

2022年09月04日-2022年09月07日

康辉集团国际会议展览有限公司

姓名: 李思甜

尊敬的客人

关于: 康辉集团国际会议展览有限公司

这是来自烟台鑫广万豪酒店的亲切问候!

我们非常真诚地感谢您, 选择烟台鑫广万豪酒店作为 2022 年 9 月 04 日-2022 年 9 月 07 日康辉集团国际会议展览有限公司的下榻酒店。

根据您的要求, 我们特别作出后面所附的协议, 请您详阅后签字确认, 并且在 2022 年 9 月 01 日前回传给酒店, 协议方可生效。

感谢您的支持, 我们期待在即将到来的重要活动中, 为您提供最好的服务, 协助康辉集团国际会议展览有限公司获得圆满成功。

顺颂

商祺

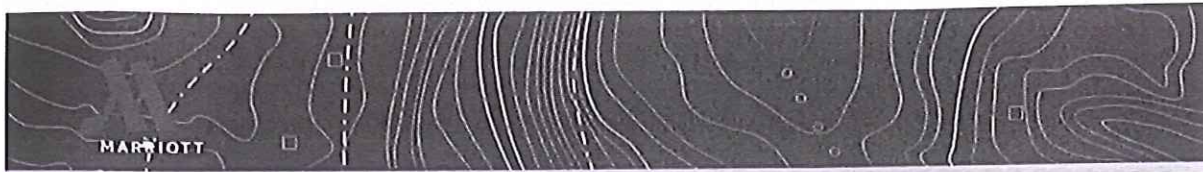
单承夫
宴会销售经理
烟台鑫广万豪酒店
电话: 86 0535 3388888
电邮: Chengfu.Shan@marriott-hotels.com

客人签署:

酒店签署:

1/9

No.385,Huanghe Road, Yantai Economic & Technological Development Area, Shandong Province, 264006, P.R.China
中国山东省烟台市经济技术开发区黄河路 385 号
T.86.535.338.888 F.86.535.216.9690



会议团队接待协议书
康辉集团国际会议展览有限公司 (以下简称“贵司”)
和
烟台鑫广酒店管理有限公司鑫广万豪酒店 (以下简称“酒店”)

一、房间安排

烟台鑫广万豪酒店非常乐意此次康辉集团国际会议展览有限公司提供特别优惠的房价。请注意, 此房价只适用于房间数量至少达 50 间以上且按照所指定的期间入住的商务团体。

房间类型	优惠价格	9月4日	9月5日	9月6日
豪华大床房	人民币 600 元/间	2 间	7 间	4 间
豪华双床房	人民币 600 元/间	12 间	20 间	5 间
本次活动总房晚数50房晚, 预计房费总额: 人民币30,000元。				

备注:

- > 此团队房间总预计 50 间夜, 最低担保 45 间夜, 由公司担保, 若不足 45 间夜则由公司补齐差价。
- > 房间由贵司统一担保, 房间由客人自付, 客户正常刷押金入住。
- > 以上报价为每房每晚的价格, 已含 10% 服务费及合计费用 6% 的税费。
- > 以上报价含一至两份自助早餐, 如额外增加早餐按照人民币 70 元/位收取。
- > 请特别注意以上房价是保密的, 未经烟台鑫广万豪酒店允许, 不可向第三方透露。

1. 尊享优惠和权利

- 享受房间的网络服务。
- 房间赠送饮用水每天 2 瓶。
- 享用房间内咖啡和茶包。
- 客房内保险箱及酒店公共区域无线上网。
- 享用酒店的健身设备和室内游泳池。

2. 入住和退房时间

贵司所订房间可以在预定抵达日下午 15:00 以后入住, 并应在预定退房日中午 12:00 前必须退房。

3. 住房名单

客人签署:

酒店签署:

No 365, Huanghe Road, Yantai Economic & Technological Development Area, Shandong Province, 264006, P.R China
中国山东省烟台市经济技术开发区黄河路 365 号
T 86 535 338 888 F 86 535 216 9690



贵司将会负责为所有客人向酒店统一订房。

为加快客人办理登记手续,请预先提供给酒店以下信息:

> 客人姓名

> 入住日期

> 离店日期

最终的住房名单必须在 2022 年 8 月 26 日之前,提交给烟台鑫广万泰酒店。任何在此日期过后的预定,无论是房间或房价,酒店都将视当时的住房率的情提供。

4. 新增房间数量条款

如贵司确定原定房间数量后要求增加住房数量,酒店将按照实际情况做出安排。与此同时,所需保证的预定房间数量亦会因新增的房数相应做出调整。

5. 担保预定 / 未取消而未入住的预定

贵司将按本协议约定提供预付房费以担保贵司所要求的房间数量,如有减少或实际入住的房间数量少于所担保的数量,酒店将按担保房量收取房费。

二、宴会安排:

日期	时间	最低保证人数	预计人数	活动	摆台	场地	价格
9月5日	08:30-18:00	40	40	会议	岛屿式	宴会厅 2	6000 元/天
	09:30-10:00	35	35	茶歇	茶歇式	一楼大厅	38 元/位
	11:30-14:00	40	40	自助午餐	自助式	臻厨自助餐厅	138 元/位
	15:30-16:00	35	35	茶歇	茶歇式	一楼大厅	38 元/位
9月6日	08:30-18:00	40	40	会议	岛屿式	宴会厅 2	6000 元/天
	09:30-10:00	30	30	茶歇	茶歇式	一楼大厅	38 元/位
	11:30-14:00	40	40	自助午餐	自助式	臻厨自助餐厅	138 元/位
	15:30-16:00	30	30	茶歇	茶歇式	一楼大厅	38 元/位
会议/宴会预计费用: 人民币 27,980 元							

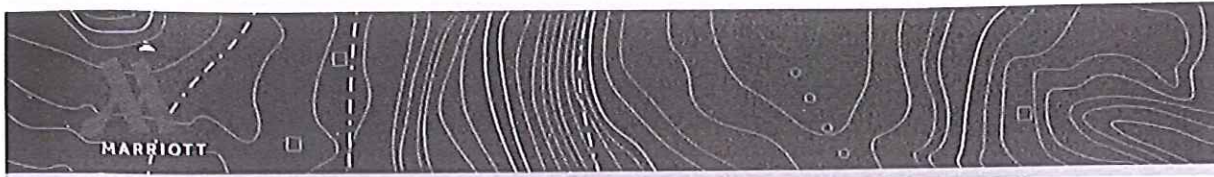
1. 会议租用包含基本设施

- 以上所提及场地的使用

客人签署:

酒店签署:

No 365, Huanghe Road, Yantai Economic & Technological Development Area, Shandong Province, 264008, P.R China
中国山东省烟台市经济技术开发区黄河路 365 号
T. 66 535 338 888 F. 66 535 216 9690



- 提供会议室立式讲台
- 免费提供会议音响及投影设备
- 无线麦克风
- 提供指示牌使用

2. 最低保证人数

如宴会当天出席的实际人数少于贵司的保证出席人数,酒店则按贵司确定的最低保证人数收费;如实际出席人数超过最低保证人数则按实际出席人数收费。

如活动临时取消,请提前 72 小时通知酒店,超过此时间规定酒店将正常收取活动费用。

3. 增值税

本合同所报价格已含 10% 的服务费及合计费用 6% 的增值税,为总净价。

二、 价款及支付方式

1. 预计费用总额

基于本协议约定的相关价格及贵司确认的会议人数及最低预计人数,本次活动的预计费用总额为人民币 57,980 元 (大写: 伍万柒仟玖佰捌拾元整)。

此费用仅为预计费用总额,贵司将负责本次活动期间所有发生的费用,以及由贵司授权签单人签认的费用也一并计入其中。

2. 费用支付

- 1) 请于 2022 年 09 月 01 日支付定金及预付款为人民币 25,000 元 (大写: 贰万伍仟元整) 到酒店账户;
- 2) 请于 2022 年 09 月 04 日于前台刷取预授权为人民币 6,000 元 (大写: 陆仟元整) 作为担保;
- 3) 团队负责人需离店时于前台签字认可最终账单,并结算剩余消费,后酒店提供等额增值税发票。

3. 返佣条款

以上房间包含每间夜 45 元佣金,公司支付开具相应增值税专用发票至酒店账户,然后酒店后付款。

名称: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

纳税人识别号: 91110105597678665R

地址及电话: 北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002 010-65877697

开户行及账号: 交通银行北京团结湖支行 110060744018010049796

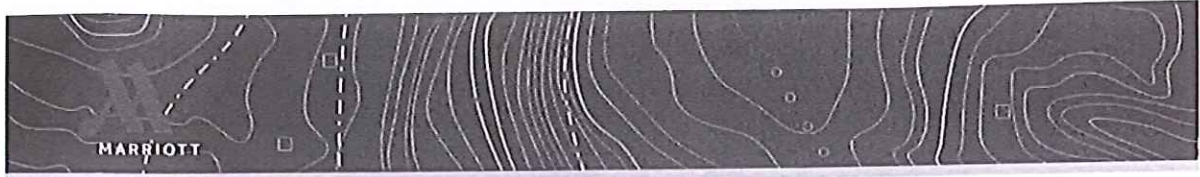
4. 银行信息

客人签署:

酒店签署:

4/9

No 365, Huanghe Road, Yantai Economic & Technological Development Area, Shandong Province, 264006, P.R. China
中国山东省烟台市经济技术开发区黄河路 365 号
T. 86 535 338 888 F. 86 535 216 9690



活动价款可以通过现金、电汇或银行汇款的形式支付。以下为酒店账户：

账户全称：烟台鑫广酒店管理有限公司鑫广万豪酒店

纳税人识别号：91370600MA3MWPEC2G

账户：810110101421002707

开户银行：日照银行股份有限公司烟台分行营业部

开户行地址：中国山东省烟台市开发区长江路 200 号中信大厦对面

开户行行号：313456040003

请将银行汇款凭证复印件传至酒店留作凭证记录，以酒店到账款项为准。

三、 结账安排

1. 主账单

以下费用将计入此次康辉集团国际会议展览有限公司的主账单：

- 贵司提前安排会议费用
- 贵司提前安排用餐费用
- 贵司下列授权的签单人签名认可的费用

授权签名

请提供此次活动主账单的授权签单人和团队离店前账务负责人的姓名和签名样本。

有效签单人为先生/女士，其签字样本为_____

2. 客人个人账单

住宿费及除公司统一安排外到店营业区域消费由客人自付

五、 变更及取消条款

如本协议生效后贵司需变更活动日期或时间，贵司应在活动日期前十五日向酒店提出书面申请，酒店将视当时预订情况决定是否同意变更。任何活动在确认后取消，酒店将按以下条款处理。所收取的确认预付款将抵消下述的酒店取消费用，其余费用由公司另行支付：

会议/宴会取消条款

会议/宴会召开前 7-15 天以内

会议/宴会费预计总额的 90%费用

会议/宴会召开前 7 天以内

会议/宴会费预计总额的 100%费用

客房取消条款

团队到达前 7-15 天以内

预计房费总额的 90%费用

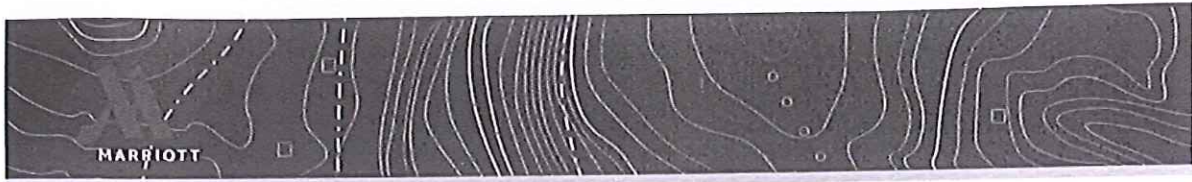
团队到达前 7 天以内

预计房费总额的 100%费用

客人签署：_____

酒店签署：_____

5/9



如贵司未能按本协议约定及时支付活动价款,在贵司取消预订活动后5日内贵司应按前款约定补做相应金额,并按每逾期一日支付逾期付款总额的千分之一作为逾期付款的利息。

六. 其他条款

1. 布展要求

酒店要求贵公司如果从酒店外部聘用供应商,来协助贵司布置安排您的活动场地,贵公司必须保证外聘用供应商与酒店提前签署“布展规定确认书”,并且缴纳酒店规定的布场押金。如果贵公司自行布置活动场地,请将场地布置计划书及图纸,包括所用的材质,提前提供给酒店确认。酒店有权根据地方法律法规,同意或要求修改计划和设计所有的布置,展览,必须符合地方法律/法规及酒店相关要求。烟台鑫广万豪酒店不允许在墙上,地板上,天花板上用钉子,胶带或任何粘着物。如果未经酒店许可,贵司擅自采取的行动而造成的对酒店建筑、物品的损坏,导致酒店发生的修理、替换费用将由康辉集团国际会议展览有限公司承担。

“如果活动主办方委托第三方协助安排活动场地装饰布置以及进行其他相关安排,则对于该第三方在酒店内对酒店财产、活动宾客以及酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失,均由活动主办方负责承担。如果因为该第三方在酒店内对活动宾客、酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失而导致第三方酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员提起索赔、使其蒙受损害、损失和费用,活动主办方须对酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员蒙受的上述损害、损失和费用做出赔偿、为其辩护并使其免受任何损害。”

根据消防法条例,任何单位、个人不得损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材,不得埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距,不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道。人员密集场所的门窗不得设置影响逃生和灭火救援的障碍物。如有违反以上操作,酒店有权立即制止其操作。

2. 活动时间延长

如果会议或活动需超过上述所安排的时间,酒店将视会场预定情况决定是否予以延长,如酒店已安排其他活动,则将不能延长。若无其他活动,酒店将收取延长时间的场地费用。

3. 物品存放

烟台鑫广万豪酒店对存放在宴会厅/会议室等处的物品的丢失,损坏,被偷窃需积极配合处理,贵公司如果要求在宴会厅/会议室存放物品,必须在活动结束后24小时内将其取走,如果7天后仍未将物品取走,酒店有权将物品送交公安等有关部门处理。

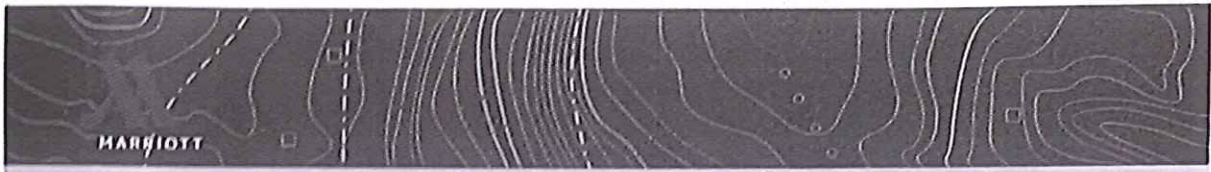
烟台鑫广万豪酒店对在活动前、活动中、活动后,任何与会客人的个人物品的遗失、损坏不承担任何责任,但须配合处理。请贵公司自行对个人贵重物品作出提前保险安排。

4. 安全

客人签署:

酒店签署:

6/9



烟台鑫广万豪酒店拥有 24 小时酒店保安, 维持酒店日常安全, 若贵公司特别要求会场专用保安, 请提前与酒店协商相关费用。

贵公司应对活动有序进行负责, 确保没有任何违反法律或酒店相关规定的活动出现, 尤其严禁非法聚赌, 如在活动中造成酒店物品损坏, 或由于贵公司或相关参会人员行为给酒店造成损失, 贵公司应承担赔偿责任。

七. 不可抗力

因不可抗力事由 (包括但不限于地震、洪水、火灾、战争、暴乱、游行、示威、罢工等) 导致本协议项下的义务全部或部分无法履行的, 双方均不承担违约责任, 经双方协商确认终止本协议的, 酒店将在双方确定终止本协议之日起 10 个工作日内, 将贵司已经支付且未执行的款项退还至贵司账户。

如遇疫情的话包括客人居住地和烟台以及从居住地去烟台的途中必经之地有疫情, 导致不能入住, 可无信取消预订。

若为宴会活动, 则在菜品采购 (一般为活动开始前 3 天) 之前可无信取消预订, 若菜品已开始采购, 则产生的成本损失双方协商解决。

八. 烟台市举办重大活动的报备事宜

关于举办重大活动报相关政府部门通知要求报备, 具体报备要求如下:

1、会议规模少于 100 人的会议活动: 需主办单位准备营业执照、会议活动疫情防控工作审批单、活动详细方案、应急预案、参会人员信息、健康二维码及行动轨迹, 提前 7 个工作日先向所属行业机构进行申报, 酒店方进行协助, 由主办单位和行业主管部门明确专人负责落实防控措施, 确有必要的视情组建工作专班负责落实防控措施。

2、会议规模在 100-300 人的会议活动: 需主办单位准备营业执照、会议活动疫情防控工作审批单、活动详细方案、应急预案、参会人员信息、健康二维码及行动轨迹, 提前 7 个工作日先向所属行业机构进行申报, 由所属行业主管部门协调各单位进行联审, 通过后再向烟台市旅游监督管理局及烟台胜利海岸派出所 (电话: 0535-6950110, 地址: 烟台市开发区香港路 6 号) 进行报备, 酒店方进行协助, 由主办单位和行业主管部门明确专人负责落实防控措施, 确有必要的视情组建工作专班负责落实防控措施。

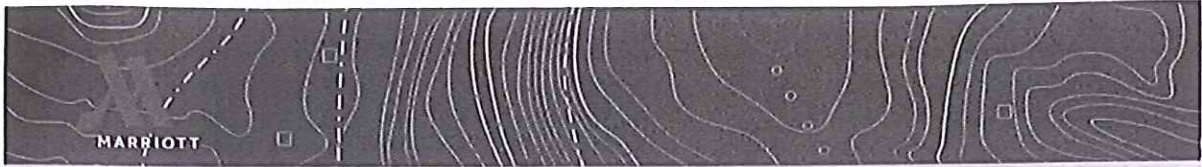
3、会议规模高于 300 人的会议活动: 需主办单位准备营业执照、会议活动疫情防控工作审批单、活动详细方案、应急预案、参会人员信息、健康二维码及行动轨迹, 提前 7 个工作日先向所属行业机构进行申报, 由所属行业主管部门协调各单位进行联审, 通过后再向烟台市旅游监督管理局及烟台胜利海岸派出所 (电话: 0535-6950110, 地址: 烟台市开发区香港路 6 号) 进行报备, 省内外人员需持当地核酸检测相关证明方可参会, 省外人员需提前来区进行核酸检测, 检测结果出具前不得参会。会议期间人员实行闭环管理, 不得与会议外人员接触。

九. 争议解决

客人签署: _____

酒店签署: _____

17/9



本协议签订及执行过程中双方产生的任何争议均应由双方首先友好协商解决，协商不成，任何一方均可将争议提交酒店所在地人民法院诉讼解决。仲裁结果为终局，对双方均有约束力。

十. 确认

在烟台鑫广万豪酒店收到贵司首次支付活动费用前，所有房间、会议及宴会预定只是暂时保留，酒店不对贵司做任何担保。

上述条款和安排一经签订，将被视为最终确认，任何改动，都必须经康辉集团国际会议展览有限公司和烟台鑫广万豪酒店共同书面认可。

再次感谢您选择了烟台鑫广万豪酒店作为您此次重要活动的下榻酒店，我们期待着在不久的将来迎接您的贵宾光临烟台鑫广万豪酒店。

顺祝商祺

客人签署:

酒店签署:

8/9

No.365,Huanghe Road, Yantai Economic & Technological Development Area, Shandong Province, 264006, P.R.China
中国山东省烟台市经济技术开发区黄河路365号
T.86 535 338 888 F.86 535 216 9690



烟台鑫广酒店管理有限公司鑫广万
豪酒店
经酒店批准和授权

单承夫先生
宴会销售经理
日期

赵京先生
宴会销售总监
日期

黄林先生
市场销售总监
日期

王秀侠女士
财务总监
日期

总经理
日期

康辉集团国际会议展览有限公司
经公司批准和授权

盖章
日期:



客人签署:
酒店签署:

9/9