

宴会及会议服务预订协议书

活动名称	康辉集团北京国际会议展览有限公司代理宝马会议
活动日期	2023 年 12 月 05 日-12 月 08 日
公司名称	康辉集团北京国际会议展览有限公司
联系人	郑金宏女士
电话	86 13810338229
邮箱	/
酒店联系人	唐园园
电话	86 152 2902 5058
邮箱	Vivien.tang@icxian.com

尊敬的郑金宏女士:

首先,非常感谢您选择西安经开洲际酒店(以下简称“酒店”、“我酒店”或“我们”)作为贵公司此次活动的合作伙伴。

请您仔细阅读随信附上的协议及其条款,并在确认无误后于**2023 年 11 月 29 日**之前签署并交付我酒店,以便我酒店为您保留相关的房间和场地。

定金的支付在后附的协议及其条款中做了阐述,为了确保您的预订,请在相应日期内进行支付。如在规定期限内,我们未收到您签署的协议书及定金,您的所有预订将被自动取消,此协议将视为无效。

再次感谢贵公司选择我酒店,衷心期待您和您的尊贵客人的光临!我们将不遗余力地确保贵公司此次活动的圆满完成。

您有任何问题或疑问,请随时与我们联系。

顺颂商祺!

姓名: 唐园园
职位: 客户总监
电话: 86 15229025058

1. 客房安排

房型/日期	12月05日 (星期二)	12月06日 (星期三)	12月07日 (星期四)	12月08日 (星期五)	房间价格
豪华大床房	14间	16间	15间	退房	人民币 745 元/间 (含单早)
豪华双床房	2间	2间	1间		人民币 745 元/间 (含双早)
共计 (48) 房晚	14间	18间	16间		共计人民币 35,760 元

客房预计费用合计：人民币 35,760 元 (房费客人自付)

1.1 客房备注

- 以上房价均以每房每晚人民币计价，房价已包含 10%服务费及 6%增值税税费。
- 以上房价，单人入住包含一份自助早餐，尊享客房双人入住包含两份自助早餐。如房间需另加早餐，可在预订或办理入住时提出，以便享受每份 100 元包含 10%服务费及 6%增值税的团队价格。
- 住店客人可以免费使用房间内的瓶装矿泉水、无线和宽带网络服务及位于酒店六层的健身中心和泳池。
- 加床服务视当时客房使用情况而定，每张加床每晚需另加收人民币 400 元且包含翌日自助早餐 1 份，房价已包含 10%服务费及 6%增值税。
- 以上房价是专门为此团队确定的，只适用于此团队及本次活动。如需增加房间，酒店将根据当时的客房预订状况予以安排。如需取消部分房间，请参阅下页的“预订缩减”条款。
- 此次团队的房费与杂费客人自理。
- 除房价以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店根据国家相关法律法规执行。

1.2 入住登记/退房

贵公司有义务在团队入住前 3 天或以上向酒店提供如下客人信息，并且贵公司将统一担保取房。同时，按照国家相关规定，酒店将收取所有客人的身份证件逐个为客人登记并办理入住手续。客人入住需提供如下信息：

- 客人姓名
- 入住及离店日期
- 身份证或护照（居民身份证是国内客人的唯一有效身份证件）
- 如需接送机，请提供航班号及相关信息

酒店客房入住时间为下午 2:00 以后，如团队客人需提早入住，酒店将视入住率状况进行安排或不安排。如果早于入住时间前抵达酒店的客人需立即入住，则建议贵公司预订前一晚客房并按本协议房价支付前一晚房费。酒店客房退房时间为中午 12:00，如团队客人需延迟退房，请提前通知酒店。除非另有安排，酒店将根据如下时间段收取房费：

- 延迟退房至退房日的 18:00 之前，按照团队价格的 50%收取费用
- 延迟退房至退房日的 18:00 之后，按照团队价格的 100%收取费用

公司确认：_____

酒店确认：_____

中国陕西省西安市经开区凤城八路 120 号
 No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China
 电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666
 邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

Live the InterContinental life
 洲际人生 知行天下

1.3 预订和担保程序

会议主办应于活动前 7 天，即 2023 年 11 月 28 日之前提供与会人员的初步住房分配表/客人名单，包括客人姓名，抵达/离店日期，航班号，房间类型，以及信用卡信息等等。最终的房间分配表应于 2023 年 11 月 30 日（入住前 5 天）之前提供。在此日期后的房间预订，将视酒店房间预订/出租状况而定。

在 2023 年 11 月 30 日（入住前 5 天）之后收到最后确认的住房分配表后减少原预订的房间夜数，或者预订未抵达，酒店将按原预订的间夜数收取房费。入住后提前离店的房间仍按原预订收取房费。贵公司将承担未经担保的预订取消、预订未抵达和提前离店的客人的房费。

1.4 预订缩减

签订协议后，贵公司可根据以下日期进行房间缩减：

预订缩减截止日	房间缩减比例
2023 年 11 月 28 日当日或之前	预订在前一次预留的间夜数基础上，可正常减少 10%（2 间/晚）。若减少超过此数量，贵公司应向酒店支付超出部分的全部房费
2023 年 12 月 03 日当日或之前	预订在前一次预留的间夜数基础上，可正常减少 5%（1 间/晚）。若减少超过此数量，贵公司应向酒店支付超出部分的全部房费

在上述取消条件允许范围外的任何额外取消，包括临时取消、预订未抵和提前退房，酒店都将正常收取未使用房间的总房费。

1.5 代送物品

如需酒店代送物品至客房，酒店将收取每间房每次人民币 20 元。

1.6 贵重物品

贵重物品请自行妥善保管，如有遗失或损坏，酒店概不负责。

2 会议及宴会、用餐安排

日期	时间	活动形式	活动地点	台型	预计人数	保证人数	会议及宴会价格
12 月 06 日 (星期三)	14:00-18:00	会议	首尔+吉隆坡厅 (180 m ²)	课桌式	40	40	人民币 9,000/半天
	18:00-20:30	自助晚餐	源咖啡	固有	40	30	人民币 328 元/位

会议宴会及餐饮预计费用合计：人民币 18,840 元

公司确认：_____

中国陕西省西安市经开区凤城八路 120 号
No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China
电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666
邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

酒店确认：_____

Live the InterContinental life
洲际人生 知行天下

2.1 会议及宴会备注

- 上述价格已包含服务费及国家规定的相关税费。
- 在本协议期限内，酒店公司有权根据相关法律法规的规定调整相关税费。
- 为了客人及酒店的安全，在酒店区域内严禁燃放各种烟花、炮竹、冷焰火、纸制礼花等物品，如若贵公司（包括您的尊贵客人）未遵守该项规定，所产生的一切后果由贵公司全权负责。
- 若活动期间需要在酒店范围内施工，在施工前贵公司（包括聘请的第三方活动公司，以下简称“服务商”）须同意并签署酒店的安全协议。如果安全协议没有在规定时间内签署返还酒店并交付相关布展押金，酒店有权拒绝任何关于此次活动的服务商进入酒店施工。在施工及活动期间，如服务商对酒店物品或设备造成损害，将由签署安全协议方负责赔偿。活动期间因贵公司（包括您的尊贵客人）造成酒店区域设施、设备的损坏，均由贵公司负责赔偿。
- 餐饮安排、娱乐表演、视频设施、宴会搭建以及时间安排等，需要在活动前 7 天以上与酒店进行书面确认。
- 活动时长每超出一小时将按照人民币 1,000 元/小时计费，不足 1 小时的，按 1 小时收取。

2.2 会场服务备注

- 提供专业的会议服务协助；
- 会议室入口处设置签到台；
- 提供音响、麦克风等会议设备；
- 提供每位与会者会议用纸、笔、矿泉水及薄荷糖；
- 提供标准舞台及讲台；
- 提供会议宴会区域无线网络服务；
- 大堂（滚动播放）及会议厅门口内置液晶电子指示牌各一个（请于活动前 3 天提供其文字或图片）。

2.3 其它收费（供参考）：

- 如会议期间需茶歇服务，费用为每位每次 68 元（需至少于会议举办 5 天前提出）。

2.5 活动布展

- 若公司在此活动中有搭建需求时，贵公司须在活动前五个工作日以上向酒店提供布展效果图，以便酒店确保场地的消防安全。
- 若贵公司需要在活动场地提前进行大型搭建，具体的搭建时间可根据酒店当日客情而定，搭建、撤场包含在活动范围内，搭建时间最长不超过 4 个小时，超出部分按照小时收取费用，每小时人民币【2,000】元，不足 1 小时的，按 1 小时收取；活动结束后，布展公司撤场时间为 4 个小时，超出部分按小时计费，每小时人民币【2,000】元，不足 1 小时的，按 1 小时收取。

3 定金

康辉集团北京国际会议展览有限公司将承担以上所提及此活动期间的有组织的餐饮、会务费以及会议期间产生的各项杂费，并以银行转帐、现金或信用卡的方式按照以下日期支付至我店帐户或前台。定金不可退还，不可转

公司确认：_____

酒店确认：_____

中国陕西省西安市经开区凤城八路 120 号

No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China

电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666

邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

Live the InterContinental life

洲际人生 知行天下

账给任何第三方，亦不可用于其他活动。若贵公司提前预料到活动的实际消费将超出预计费用，或者在活动过程中实际费用超出预计费用，酒店有权要求贵公司及时缴纳相关费用，或以预授权的方式进行担保。如果酒店在所述日期内没有收到相应定金，酒店保留在事先通知贵公司的前提下，取消该活动的权利。只有在收到所述款项并且客房和活动场地仍然许可的情况下，此预订方可被恢复。

3.1 预付款支付条款

付款期限	付款内容	付款金额
2023年11月30日前	支付相当于此次活动预计总消费的百分之八十（80%）的预付款。	人民币 15,072 元
2023年12月08日前	刷剩余百分之二十（20%）预付款及临时产生费用的预授权担保	预授权担保
2023年12月13日前	会后5个工作日内公司转账支付所有实际产生的剩余费用	

3.2 酒店银行账户信息

账户名称:	陕西兴丰汇酒店管理有限公司
账户号码:	1033 0308 8110
纳税人识别号:	91610000567136232A
开户银行:	中国银行西安凤城五路支行
地址:	陕西省西安市经开区凤城八路120号
电话:	029-87238888

4 付款

若贵公司没有与酒店签订临时信贷协议，贵公司应在活动结束后当天以现金或信用卡形式向酒店公司结清所有房费、餐费、会议费用以及相关费用的100%款项。若贵公司与酒店签订了临时信贷协议，则贵公司需要按照协议在约定期限内立即付款。贵公司未依约付款的，每逾期一天，应按照本协议预计总费用的千分之三向酒店支付逾期付款违约金，逾期付款超过5天的，酒店有权单方解除本协议，贵公司已经支付的款项将作为违约金、损失赔偿金不予退还。且酒店据此单方面解除协议的，不影响贵公司继续承担其在本协议项下各项的全部付款义务。所有活动帐单由 康辉集团北京国际会议展览有限公司 授权签单人 郑金宏女士 签字认可，有效签单人签字样本 _____，手机号码 **86 13810338229**。

5 活动的取消

根据此协议书的条款，酒店已经按照贵公司的要求预留了本协议项下相关全部场地及房间。贵公司深知酒店行业的特殊性，因此确认并同意，如贵公司决定取消本协议项下会议服务预订的，酒店公司有权不退还贵公司根据第3条支付的预付款（含定金）以作为预订取消费用。因此，贵公司同意以下取消政策：

取消时间表	取消费用
合同签署当天	酒店将收取等同于协议预计总费用的100%

公司确认: _____

酒店确认: _____

中国陕西省西安市经开区凤城八路120号

No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China

电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666

邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

Live the InterContinental life

洲际人生 知行天下

6 信息保密

6.1 各方确认，与各方现有或拟议的研究、发展、商业秘密、营销计划、或商业事务服务、营销与定价策略、贵公司、财务或协议安排（包括本协议条款）和事务及业务经营有关的一切信息，都具有商业敏感性，对该方而言是保密的（“保密信息”）。

6.2 各方将，且应当尽其最大的努力确保其自身、其雇员和代理人，对保密信息进行保密，除下述情形外，不使用且不向任何人披露保密信息：

- (i) 为取得该方专业顾问的专业咨询意见而保密地向该等专业顾问披露的；
- (ii) 根据本协议提供服务和履行义务所正当需要的；
- (iii) 获得对方事先的书面同意，且必须遵循该同意的条款；
- (iv) 任何法律、法令、法规、有管辖权的法院、或证券交易所上市规则所要求的进行的；
- (v) 保密信息的任何部分非因一方违反其在本条款下的义务已存在于公共领域。

6.3 不论本协议是否解除或终止，本条款在保密期限内持续有效，保密期限为永久。

7 不可抗力

7.1 如果不可抗力事件直接或间接导致任何一方不能履行或延迟履行本协议项下该方的任何义务，则该方不对该等不履行或延迟履行承担责任，但条件是受影响方采取了合理的步骤以减轻不可抗力事件的影响。本条规定不免除一方履行支付本协议项下任何到期款项的义务。就本条而言，“不可抗力事件”包括但不限于战争、恐怖袭击、恐怖袭击的威胁、发生于中国境内外的世界卫生组织宣布的对酒店经营所在区域市场的旅游酒店业具有重大影响的危害健康的流行病、罢工、封厂、瘫痪性事件、事故、任何政府机构的命令或法规或行为、自然灾害、民乱，以及超出一方或双方合理控制能力之外的紧急情况及其他事件。

7.2 本协议任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本协议义务时，应当在不可抗力发生之日起 15 日内书面通知另一方，并在其后的 30 日内提供证明不可抗力事件发生及其持续的充分证据，无法按约提供证据一方需承担相关违约责任。

8 商悦会会议奖励积分

只要您举办符合奖励标准的会议，每 1 美元消费可赚取 3 点悦悦会积分。每次符合奖赏标准的会议或团队活动最多可获得 60,000 悦悦会积分。若您已经是会员，请填写以下信息，以便享有积分。在活动结束以及所有费用结清以后，酒店会按照实际消费为您积分。

会员姓名：_____

会员号码：_____

邮箱地址：_____

9 赔偿

因贵公司造成酒店提供的会议设备损坏的，贵公司应当承担赔偿责任，除非该等损坏是由于酒店或酒店工作人员的故意或过失造成的。由以下情形引起的或与之有关的任何及所有损失、索赔、损害、程序、判决、责任、费用、支出（包括所有法律费用与支出）和开销，贵公司同意赔偿酒店并使其免受损害：

公司确认：_____

酒店确认：_____

中国陕西省西安市经开区凤城八路 120 号

No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China

电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666

邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

Live the InterContinental life

洲际人生 知行天下

- a) 贵公司及其关联方违反任何中国法律、法规或地方规章；或
- b) 贵公司及其关联方违反本协议项下的任何条款或条件。

10 适用法律及争议解决

本协议受中华人民共和国法律管辖。由本协议引起或与本协议相关的任何争议、纠纷或索赔（“争议”）都应经双方通过友好协商解决。如果无法通过协商解决，各方都可以在任何时候将该争议提交西安仲裁委员会（“仲裁委”），其规则在此提及而构成本条款的一部分。仲裁庭将由双方共同指定的一名仲裁员组成，如果在三十(30)天内双方仍未就仲裁员的指定达成共识，则该仲裁员应有仲裁委主席指定。仲裁适用中华人民共和国法律。仲裁地点为西安，仲裁的正式语言为中文。仲裁员的决定和裁决是终局的，对双方均有约束力，并可按照任何适用的中国法律在任何有管辖权的法院得以强制执行。因仲裁产生的律师费、仲裁费、鉴定费、保全费等各项费用由败诉方承担。

11 一般条款

11.1 本协议任何一方未行使或延迟行使本协议项下的权利，不得作为对该权利的放弃；任何单独一次或部分行使权利，也不得妨碍将来行使该等权利。

11.2 如果本协议中的任何条款和规定被裁定无效或不可执行，该无效或不可执行都不应影响本协议项下任何其他条款或规定的效力和可执行性。

11.3 本协议的附件是协议不可分割的组成部分。本协议替代此前所有的有关酒店客房以及会议服务预订的协议、谅解和谈判。本协议是双方之间全部且唯一的协议，除非由双方以书面形式另行签订的协议，否则不能变更或修改本协议。尽管有前述规定，本协议并未尽述酒店所有政策规定，贵公司应当遵守酒店执行的普遍适用于所有客人的规定。

11.4 本协议项下酒店提供的各项优惠或赠送服务不构成酒店的协议义务，贵公司亦不得据此作为要求折价或者抵扣应付款项的项目，因各项实际情况造成上述赠送或优惠无法实现的，酒店有权根据实际情况进行变更或取消且不承担任何责任。

12 协议附件

本协议附件及双方书面签订的补充协议为本协议的组成部分，对双方均具有约束力。

附件 1: 《活动准则》

附件 2: 贵公司《营业执照复印件》

13 协议接受和截止日期

若此协议的条款达到贵公司的要求，请贵公司于 **2023年11月29日** 在每一页签名确认并在最后一页签字、盖章，然后将原件交还酒店。若在此日期之后贵公司仍未签署此协议，酒店有权在未通知的情况下取消所有安排。双方签字盖章确认后，协议正式生效。本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

公司确认: _____

中国陕西省西安市经开区凤城八路120号
No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China
电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666
邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

酒店确认: _____

Live the InterContinental life
洲际人生 知行天下

尊敬的郑女士，我们期待您的确认回复。在此期间内如有任何问题和要求，请随时联络我们。我们热切期待双方的合作并预祝此次活动圆满成功。

顺颂商祺！

酒店签署

陕西兴丰汇酒店管理有限公司



唐园园

唐园园

客户总监

日期: 2023.11.27

接受方

康辉集团北京国际会议展览有限公司



郑金宏

姓名:

职务:

日期: 2023.12.7

张如洋

宴会及会议销售总监

日期: 27/11/2023

汪勇

总经理

日期: 28/11/2023

公司确认: _____

酒店确认:

中国陕西省西安市经开区凤城八路120号

No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China

电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666

邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

Live the InterContinental life

洲际人生 知行天下



INTERCONTINENTAL

XI'AN NORTH
西安经开洲际®酒店

附件一：活动准则

1、广告宣传

除非事先征得酒店正式的书面授权，否则会议组织者不得将西安经开洲际酒店名称、商标、标识，用于广告和宣传的素材。同等的条件下，酒店亦不得将会议/活动组织者的名称、商标、标识用作广告和宣传的素材。

2、自带食品

会议组织者和参会人员不得将外来食品带入酒店区域内，包含快餐、水果、食品。但此项约定不构成酒店的任何管理义务，贵公司及其关联方应对自身违反此项约定造成的全部后果负责。

贵公司需确保其布场人员按照酒店工作人员的指引在指定场所用餐，并在用餐过程中和结束后保持其场所的清洁和卫生。

3、布展拆展押金

如需要在酒店内进行与此活动有关的任何施工活动，在施工开始之前，双方必须签定责任/免责协议，并交付布展拆展押金人民币2万元。会议组织者或施工单位必须按照酒店布展拆展要求进行，并于活动结束后当日负责清除所有活动布展垃圾，酒店有权利扣留押金直到按要求完成，情节严重者或屡犯不改者按协议扣除押金的30%费用作为违规费用。

4、大堂公共区域接待台及指示牌

按酒店指定位置及数量摆放。

除非事先征得酒店书面同意，否则酒店有权拒绝由会议组织者或其承包商擅自在酒店内、外摆放和张贴任何横幅、背景牌和指示牌。

5、仓储保管

会议组织者如需将有关会议所需材料、设备及装饰品等带入酒店，须至少提前三天书面通知酒店。

在库内存放物品存在的任何风险，由会议组织者承担。酒店不负责留在库内任何贵重物品和现金的安全。

若会议/活动结束后2天，存放的会议用物品仍然没有被领运，则酒店有权对滞留物品进行任何处置，若酒店将其保管，有权要求会议组织者支付保管费。

由于在酒店内存放的物品直接或间接导致酒店或第三方遭受破坏或损失，会议组织者有责任赔偿。

6、火灾/安全规则

为了确保酒店客人的安全，酒店要求会议组织者及其承包商遵守酒店规定，在任何情况下，不得阻塞酒店消防通道。另外，会议场地内任何易燃品的使用和使用数量都必须在征得酒店管理方同意后方可使用。在酒店内进行的特种作业（临时接电、动用明火、高处作业）时，要求作业人员至少两名以上，并持有符合国家安全标准，并与作业项目相符的特种操作证件。在宴会或会议举行时（从宴会入场算起至宴会散场人员全部离开区间），现场不得进行任何特种作业。

7、保险

会议组织者必须对会议/活动期间需带入会议场地使用的物品、设备、财物等单独购买保险。在会议/活动期间，任何情况下以上物品、设备、财物的破坏和损失，酒店不承担任何责任。

8、安全保卫

若要安排额外的安全保卫确保贵方会议需要使用的物品及展品的安全，则由会议组织者自行安排并负责其费用。会议之前或之后使用物品及展品的安全保证由会议组织者自行承担。若需要武装人员参与安全保卫，则须向当地政府申请，所需费用由会议组织者自行承担。会议组织者应提前通知酒店，以便提供必要的配合与协助。

9、大型活动申报

如有超过200人大型群众性活动，活动贵公司需根据《大型群众性活动安全管理条例》具体要求，到公安机关办理报批手续并获取批准。贵公司需在活动正式举办前七天，将获批文件交予酒店方以确保会议正常及顺利举行。如未获公安机关批准而擅自举办活动，如有意外发生（不可抗力除外），活动贵公司应承担所有责任。如有公众人物出席，必须到公安机关进行申报。如果因为没有报备被公安机关叫停活动，酒店概不负责。

10、行为守则

根据中国相关法律，酒店内严禁赌博，会议组织者有责任约束参会者以及所有相关工作人员确保其行为严格遵守中国相关法律。

11、声明

会议活动期间，若有任何专业的视觉和听觉设备的使用，应在正式活动开始前，至少提前7天通知酒店。若音响设备的使用，在预演时或会议/活动期间，会对酒店其他会议/活动或客人产生噪音干扰，酒店有权拒绝或禁止其音响设备的使用。

12、特别约定

若贵公司及其关联方违反本准则的任意约定，酒店方有权进行劝导及制止，并在贵公司及其关联方拒绝配合时随时中止活动进行且不承担任何法律或协议责任。因贵公司及其关联方违反本准则约定造成的各项不利后果，由贵公司自行承担；因此造成酒店损失的，贵公司应承担全部赔偿责任（包括预期可得利益损失）。

公司确认：_____

酒店确认：_____

中国陕西省西安市经开区凤城八路120号

No.120 Fengcheng 8th Road, Jingkai District, Xi'an, Shaanxi Province, P.R.China

电话 Tel: +86 29 8723 8888 传真 Fax: +86 29 8665 9666

邮箱 Email: info.xian@icxian.com www.InterContinental.com

Live the InterContinental life

洲际人生 知行天下