐里所包含的午餐和茶歇需按酒店内部拆分价以餐饮消费单独列示。如在酒店的合作商户春满园中餐厅和悦源水疗优健会所消费，相关消费发票需贵方向合作商户直接索取，酒店概不为贵方在合作商户的消费提供酒店发票。

取消/更换日期

此次活动在贵方签署本合同确认后贵方提出取消或更换日期，酒店将根据接到贵方通知的日期先后收取相应比例的违约金，具体金额如下：

通知日期	违约金
合同签订后	收取合同费用的 50%
活动前 7 天内	收取合同费用的 80%

免责条款

- 因不可抗力事由（包括但不限于地震、洪水、火灾、战争、暴乱、游行、示威、罢工等）导致本合同的义务全部或部分无法履行，双方均不承担违约责任。经双方协商确认终止本合同的，酒店将在双方确定终止本合同之日起十天内，将贵方已经支付但未执行的款项退还至贵方账户。
- 作为一个开放式的宴会场所，请贵方及宾客妥善保管贵重物品或提前作出保险安排。如物品在酒店公共区域遗失或被损坏，按酒店有关程序处理，酒店不承担贵重物品保管责任。

安全规则

- 如果活动主办人委托第三方协助安排活动场地装饰布置以及进行其他相关安排，则对于该第三方在酒店内对酒店财产、活动宾客以及酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失，均由活动主办人负责承担。如果因为该第三方在酒店内对活动宾客、酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失而导致第三方向酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员提起索赔、使其蒙受损害、损失和费用，活动主办人须对酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员蒙受的上述损害、损失和费用做出赔偿、为其辩护并使其免受任何损害。
- 为了确保酒店客人的安全，酒店要求会议组织者及其承包商遵守酒店规定，在任何情况下，不得阻塞酒店消防通道及阻挡酒店监控探头。如违反以上这两条都会触犯《中华人民共和国消防法》及《中华人民共和国反恐怖主义法》。

申请报备

根据深圳市《大型群众性活动安全管理条例》，涉及以下条件的活动，承办者应当在活动举办日的 20 日前向宝安区翻身派出所提出安全许可申请，以便获得活动举办许可。

1. 参会或参展人数达 800 人或以上的活动
2. 有各业知名人士（歌星、演员、网红、职业运动员、企业名人等）及省级以下政府官员出席的任何性质和任何人数的活动。

如贵方于活动前 48 小时未能向酒店提供相关报备文件的，酒店有权取消贵司活动。如因贵方未符合政府规定导致活动被有关政府机构或酒店取消或中断的，酒店将不承担任何责任，对于贵司此前已支付的费用，酒店将不予返还。

万豪活动礼赏

- 万豪活动礼赏并不适用于任何政府机构或其代表预订的活动，包括任何联邦、州或地方机构、或任何其他政府机构。酒店或不会奖励礼赏积分或飞行里程予政府雇员（或政府中介代表），或以其他方式规划、调度或承包的活动。

- 活动的主要联系人或合同的授权签署人可以获得礼赏积分/飞行里程积分。

会员姓名：_____

礼赏计划会员账号：_____

飞行常客会员账号：_____

航空公司名字：_____

所得积分百分比： _____% / 100% _____% / 100%

- 礼赏积分与里程的累计方式均受礼赏计划的细则及条款所约束，并依据奖励时有效的条款及细则为准。会员可以通过万豪中国网页 (www.marriott.com.cn/rewards) 查询礼赏计划的条款及细则。礼赏计划保留随时修改细则及条款的权利，恕不事先通知。
- 未经上述人士事先书面同意，不得撤回其获得礼赏积分或飞行里程的资格。提供飞行常客账号即表示该会员选择获得飞行里程而非礼赏积分。礼赏计划所有细则及条款适用。

会议创意平台 [meetingsimagined.com](http://www.meetingsimagined.com)

万豪致力于为您呈现更多元化，更有针对性，更难忘的宴会及会议体验。会议创意平台通过与您共享定制创意模板，从视觉角度极大简化了您的会议策划流程。请参考[此处 www.meetingsimagined.com](http://www.meetingsimagined.com)，以了解我们为您量身定制的宴会及会议创意。会议创意平台有着丰富精彩的宴会及会议案例供您参考，激发您的灵感，提升整体宴会及会议体验。不论从会场布置，科技展现还是餐饮服务，会议创意平台都是寻求创新体验的一站式目的地。

贵方需于 2018 年 06 月 27 日前确认并回传合同至酒店，签署之双方将受该合同内各条款的约束，签署之双方亦即被授权代表各自的机构。所有场地目前将只是暂时保留，酒店将在收到贵方合同回传并支付预付款后为您正式保留所预定场地。

我们希望以上安排能符合贵公司的要求，如您对此有任何补充或更改，请随时与我们联系。

顺祝商祺！

双方代表签章

深圳前海华侨城 JW 万豪酒店

康辉集团北京国际会议展览有限公司

吴家骏
会务销售经理
2018 年 06 月 25 日

姓名：
职位：
日期：

陈美琪
会务销售副总监