



MARRIOTT
GUANGZHOU TIANHE
广州正佳广场万豪酒店

日期：2025年3月19日

合同号: EOP

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司
姓名：曹园
地址：北京市朝阳区农展馆南路13号12层1510内002
电话：86 18810105420
万豪旅享家会员姓名：
万豪旅享家会员号：

尊敬的曹园女士，
感谢您选择广州正佳广场万豪酒店作为安斯泰来在2025年3月25日活动的场所。

客房价格

广州正佳广场万豪酒店为贵公司提供如下客房价格：

房间类型/日期	3月24日	3月25日	房间价格
	星期一	星期二	
豪华大床房	10间	12间	人民币 750 元净价含一份早餐
豪华双床房	1间	1间	人民币 850 元净价含两份早餐
预留房数	11间	13间	共计:18,200 元
保底房数	10间	10间	/

- 以上房价为每间房每晚价格；
- 以上房价已包含服务费；
- 以上价格包含每日广州正佳广场万豪酒店都会尚膳咖啡厅一份/两份自助早餐；其余客人的早餐费用按人民币 100 元净价(已含服务费及税收)每人收取；
- 以上价格是基于贵司保证以上每天房晚量标准而提供的独立团队协议价格；
- 请知悉本团队总预订房晚数为 20 房晚，以上价格是基于贵司保证以上每天房晚量标准而提供的独立团队协议价格，以上房间保底外的预留房如有取消请至少于抵店前一天通知酒店，抵达当天房间不能免责取消；如团队增加数量需按照酒店实时情况而定；
- 此合同内容全属保密，任何一方均不可对外泄露协议内容。贵司不得以任何方式转售（包括但不限于在第三方网络预订平台转售）本合同项下的客房服务（包括任何打包产品，套票）。一经发现，贵司即属违约，酒店有权立刻终止合约，没收所有定金并追讨相关赔偿。

入住登记

客房入住登记时间是本地时间下午 3 时。如需要提早入住，需根据酒店在此期间的入住率而定。

退房

退房时间是本地时间中午 12 时。如在中午 12 时后至晚 6 时退房将额外收取半天的房费。晚 6 时后退房将额外收取额外一天的房费。



MARRIOTT
GUANGZHOU TIANHE
广州正佳广场万豪酒店

团队订房核实政策

我们向贵公司提供酒店的团队订房核实政策，希望它对贵公司的计划决策有所帮助：

- 合同签订后若增加客房，需视当时酒店在活动期间已预订的情况而定。
- 为了更为顺利地提前登记的手续，请提供给如下信息：
- 客人的全名和地址
- 护照号码
- 入境签证号码
- 入住及离店日期
- 航班信息
- 房型要求（单人床或双人床，酒店每间客房最多只能容纳两个成人和一个 17 岁以下儿童）
- 特殊账单的说明

担保预定未到店

作为广州正佳广场万豪酒店的政策，酒店将保留所有已担保的预定直至次日早晨 7 点，如客人未能入住，酒店将直接从信用卡或向贵公司收取一晚的含税房费。

活动安排

活动日期	活动时间	活动类型	出席人数	使用区域	布置方式	价格
2025 年 3 月 25 日 星期二	14:00-18:00	半日会议	30 人	3 楼 宴会厅 D 厅 96 平方米	课桌式	场租收费为人民币 8,500 元整
		LED 使用	/		/	
	15:00-15:30	茶歇	10 人	前厅	自助式	每位人民币 69 元整
						共计：9,190 元整

宴会服务价格包括以下项目：

- 标准纸笔摆台、精致糖果及本地矿泉水
- 宴会厅配置 2 个无线麦克风及标准音响设备
- 活动期间宴会厅配套使用一套 LCD 投影屏幕及投影仪
- 活动期间宴会厅配套使用讲台及鹅颈麦
- 活动期间宴会厅提供舞台板搭建
- 液晶显示屏指示牌
- 参会总人数的 20% 停车券

其他额外收费项目：（需提前 72 小时预订）

- 台卡打印服务，人民币 19 元净价/张
- 讲台花签到桌花，人民币 400 元净价/盆
- 现场可增配 LED，可移动 ICONLED 屏幕（158 寸，P1.8 清晰度）含税价 3,000 元/天/次
- 五楼都荟尚膳西餐厅自助午餐，人民币 200 元净价/位
- 五楼都荟尚膳西餐厅自助晚餐，人民币 300 元净价/位
- 中式午餐：每桌含税价 CNY3,500 元起（酒水另计），每桌最多 10 人用餐(如需要)
- 中式晚餐：每桌含税价 CNY4,000 元起（酒水另计），每桌最多 10 人用餐(如需要)



MARRIOTT
GUANGZHOU TIANHE
广州正佳广场万豪酒店

•会议茶歇, 人民币 69 元净价位

请留意, 活动期间酒店不允许自带食品

宴会布场及撤场时间:

除预先已与酒店协商且经酒店同意安排以外, 酒店将提供 30 分钟布场及撤场时间, 活动之起始及结束时间必须遵从合约所示, 如活动超出合约之结束时间, 本酒店将根据场地实际情况对超时部分收缴额外的场租费用。

备注: 如客人在活动开始前 24 小时内临时更改场地摆设, 须另加收额外费用。

指示牌

请您提前告知指示牌上文字字样, 同时我们非常希望贵公司可以提供贵公司的标识并电子形式发送给我们。

付款方式

此次活动产生的会议费用和餐费由康辉集团北京国际会议展览有限公司支付。

- 为担保团队, 活动确认同时需在 2025 年 3 月 20 日前支付总费用 9,190 元的 100% 即 9,190 元 (不可退还);
- 余额及额外费用都须于活动结束后当天核对清楚并结算。

此次活动产生的房费由康辉集团北京国际会议展览有限公司提供预付或者信用卡预授权担保, 由住店客人自付房费及房间杂费, 客人抵店后退回或取消康辉集团北京国际会议展览有限公司的担保, 房费担保金额为人民币 18,200 元。

如果贵公司未在规定的期限内支付费用, 酒店有权要求贵司按未支付金额每天 0.5% 计的迟延履行违约金。

酒店账户信息如下:

银行名称	:	中国银行广州人民北路支行
人民币账户名	:	正佳企业集团有限公司正佳广场万豪酒店分公司
人民币账户号	:	718557753647
银行地址	:	广东省广州市人民北路 686 号首层
邮编	:	510012

取消预定政策

该活动贵公司与本酒店签定合同后取消, 则酒店将收取一定费用作为赔偿款:

- 在 2025 年 3 月 20 日后取消预订, 酒店将收取 100% 费用

服务费及税费

本合同所报价格均为含服务费及税的价格, 如税务部门对税费进行调整, 则含税价格相应调整。

增值税发票开具条件

对于开具增值税普通发票, 需要提供个人或公司名称。

对于开具增值税专用发票, 需提供下述资料如下:

- 1) 营业执照副本 (需盖公章)
- 2) 国税税务登记证副本 (需盖公章)
- 3) 开票资料 (包括公司联系地址、联系电话、开户银行、开户银行帐号)
- 4) 增值税一般纳税人证明文件, 以下 a)、b) 及 c) 任意一份即可

a) 增值税一般纳税人核准通知书 (或认定书)



MARRIOTT
GUANGZHOU TIANHE
广州正佳广场万豪酒店

- b) 加盖增值税一般纳税人字样的国税税务登记证副本
- c) 其他税务局的证明文件

如已办理“三证合一”的公司，上述 1) 及 2) 仅需提供由工商行政管理部门核发的加载法人和统一社会信用代码的营业执照

外带食物及饮料

活动期间所有的食物及饮料必须由酒店提供、准备及服务；酒店不允许自带外来食品及饮料。

损害、火灾及安全规定

若贵公司员工、客人或者贵公司指定的第三方在会议筹备、进行或者会议结束撤场过程中对酒店财物造成损坏，酒店有权要求贵公司支付所需的修理或者更换成本的费用。功能厅内不允许有任何桌椅、舞台、设备、支架装备或者装饰物遮盖、阻挡安全出口。

不可能性

在发生任何一方均无法控制的情况时 - 例如天灾、战争、政府法规、灾难、罢工（涉及寻求本条保护一方的雇员或代理人的除外）、民乱或交通设施的限制 - 如果该等情况导致提供或使用酒店设施是非法或不可能的，则本协议的履行可以终止而不承担任何责任。根据本段规定终止本协议而无须承担责任的能力，以在合理可行的情况下尽快（但在任何情况下不得超过十（10）天 - 在得知该等依据后）向对方发出阐述该等终止之依据的书面通知为条件。

遵守法律

本协议受所有适用的法律和法规的支配，包括但不限于健康和卫生、酒精饮料控制、残疾、反腐、贸易制裁和反恐。酒店和客户同意相互合作以确保遵守该等法律。

变更、添加、规定或排除

酒店或客户做出的任何更改、添加、规定或删除（包括纠正性排除）将不被视为同意或对另一方具有约束力，除非此类修改已经由另一方草签或以书面形式批准。

酒类牌照

客户理解，酒店的酒牌要求饮料只能由酒店员工分发。此外，酒精饮料服务可拒绝向那些看起来喝醉的或年龄不够的客人提供。

遵守美国平等机会法律

本部分描述万豪国际集团（万豪）作为美国联邦承包商的义务。其不适用于不是美国联邦政府部门的客户，也不适用于不就本协议使用美国联邦政府资金的客户。万豪在根据本协议履行其义务时应遵守适用于酒店场所的所有联邦、州、地方和其他政府和监管机构以及保险机构的所有适用法律、法规、规则、条例、法典、命令和条例。万豪（本节中称为“承包商”）应遵守由美国劳工部联邦合同合规项目办公室执行的行政命令 11246 号（经修订）、1973 年《康复法》等 503 条（经修订）和《越战时期退伍军人重新适应援助法案》（经修订）。实施条例的平等就业机会条款，包括但不限于《美国联邦法规》第 41 章第 60.14 条、第 60-300.5(a) 条和第 60-741.5(a) 条以及与此有关的所有相关规则、法规和命令，经引述纳入本协议。本承包商和分包商须遵守《美国联邦法规》第 41 章第 60.14(a) 条、第 60-300.5(a) 条和第 60-741.5(a) 条的要求。这些法规禁止对合格的个人基于其受保护老兵的身份或带有残疾而予以歧视并且禁止对所有人基于其种族、肤色、宗教、性别或国家来源而予以歧视。此外，这些法规要求有关总承包商和分包商采取积极行动在雇佣中聘用和晋升个人时不考虑种族、肤色、宗教、性别、国家来源、受保护老兵身份或残疾等因素。万豪还应遵守行政命令 13496 号及适用范围内与此有关的所有相关规则、法规和命令。雇员通知条款及《美国联邦法规》第 29 章 471 部分之部分 A 之附件 A 的所有其他



MARRIOTT
GUANGZHOU TIANHE
广州正佳广场万豪酒店

条款经引述纳入本协议。在适用范围内，万豪须将本条的规定纳入每个分包合同或采购订单以便该等规定可约束就本协议履行服务或提供材料的每个承包商、分包商或供应商及根据本协议条款提供的服务。

隐私

酒店由万豪的一家关联公司管理。酒店致力于遵守适用的隐私和数据保护法规所规定的义务，在适用的情况下，包括欧盟数据保护法律。对于根据本协议收到的任何个人数据，酒店应遵守届时的万豪集团全球隐私声明（“隐私声明”，目前可在<http://www.marriott.com/about/privacy.mi>获得）。

在不限制上述义务的情况下，酒店已采取措施旨在：（1）将酒店收集和使用其个人数据的情况通知个人（包括通过隐私声明）；（2）仅将该等个人数据用于合法商业用途；（3）提供个人请求审查、纠正、更新、压制、限制或删除或移植其个人数据的符合适用法律的手段；（4）要求共享个人数据的任何服务提供商保护该等数据的机密性和安全性；和（5）使用技术和组织措施以保护组织内的个人数据免遭未经授权的或非法的访问、获取、使用、披露、丢失或更改。尽管有任何其他规定，酒店可在个人指示、同意或要求的情况下使用该个人自己的个人数据。在向酒店提供任何个人数据（例如包含出席者姓名和联系方式的客房清单）之前，客户应获得所有必要的权利和许可，包括酒店、万豪、服务提供商及其各自关联公司依照万豪的隐私声明和适用法律使用和将个人数据转移到收集点内外的地点（包括美国境内）所需的所有权利和许可。

第三方权利

双方同意，除万豪国际集团及其关联公司外，非本协议一方的任何人均无任何权利强制执行本协议的任何条款。

室内设备

酒店将免费提供合理数量的会议设备（例如椅子，桌子，黑板等）。该等免费安排不包括可能会耗尽酒店现有内部设备以至于需要租用额外供应以满足客户需求的特殊装置或特殊规格。如果需要这种特殊装置或特殊规格，酒店将给客户二（2）种选择：（1）向客户收取额外设备的租金费用，或（2）将特殊装置更改为标准规格，避免额外费用。

无人看管的物品/额外安保

酒店无法确保多功能厅中无人看管物品的安全。可以与酒店进行特别安排以对有限数量的贵重物品进行安保。如果客户需要对该等物品或因任何其他原因进行额外安保，酒店将协助做出这些安排。在活动期间使用的所有安保人员均须获得酒店批准。

使用外部供应商

如果客户希望在活动期间聘用外部供应商在酒店提供任何商品或服务，包括外部音频视频供应商，则酒店可根据其自行决定权要求该等供应商向酒店提供供应商资格证及一份在形式和数额上令酒店合理满意的赔偿协议和足够保险的证明。

表演许可

客户将独自负责获得任何必要的许可或允许以表演、广播、传输或展示客户可能在酒店使用或被要求使用的任何拥有版权的作品（包括但不限于音乐、音频、录像、艺术等）。

政府批准

一切本次活动的政府批准或许可(如有),由贵方办理,否则造成不利后果由贵方承担,且贵方不得以未获得相关批准或许可等为理由要求取消预定或解除本协议。

奖励计划-有资格参与奖励活动

在活动结束后大约十(10)个工作日(前提是活动未取消并且客户已遵守本协议的重要条款和条件),酒店将对下述会员奖励积分或给予航空里程的奖励:

奖励活动计划仅适用于合格的万豪旅享家会员。奖励活动在某些情况下不适用,包括(1)预订政府活动(美国政府活动或非美国政府活动)的任何政府雇员或官方预订;(2)代表国有企业预定活动的国有或国家控股企业(“国有企业”)的任何员工;或者(3)代表非美国政府实体或国有企业预定活动的任何其他规划人员或中介机构。此外,奖励活动只有在客户自身政策允许下述会员就活动获得奖励活动积分或航空里程时才适用。

将要奖励的积分或航空里程的数目应根据奖励时有有效的奖励计划的条款和条件确定。奖励计划的条款和条件可在网上从 marriottrewards.com 获得,并可由奖励计划随时自行决定更改而不另行通知。

下述会员获得积分或航空里程,若未经该会员事先书面同意,不得变更。通过填写航空里程帐户信息,该会员选择接受航空里程而非积分。所有奖励计划的条款和条件均适用。

客户必须检查*以下的一个选项:

联系人(在本协议第1页所确定的或本协议授权签字人)证明她/他有资格参加活动的奖励活动计划。

会员姓名_____

万豪旅享家计划会员编号_____

如果希望获得航空里程而不是奖励活动积分,请提供:

飞行常客航空里程帐号_____NA_____

航空公司名称_____NA_____或

联系人(在本协议第1页所确定的或本协议授权签字人)拒绝或没有资格获得奖励活动积分或航空里程,并因此放弃获得与活动有关的积分或航空里程之奖励的权利。

承诺条款

目前贵司的预定处于暂定保留状态,我们希望可以在2025年3月20日前通过传真(传真号码: +86-20-6102 8909)形式收到贵司就本合同的签字确认回传。酒店宴会统筹部门会立即联系您落实一切未尽事宜。若在2025年3月20日前酒店未收到预定所需的定金或付款,酒店有权在不提前通知贵司的情况下取消该活动所预定客房及会议场地。酒店收到付款后贵司所预定的客房及宴会区域方可使用。

此合同内容全属保密,任何一方均不可对外泄露协议内容,更不可在第三方网络预订平台转售(包括任何打包产品,套票)。一旦发现,即属违约,酒店有权立刻终止合约,没收所有定金并追讨相关赔偿。

感谢贵公司选择广州正佳广场万豪酒店作为贵公司的会议场所,我们会尽全力保障贵公司的会议圆满成功。若贵公司需要酒店提供任何帮助,请即刻与我们联系。

本合同一经贵公司与本酒店签订将即具有法律效力,由贵方授权人签字并于2025年3月20日前签署并回传方可生效。

感谢您选择广州正佳广场万豪酒店,我们将确保提供高品质和个性化的服务。希望我们合作愉快,祝您的会议活动举办



MARRIOTT
GUANGZHOU TIANHE
广州正佳广场万豪酒店

得成功而难忘!

正佳企业集团有限公司正佳广场万豪酒店
分公司

姓名: 蔡玲玲女士

职位: 销售总监

日期: 2025.3.19

姓名: 张思健先生

职位: 市场总监

日期: 2025.03.19

康辉集团北京国际会议展览有限公
司

姓名:

职位:

日期:

盖章:

