



IHG 旗下酒店
北京上地
BEIJING SHANGDI

2024 年 9 月 12 日星期四

姓名：张兆洁
公司：康辉集团北京国际会议展览有限公司
电话：13811830485
地址：北京市朝阳区农展馆南路瑞辰中心13号15层1510

尊敬的 先生/女士：您好！

我们很荣幸的获知贵公司选择上地智选假日酒店（以后称为“本酒店”）作为贵公司的活动场所。
根据您的要求，我们为您做了如下安排：

A. 活动安排

您的房型及价格优惠价如下

日期	房间数量	房间类型	单 价	合计价格
2024. 09. 13-2024. 09. 14	11 间	高级房双床	500	¥5500 元
	共计：			¥5500 元

午餐安排

日期	自助午餐	单 价	合计价格
2024. 09. 14	30 人	88/位	¥2640 元
	共计：		¥2640 元

您的团队价格优惠价如下

- 此价格包含 10%的服务费和相关税费，如果公司需要开增值税发票请提供三证或者三证合一。
- 根据国家相关法律法规规定，必须入住本人持本人身份证进行实名登记。标准间最多包含每日两份早餐。
- 此优惠价只适用此团队入住期间
团队房间费用由公司统一支付，房间内所产生的其他杂费均由住店客人自行支付。
- 此团队具体房间数量以第二次确认为准
- 根据国家税务总局 2016 年 5 月 1 日发布的关于增值税发票的新规定，（包括但不限于个人消费及餐饮消费）无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。需要开具增值税专用发票的客户，房费中早餐费用仅能开具增值税普通发票，需要开具增值税普通发票客户。。



IHG 旗下酒店
北京上地
BEIJING SHANGDI

入店及离店时间

酒店在上午十二点前办理离店手续和在下午两点办理入住手续。如果您需要提前安排客人入住，我们建议您将前一日的客房预定下来，同时我们将另加收这一晚的房费。在没有提前预定的情况下，酒店不能保证您可以办理提前入住。

房间预定确认

首次确认日期 2024年9月10日
第二次确认日期 2024年9月11日

酒店将按如下要求收取有关取消项目的费用：

减少房间

在第一次确认与第二次确认之间房间数量的差额不可以超过合同签订房间数的 1 间房，否则收取取消或减少房间的相应间夜的费用。

在最后一次确认之后房间数量的减少在 2024 年 9 月 13 日上午 10:00 前不可以超过合同签订房间数的 1 间房，否则收取取消或减少房间的相应间夜的费用。

房间预定取消

就公司预订的酒店房间，若公司在其客户拟入住 5 个工作日内以书面形式通知酒店取消预订，酒店将不向公司收取取消费用；如果公司在拟入住前 5 个工作日内以书面形式通知酒店取消预订，则酒店有权向公司收取 2000 元作为取消费用。

B. 押金与付款方式

此团队全部费用为 8140 元，贵公司需在 2024 年 9 月 11 日之前向酒店支付活动费用押金 6000 元，在团队入住前支付剩余全部房费及餐费，除此以外的其他杂费均由客人自付。另公司需协助酒店方收取客人在住店过程中产生的洗衣费、电话费等杂费。

如未按指定日期交纳预付款，酒店有权拒绝任何服务。
所有费用将于公司团队离店前统一结清。
结账可采用现金、银行汇款或信用卡等方式。

我酒店的账号信息如下：

开户名称：北京景安世华上地酒店管理有限公司
开户行：交通银行北京上地支行
银行账号：1100 6097 4018 0100 1533 4

注：北京上地智选假日酒店是由 IHG（洲际集团）管理，北京景安世华上地酒店管理有限公司为北京上地智选假日酒店业主方。



IHG 旗下酒店
北京上地
BEIJING SHANGDI

C. 不遵从情况

如酒店所要求的预付款或款项未在指定日期内收到，根据合同中提到的取消条款，这次活动的场地将被取消。只有当本酒店确认收到定预付款后，预订才可恢复。

D. 责任排除

本酒店对由于战争、暴乱、罢工、天灾人祸及因一切非本酒店可控制的因素而直接或间接造成本酒店不能正常履行此合约上协议，本酒店对此恕不负责。另外，若由于以上任何一项原因而使本酒店不能安排活动，本酒店将退还全部预付款。

E. 损失和损坏

若贵公司的员工或贵公司的客人在这次活动期间对本酒店的财产造成任何的损失或损坏并未进行赔偿，酒店将向贵公司索赔修理或置换的费用。

我们希望以上安排能达到您的要求，如果您想做出任何修改请通知我们。现在我们为您暂时预订了房间，希望您能在2024年9月12日17:00之前正式书面签字盖章确认此合约并发送至sales@expresshisdbj.com并在指定日期内交付押金，我们方可确保这项预定。待我们对这次活动进行确认后，我们再与您商洽细节问题。

F. 活动负责人

请提前告知具体联系人姓名及联系方式以方便沟通。

非常感谢您惠顾上地智选假日酒店，我们将竭尽所能使这次活动圆满成功，如需要我们的协助，请联系我们。

顺致商祺！

上地智选假日酒店
姓名：潘齐齐
职位：销售经理
联系方式：18910755617
电话：010-56389999
邮箱：sales@expresshisdbj.com

公司名称：康辉旅行社
活动负责人：张兆洁

联系方式：13811830485

