



公司名称：康辉集团国际会议展览有限公司

地址：上海市杨浦区国安路 432 号保辉国际大厦 D 座 703B

姓名：陆袁袁

电话：15201707467

邮箱：luyuanyuan@cct.cn

尊敬的康辉集团国际会议展览有限公司陆袁袁女士

青岛美高梅酒店，国际著名设计师亚力山卓·穆杰和他的团队给予了青岛美高梅酒店全新的奢华理念，也为全球酒店行业树立了新的标准：一种动态的、未来的体验感，触动丰富的个人体验，同时与地域文化带来的灵感相呼应。334 间色调鲜明的主题客房，房间设计将现代元素与青岛元素紧密融合，通过两种截然不同的配色主题呈现：红色调优雅地体现了青岛历史悠久的红砖屋顶和城市记忆，绿色调则赞美了环绕的自然环境和青岛的色彩，让宾客感受到复古优雅与明亮色彩的融合。

我们很高兴得知贵公司选择青岛美高梅酒店作为宝马 MINI 活动的举办地。感谢您的信任。非常荣幸能成为这一重要活动的一部分。酒店每一个员工都期盼此次活动胜利召开，并以最饱满的热情，细致的服务，全力确保活动的圆满成功。

经过我们的沟通，特根据您的活动需求拟订所附协议，请您确认或提出修改意见。

敬祝
商祺

销售姓名：孙晓琳

销售职位/部门：销售副总监/市场销售部

电话：18753280500

邮箱：ritasun@dytmgmqingdao.cn

青岛美高梅酒店 MGM QINGDAO

青岛崂山区香港东路 195 号 T1 楼 邮编：266100 T1, No. 195, Xianggangdong Road, Laoshan District, Qingdao 266100

T : 86 532 8887 9999 F : 86 532 6676 9996

www.dytmgm.com

酒店服务协议

感谢贵公司选择青岛美高梅酒店作为宝马 MINI 活动的举办地点。根据贵公司的要求，我们拟定了以下协议书，希望得到贵公司的确认。

客房安排

每日预留客房数量

日期	2023 年 11 月 27 日 星期一	2023 年 11 月 28 日 星期二
美高梅城景大床房	25	25
美高梅城景双床房	12	12
每日预计总间夜数	37	37
每日保底总间夜数	35	35

每日客房房价

房型	价格
美高梅城景大床/双床房	人民币 650 元/间/晚

- 房价为每房晚价格，以人民币报价；
- 以上房价为每房每晚的价格，房价包含 10%的服务费及 6%的税费；
- 以上房价美高梅城景大床/城景双床房含每日一份或二份自助早餐；
- 活动前 3 日（即 2023 年 11 月 24 日）确定的最终每日间夜数未达到每日保底间夜数，酒店将按照每日保底间夜数收取房费；
- 所有房间享受免费互联网宽带接入服务；
- 享受免费停车；
- 以上房价仅适用于协议约定日期，任何协议之外房间的增加、提前入住和延住都将由酒店视预订当时房态而定，且可能适用不同的价格；
- 客房递送会议礼品服务，每间房人民币 58 元，如有需求，请至少提前三天通知酒店。

入住及退房时间

本酒店的登记入住时间为抵达当天下午 3 点。在此之前，我们将尽一切努力安排抵达人员。如果贵公司希望酒店提前将客房为早到客人准备好，建议提前一天预定客房。

本酒店退房时间为离开当日中午 12 点。如果贵司客人需要迟延离店，我们会根据酒店入住情况进行安排。

任何提前入住或延迟离店的订房需求只能根据提出申请时的房态情况而定，如不能享受以上团队价格，则按照双方约定价格执行。

宾客不得转让客房

贵公司同意，贵公司和活动出席者及任何中间人均不被允许转让本协议下的任何权利和义务，也均不被允许向与贵公司无关人员转售或以其它转让根据本协议做出的对客房或任何其他设施的预定。

预订程序/预订客房的减少及未抵

最终的每日间夜数及房间分配表应于（即 2023 年 11 月 24 日或之前）提供，贵公司确认的最终每日间夜数不得低于每日保底间夜数。在此日期后的额外房间预订，酒店将视房间入住状况而定，且将适用不同的价格。在 2023 年 11 月 24 日后从最终确认的清单中取消任何客房或者任何未抵达，酒店将按确认的每日间夜数收取房费。入住后提前离店的房间，仍将按照确认的每日间夜数收取费用。

会议餐饮安排

日期	时间	活动	场地	摆台	预计人数	保底人数	单价（人民币）
2023 年 11 月 28 日 星期二	8:00- 12:30	半天 会议	二层 美高梅宴会厅 1 (375 平)	鱼骨 式	60	60	20,000 元/次 包含拱形 LED(165 平)
	10:00 - 10:15	上午 茶歇	美高梅宴会厅 1 前厅	站立 式	40	40	98 元/人/次
	12:00 - 14:00	自助 午餐	三层 欢宴	现有 式	60	55	338 元/人/次

食品与酒水

未经酒店同意，贵公司不得自带食品或酒水供宴会使用，否则酒店有权收取额外费用。贵公司自带食品或酒水的，酒店无需对任何不良反应承担责任。

指示牌

酒店将会将活动指示内容能放在酒店大堂或宴会厅的电子显示屏上，酒店有权拒绝任何其他形式的指示板摆设形式。不得在构成酒店表面一部分的任何墙壁、门或表面上钉、拧或固定任何东西。酒店允许使用自立式标志，标志的位置选择必须经酒店事先批准。任何东西均不得阻碍紧急出口、消防安全设备和客房走廊。

背景布置/装饰

如需酒店提供场地布置、装饰方案的，具体的场地布置、装饰方案及费用有待与贵公司进一步的商讨。

如贵公司决定自行安排，需将布置方案的设计草图以及使用材料等提前交由酒店予以确认。酒店保留所有同意和/或修改装饰计划的权力。

活动保底总消费额

房间保底总消费额	人民币 45,500 元
会议保底总消费额	人民币 20,000 元
餐饮保底总消费	人民币 22,510 元
活动保底总消费额	人民币 88,010 元

付款方式：公司付款+个人付款

公司付款如下：

付款到期日	付款金额	住宿房间调整	备注
2023 年 11 月 21 日 星期二前	保底公付总消费额（包括税费和服务费）100% 人民币 42,510 元	-	酒店收到贵公司签字盖章的协议
2023 年 11 月 27 日 星期一前	现金或信用卡形式对剩余公付金额做担保。 房间客人入住时自行担保付费	-	-
活动结束后三个工作日内	付清所有剩余公付尾款	-	酒店收到付款后，撤销预授权或退还现金担保金

个人付款如下：

团队客人自付房费等所有杂费，酒店将有权向客人收取杂费押金，支付金额账单除非另有说明，住在酒店的每位与会人员的所有费用将分别列在该客人名下，客人在离店时一起支付。

公司付款如下：

请贵公司将款项汇入到以下帐户：

货币帐号：3803027109200148207

公司名称：青岛钓鱼台美高梅酒店有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司青岛高科园支行

地址及电话：山东省青岛市崂山区香港东路 195 号上实中心 1 号楼，0532-83869933

纳税识别号：91370212550836398Q

团队名称：宝马 MINI 活动

预订保留

如果酒店未在上列日期前收到每一期付款，团队预留可能在酒店事先通知的情况下被取消。酒店按照活动取消条款的约定收取取消费。活动取消后，贵公司恢复原预订的，需经酒店同意且贵公司付款后，房间、会场、宴会场地在可用的范围内恢复。

活动取消

如果贵公司取消活动，需书面通知酒店并向酒店支付下述取消费（包括税费和服务费）（不可抗力情况除外）：

活动抵达日前的 7 天或以内

总消费额的 100% = 人民币 88,010 元

价格保密

除非征得酒店事先正式书面授权, 否则所有价格都不能在互联网或其他任何渠道上发布或直接间接地向外界透露

不可抗力

任何一方在履行协议中, 因天灾、战争、政府条例、国内动荡局势、火灾、罢工、宗教活动, 因疫情防控, 国家、政府强制停止活动, 或者其他签约双方不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件或原因, 影响协议条款正常履行, 或会议的举行, 或致使必要的协助成为不可能时, 协议可以被修改或终止, 且任何一方在提交书面通知给对方后, 无须向对方承担任何责任。

赔偿

本协议任何一方在此应赔偿并保证对方或任何第三方免于由于协议方或他的授权代表、总裁、雇员、代理人、承包方、成员或参加者, 在履行职务过程中的疏忽或不当的行为所导致的已实际发生或潜在的索偿或法律措施而引起的任何损失、责任、费用或损害。

争议解决

如果双方之间发生因本协议或与本协议有关的任何争议, 包括有关本协议的违约、终止或效力的争议, 双方应首先通过友好协商解决争议。如果争议在任何一方提议进行协商之后的三十 (30) 日内未能通过友好协商得到解决, 协议任何一方均有权向酒店所在地人民法院起诉。

通知及送达地址确认条款

双方一致认可, 在本协议签订后, 双方之间的书面通知等文件通过递送、挂号、传真、特快专递、微信等方式发送至协议首页记载的双方的联系地址视为送达, 且该联系地址适用于一审、二审、再审和执行各个阶段。如果一方故意拒收、找他人代收、邮件被退回或以其他理由逃避接收文件的, 所有书面文书自发出之日视为送达。任何一方的联络方法发生变更的, 应在变更之日起 3 个工作日内书面通知对方。在被通知方收到有关通知之前, 被通知方根据变更前的联络方法所做出的联络和通讯应视为有效, 未及时通知变更情况的一方自行承担由此产生的法律后果。

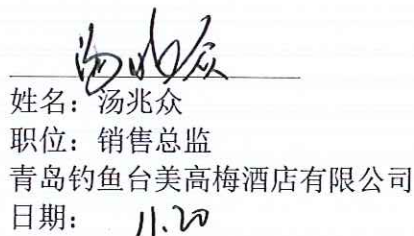
青岛美高梅酒店同意暂时保留以上房间，若在 2023 年 11 月 21 日前未收到本协议确认回传或未在规定时日收到定金时，青岛美高梅酒店酒店有权将该场地让出。此协议书所约定的条款与条件和附上的酒店基本信息经双方盖章后将是最终协议。若发生任何更改需经贵公司与青岛美高梅酒店酒店双方同意，并以书面形式作记录。

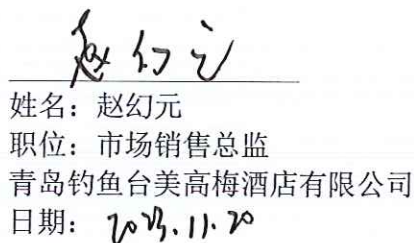
衷心感谢贵公司对青岛美高梅酒店的支持并预祝合作成功！

康辉集团国际会议展览有限公司及
青岛美高梅酒店均同意并接受此协议


姓名：孙晓琳
职位：销售副总监
青岛钓鱼台美高梅酒店有限公司
日期：2023.11.20


姓名：陆袁袁
职位：
公司名字：康辉集团国际会议展览有限公司
日期：2023.11.22


姓名：汤兆众
职位：销售总监
青岛钓鱼台美高梅酒店有限公司
日期：11.20


姓名：赵幻元
职位：市场销售总监
青岛钓鱼台美高梅酒店有限公司
日期：2023.11.20

协议附件

广告宣传

除非事先征得酒店正式的书面授权，否则贵公司不得将**青岛美高梅酒店**的名称、商标、标识，用于广告和宣传的素材。同等的条件下，酒店亦不得将贵公司的名称、商标、标识用作广告和宣传的素材。

损坏

如需要在酒店内进行与此活动有关的任何施工活动，在施工开始之前，双方必须签定责任/免责协议。由于贵公司的原因，或者贵公司指定的承包商，对酒店财产造成任何损失的，以及由此引起的任何破坏、损失、赔偿、需求和费用，应全部由贵公司负担。

装饰

除非事先征得酒店同意，否则酒店有权拒绝由贵公司或贵公司承包商擅自在酒店内、外张贴任何横幅、背景牌和指示牌

仓储

贵公司如需将有关会议所需材料、设备及装饰品等（简称“存放物品”）带入酒店，须至少提前三天通知酒店，并告知酒店需存放物品体积大小等相关资料，并保证不存放任何易燃易爆、易腐蚀、有刺激性气味或具有相同相似性质的物品。酒店将根据活动当日具体情况，尽力与贵公司配合相关仓储事宜，但酒店不承担存放物品的保管之责。存放物品存在的任何风险，由贵公司自行承担。

酒店提供保险箱供贵公司存放贵重物品和/或现金。如贵公司拒绝使用保险箱，应自行妥善保管贵重物品或和现金的安全，若有遗失，与酒店无涉。

若会议/活动结束后7天，存放物品仍然没有被领运，视为贵公司已放弃存放物品的所有权，酒店有权但非义务对存放物品进行任何处置，因此产生的费用酒店有权向贵公司追讨。

由于在酒店内存放的物品直接或间接导致酒店或第三方人身或财产遭受破坏或损失的，由贵公司承担全部赔偿责任。

火灾/安全规则

为了确保酒店客人的安全，酒店要求贵公司及贵公司承包商遵守酒店规定，在任何情况下，不得阻塞或占用酒店消防通道。

如贵公司需在活动场地内使用任何易燃易爆品（无论数量多少），都必须在征得酒店事先同意后方可使用，但酒店的该等同意无论如何都不应减轻或免除贵公司因使用易燃易爆品所造成的任何损害的赔偿。

保险

贵公司必须对会议/活动期间需带入会议场地使用的物品、设备、财物等单独购买保险。在会议/活动期间，任何情况下以上物品、设备、财物的破坏和损失，酒店不承担任何责任。

安全保卫

酒店将提供正常的安全保卫以确保会议/活动的正常进行。若贵公司需要安排额外的安全保卫确保贵公司会议的安全，应在事先征得酒店同意后由贵公司自行安排并承担全部费用，会议之前或之后的安全保证由贵公司自行承担。

若贵公司需要武装人员参与安全保卫，则须自行向当地政府申请并获得批准，因此产生的全部

费用由贵公司自行承担。同时贵公司应提前通知酒店，酒店可提供必要的配合与协助。

音响效果

会议活动期间，若有任何专业的视觉和听觉设备的使用，应在正式活动开始前，至少 10 天通知酒店。若音响设备的使用，在预演时或会议/活动期间，会对酒店其他会议/活动或客人产生噪音干扰，酒店有权拒绝或禁止该等音响设备的使用。

