

MARCO POLO
PARKSIDE, BEIJING
北京中奥马哥孛罗大酒店

2025 年 5 月 30 日

张若晗
康辉集团北京国际会议展览有限公司
地址: 北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002
手机: 15611246343

尊敬的张女士,

非常感谢您选择北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司作为贵公司即将举办会议的场所。

请查阅我们精心为您准备的合同书, 真诚地希望您能在 2025 年 6 月 4 日前确认并回传此合同, 以便我们开始为您准备活动/宴会中所必备的用品及场地的安排, 确保此次活动的成功举办, 并希望成为我们彼此的一次难忘的经历。

如有任何疑问, 请直接与我们联系。

顺祝商祺!

张晓宇
销售总监
电话: (86 10) 5963 6513
传真: (86 10) 5963 6523
邮箱: yuki.zhang@marcopolohotels.com



MARCO POLO
PARKSIDE, BEIJING
北京中奥马哥孛罗大酒店

协议书

2025 年 5 月 30 日康辉集团北京国际会议展览有限公司和北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司关于 2025 年 6 月 10 日至 2025 年 6 月 12 日康辉集团北京国际会议展览有限公司的活动安排。

客户

张若晗

康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址: 北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002

手机: 15611246343

酒店

张晓宇

销售总监

北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司

地址: 北京市朝阳区安立路 78 号

电话: (86 10) 5963 6513

传真: (86 10) 5963 6523

邮箱: yuki.zhang@marcopolohotels.com

协议双方需遵守以下条件与条款:

A. 住房安排

1. 日期

入住日期 : 2025 年 6 月 10 日, 星期二

退房日期 : 2025 年 6 月 12 日, 星期四

2. 每日用房数及房间价格

基于预订房间量为 320 间夜的前提下, 酒店为此次团队提供以下优惠价格:

房型	价格	6 月 10 日	6 月 11 日	6 月 12 日
高级间 (双床)	人民币 880.00 元	100	100	离店
高级间 (大床)	人民币 880.00 元	60	60	离店
每日担保房间数		160	160	离店
总间夜数		320		

- 以上价格包含单人/双人自助早餐, 在马哥孛罗咖啡厅使用
- 以上价格包含 10%服务费及 6%增值税
- 额外自助早餐每位人民币 120.00 元, 包含 10%服务费及 6%增值税
- 以上价格仅对本次活动有效

MARCO POLO
PARKSIDE, BEIJING
北京中奥马哥孛罗大酒店

优惠服务:

- 房间内提供免费的宽带上网和免费无线上网服务
- 免费市内电话
- 免费使用客房内咖啡及茶设施、两瓶免费本地矿泉水
- 免费使用健身房及室内游泳

贵宾楼层优惠:

- 免费自助早餐 7:00 上午 - 11:00 上午
- 免费享用行政酒廊下午茶 3:30 下午 - 5:00 下午
- 免费晚间鸡尾酒 5:30 下午 - 8:00 晚上
- 全天免费享用咖啡、茶及软饮
- 入住期间每日可免费使用行政楼层会议室 2 小时, 需提前预订
- 免费使用行政楼层电脑及宽带上网服务; 可无线上网
- 入住期间享有熨烫正装/衣裙一套
- 房间内免费上网
- 入住期间免费洗涤衬衣或上衣一件
- 免费享用迷你吧软饮及本地啤酒
- 马哥孛罗咖啡厅、大堂酒廊及送餐服务享受九折优惠

3. 条件及条款

- 根据国家公安机关规定, 凡入住酒店的客人必须登记身份证, 故请贵公司在会议入住时将所有客人的身份证号交于酒店前台。
- 除非征得酒店正式书面授权, 否则所有价格都不能在互联网上发布或直接间接地向外界透露。
- 若酒店未能在合同签订后 7 个工作日内收到信用卡担保或押金, 将不予保留所预订客房。
- 以上价格仅适用于本次团队。如需延住或提前入住, 我们将非常愿意按此团队价格收取费用, 提前或延住 2 天。
- 下午 2:00 – 下午 6:00 退房的房间将收取半日租, 下午 6:00 之后退房的房间将收取全额房费。

4. 取消条例

- 低于 3 天 (即 6 月 7 日) 前, 通知取消预定房数 5% 的房数, 酒店将不收取任何取消费用, 如取消预订的总量超出预定总房数的 5%, 酒店将收取超出部份房数的全额房费;

B. 押金/付款

- 康辉集团北京国际会议展览有限公司需在2025年6月4日签订合同并回传;
- 康辉集团北京国际会议展览有限公司需在2025年6月4日预付总费用的80%作为预付款
- 康辉集团北京国际会议展览有限公司需在2025年6月7日预付总费用的20%作为预付款
- 住房费用公付, 杂费自付:
- 康辉集团北京国际会议展览有限公司需在2025年6月12日前结清此次活动费用

日期	定金	备注
2025年6月4日	人民币 225,280 元	签订合同 预付总费用的 80%
2025年6月7日	人民币 56,320 元	预付总费用的 20%
2025年6月12日	-	结清尾款和其他费用

3/5

北京中奥马哥孛罗大酒店

中国北京市朝阳区安立路78号 邮编 100101

电话: 86 10 59636688 传真: 86 10 59636500 www.marcopolohotels.com

MARCO POLO
PARKSIDE, BEIJING
北京中奥马哥孛罗大酒店

*请查阅我们为您准备的“预付账单”。

预计房间费用 : 人民币 281,600 元
预计总费用【含税】 : 人民币 281,600 元

- 账单须由以下授权人签署（见附件）
活 动 日 期 : 2025 年 6 月 10 日至 2025 年 6 月 12 日
总 负 责 人 : 张若晗
- 酒店银行账户资料
币 种 : 人 民 币
账 户 名 称 : 北 京 中 奥 马 哥 孛 罗 大 酒 店 有 限 公 司
银 行 名 称 : 交 通 银 行 北 京 亚 北 支 行
账 号 : 1100 6108 6018 1800 41931

C. 条件及条款

- 客户必须保证其客人在酒店期间的行为举止，如有任何事件发生酒店将保留适当的干预权利。
- 不可在墙壁及酒店任何区域的地板、天花板或固定物品上进行粘贴、装订和涂抹。
- 未经酒店允许，不可在酒店公共区域任意摆放指示牌或展示品。详情请提前与酒店宴会销售人员咨询。
- 不可随意搬动酒店的设施及设备。
- 客户有责任确保并避免您的客人或其他相关参加会议活动的人员，在整个会议活动期间对酒店客房或其它酒店内任何的损坏，酒店将有权要求公司为损坏做出赔偿。
- 双方有责任履行合同书中的内容，除天灾、战争、恐怖行动、内乱、缩短运输设施等非正常人为因素。如发生以上任何一项或更多因素，任何一方将有权终止此合同的进行，并需提前通知另一方。

MARCO POLO
PARKSIDE, BEIJING
北京中奥马哥孛罗大酒店

双方须知, 在 2025 年 6 月 4 日内, 未收到康辉集团北京国际会议展览有限公司有效签字并确认回传的合同书及未按照协议收到公司给酒店的预付押金前, 所有关于此次会议活动的预订酒店只是做暂时保留, 并未正式确认。

双方均同意并确认合同书后, 须相互签字确认。任何在确认后所提出的要求必须经过北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司和康辉集团北京国际会议展览有限公司双方的同意, 并书面确认方可生效。

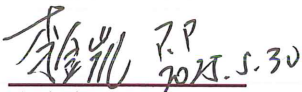
感谢您对北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司的支持。我们非常期待与您共同完成这个成功而且愉快的活动。

您诚挚的

同意并接受 / 公司印章

北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司


张晓宇
销售总监




李金凯
市场销售总监


戴雷
总经理



MARCO POLO
PARKSIDE, BEIJING
北京中奥马哥孛罗大酒店

返佣协议

A. 合同双方信息

甲方（酒店名称）：北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司
乙方（会议公司名称）：康辉集团北京国际会议展览有限公司

B. 合作内容

- 乙方通过其渠道为甲方推荐客户，促使客户在甲方酒店消费。
- 甲方应根据乙方实际为甲方带来的客户数量和消费情况，向乙方支付约定的返佣金。

C. 返佣标准

- 返佣比例：团队用房大于或等于 10 间房/天，按每间夜人民币 80 元/返佣；若小于 10 间房/天，不予返佣。
- 返佣支付周期：所有服务费将在活动结束后且账目结清后，酒店将向康辉集团北京国际会议展览有限公司，按每间夜 80 元支付佣金，佣金公对公汇款至康辉集团北京国际会议展览有限公司，并由康辉集团北京国际会议展览有限公司向北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司提供相应金额的增值税专用票（开票项目为：服务费专票，税率 6%）

D. 合同期限

- 本合同有效期为：2025 年 6 月 10 日-2025 年 6 月 12 日。合同期满后，如双方同意继续合作，应签订新的合同。

您诚挚的

北京中奥马哥孛罗大酒店有限公司

张晓宇 2025.5.30

张晓宇
销售总监

李金凯 2025.5.30

李金凯
市场销售总监

戴雷
总经理

同意并接受 / 公司印章

康辉集团北京国际会议展览有限公司

张若晗 2025.5.30

张若晗