



宣城泾县福朋喜来登酒店与 康辉集团北京国际会议展览有限公司 团队合同

客 户：康辉集团北京国际会议展览有限公司

联 系 人：易梦玲

工作职位：

公司地址：

电话号码：15233260869

电子邮件：

酒 店：泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店

销售姓名：杨志

销售职位：

联系方式：18055088031

电子邮箱：jack.yang2@fourpoints.com

活动名称：

活动日期： 2025.11.7-2025.11.10

泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店，系宣城泾县福朋喜来登酒店所有者泾县青弋江建设有限公司，一家依据中华人民共和国法律注册的公司，为经营宣城泾县福朋喜来登酒店而设立的分支机构，（以下简称酒店）是由万豪集团负责管理的一家国际酒店。本协议由 康辉集团北京国际会议展览有限公司（以下简称甲方）与泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店（以下简称乙方）签订，并自双方签字盖章之日起生效。

A. 客房安排

客房：本协议适用于下述客房预留

房间类型	11月7日	11月8日	11月9日	11月10日	房间价格	合计
标准双床房	4	4	4	退房	400元/晚	4800元
标准大床房	2	2	/	退房	400元/晚	1600元
预计房间数	6	6	4	退房	/	6400元
保证房间数	6	6	4	退房	/	6400元

以上团队房价以人民币计价，为确保获得以上优惠团队价，甲方承诺活动期间每天保底间夜数参照上述表格执行，且总客房间夜数不得低于 16 间夜，否则乙方将保留重新商定所有优惠价格的权利。

宣城泾县福朋喜来登酒店热忱为甲方的客户及职员于住店期间提供如下的优惠：

- 以上房价包含 10%服务费与 6%增值税；
- 此报价含两份早餐；
- 客房内提供免费咖啡和茶的供应；
- 所有客房均提供免费上网服务；
- 健身中心；

B. 预定缩减或活动取消/推迟

损失：由于该团队的场地预留，乙方将被迫谢绝其他客人，并使酒店收益减少。因此如发生了超过约定范围的宴会活动需求减少，酒店方将根据实际情况收取赔偿金。

如果客户方希望减少、维持或增加宴会活动需求，应在每个评估日期以书面形式告知酒店。如客户减少活动需求，乙方将根据实际情况而减少客房预定。如需增加活动需求，客房预定也将在酒店可卖房数允许的情况下进行相应增加。

在相应的审查日期以下损耗在允许范围内：

计划活动日期前 3-14 天	可在最初预留的房间数基础上，正常减少百分之十（10%）
----------------	-----------------------------

在活动期间的每晚，酒店的保证房数以及该晚的预计房间使用量的差额为该晚的允许损耗量。如达不到保底房数，将按照实际入住与保底数之间差额乘以客户的平均房价（不包括员工和/或免费客房），而由此得到的数额将在活动结束后作为费用记入客户的主账户，加上适用的税款。

活动取消：

如果客户取消本协议，客户应向酒店提供书面通知，并按照下述情况支付金额（除不可抗力外）

计划活动日期前 30 天及以上	首付保证金不予退还，违约金为 50%最低总营业额
计划活动日期前 8-29 天	首付保证金不予退还，违约金为 75%最低总营业额
计划活动日期前 7 天以内	首付保证金不予退还，违约金为 100%最低总营业额

协议双方同意本取消条款中的金额是对酒店可能产生损失的合理估价及酒店能够通过重售减少损失的因素。

C. 活动预付款及付款方式

付款选择：付款将按下述方式支付。请勾选使用的选项。

	团队客户支付	客人支付
客房费用（包含税费和服务费）	√	
会议费用（包含税费和服务费）	/	
餐饮（包含税费和服务费）	/	
其他费用	/	

活动主账户：酒店将为甲方此次会议建立一个团队主帐户作为主办方在住店期间所有消费的临时账号，包含房费，会议费用，用餐费用及所有贵方须付清的相应费用。团队客户必须核对所有费用清单以确保账单的准确性。

活动预付款

2025 年 11 月 7 日或之前（计划的活动日期 3 天及以上）	支付酒店活动定金共计：2000 元，其余金额到店预售权做担保
2025 年 11 月 31 日之前	活动结束后开具发票，所有费用离店后 30 日内对公转账

酒店由万豪的一家关联公司管理。酒店致力于遵守其在适用的隐私和数据保护法规项下的义务，对于根据本协议收到的任何个人数据，酒店应遵守万豪集团全球隐私声明（“隐私声明”，目前刊载在 <http://www.marriott.com/about/privacy.mi>）。在不限制上述义务的情况下，酒店已采取措施旨在：（1）将酒店收集和使用其个人数据的情况通知个人（包括通过隐私声明）；（2）仅将该等个人数据用于合法商业用途；（3）提供个人请求审查、纠正、更新、压制、限制或删除或移植其个人数据的符合适用法律的手段；（4）要求共享个人数据的任何服务提供商保护该等数据的机密性和安全性；和（5）使用技术和组织措施以保护组织内的个人数据免遭未经授权的或非法的访问、获取、使用、披露、丢失或更改。尽管有任何其他规定，酒店可在个人指示、同意或要求的情况下使用该个人自己的个人数据。在向酒店提供任何个人数据（例如包含出席者姓名和联系方式的客房清单）之前，客户将获得所有必要的权利和许可，包括酒店、万豪、服务提供商及其各自关联公司依照万豪的隐私声明和适用法律使用和将个人数据转移到收集点内外的地点（包括美国境内）所需的所有权利和许可。

变更、添加、规定、或排除

酒店或客户做出的任何更改、添加、规定或删除（包括纠正性排除）将不被视为同意或对另一方具有约束力，除非此类修改已经由另一方草签或以书面形式批准。

酒类牌照

客户理解，酒店的酒牌要求饮料只能由酒店员工分发。此外，酒精饮料服务可拒绝向那些看起来喝醉的或年龄不够的客人提供。

保密信息

团队客户和酒店应采取一切措施对于一方所提供的保密信息予以保密，并在与他方分享该等信息是注明其保密信息。保密信息不包括（1）可公开获得的信息；（2）个人信息，根据上述“隐私”条款予以处理；（3）留在或丢弃在活动场所，公共场所的客房的信息。

赔偿

对于因一方之违约或者因一方或其管理人员、董事、雇员、代理、承包商、成员或参与方的疏忽、过失或故意而引致的索偿或索赔威胁，如果该等索偿或索赔威胁导致对方因此而承担任何责任，费用或损害赔偿，则该一方应赔偿对方并使对方免受损害。任一方都无需承担惩罚性赔偿责任。

不可抗力

在发生任何一方均无法控制的情况时 - 例如天灾、战争、政府法规、灾难、罢工（涉及寻求本条保护一方的雇员或代理人的除外）、民乱或交通设施的限制 - 如果该等情况导致提供或使用酒店设施是非法或不可能的，则本协议的履行可以终止而不承担任何责任。根据本段规定终止本协议而无需承担责任的能力，以在合理可行的情况下尽快（但在任何情况下不得超过十（10）天 - 在得知该等依据后）向对方发出阐述该等终止之依据的书面通知为条件。

室内设备

酒店将免费提供合理数量的会议设备（例如椅子，桌子，白板等）。该等免费安排不包括可能会耗尽酒店现有内部设备以至于需要租用额外供应以满足客户需求的特殊装置或特殊规格。如果需要这种特殊装置或特殊规格，酒店将给客户二（2）种选择：

（1）向客户收取额外设备的租金费用，或（2）将特殊装置更改为标准规格，避免额外费用。

使用外部供应商

如果客户希望在活动期间聘用外部供应商在酒店提供任何商品或服务，包括外部音频/视频供应商，则需要在活动开始前 3 天告知酒店并获得酒店许可。如因为使用外部供应商造成任何酒店设施设备的损坏，需由客户方承担相应赔偿。

电子签名

双方同意本协议可以用电子方式签署并且该等电子签名对双方具有与手写签名相同程度的约束力。电子签名可以通过使用以下流程创建表示受法律约束之意图的电子符号来进行。每一方必须填写下面的姓名、职务和日期，并在下面一行末尾插入黑色方框（" "）表明：“电子签名”*。在双方电子签署相同的本协议版本并通过电子邮件将其作为附件交付给另一方之前，本协议对任何一方均不具有约束力。各方应保留从另一方收到的电子邮件和所附的本协议的纸质本。

宣城泾县福朋喜来登酒店预祝贵方活动圆满成功。

康辉集团北京国际会议展览有限公司批准及授权：

姓名：易梦玲

签名：易梦玲

职务：

日期：2025.11.19

泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店批准及授权

姓名：

职务：销售经理

日期：

姓名：

职位：市场销售总监

日期：

姓名：

职位：运营总监

日期：



宣城泾县福朋喜来登酒店与 康辉集团北京国际会议展览有限公司 团队合同

客 户: 康辉集团北京国际会议展览有限公司
联 系 人: 易梦玲
工作职位:
公司地址:
电话号码: 15233260869
电子邮件:

酒 店: 泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店
销售姓名: 杨志
销售职位:
联系方式: 18055088031
电子邮箱: jack.yang2@fourpoints.com
活动名称:
活动日期: 2025.11.7-2025.11.10

泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店, 系宣城泾县福朋喜来登酒店所有者泾县青弋江建设有限公司, 一家依据中华人民共和国法律注册的公司, 为经营宣城泾县福朋喜来登酒店而设立的分支机构, (以下简称酒店) 是由万豪集团负责管理的一家国际酒店。本协议由 康辉集团北京国际会议展览有限公司 (以下简称甲方) 与泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店 (以下简称乙方) 签订, 并自双方签字盖章之日起生效。

A. 客房安排

客房: 本协议适用于下述客房预留

房间类型	11月7日	11月8日	11月9日	11月10日	房间价格	合计
标准双床房	4	4	4	退房	400 元/晚	4800 元
标准大床房	2	2	/	退房	400 元/晚	1600 元
预计房间数	6	6	4	退房	/	6400 元
保证房间数	6	6	4	退房	/	6400 元

以上团队房价以人民币计价, 为确保获得以上优惠团队价, 甲方承诺活动期间每天保底间夜数参照上述表格执行, 且总客房间夜数不得低于 16 间夜, 否则乙方将保留重新商定所有优惠价格的权利。

宣城泾县福朋喜来登酒店热忱为甲方的客户及职员于住店期间提供如下的优惠:

- 以上房价包含 10%服务费与 6%增值税;
- 此报价含两份早餐;
- 客房内提供免费咖啡和茶的供应;
- 所有客房均提供免费上网服务;
- 健身中心;

B. 预定缩减或活动取消/推迟

损失：由于该团队的场地预留，乙方将被谢绝其他客人，并使酒店收益减少。因此如发生了超过约定范围的宴会活动需求减少，酒店方将根据实际情况收取赔偿金。

如果客户方希望减少、维持或增加宴会活动需求，应在每个评估日期以书面形式告知酒店。如客户减少活动需求，乙方将根据实际情况而减少客房预定。如需增加活动需求，客房预定也将在酒店可卖房数允许的情况下进行相应增加。

在相应的审查日期以下损耗在允许范围内：

计划活动日期前 3-14 天	可在最初预留的房间数基础上，正常减少百分之十（10%）
----------------	-----------------------------

在活动期间的每晚，酒店的保证房数以及该晚的预计房间使用量的差额为该晚的允许损耗量。如达不到保底房数，将按照实际入住与保底数之间差额乘以客户的平均房价（不包括员工和/或免费客房），而由此得到的数额将在活动结束后作为费用记入客户的主账户，加上适用的税款。

活动取消：

如果客户取消本协议，客户应向酒店提供书面通知，并按照下述情况支付金额（除不可抗力外）

计划活动日期前 30 天及以上	首付保证金不予退还，违约金为 50%最低总营业额
计划活动日期前 8-29 天	首付保证金不予退还，违约金为 75%最低总营业额
计划活动日期前 7 天以内	首付保证金不予退还，违约金为 100%最低总营业额

协议双方同意本取消条款中的金额是对酒店可能产生损失的合理估价及酒店能够通过重售减少损失的因素。

C. 活动预付款及付款方式

付款选择：付款将按下述方式支付。请勾选使用的选项。

	团队客户支付	客人支付
客房费用（包含税费和服务费）	√	
会议费用（包含税费和服务费）	/	
餐饮（包含税费和服务费）	/	
其他费用	/	

活动主账户：酒店将为甲方此次会议建立一个团队主帐户作为主办方在住店期间所有消费的临时账号，包含房费，会议费用，用餐费用及所有贵方须付清的相应费用。团队客户必须核对所有费用清单以确保账单的准确性。

活动预付款

2025 年 11 月 7 日或之前（计划的活动日期 3 天及以上）	支付酒店活动定金共计：2000 元，其余金额到店预售权做担保
2025 年 11 月 31 日之前	活动结束后开具发票，所有费用离店后 30 日内对公转账

酒店由万豪的一家关联公司管理。酒店致力于遵守其在适用的隐私和数据保护法规项下的义务，对于根据本协议收到的任何个人数据，酒店应遵守万豪集团全球隐私声明（“隐私声明”，目前刊载在 <http://www.marriott.com/about/privacy.mi>）。在不限制上述义务的情况下，酒店已采取措施旨在：（1）将酒店收集和使用其个人数据的情况通知个人（包括通过隐私声明）；（2）仅将该等个人数据用于合法商业用途；（3）提供个人请求审查、纠正、更新、压制、限制或删除或移植其个人数据的符合适用法律的手段；（4）要求共享个人数据的任何服务提供商保护该等数据的机密性和安全性；和（5）使用技术和组织措施以保护组织内的个人数据免遭未经授权的或非法的访问、获取、使用、披露、丢失或更改。尽管有任何其他规定，酒店可在个人指示、同意或要求的情况下使用该个人自己的个人数据。在向酒店提供任何个人数据（例如包含出席者姓名和联系方式的客房清单）之前，客户将获得所有必要的权利和许可，包括酒店、万豪、服务提供商及其各自关联公司依照万豪的隐私声明和适用法律使用和将个人数据转移到收集点内外的地点（包括美国境内）所需的所有权利和许可。

变更、添加、规定、或排除

酒店或客户做出的任何更改、添加、规定或删除（包括纠正性排除）将不被视为同意或对另一方具有约束力，除非此类修改已经由另一方草签或以书面形式批准。

酒类牌照

客户理解，酒店的酒牌要求饮料只能由酒店员工分发。此外，酒精饮料服务可拒绝向那些看起来喝醉的或年龄不够的客人提供。

保密信息

团队客户和酒店应采取一切措施对于一方所提供的保密信息予以保密，并在与他方分享该等信息是注明其保密信息。保密信息不包括（1）可公开获得的信息；（2）个人信息，根据上述“隐私”条款予以处理；（3）留在或丢弃在活动场所，公共场所的客房的信息。

赔偿

对于因一方之违约或者因一方或其管理人员、董事、雇员、代理、承包商、成员或参与方的疏忽、过失或故意而引致的索偿或索赔威胁，如果该等索偿或索赔威胁导致对方因此而承担任何责任，费用或损害赔偿，则该一方应赔偿对方并使对方免受损害。任一方都无需承担惩罚性赔偿责任。

不可抗力

在发生任何一方均无法控制的情况时 - 例如天灾、战争、政府法规、灾难、罢工（涉及寻求本条保护一方的雇员或代理人的除外）、民乱或交通设施的限制 - 如果该等情况导致提供或使用酒店设施是非法或不可能的，则本协议的履行可以终止而不承担任何责任。根据本段规定终止本协议而无须承担责任的能力，以在合理可行的情况下尽快（但在任何情况下不得超过十（10）天 - 在得知该等依据后）向对方发出阐述该等终止之依据的书面通知为条件。

室内设备

酒店将免费提供合理数量的会议设备（例如椅子，桌子，白板等）。该等免费安排不包括可能会耗尽酒店现有内部设备以至于需要租用额外供应以满足客户需求的特殊装置或特殊规格。如果需要这种特殊装置或特殊规格，酒店将给客户二（2）种选择：

- （1）向客户收取额外设备的租金费用，或
- （2）将特殊装置更改为标准规格，避免额外费用。

使用外部供应商

如果客户希望在活动期间聘用外部供应商在酒店提供任何商品或服务，包括外部音频/视频供应商，则需要在活动开始前 3 天告知酒店并获得酒店许可。如因为使用外部供应商造成任何酒店设施设备的损坏，需由客户方承担相应赔偿。

电子签名

双方同意本协议可以用电子方式签署并且该等电子签名对双方具有与手写签名相同程度的约束力。电子签名可以通过使用以下流程创建表示受法律约束之意图的电子符号来进行。每一方必须填写下面的姓名、职务和日期，并在下面一行末尾插入黑色方框（“ ”）表明：“电子签名”。在双方电子签署相同的本协议版本并通过电子邮件将其作为附件交付给另一方之前，本协议对任何一方均不具有约束力。各方应保留从另一方收到的电子邮件和所附的本协议的纸质本。

宣城泾县福朋喜来登酒店预祝贵方活动圆满成功。

康辉集团北京国际会议展览有限公司批准及授权：

姓名：易梦玲

签名：易梦玲

职务：

日期：2025.11.19



泾县青弋江建设有限公司宣城泾县福朋喜来登酒店批准及授权

姓名：

职务：销售经理

日期：

姓名：

职位：市场销售总监

日期：

Signature of Market Sales Director



姓名：

职位：运营总监

日期：

Signature of Operations Director



Guest Folio
宾客账单

Guest Name 姓名 : E, Mo
Address 地址 :
Loyalty Number 会员号码 :
Company 公司名称 :
AR No. 应收账号 :

Room No. 房号 : 9012
Arrival 入住日期 : 10-11-25
Departure 离店日期 : 12-11-25
Page 页数 : 2 of 3
Confirmation No. 确认号 :
Folio No. 账单号 :
Cashier 收银员 : AMWAN603

INFORMATION INVOICE PRINTED ON 12-NOV-25 08:45

Thank you for staying at Four Points by Sheraton Xuancheng Jingxian. 感谢您选择宣城泾县福朋喜来登酒店。

DATE 日期	DESCRIPTION 账目说明	CHARGES 消费	CREDITS 付款
	[Add: 10%.(B)] Wang Mengyun #1703=>Li Ya Ping #1111 Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012		
09-11-25	Room Charge(Manual) Wang Mengyun #1703=>Li Ya Ping #1111 Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	-0.02	
09-11-25	Room Charge(Manual) Kuang Bao Qiao #1702=>Li Ya Ping #1111 Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	-0.02	
09-11-25	Room Charge [Add: 10%.(B)] Wang Hui #1109=>Li Ya Ping #1111 Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	400.01	
09-11-25	Room Charge [Add: 10%.(B)] Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	400.01	
09-11-25	Room Charge [Add: 10%.(B)] Jiang Mo Yan #1121=>Li Ya Ping #1111 Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	400.01	
09-11-25	Room Charge [Add: 10%.(B)] Zhou Jing #1122=>Li Ya Ping #1111 Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	400.01	
10-11-25	Room Charge(Manual) Wang Hui #1109=>Li Ya Ping #1111 Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	-0.03	
10-11-25	Room Charge(Manual) Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	-0.07	
10-11-25	Room Service Charge-10% [Add: 10%.(B)] Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	-0.01	
10-11-25	Room Charge(Manual) Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012	-0.01	
10-11-25	Manual - Wechat Pay Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012 XX1111 XX/XX		2,000.00
10-11-25	Manual - Wechat Pay Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012 XX9900 XX/XX		2,000.00
10-11-25			-2,000.00

Four Points by Sheraton Xuancheng Jingxian 宣城泾县福朋喜来登酒店

Northeastern Side of Intersection of Taohuatan Road Central and Jingchuan Avenue, Jingchuan Town, Jingxian, Xuancheng, Anhui, China, 242400

中国安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭中路与泾川大道交叉口东北侧,邮编242400

T 86 563 550 8888 F 86 563 579 7066 www.marriott.com.cn/whaxp



Guest Folio
宾客账单

Guest Name 姓名 : E, Mo
Address 地址 :
Loyalty Number 会员号码 :
Company 公司名称 :
AR No. 应收账号 :

Room No. 房号 : 9012
Arrival 入住日期 : 10-11-25
Departure 离店日期 : 12-11-25
Page 页数 : 3 of 3
Confirmation No. 确认号 :
Folio No. 账单号 :
Cashier 收银员 : AMWAN603

INFORMATION INVOICE PRINTED ON 12-NOV-25 08:45

Thank you for staying at Four Points by Sheraton Xuancheng Jingxian. 感谢您选择宣城泾县福朋喜来登酒店。

DATE 日期	DESCRIPTION 账目说明	CHARGES 消费	CREDITS 付款
	Manual - Wechat Pay corr... Li Ya Ping #1111=>E Mo #9012 1111 XX/XX		
Total 合计		6,400.00	2,000.00
Balance 余额			CNY4,400.00

Make your next trip even more rewarding. As a Marriott Bonvoy® member, access exclusive rates and earn points toward free nights and more for your stays. Join for free at the front desk today!
让下一次旅行更有意义。作为万豪旅享家®会员，您可享受独家优惠价格，并在入住期间赚取积分从而兑换免费房晚以及获得更多的优惠。请即刻在前台免费加入吧！

I, the undersigned, hereby acknowledge the acceptance of all the goods and services as listed herein and confirm that all of the amounts billed hereinabove are correct. In the event of any failure of or delay in the payment of this bill, wholly or in partial, by any third party obligor, I agree that my personal liability for this bill is NOT waived and therefore shall be held personally liable. If this bill is charged to any applicable credit card, my signature below is deemed to have been made on the applicable credit card voucher.
本人，即本账单签字人，兹确认接受本账单所列的全部产品和服务，并确认本账单开列的上述全部金额正确无误。本人同意，当任何有支付本账单义务的第三方未能或者延迟支付本账单的全部或部分应付款项时，本人并未被免除本账单的付款义务，因此对付清本账单的全部未付款项仍负有个人责任。若以被酒店认可交易之信用卡支付本账单的，本人以下签字即视同本人在相关信用卡凭证上的签字。

Guest Signature / 宾客签名

Four Points by Sheraton Xuancheng Jingxian 宣城泾县福朋喜来登酒店

Northeastern Side of Intersection of Taohuatan Road Central and Jingchuan Avenue, Jingchuan Town, Jingxian, Xuancheng, Anhui, China, 242400

中国安徽省宣城市泾县泾川镇桃花潭中路与泾川大道交叉口东北侧,邮编242400

T 86 563 550 8888 F 86 563 579 7066 www.marriott.com.cn/whaxp