



会务合同

2025年2月26日-3月1日

公司：康辉集团北京国际会议展览有限公司

手机：15801428782

邮箱：zhangqingqing@act.cn

有关：康辉集团北京国际会议展览有限公司 2025年2月26日-2月28日
会务活动合同

您好！请接受来自红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店诚挚的问候！

我们很高兴地获悉康辉集团北京国际会议展览有限公司选择红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店（以下简称酒店）作为2025年2月26日活动的下榻之地。

根据贵公司的要求，我们为您量身订做了以下合同条款。我们真诚希望协议中的各项条款能够反映我们的谈话内容并达到贵公司的期望。希望贵公司能在2025年1月15日之前给我们返回由您签署的合同副本，以便于我们为您的活动做出及时的安排。如果截至此日期没有得到贵公司的确认，我们将考虑取消活动安排及对此会议团队的预定。

我谨代表红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店感谢您们的支持与合作。红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店致力于为每一位与会者提供与众不同的会务体验。设施齐全的会务设施，专属的会务服务将最大满足您的需求，我们将热忱的期盼并欢迎您和您尊贵的客人莅临红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店。

顺致商祺！

联系人：保书书

职位：市场营销主任

酒店：红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店

电话：86-873-6199888

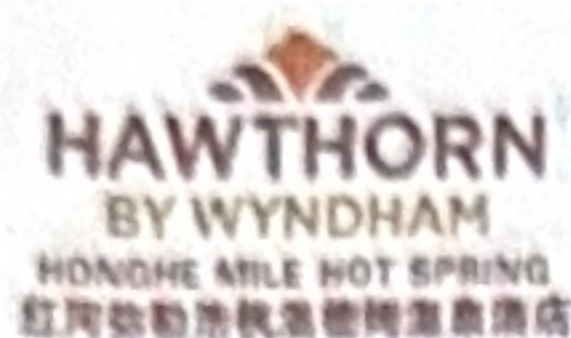
手机：15126257074

电子邮件：dos@hawthornhonghemile.com

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市印云湖路湖泉春风小区一栋

邮编：652300

电话：Tel: 0873-6199888



客房安排:

酒店将预留以下房间以满足贵公司的会议要求:

房间类型	团队价格 (人民币)	2月26日房间数量	2月27日房间数量	2月28日房间数量
高级双床房	330 元/间/晚	10间	12 间	10间
高级大床房	330 元/间/晚	24间	30 间	24间
豪华温泉大床房	538 元/间/晚	6间	7 间	6间
乐园亲子双床房	608 元/间/晚	3间	4 间	3间
豪华温泉双床房	498 元/间/晚	10间	12 间	10间
总费用	/	21252	22734	21252
		65238元		

备注

- 以上价格为人民币，按每房每晚收取。
- 以上价格每房每天至多包含两份自助早餐。
- 儿童早餐价格：身高 1.4 米岁及以上,人民币 68 元/位； 身高 1.2-1.4 米半价，即人民币 34 元/位；身高 1.2 米以下免费。
- 以上房间及早餐价格为净价，已包含服务费及增值税。
- 以上价格仅适用于此次所指定的团队在 2025 年 2 月 26 日-2025 年 3 月 1 日期间入住。
- 视酒店客房出租率状况，以上价格可适用于任何房间需要提前 3 天入住或推迟 3 天退房。（特殊节假日不适用）
- 以上团队最终保底数为 2 月 26 日-3 月 1 日，每天共 65 间夜，每天房间数未达到保底数必须按保底数支付，如超出保底数但产生未进店客房（已预订但无人入住），由此产生的首晚房费，均由贵公司承担。
- 取消规则，入住当天 14 点前可免费取消客房 6 间；入住当天 14 点-18 点可免费取消用房 3 间；入住当天下午 18 点不可取消房间。以上取消时段，只允许选择一个时间段取消，请核对好房间。

客房提供给客人的设施及免费服务项目:

- 以上房费包括 1-2 份早餐；早餐时间：7:30-10:00，客人早餐地点：全日制餐厅
- 按客人名单具体安排房间
- 提供房间宽带上网服务
- 房间内免费提供咖啡和茶
- 免费提供本地矿泉水

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市印云湖路湖泉春风小区一栋
邮编：652300
电话：Tel: 0873-6199888



- 免费使用健身房及定时的温泉泡浴

入住、离店时间：

客人入住时间为每日下午 14:00 点之后，酒店将尽力做到在每位客人到达前准备好房间(视房态而定)。如果贵公司希望酒店保证预定的客房提前准备完毕，酒店建议提前一天预定客房。房费将按照以上房价计算。

离店时间为中午 12 点之前。如客人需要延迟离店到下午 14 点之后，酒店按该房间的房价将收取当晚房费。提前入住或延迟退房均视酒店房态而定。

住房信息：

贵公司需在本 2025 年 1 月 15 日前提供下述重要信息，以便更好更快捷的安排房间入住。如贵公司在客人到店前不能提供确认住宿人员名单的房间，酒店有权利根据出租率情况进行分房。

- 团队入住人员名单
(客人姓名、出生年月日、国籍、护照/身份证件号码、公司名称及职务、办公地点、入住日期及航班信息)
- 分房表 (入住及离店日期、房间类型、房间数量)
- 是否需要安排接机服务以及到达航班的详细信息
- 房间各项费用担保及结算方式

贵公司与酒店将在以下日期共同协商客房预定数量，同时预估到此日期为止预定情况是否和预期值一致。必要情况下，酒店有权在回顾过程中对订房数量进行调整。

- **距团队抵店前 15 天**
最终复核客房预定数量 (书面通知酒店)。如取消超过总房数的 8%，酒店将收取超过部分的所有房费。同时未使用的房间将被取消。
- **距团队抵店前 7 天**
最终复核客房预定数量 (书面通知酒店)。如取消超过总房数的 5%，酒店将收取超过部分的所有房费。同时未使用的房间将被取消。
- **距团队抵店 3 天内**
如取消房间，酒店将收取所取消房间的所有房费。同时未使用的房间将被取消

主账单：

在此活动/团队住店期间，酒店将为贵公司提供一个主账单的账号，以下所列出的项目将会挂帐到贵公司的主帐单里，贵公司将在活动结束后/团队离店前结清主账单。

- 房费
- 会议/活动/团队的费用
- 会议有效签单人确认费用

个人账单：

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市印云湖路湖泉春风小区一栋
邮编：652300
电话：Tel: 0873-6199888



- 房间杂费消费
- 非会议安排的个人其他在店消费

押金及付款

根据双方协议，所有活动相关客房、会议及餐饮费用需于活动结束后当日结算清楚，如无法于活动结束后当日结清账款，需提前与酒店签署“临时挂账申请”，该申请需要贵公司提供营业执照，税务登记等证明文件。

消费项目	预计消费（人民币）
房费（共 161间夜数）	65238 元
会议费用	/
餐饮费用	/
杂项收费	根据实际消费收取
预计总计费用	65238元

付款日期	付款比例及金额
2025 年 1 月 15 日（合同签订后）	支付定金 35000 元
2025 年 2 月 25 日前（活动抵店当天前）	合同签定预计消费总预算约人民币 65238元
2025 年 3 月 1 日前（即团队离店当天）	结清所有余款

-余款逾期未结清，则按中国人民银行同期贷款利率的4 倍向红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店支付违约金，逾期超过 15 日时，红河弥勒浩枫温德姆温泉酒店有权要求贵公司履行担保义务并保留向人民法院提起诉讼的权利。

酒店银行账户信息（人民币账户）

- 开户名：弥勒富君商务酒店有限责任公司
 - 开户行：中国建设银行股份有限公司弥勒湖泉支行
 - 银行账号：53050166673800000788
- 除特别注明外，报价以人民币结算。 人民币之外的货币的兑换将依照付款当期的汇率以及政府规定的税率。
- 付款时请标明您的公司名称及付款用途。

团队取消政策

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市印云湖路湖泉春风小区一栋
邮编：652300
电话：Tel: 0873-6199888



酒店于此活动确认后收到取消或部分取消的书面通知，酒店有权根据接到通知的日期先后收取相应比例的违约金。双方同意如果有取消的情况发生，贵公司在收到酒店发票后的 30 天内将以下相应取消损失费全额支付给酒店。

➤ 团队用房取消

- 在入住 15-30 日之前取消定房，酒店将收取合同签订预计总房费的 60%作为取消费用
- 在入住 7-14 日之前取消定房，酒店将收取合同签订预计总房费的 80%作为取消费用
- 在入住 7 日之前取消定房，酒店将收取房价的 100%作为取消费用

➤ 其他项目取消

- 在 15-30 日之前取消会议或餐饮，酒店将收取预计会议或用餐费用的 40%作为取消费用
- 在 7-14 日之前取消会议或餐饮，酒店将收取预计会议或用餐费用的 75%作为取消费用
- 在 7 日之前取消会议或餐饮，酒店将收取预计会议或用餐费用的 100%作为取消费用

未按时收到预付款政策

如在酒店指定日期2024年11月20日前之前未收到贵公司的预付款，酒店有权取消团队的预定。只有在收到定金且酒店的客房及会场预定允许的情况下，酒店将为贵公司恢复预定。

食品及酒水规定

基于食品安全的原因，酒店谢绝自带任何食品及酒水，贵公司如在未经酒店许可的情况下私自带食品及酒水进入宴会或会场区域，酒店工作人员有权力拒绝该物品进入宴会或会场区域。

损坏及赔偿

活动期间包括搭建或翻台情况下，由贵公司或其邀请的与会者及合作公司对酒店会议场地及设施造成遗失损坏，公司将负责照价赔偿。

店外设备

对于任何从酒店外部带进来的设备，如手提电脑，投影仪等，酒店的客房有专门提供的不同尺寸的保险箱供客人存放。对于任何由于客人的疏忽造成的丢失或损坏，酒店概不负责。

陈列品，展品规定

任何要带入酒店的海报、指示牌、装饰品或陈列品均需提前通知酒店，只有经酒店批准后方可带入酒店。酒店保留拒绝未经酒店批准或产品不符合酒店有关规定的海报、背景幕、或指示牌进入酒店的权利。除非特别许可，酒店大堂，餐厅及公共区域不允许放置任何形式的指示牌。

噪音限制

请贵公司至少于活动前七日提交一份音响设备的清单与预期的音量程度给酒店，并保证在活动期间无论是阁下或者外部供应商都应该将音量保持在适当的程度。为了避免对其他客人的活动产生影响，酒店保留要求贵公司适当调整音量的权利。请贵公司予以理解和支持。

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市印云湖路湖泉春风小区一栋
邮编：652300
电话：Tel: 0873-6199888



外部供应商/搭建商规定

关于贵公司是否应与外部供应商或外部联系人进行合作以完成此次活动，酒店建议与外部供应商或外部联系人合作时签订供应商与酒店责任分离合同。由于以下原因，酒店有权拒绝任何外部供应商或外部联系人在酒店中进行活动：

- 1、 贵公司未能提前通知酒店关于与外部供应商或外部联系人合作的情况
- 2、 外部供应商或外部联系人不能遵守与酒店的责任合同中的有关规定
- 3、 由于不良历史纪录被列入酒店黑名单的外部供应商或外部联系人

清洁

会议室场租已包含了标准的清洁费用。如果活动进行中导致的需要进行超出标准的清洁则需另付费用。超出标准的清洁包括但不限于酒水对地毯的污染，客人醉酒呕吐等情况。

广告

必须在得到酒店管理层书面的许可后，方可把酒店名称或者图标印刷在宣传资料上。

安全及损失

酒店可执行特殊保安任务，费用另计。

若贵公司的员工或客人在这次活动期间及活动后由于个人行为发生自身财产的损失，酒店对此不予负责。

许可及许可证

如果活动需要得到政府许可及要求有许可证的，贵公司必须至少提前七天提供一份相关部门的许可证复印件为酒店备案。

如果贵公司无法提供政府许可证的，酒店将有权取消活动，并收取此活动预计总费用的50%作为取消赔偿费。

安全及防火规定

为了确保客人的安全，本酒店要求贵公司及贵公司的供应商遵守本酒店的消防规章制度。在任何情况下，大宴会厅或多功能厅的防火通道和紧急出口均不准被座椅，舞台，设备和布置等所堵塞。

若贵公司在活动期间需要使用易燃的物品，必须尽早通知本酒店及具体数量并在获得酒店管理层批准后方可使用。

不可抗力因素

任何一方在履行协议中，因天灾、战争、政府条例、国内动荡局势、火灾、罢工、宗教活动，或者其他签约双方无法控制的不可抗力事件或原因，影响协议条款正常履行，及会议的举行，或致使必要的协助成为不可能时，协议可以被修改或终止，且任何一方在提交书面通知给对方后，无须向对方承担任何责任。

如果在不可抗力的情况下，如战争，暴乱，罢工，天灾人祸及因一切非人为可控制的因素而直接或间接造成贵公司的活动无法举行或本酒店无法提供各项服务与设施，酒店将会全额退还贵公司已支付的定金。

合同的生效、变更和解除

- 1、 本合同一式 贰 份，自双方签字或盖章之日起生效
- 2、 本合同生效后，如需变更或解除本合同，须经各方协商一致，达成书面协议
- 3、 本合同任何条款的无效或不可执行，不影响其他条款的有效性和可执行性，也不影响整个合同的效力。

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市印云湖路湖泉春风小区一栋

邮编：652300

电话：Tel: 0873-6199888



如何抵达酒店:

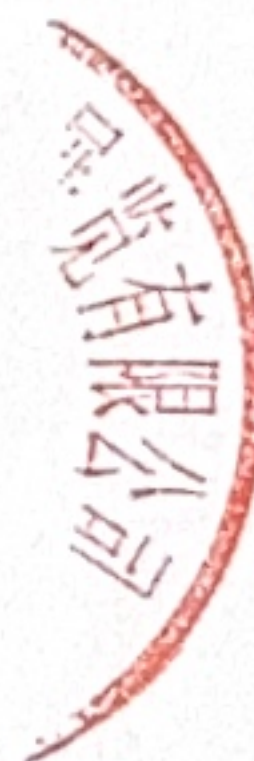
高铁昆明至弥勒 35 分钟, 高铁站至酒店 15 分钟;

昆明至酒店车程 1.5 小时。

(此页无正文)



抄送: 预订部/财务部



地址: 云南省红河哈尼族彝族自治州弥勒市印云湖路湖泉春风小区一栋
邮编: 652300
电话: Tel: 0873-6199888