



日期：2023 年 5 月 24 日

联系人：张清清 15801428782

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

尊敬的张女士：

非常感谢您选择上海宝山德尔塔酒店，我们很荣幸有此机会向您呈上合同书并真诚期望您对此次会议安排感到满意。

此次活动所需会议室已保留，烦请贵公司于 2023 年 5 月 26 日前签名确认此合约书并回传，若未能于上述日期前收到贵公司认签之合约书，系统将自动取消此行程相关之保留场地。

若需要进一步协助，请与我联络，我们将尽全力确保此次安排顺利成功，并期待和贵公司继续合作。

敬祝

销售经理：郑琼琳

电话：13661462289

邮件：Linda.Zheng@deltahotelbaoshan.com

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road Baoshan District Shanghai, China
酒店地址：中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务
有限公司特许经营权。



上海宝山德尔塔酒店服务协议

此份协议于 2023 年 5 月 23 日完成, 协议双方分别是: 坐落在中国上海宝山区双庆路 220 号的上海宝山德尔塔酒店(下文中将简称为“本酒店”)以及康辉集团北京国际会议展览有限公司(下文中将简称为“贵公司”)。

为维护及保障贵公司和本酒店双方共同权益, 双方同意遵循下列事宜:

房间安排

房型	6月7日	6月8日	价格
豪华套房	10	10	人民币 2000 元/晚 (含 1 份早)
豪华双床房	8	8	人民币 800 元/晚 (含 2 份早)
豪华大床房	18	18	人民币 700 元/晚 (含 1 份早)

Note:

- 以上价格均已含服务费及政府税。
- 团队房间合同之外的任何额外房间要求将视是否有空房而定, 新增加房间最晚请于 2023 年 5 月 26 日之前以书面形式给到酒店, 酒店将尽全力予以确认, 此日期之后的新增房间, 酒店无法给予确认, 将视酒店情况而定。
- 酒店最多允许两个成年人入住客房。
- 可提供额外的活动床, 费用为人民币 200 元, 包括 16.6% 的服务费和税金, 视乎供应情况而定。
- 额外早餐收费 100 元, 包括 16.6% 的服务费和税。
- 下午 14:00 开始登记入住, 中午 12:00 以前办理离店手续, 办理离店手续晚于退房当日 12:00-18:00 时, 则加收半天房费, 如果晚于 18:00 离店的将会收取一晚的房费。
- 以上房间全部由会议组织方担保, 如出现入住当天未到情况, 酒店需收取首晚房费, 所有高于上述房间量的预订; 如有取消, 需提前至少 24 小时通知酒店; 如当天取消, 酒店也需收取首晚房费。
- 以上价格仅提供在上述入住时间段和上述房间数量的基础上, 最低保证房间数将按照合同每天的房间数量计算。

整个团队取消

团队合同签署之后如有取消, 酒店将按以下规定收取违约金, 违约金按上海宝山德尔塔酒店团队合同确认的活动费用总额 (不含服务费) 为准, 按比例支付。

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District Shanghai, China
酒店地址: 中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海宝山酒店服务
有限公司特许经营权。



团队到店前 4 日取消，酒店将向您收取团队/会议总金额的 100% 作为违约金

装卸物资/设备

所有会议物资和设备必须从运货通道进行卸载，饭店有权拒绝任何装货/卸货设备或材料在其他任何地点，在必要时可能要请您将车辆移回装/卸载原地。

指示牌

请尽快提供指示牌内容。

以上所有价格只适用于此次会议，将于此合约书签回时开始生效，若需任何变更或取消，价格另议并且将视当时会场状态出租状况而定。

付款方式

房费	人民币 78,000 元净价
总计	人民币 78,000 元净价

请于签订合同 1 个工作日 2023 年 5 月 30 日前预付整个活动费用即人民币 98,000 元，其中 20,000 元作为本次活动的杂费押金。（可用现金、转账支票、汇款、信用卡等形式支付），

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District Shanghai, China
酒店地址：中国上海宝山区双庆路 220 号
万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务
有限公司特许经营店经营权。


3



付款细节

如果主办方未能在规定期限内交付预付款，酒店将保留取消活动预订权利，恢复预订将在酒店收付款后视酒店的预订情况而定。

账户名：上海乐宝酒店服务有限公司宝山德尔夫酒店
账户号：033 445 000 402 910 04
银行名称：农行上海宝山支行

丢失和损害

活动期间，酒店不承担任何物品及设备的丢失或损坏的责任。活动组织者需保证活动期间所有物品，活动组织者需承担由其客人或由贵公司请的活动服务人员直接或间接对酒店财产所造成的损坏或丢失。

禁烟规定

根据中国相关法律规定，任何人禁止在餐饮设施（含餐厅，酒吧，宴会厅以及所有室内区域）内以及任何室外禁烟区域吸烟。客人如果在禁烟区域吸烟的，应当向酒店支付违约金 1,000 元。如果因客人吸烟导致酒店利益受损（例如财物损失，被其他客人投诉所导致的利润损失，或者为清洁除味所支出的费用），宴会组织者及参会客人都有义务就酒店因此受到的全部损失承担赔偿责任。而且我们将向监管机关如实汇报。

责任的解除

若因天灾人祸、疫情(需提供政府相关证明文件)及不可抗力之因素，导致贵公司与本饭店双方无法履行此团体之相关业务，双方均需承担违约之责，若因上述因素以致此团无法成行，酒店将无条件退回已缴纳之订金。本合同为此次活动的最终合同，所有约定以此份合同为准则。为了确保您的预定，请务必于 2023 年 5 月 26 日前，签字回传此合约书。

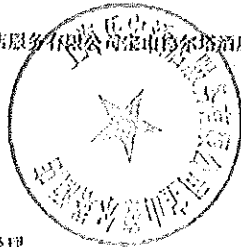
Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔夫酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District Shanghai, China
酒店地址：中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务
有限公司特许经营权。

0512

D
DELTA
HOTELS
MARRIOTT
SHANGHAI BAOSHAN
上海宝山德尔塔酒店

上海乐宝酒店服务有限公司宝山德尔塔酒店



职务: 销售经理

日期:

[Signature]
2013.5.24

签名

康辉集团北京国际会议展览有限公司



职务:

日期:

[Signature]
2013.5.26

职务: 销售总监

日期:

签名

[Signature]
2013.5.24

职务: 总经理

日期:

[Signature]
2013.5.24

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店

电话 Tel: 86 2160771818

Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District Shanghai, China
酒店地址: 中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务
有限公司特许经营店经营权。



日期：2023 年 5 月 24 日

联系人：张清清 15801428782

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

尊敬的张女士：

非常感谢您选择上海宝山德尔塔酒店，我们很荣幸有此机会向您呈上合同书并真诚期望您对此次会议安排感到满意。

此次活动所需会议室已保留，烦请贵公司于 2023 年 5 月 26 日前签名确认此合约书并回传，若未能于上述日期前收到贵公司认签之合约书，系统将自动取消此行程相关之保留场地。

若需要进一步协助，请与我联络，我们将尽全力确保此次安排顺利成功，并期待和贵公司继续合作。

敬祝

销售经理：郑琼琳

电话：13661462289

邮件：Linda.Zheng@deltahotelbaoshan.com

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District Shanghai, China
酒店地址：中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务
有限公司特许经营权。



上海宝山德尔塔酒店服务协议

此份协议于 2023 年 5 月 23 日完成, 协议双方分别是: 坐落在中国上海宝山区双庆路 220 号的上海宝山德尔塔酒店(下文中将简称为“本酒店”)以及康辉集团北京国际会议展览有限公司(下文中将简称为“贵公司”)。

为维护及保障贵公司和本酒店双方共同权益, 双方同意遵循下列事宜:

房间安排

房型	6月3日	6月4日	6月5日	6月6日	6月7日	6月8日	价格
豪华大床房	20	20	20	75	75	75	人民币 700 元/晚(含 1 份早)

Note:

- 以上价格均已含服务费及政府税。
- 团队房间合同之外的任何额外房间要求将视是否有空房而定, 新增加房间最晚请于 2023 年 5 月 26 日之前以书面形式给到酒店, 酒店将尽全力予以确认, 此日期之后的新增房间, 酒店无法给予确认, 将视酒店情况而定。
- 酒店最多允许两个成年人入住客房。
- 可提供额外的活动床, 费用为人民币 200 元, 包括 16.6% 的服务费和税金, 视乎供应情况而定。
- 额外早餐收费 100 元, 包括 16.6% 的服务费和税。
- 下午 14:00 开始登记入住, 中午 12:00 以前办理离店手续, 办理离店手续晚于退房当日 12:00-18:00 时, 则加收半天房费, 如果晚于 18:00 离店的将会收取一晚的房费。
- 以上房间全部由会议组织方担保, 如出现入住当天未到情况, 酒店需收取首晚房费, 所有高于上述房间量的预订, 如有取消, 需提前至少 24 小时通知酒店; 如当天取消, 酒店也将收取首晚房费。
- 以上价格仅提供在上述入住时间段和上述房间数量的基础上, 最低保证房间数将按照合同每天房间数量计算。

整个团队取消

团队合同签署之后如有取消, 酒店将按以下规定收取违约金, 违约金按上海宝山德尔塔酒店团队合同确认的活动费用总额(不含服务费)为准, 按比例支付。

团队到店前 4 日取消, 酒店将向您收取团队/会议总金额的 100% 作为违约金

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District, Shanghai, China
酒店地址: 中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海宝山酒店服务
有限公司特许经营授权。



装卸物资/设备

所有会议物资和设备必须从运货通道进行卸载，饭店有权拒绝任何装货/卸货设备或材料在其他任何地点，在必要时可能要请您将车辆移回装/卸载原地。

指示牌

请尽快提供指示牌内容。

以上所有价格只适用于此次会议，将于此合约书签同时开始生效，若有任何变更或取消，价格另议并且将视当时会场状态出租状况而定。

付款方式

房费	人民币 199,500 元净价
总计	人民币 199,500 元净价

康辉集团北京国际会议展览有限公司作为本次团队活动的承办方，代为办理团队人员的酒店预订事宜，上述团队人员住宿费用由团队入住人员与酒店直接结算，若本次活动结束后，酒店的实际入住数量没有达到协议签订的保底夜次数量（具体房间数量参照本协议中房型安排），则差额部份金额（相应房价参考本协议中房价）由康辉集团北京国际会议展览有限公司承担。

请于签订合同 1 个工作日 2023 年 5 月 30 日前预付整个活动费用的百分之五十即人民币 99,750 元作为此次活动的订金。（可用现金、转账支票、汇款、信用卡等形式支付），

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District Shanghai, China
酒店地址：中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务
有限公司特许经营权。



付款细节

如果主办方未能在规定期限内交付预付款，酒店将保留取消活动预订权利。恢复预订将在酒店收付款后视酒店的预订情况而定。

账户名：上海乐宝酒店服务有限公司宝山德尔蒙塔酒店
账户号：033 445 000 402 910 04
银行名称：农行上海宝山支行

丢失和损害

活动期间，酒店不承担任何物品及设备的丢失或损坏的责任。活动组织者需保证活动期间所有物品。活动组织者需承担由其客人或由贵公司请的活动服务人员直接或间接对酒店财产所造成的损坏或丢失。

禁烟规定

根据中国相关法律规定，任何人禁止在餐饮设施（含餐厅，酒吧，宴会厅以及所有室内区域）内以及任何室外禁烟区域吸烟。客人如果在禁烟区域吸烟的，应当向酒店支付违约金 1,000 元。如果因客人吸烟导致酒店利益受损（例如财物损失，被其他客人投诉所导致的利润损失，或者为清洁除味所支出的费用），宴会组织者及参会客人都有义务就酒店因此受到的全部损失承担赔偿责任。而且我们将向监管机关如实汇报。

责任的解除

若因天灾人祸、疫情(需提供政府相关证明文件)及不可抗拒之因素，导致贵公司与本饭店双方无法履行此团体之相关业务，双方均需承担违约之责，若因上述因素以致此团无法成行，酒店将无条件退回已缴纳之订金。

本合同为此次活动的最终合同，所有约定以此份合同为准。为了确保您的预定，请务必于 2023 年 5 月 26 日前，签字回传此合约书。

Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔蒙塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road, Baoshan District Shanghai, China
酒店地址：中国上海宝山区双庆路 220 号

万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务有限公司特许经营权。

上海乐宝酒店服务有限公司宝山德爾塔酒店



职务：销售经理

日期：

郑明

2023.5.24

签名

康辉集团北京国际会议展览有限公司



职务：

日期：

张明

2023.5.26

职务：销售总监

日期：

姜悦

签名

2023.5.24

职务：总经理

日期：

姜悦

2023.5.24



2023 Corporation Contract

2023 合作合同

日期 : 2023 年 5 月 24 日

甲方 : 上海宝山德尔塔酒店

乙方 : 康辉集团北京国际会议展览有限公司

主题 : 2023 年上海德尔塔酒店与康辉集团北京国际会议展览有限公司业务合作方案

佣金计算方式:

甲方所报团队房价包含佣金, 其中团队房价包含 16.6% 的服务费及增值税:

团队房价包含 每间 30 元人民币的佣金(佣金基于实际发生的房费所产生且不包括服务费和增值税):

甲方在活动结束, 收到活动全款及乙方所开出的返佣发票后, 于 30 天内向此次团队客人代理商即乙方支付佣金。

以下情况, 甲方将不支付佣金:

所支付的违约赔偿金, 甲方一律不支付佣金

乙方的任何一个团队有任何余款未向甲方支付结清。

实际房晚数低于合同约定的担保房晚数, 或实际产生的房费总金额低于合同约定的担保房费总金额;

上海乐宝酒店服务有限公司宝山德尔塔酒店



职务: 销售经理

日期:

2023.5.24

签名

职务: 销售总监

日期:

签名

2023.5.24

职务: 总经理

日期:

2023.5.25

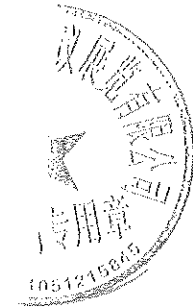
康辉集团北京国际会议展览有限公司



职务:

日期:

2023.5.26



Delta Hotels by Marriott Shanghai Baoshan
上海宝山德尔塔酒店
电话 Tel: 86 2160771818
Hotel Address: No.220 Shuangqing Road Baoshan District Shanghai, China
酒店地址: 中国上海宝山区双庆路 220 号
万豪国际集团或其子公司授予上海乐宝酒店服务
有限公司特许经营权。