

2018 年 11 月 2 日

仲岚总监
康辉集团北京国际会议展览有限公司
13910193620

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018年11月25日至2018年11月29日

尊敬的仲岚总监：

感谢您选择济南银丰财富酒店有限公司为贵公司承办于 2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 日举行的康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议。

敬请过目此份协议并签署，并于 2018 年 11 月 02 日 17:00 点前确认，以便我们做出相应的安排。

仲岚总监，如有任何疑问或要求请与我联系，具体联系方式如下。我们期待着与贵公司紧密合作，以便此次活动取得圆满成功。

敬祝商祺！

梁艳
销售经理
电话 : 86 531 5853 2646
手机 : 86 158 5311 6639
传真 : 86 531 5853 2688
电子邮件 : sunny.liang@ramada-jinan.com
网址 : www.whghotels.com

页数 : 包括此页共 9 页

2018 年 11 月 2 日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 号

第 2 / 9 页

协议书

康辉集团北京国际会议展览有限公司

与

济南银丰财富酒店有限公司

关于康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议

2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 日

联系人

姓名:仲岚总监

公司:康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址:北京市朝阳区农展馆南路 13 号

济南银丰财富酒店有限公司同意保留此份协议中所涉及的场地直至 2018 年 11 月 02 日。如果在 2018 年 11 月 02 日前济南银丰财富酒店有限公司和康辉集团北京国际会议展览有限公司未能最终确认此份协议，济南银丰财富酒店有限公司将会取消有关此次活动的预订。如果酒店收到相同时间地点的预订将给予 48 小时（2 个工作日）的书面通知，以便确认此次预订。此后，酒店保留取消预订的权力。

本协议只作为确认康辉集团北京国际会议展览有限公司选定济南银丰财富酒店有限公司为 2018 年 11 月 25-29 日通用汽车会务活动酒店，本次接待具体房间数量&用餐人数将于 2018 年 11 月 16 日 17:00 之前确认，并签订补充协议。

客房安排及价格

入住日期	退房日期	房间类型	房间数量	价格
2018 年 11 月 25 号	2018 年 11 月 29 号	高级大床房	50	600 含 1-2 份早餐
		高级双床房	105	600 含 1-2 份早餐
		高级大床房（加床）	10	600 含 1-2 份早餐

1. 以上房间中涉及的价格包含服务费及税费。
2. 贵公司支付首笔押金时，需提供本次活动的住宿人员名单。
3. 入住酒店客人可以免费使用酒店健身设施及游泳池。
4. 互联网络免费使用。
5. 赠送两间高级大床房（含双早）2018 年 11 月 24 入住，11 月 29 日退房

签名：

梁艳

Ken

梁艳

销售经理

济南银丰财富酒店有限公司

日期:2018 年 11 月 2 日

签名：

仲岚

总监

康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期：

2018 年 11 月 2 日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 号

第 3 / 9 页

会议用餐安排

日期	开始	结束	活动	场地	场地摆台	预计人数	保证人数	费用
2018 年 11 月 26 日	9:00	18:00	会议	宴会厅	课桌	300	300	16,000 元净价/天 含 LED 屏
	12:00	13:30	自助午餐	咖啡厅	/	300	300	118 元净价/位
	18:30	21:00	晚宴	宴会厅	圆桌	300	300	1880 元净价 /桌/10 人
2018 年 11 月 28 日	9:00	18:00	会议	宴会厅	课桌	300	300	16,000 元净价/天 含 LED 屏
	12:00	13:30	自助午餐	咖啡厅	/	300	300	118 元净价/位
	18:30	21:00	晚宴	宴会厅	圆桌	300	300	1880 元净价 /桌/10 人

因酒店保留在上述结束时间后将场地再次出租给其他客户的权利，请务必将场地（包括设备、广告牌及客人带来的所有类型的语音系统等）在会议及宴会安排标明的结束时间之前清空。

服务费

相关的餐饮费用，除了特别标识外，都已经包含加收服务费及税费。

1. 以下会议标准配备将由酒店免费提供：

- a) 书写用纸张
- b) 铅笔
- c) 糖果
- d) 瓶装水

- 会议用品还包括书写用纸张、铅笔、糖果和瓶装水。
- 会议专属文具盒。
- 会议专属服务管家服务。

签名：

梁艳

销售经理

济南银丰财富酒店有限公司

日期：2018 年 11 月 2 日

签名：

仲岚

总监

康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期：

2018 年 11 月 2 日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 号

第 4 / 9 页

- 提供视听设施如白板、标准无线麦克风、夹纸板、桌用麦克风及讲台。

2. 最低出席人数保证

酒店保留因贵公司活动人数增加或减少，而更改价格及场地的权利。用餐安排方面，如实际人数高于确定的保证人数，酒店将会根据实际人数收费。如实际人数低于保证人数，酒店将按最低保证人数收费。酒店将根据贵公司签订的此协议书确定保证人数。用餐人数为每桌 10 位，若每桌超出 10 位，酒店会相应增加食品的份量并以每位人民币 188 元净价/位，每桌最多可安排 11 位。若每桌不足 10 位，按照每桌 10 位收费。

3. 视听设备安排

以下视听设备将由酒店免费提供：

- a) 有线/无线麦克风
- b) 投影仪
- c) 投影仪屏幕

请提前告知酒店是否需要或安装任何的视听设备。如果贵公司决定使用自备的视听设备，请提供所用设备清单以及线路安排图纸，并得到酒店的许可后方可使用。

4. 会前布展 / 装饰材料

如贵公司需要在会议举行前一晚进入场地布置，请务必提前通知。我们将及时帮您查看场地情况。

如在会议期间需要自行布展或搭建场地，均提前向酒店提交一份含有设计版面、包括使用材料的企划书，以便酒店作最终确认。酒店始终拥有批准或修改企划书的权利，以避免由于场地搭建对酒店的设施设备造成的损坏，及对酒店员工或其他店内客人带来的危险或干扰。

酒店将提供贵公司专门的运货渠道，货梯门高 3.25 米，宽 1.09 米，请贵公司按照此尺寸设计相关搭建设备。

5. 宽带 / 通讯设备

如需安装ADSL线路，请提早告知酒店。所产生的电话费用按实际消费另行计算。

6. 花艺装饰

酒店将根据客人不同需求提供各种鲜花装饰收费项目。

签名： 梁艳
梁艳
销售经理
济南银丰财富酒店有限公司
日期：2018 年 11 月 2 日

签名： _____
仲岚
总监
康辉集团北京国际会议展览有限公司
日期： _____

2018 年 11 月 2 日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 号

第 5 / 9 页

7. 外包项目承包商

酒店要求贵方制定的各个承包商必须遵守酒店关于外包项目承包商的规章制度。我们将会发送相关的规章制度给贵方制定的承包商。贵方需确保自己制定的承包商进行的任何装饰必须优雅美观，以及所用的各种材料都必须得到酒店的许可。酒店拥有向外包项目承包商收取物品毁损保证金的权利。

8. 物品存放

由于存货空间有限，济南银丰财富酒店有限公司对任何存放物品的遗失，损坏或偷盗不作任何承担。任何存放在酒店物品需由物主负责。所有存放在酒店物品需在24小时内取回。酒店保留在会议结束7天后对所存放的物品进行处理的权力。

9. 更改事宜

在合同签订后，活动举行前三天内需要酒店更换摆台形式，酒店将收取半天场租费用。

所有宴会菜单需在宴会举行前七天确定，如未在有效时间内通知酒店，酒店将有权拒绝更改或收取更改费用，更改费用为更改菜肴的销售价格。

10. 酒店声明

所有客人必须保证在济南银丰财富酒店有限公司进行的各项活动符合各项法律规定，不损害他人利益。需特别说明的是任何客人不允许进行任何赌博活动。

济南银丰财富酒店有限公司在此次会议期间任何个人私人物品的丢失和损坏不负任何责任。任何私人物品的保险由此次会议的组织者负责。

济南银丰财富酒店有限公司保留在会议 / 宴会区域内的所有指示牌以及装饰的批准权。所有的指示牌 / 装饰必须经专业印刷 / 制作，与酒店的风格和颜色等相协调。在酒店的客房楼层，电梯间，大堂主要出入口或酒店外部均不允许摆放任何指示牌。

所有的展览都必须遵守济南的消防法规。在墙体或地面上粘贴任何饰物，或在天花板钉钉子，以及其他任何类似的饰物，除非得到酒店书面的认可。任何未经授权而造成的损失，一切维修 / 更换费用将作为此次活动经费的一部分由组织者负责。

为了保证客人的正常用餐，酒店要求您在确定此活动前，提前通知酒店方来宾中是否有宗教信仰者，如事先未经通知而引起任何食品纠纷，本酒店不承担任何责任。

签名：_____

梁艳

销售经理

济南银丰财富酒店有限公司

日期：2018 年 11 月 2 日

签名：_____

仲岚

总监

康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期：

2018 年 11 月 2 日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 号

第 6 / 9 页

为了确保活动的顺利进行，酒店要求您在确定此活动前，提前通知酒店方来宾对食品有无过敏反应，如事先未经通知而引起任何食品纠纷，本酒店不承担任何责任。

酒店提供的食物为堂食。由于食物在不当的温度和过长时间的储存会导致食物中毒的风险，为了您和您的客人的健康，所以本酒店不提供打包服务。如果您坚持打包，如果因此造成的任何风险与不良后果酒店将不承担任何责任。

酒店所有会议室均为无烟会议室，会议期间会议室及公共区域将不摆放烟缸，禁止吸烟。宴会用餐期间，可根据客户的需要确定是否提供烟缸。

11. 酒店形象保护细则及要求

酒店大堂设置团队签到服务台。贵方须确保签到服务台的专业形象，台面保持干净整洁。服务台的设计及装饰必须在会议开始前获得酒店管理层批准。任何没有获得酒店批准的告示牌，横幅及广告牌不得悬挂或摆放。

酒店门口及大堂不得自行安排会议公司员工在外集体等候，或身着红色欢迎带迎接客人。

12. 消防安全条例

贵方在活动期间的现场布置及撤展需要严格遵守中华人民共和国公共安全管理条例及消防法规，不得占用消防通道，遮挡消防设施及用具。因为贵方违章操作带来的任何意外及损失贵方承担全部责任，酒店对此不承担责任。

13. 指示牌

为方便贵方的客人，请告知酒店贵方此次会议中英文的准确名称，以便酒店制作放置在酒店公共区域的指示牌。

账单，定金和付款方式

房费：39.6 万

餐费：18.36 万

会议费：3.2 万

共计：61.16 万元

以下是有关（活动或宴会消费）付账方式的日程安排。请核对附上的预估账单及以下定金要求。

1. 付款的日程安排

签名： 梁艳

梁艳

销售经理

济南银丰财富酒店有限公司

日期：2018 年 11 月 2 日

签名： _____

仲岚

总监

康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期：

2018 年 11 月 2 日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 号

第 7 / 9 页

日期	付款要求	备注
2018 年 11 月 02 日	支付定金 2 万元	收到贵公司回传合同
2018 年 11 月 16 日	确认用房&用餐人数，并签订补充协议	
2018 年 11 月 20 日	支付第二笔定金 45 万元	
2018 年 11 月 29 日	离店前，按照实际消费，结清尾款。	开具等额增值税发票

- 定金一经收取，不予退还。酒店方保留在贵方未按时支付定金时不予通知取消预订的权力。

2. 结算

康辉集团北京国际会议展览有限公司的实际费用必须在活动结束前全部结清。

3. 账户信息

预付款可以以现金、支票、银行转账或电汇方式支付，酒店提供相关收据。

请注意所有支票支付需要提前 1 个星期，以便酒店适时处理。支票抬头请开至：
济南银丰财富酒店有限公司

汇款请存入以下银行账户：

人民币账户：

开户名称： 济南银丰财富酒店有限公司

开户银行： 中国建设银行股份有限公司济南泉城支行

账号： 37050161904109779999

为确保酒店方及时收到此笔账款，请在汇款完成后将相关汇款凭证传真至酒店。

4. 以上及本协议书中的所有报价均含中国政府税务机关征收的增值税。

取消程序

如若济南银丰财富酒店有限公司于此活动确认后收到取消或部分取消的通知，
本酒店将根据接到通知的日期先后收取相应比例的违约金。具体方法如下。

取消通知期	取消违约金为此次活动定金总金额的 %
2018 年 11 月 02 日签约后	100%

签名：

梁艳

销售经理

济南银丰财富酒店有限公司

日期：2018 年 11 月 2 日

签名：

仲岚

总监

康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期：

2018 年 11 月 2 日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018 年 11 月 25 日至 2018 年 11 月 29 号

第 8 / 9 页

不可抗力

如果情况超出任何一方的控制，如不能合理预见或可以预见但不能合理避免，例如但不限于：不可抗力，战争或恐怖活动，则任何一方于此合同下的承诺均应宣告无效或延后，且当事一方于 7 天内通知另一方此种情况或事件。

如您所知，所有场地，在济南银丰财富酒店有限公司得到您已签署协议书和第一笔定金之前只是临时保留。若本酒店在 2018 年 11 月 02 日之前未收到已签署的协议书和第一笔定金，或者未在协议书所附预算明细的时间要求内收到相应定金，我们将保留取消所有预留场地的权力。

双方签署并加盖公章后的协议将被视为最终协议，任何修改均需得到双方书面同意。若康辉集团北京国际会议展览有限公司同意签署此协议书，请于 2018 年 11 月 02 日前在每页签名确认并在最后一页签字、盖章，然后将原件交还酒店。双方签字确认后，协议书正式生效。

再次感谢您对济南银丰财富酒店有限公司的支持，我们期待着与您成功的合作。

签名： 梁艳
梁艳
销售经理
济南银丰财富酒店有限公司
日期：2018 年 11 月 2 日

签名： _____
仲岚
总监
康辉集团北京国际会议展览有限公司
日期： _____

大章
18

2018年11月2日

济南银丰财富酒店有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

关于：康辉集团北京国际会议展览有限公司代理通用汽车会议，2018年11月25日至2018年11月29号

第9 / 9 页

康辉集团北京国际会议展览有限公司

与

济南银丰财富酒店有限公司

均同意并接受此协议书



梁艳

销售经理

日期：2018年11月2日

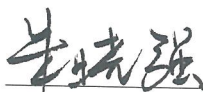


仲岚

总监

康辉集团北京国际会议展览有限公司

日期：



朱晓强

宴会销售副总监

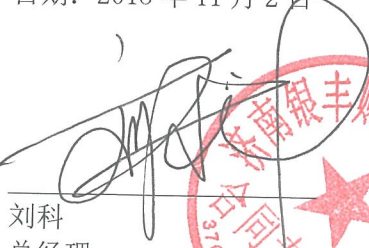
日期：2018年11月2日



田文萍

市场销售部总监

日期：2018年11月2日


刘科

总经理

日期：2018年11月2日

地址：中国山东省济南市历下区龙奥西路1号银丰财富广场5号楼 | 邮编：250102
Building 5, No.1 Long Ao West Road, Lixia District, Jinan 250102, Shandong Province, China
电话：+86 0531 5802 9999 | 传真：+86 0531 5853 2600 | 网址：www.whghotels.cn
Tel : +86 0531 5802 9999 | Fax: +86 0531 5853 2600 www.whghotels.cn